

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **aktualizacja użytków gruntowych, zmiana numeracji oraz uzgodnienie powierzchni działek ewidencyjnych** będących w zarządzie Nadleśnictwa.

1. Aktualizacja użytków gruntowych obejmuje wykonanie następujących czynności:

- przeprowadzenie klasyfikacji gruntów i zmiana użytków na zgodną ze stanem faktycznym na gruncie - **WAŻNE** - zmiana użytków w oparciu o art. 20 ust.2 Ustawy o Lasach, na podstawie decyzji Ministra Środowiska DL-WGL.4100.59.2019 z dnia 31.07.2020 r. w sprawie zatwierdzenia planu urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Wałbrzych na lata 2019 -2028.

Prace należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, między innymi rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246 z późn. zm.) i urzędową tabelą klas gruntów, stanowiącą załącznik do rozporządzenia oraz z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm).

2. Zadanie zostało podzielone na pakiety

I pakiet – obejmuje gminy: M. Wałbrzych, Bolków, Świebodzice - termin realizacji 15.08.2022 r.

II pakiet - obejmuje gminy: Boguszów-Gorce, Czarny Bór, Stare Bogaczowice, Jedlina-Zdrój, Walim, - termin realizacji 30.09.2022 r.

III pakiet - obejmuje gminy: Mieroszów, Głuszyca - termin realizacji 31.11.2022 r.

3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu kopii dokumentów zmiany użytków / zmiany nr działek, wraz z poświadczeniem wpływu do właściwego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

4. Miejscem realizacji zamówienia jest obszar administracyjny Nadleśnictwa Wałbrzych, teren nieruchomości przedstawionych w poniższym wykazie.

| Lp. | gm. | obr.ew. | działka | l-ctwo | wydz. | rodzaj prac | | | Pakiet | |
|-----|--------------|------------------|---------|--------|------------------|------------------------------|-----------|--------|---------------|---|
| | | | | | | aktualizacja użytku (z - na) | pow. (ha) | uwagi | | |
| 1 | M. Wałbrzych | Szczawienko nr 1 | 21/1 | 01 | 13-k, 13-i, 13-j | B-Ps III | Ls | 0,0690 | Zmiana użytku | 1 |
| | | | | | | Dr | | 0,0400 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | Ps III | | 0,8442 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | R III B | | 0,1579 | Zmiana użytku | |
| 2 | | | 28 | | 14-a, -m | Ł III | Ls | 0,2465 | Zmiana użytku | |
| 3 | | | 29 | | 14-g | Dr | Ls | 0,0728 | Zmiana użytku | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|-------------------|-------|----------------|---------|----------------|---------------|----------------|--------|---------------|
| 4 | | 42/1 | | 14-d | Ps III | Ls | 0,0267 | Zmiana użytku | | |
| 5 | Biały Kamień nr 16 | 11/3 | 04 | 175-a | Ps V | Ls | 0,4298 | Zmiana użytku | | |
| 6 | | 87/2 | | 178 -m | Bp | Bi | 0,0615 | Zmiana użytku | | |
| 7 | | 150/4 | | 178-i | Ps V | B-Ps | 0,6922 | Zmiana użytku | | |
| 8 | | Stary Zdrój nr 22 | | 110 | 05 | 207-l, -m | R IV B | Ls | 0,4191 | Zmiana użytku |
| | 207-l, -m, -n | | ł IV | | | Ls | 0,9324 | Zmiana użytku | | |
| 9 | Sobięcín nr 29 | 68/2 | 04 | 202-g | Dr | Ls | 0,2680 | Zmiana użytku | | |
| 10 | Rusinowa nr 35 | 30 | 05 | 210-n | ł V | Ls | 0,5492 | Zmiana użytku | | |
| 11 | | 26/4 | | 210 -i | Bp | Bi | 0,0611 | Zmiana użytku | | |
| 12 | Podgórze nr 40 | 22 | 04 | 274-ax, -z | Ps VI | Ls | 1,1235 | Zmiana użytku | | |
| 13 | Podgórze nr 41 | 6 | 6 | 275-gx | R V | Ls | 0,7104 | Zmiana użytku | | |
| | | | | 275-hx | Ps V | Ls | 0,3417 | Zmiana użytku | | |
| 14 | Sobięcín nr 42 | 27 | 6 | 282-s, -cx | R V | Ls | 0,9163 | Zmiana użytku | | |
| 15 | | 28/3 | | 284-d | R V | Ls | 0,1793 | Zmiana użytku | | |
| 16 | | 32 | 04 | 279 -i, -m, -n | Tr | Ls | 1,0500 | Zmiana użytku | | |
| 17 | | AA | | 279 | | | 0,8563 | Nadanie numeru | | |
| 18 | Książ nr 51 | 17 | 01 | 25~c, 25-i | Ps IV | Ls | 1,1221 | Zmiana użytku | | |
| 19 | | 26 | | 27-a | Ps VI | Ls | 0,2177 | Zmiana użytku | | |
| 20 | | 40 | | 10-r | R III B | Ls | 0,3639 | Zmiana użytku | | |
| 21 | Jedlina-Zdr | Kamieńsk | 05 | 213-p | ł VI | Ls | 0,0630 | Zmiana użytku | | |
| 22 | | | | | 108/3 | 213-o, -z, -ax | ł IV | Ls | 0,1683 | Zmiana użytku |
| | | | | | | | ł V | | 0,8141 | Zmiana użytku |
| | | | | | | | ł VI | | 0,7307 | Zmiana użytku |
| 23 | | 153 | 215-j | Ps VI | Ls | 0,1747 | Zmiana użytku | | | |
| 24 | Glinica | 247 | | 265-c | Bp | Ls | 0,1172 | Zmiana użytku | | |

