

Łódź, 12 stycznia 2022 r.

PNIK-I.4131.44.2022

**Rada Gminy
Wartkowice**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LI/287/2021 Rady Gminy Wartkowice z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Gostków, gmina Wartkowice, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi 3 stycznia 2022 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że granice obszaru objętego przedmiotową uchwałą, przedstawione na załączniku graficznym, zostały wyznaczone w sposób niejednoznaczny. Wyjaśnienia wymaga, czy fragment terenu oznaczony szrafem w kolorze szarym stanowi obszar objęty projektem planu miejscowego, czy też jego wyłączenie.

Uchwała intencyjna ma za zadanie wszczęcie procedury planistycznej i określenie granic obszaru objętego planem miejscowym. Artykuł 14 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) nie określa co prawda wymagań co do skali mapy lub podkładu mapowego, jednakże granice

opracowania planu powinny być na tyle precyzyjne i jednoznaczne, by nie było wątpliwości, która nieruchomość objęta jest procedurą planistyczną.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 21 stycznia 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Wójt Gminy Wartkowice