



Minister Rozwoju i Technologii

Znak pisma: DM-VIII.053.9.2023.AK
Warszawa, 20 kwietnia 2023 r.

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

Na podstawie art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) informuję, że petycja z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie rozszerzenia przepisów w ramach programu „Pierwsze Mieszkanie” na osoby powyżej 45 roku życia, została rozpatrzona negatywnie.

UZASADNIENIE

Prace nad projektem ustawy o pomocy państwa w oszczędzaniu na cele mieszkaniowe (UD479), wprowadzające rozwiązania prawno-finansowe pn. „Pierwsze Mieszkanie”, nie zostały jeszcze zakończone. W dniu 14 marca br. projekt ustawy został przyjęty na posiedzeniu Rady Ministrów. Kolejny etap stanowią prace parlamentarne. Do czasu zakończenia prac parlamentarnych każdy przepis projektu może ulec zmianie.

Aktualne brzmienie przepisów projektu ustawy dopuszcza możliwość skorzystania z programu „Pierwsze Mieszkanie”, w tym z bezpiecznego kredytu 2%, przez osoby, które nie posiadają i nie posiadały w przeszłości lokalu mieszkalnego ani domu jednorodzinnego i w dniu udzielenia kredytu nie ukończyły 45 roku życia. W przypadku wspólnego ubiegania się o kredyt przez małżonków lub rodziców co najmniej jednego dziecka, warunek wieku musi zostać spełniony przez jednego z nich.

Odnosząc się do zarzutu naruszenia art. 32 Konstytucji RP podkreślić należy, że przepis ten wprowadza do polskiego porządku prawnego zasadę równości wobec prawa. Możliwe jest jednak zróżnicowanie praw w zależności od sytuacji obywatela. W konsekwencji możliwe jest przyznawanie nadzwyczajnych uprawnień obywatelom w szczególnych sytuacjach lub prowadzenie różnego rodzaju działań wyrównawczych. Z taką sytuacją mamy do czynienia w przypadku wprowadzenia rozwiązań określonych w przedmiotowej ustawie. Wprowadzenie górnej granicy wieku pośrednio definiuje grupę beneficjentów wprowadzanych instrumentów, albowiem zgodnie z intencją ustawodawcy, kierowane w ramach niego środki budżetu państwa wspierać mają rozwój osobisty, rodzinny i zawodowy w pierwszej jego fazie, po usamodzielnieniu się beneficjenta programu. Warto przy tym zaznaczyć, że poprzednie rządowe programy mieszkaniowe „Rodzina na Swoim” oraz „Mieszkanie dla Młodych”, mające na celu dofinansowanie wkładu własnego kredytobiorcy, wprowadziły ograniczenie wiekowe do 35 roku życia. Obecnie proponowane rozwiązania rozszerzyły katalog beneficjentów, którzy będą mogli ubiegać się o udział w programie.

Dodatkowo informuję, że projekt ustawy wraz z uzasadnieniem oraz oceną skutków regulacji został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji, w zakładce: Rządowy Proces Legislacyjny (numer projektu w Wykazie prac legislacyjnych Rady Ministrów: UD479). Z ww. materiałami można zapoznać się na stronie Rządowego Centrum Legislacji (link: <https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12369053>). Projekt został także zamieszczony na stronie internetowej Sejmu RP – www.sejm.gov.pl (druk nr 3096).

Informacje dotyczące programu „Pierwsze Mieszkanie”, w tym przykładowe kwoty wsparcia i najczęściej występujące pytania, zostały opublikowane na stronie internetowej

resortu rozwoju i technologii: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/pierwszemieszkanie>. Strona ta jest sukcesywnie aktualizowana i dostosowywana do zmian wprowadzanych w projekcie.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Z wyrazami szacunku

Waldemar Buda

Minister Rozwoju i
Technologii

/ kwalifikowany podpis
elektroniczny /

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4 maja 2016 z późn. zm.j, zwanego dalej BRODO". informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedziba w Warszawie, przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, kancelaria@mrpit.pl, tel. +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MPIT/SkrytkaESP.
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: Inspektor Ochrony Danych, Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, adres email: iod@mrpit.gov.pl.
3. Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870, z późn. zm.), w celu rozpatrzenia petycji.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom do tego uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Pani/ Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
7. Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia petycji.
9. Przysługuje Pani/ Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania.
10. Przysługuje Pani/Panu również prawo do złożenia skargi w związku z przetwarzaniem ww. danych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na adres: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2.