2

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------|--------------------|---------|--------|-----------------|-------------|------------------|------------------|------------------|---|
| 25 | | | 264 | | 249-f, 249-h | Ps IV | Ls | 1,1380 | Zmiana użytku | |
| | | | | | 249-g | Ps V | Ls | 0,6875 | Zmiana użytku | |
| 26 | | | 274/2 | | 248-l, 248~d | R V | Ls | 0,5926 | Zmiana użytku | |
| 27 | | | 3/1 | | 217-l | Ł IV | Ls | 0,0233 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | N | Ls | 0,2019 | Zmiana użytku | |
| 28 | | Jedlinka | 304 | 08 | 74-f | Ps IV | Ls | 0,3775 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | Ps V | Ls | 0,8325 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | Ps VI | Ls | 0,1642 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | R V | Ls | 0,2558 | Zmiana użytku | |
| 29 | Głuszycza | Głuszycza 1 | 1 | 8 | 139-g | Dr | Ls | 0,4439 | Zmiana użytku | 3 |
| 30 | | | 256 | | 141-n | Bi | Ba | 0,3530 | Klasyfikator | |
| 31 | | Głuszycza Górna | 307/142 | 9 | 142j | Lz-R IVB | Ls | 0,0898 | Zmiana użytku | |
| | | | | | 142h | Ps V | Ls | 0,2438 | Zmiana użytku | |
| | | | | | 142-j | Lz-Ps V | Ls | 1,2718 | Zmiana użytku | |
| | | | | | 142-m | Lz-Ps VI | Ls | 0,0967 | Zmiana użytku | |
| 32 | | | 310/148 | | 148-a, 148-h | Ps V | Ls | 2,4180 | Zmiana użytku | |
| 33 | | | 312/153 | | 153-j | Lz-R IVB | R | 0,1365 | Klasyfikator | |
| | | | | | 153-a | Lz-Ps IV | Ps | 0,1433 | Klasyfikator | |
| | | | | | 153-f | Lz-Ps V | Ps | 0,0980 | Klasyfikator | |
| 34 | | 382/153 | 153-l | B-Ł IV | Ls | 0,1257 | Zmiana użytku | | | |
| 35 | | 569 | 164-h | Ps V | Ls | 0,2636 | Zmiana użytku | | | |
| 36 | | 570 | 163-c | Ps V | Ls | 0,2299 | Zmiana użytku | | | |
| 37 | | Grzmiąca | 371 | 08 | 167-l, -p | Ps V | Ls | 1,3570 | Zmiana użytku | |
| 38 | | 431 | | 207-i | B-Ps VI | Ls | 0,0124 | Zmiana użytku | | |
| | | | | | Ps IV | Ls | 0,2400 | Zmiana użytku | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|-------------|---------|-------|-----------|-----------------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | | | | Ps V | Ls | 1,4300 | Zmiana użytku | | |
| | | | | | | Ps VI | Ls | 0,3200 | Zmiana użytku | | |
| 39 | | 435 | | | 201A-g | B-Ps III | Ls | 0,2300 | Zmiana użytku | | |
| 40 | Głuszycza 3 | 1 | 08 | | 94f | Ws | Ls | 0,3200 | Zmiana użytku | | |
| 41 | | 29 | 9 | | 107-f | K | Ls | 0,1600 | Zmiana użytku | | |
| 42 | | 50/90 | 08 | | 90-a, ~a | Ws | Ls | 1,5700 | Zmiana użytku | | |
| 43 | | 62 | | | 98-b, ~f | Ps V | Ls | 0,5500 | Zmiana użytku | | |
| 44 | | Łomnica | 210 | 10 | | 228-t | B-Ps | Ls | 0,1100 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | 228-t | Ps V | Ls | 0,6146 | Zmiana użytku | |
| 45 | 221 | | | | | 239-c | Bz | Bi | wypis | Zmiana użytku | |
| 46 | 226 | | | | | 229-c | Ps VI | Ls | 0,1773 | Zmiana użytku | |
