

**ZARZĄDZENIE NR 48/2022**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**  
z dnia 1 marca 2022 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu przekształcenia  
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości  
gruntowej zabudowanej, przeznaczonej na cele mieszkaniowe**

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 1 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r., poz. 2040), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na udzielenie przez Starostę Łowickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2022, z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo współwłasności do udziału wynoszącego 6216/23698 w nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej na cele mieszkaniowe, położonej w Łowiczu, obręb Kostka, przy ulicy Kaliskiej 36, oznaczonej jako działka nr 4757/8, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00036019/3.

§ 2. Bonifikata może zostać udzielana w wysokości 50 % od opłaty opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia, ustalonej Zaświadczeniem nr GN.6825.24/1.2019 z dnia 16 maja 2019 r., jeżeli osoba fizyczna, od której jest ona należna:

- 1) złoży wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z dokumentami uzasadniającymi jej zastosowanie,
- 2) nie zalega z opłatą z tytułu opisywanego przekształcenia należnej za rok ubiegły,

3) jej dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 291 ze zm.).

§ 3. Dochód miesięczny, o którym mowa w § 2 niniejszego Zarządzenia jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133), uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna jest wnoszona.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Tobiasz Bocheński*