| 47 | Sierpnica | 469 | 09 | | 123-i, ~d | Ł VI | Ls | 0,9200 | Zmiana użytku | | |
| 48 | Mieroszów Miasto | Mieroszów 1 | 170/1 | 13 | 358-a | B | Ls | 0,0670 | Zmiana użytku | 3 | |
| 49 | | | 3/2 | | 377-o | R IVA | Ls | 0,0175 | Zmiana użytku | | |
| 50 | Mieroszów obsz. Wiejski | Kowalowa | 206 | 11 | 286-b | Ps V | Ls | 0,3700 | Zmiana użytku | 3 | |
| 51 | | | 214 | 12 | | 331-c, 331-b | Ps IV | Ls | 0,4104 | | Zmiana użytku |
| 52 | | | 216/2 | | | 333-a; 333-l | Ps IV | Ls | 0,6815 | | Zmiana użytku |
| 53 | | | 229 | | | 324-d | B | Ls | 0,4400 | | Zmiana użytku |
| 54 | | | 254 | | | 343-a | R V | Ls | 0,3000 | | Zmiana użytku |
| | | | | 343-d | Ł IV | Ls | 0,4200 | Zmiana użytku | | | |
| | | | | 343-a | Ps V | Ls | 0,2100 | Zmiana użytku | | | |
| | | | | 343-a | Dr | Ls | 0,0200 | Zmiana użytku | | | |
| 55 | | Różana | 109/354 | 13 | 354-h | Ł III | Ls | 0,2800 | Zmiana użytku | | |
| 56 | 110 | | 349 -h | | Bp | Bi | 0,0844 | Zmiana użytku | | | |
| 57 | 60/1 | | 380-x | | Ps VI | Ls | 0,0100 | Zmiana | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|-----------|--------|--------------|------------------|-------|--------|---------------|---------------|---|
| | | | | | | | | użytku | | |
| 58 | Rybnica Leśna | 132/7 | 06 | 292A-f | Ł V | Ls | 0,7733 | Zmiana użytku | 2 | |
| | | | | 292A-f, -h | Ł VI | Ls | 0,7600 | Zmiana użytku | | |
| | | | | 292A-f | Ł IV | Ls | 0,9500 | Zmiana użytku | | |
| 59 | | 345 | 11 | 251-n, 251-o | Ps IV | Ls | 1,1594 | Zmiana użytku | | |
| 60 | | 346 | 08 | 180-g | Ps V | Ls | 0,9878 | Zmiana użytku | | |
| 61 | Sokołowsko | 165 | 11 | 253-f | Dr | Ls | 0,0400 | Zmiana użytku | | |
| 62 | | | 173 | 10 | 221-l | Dr | Ls | 0,0600 | | Zmiana użytku |
| 63 | | | 186/4 | 11 | 255~b,~f, ~a, -a | Ł IV | Ls | 1,0300 | | Zmiana użytku |
| 64 | | | 32 | | 292~c, 292-dx | Ł IV | Ls | 2,2949 | | Zmiana użytku |
| 65 | | | AX | | 253 | | | 15,8200 | | Nadanie numeru, połączenie działki 164 ze 169 |
| 66 | Unisław Śląski | 551 | 12 | 294-h | Ł IV | Ls | 0,1540 | Zmiana użytku | | |
| | | | | | Ł V | Ls | 0,1683 | Zmiana użytku | | |
| 67 | | | 563 | | 310-a, 310-c | Ps IV | Ls | 0,2354 | Zmiana użytku | |
| 68 | | | 582/2 | | 316-b, -c, ~a | Ps V | Ls | 0,1229 | Zmiana użytku | |
| 69 | | | 584 | | 304-b | Ł IV | Ls | 1,9000 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | Ł V | Ls | 0,5200 | Zmiana użytku | |
| 70 | | 585 | | 303-a | Ł III | Ls | 0,3400 | Zmiana użytku | | |
| | | | | | Ps IV | Ls | 1,3500 | Zmiana użytku | | |
| | | | | | R IVB | Ls | 0,8400 | Zmiana użytku | | |
| 71 | Stare Bogaczowice | Chwaliszó | 359/14 | 01 | 39-p | Ps V | Ls | 0,0300 | Zmiana użytku | |
| 72 | | Cieszów | 56 | | 35-b | Ps VI | Ls | 0,1400 | Zmiana użytku | |
| 73 | | Jabłów | 438 | 04 | 166-w | Tr | Ls | 0,4700 | Zmiana użytku | |
| 74 | | Lubomin | 227 | 03 | 131A-p, | Ł IV | Ls | 0,1200 | Zmiana | |

| | | | | | | | | |
|----|----------------------|-------|----|------------------------|-------------|----|--------|--|
| | | | | 131A-n | | | | użytku |
| | | | | | Ps V | Ls | 0,5000 | Zmiana użytku |
| 75 | | 289/9 | 04 | 165A-b,d | Ps V | Ls | 3,2500 | Zmiana użytku |
| | | | | 165A-d | Ł IV | Ls | 4,2700 | Zmiana użytku |
| | | | | 165A-g | Ł V | Ls | 0,7400 | Zmiana użytku |
| | | | | 165A-c, - d | Ps IV | Ls | 3,5660 | Zmiana użytku |
| | | | | 165A-g, - f, -d | Ps V | Ls | 4,1157 | Zmiana użytku |
| | | | | 165A-c, - d, -g, -f | Lz | Ls | 2,2800 | Zmiana użytku |
| | | | | 165A-d | Dr | Ls | 0,0800 | Zmiana użytku |
| 76 | | AC | | 165A-p | Ps IV | Ls | 0,1296 | Nadanie numeru (połączenie 289/3 z 289/7), zmiana użytku |
| 77 | | AB | | 165A | | | 4,1295 | Nadanie numeru (połączenie 126/2 z 126/4) |
| 78 | Nowe Bogaczowice | 201 | 03 | 106-b, -c | R V | Ls | 0,6677 | Zmiana użytku |
| 79 | | 20/98 | 02 | 50 -cx | Bp | Bi | 0,1400 | Zmiana użytku |
| 80 | | 213 | 03 | 98-h, -g, ~f | R IVB | Ls | 0,5837 | Zmiana użytku |
| | | | | 98-h, ~f | R V | Ls | 0,3200 | Zmiana użytku |
| | | | | 98-b, -h, ~f | Ps IV | Ls | 1,4639 | Zmiana użytku |
| | | | | 98-h, ~f | Ps V | Ls | 0,4400 | Zmiana użytku |
| 81 | | 218/3 | | 50-j | Ł V | Ls | 1,7100 | Zmiana użytku |
| 82 | Stare Bogaczowice | 162 | 02 | 45-h | Lz-R V | Ls | 0,6766 | Zmiana użytku |
| 83 | | 25 | | 47-n | Lz-R IVB | Ls | 0,5539 | Zmiana użytku |
| | | | | | Lz-R V | Ls | 0,4658 | Zmiana użytku |
| 84 | | 344 | | 63-s | Lz-Ps V | Ls | 0,8532 | Zmiana |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---------------|---------|--------------|--------|------------|--------|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---|
| | | | | | | | | użytku | | | | | | |
| 85 | | 907 | | | 55-w | B-Ps V | Ls | 0,1317 | Zmiana użytku | | | | | |
| 86 | Świebodzice | Pełcznica 2 | 1 | 07 | 5-c | Ps V | Ls | 1,000 | Zmiana użytku | 1 | | | | |
| 87 | | | | | 918/2 | 15-h, ~c | Ps IV | Ls | 0,3973 | | Zmiana użytku | | | |
| | | | | | | 15-a | R IVA | Ls | 0,0258 | | Zmiana użytku | | | |
| 88 | | Świebodzice 3 | | | 1086/2 | 9-cx, 9-y | ł V | Ls | 1,0991 | | Zmiana użytku | | | |
| | | | | | | 9-j, 9-sx | Ps IV | Ls | 0,4299 | | Zmiana użytku | | | |
| | | | | | | 9-l | R V | Ls | 0,9308 | | Zmiana użytku | | | |
| | | | | | | 10-a, 10-g | Ps VI | Ls | 0,7800 | | Zmiana użytku | | | |
| 89 | | | | | 1087 | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | 1088/2 | | | | | | | | | |
| 91 | | Walim | | | Glinno | 05 | 7 | 7-k, 7-l | ł V | | Ls | 0,4440 | Zmiana użytku | 2 |
| 92 | 355 | | 4-l | ł V | | | | Ls | 0,7040 | Zmiana użytku | | | | |
| 93 | Dzieńmorowice nr 2 | | 27 | 213-d, 213~a | Ps IV | | | Ls | 0,5069 | Zmiana użytku | | | | |
| | | | | 213-d, 213~a | R IV B | | | Ls | 0,4200 | Zmiana użytku | | | | |
| 94 | Rzeczka | | 231 | | 119-s | | | Lz | Ls | 0,1700 | Zmiana użytku | | | |
| 95 | Walim | | 221 | | 56-i | | | Ps V | Ls | 0,6322 | Zmiana użytku | | | |
| 96 | | | 698 | | 58-h | | | B-Ps V | Ls | 0,0500 | Zmiana użytku | | | |
| 97 | Czarny Bór | | Jaczków | 03 | | | | 147-n, 147-o, 147-p, ~a, ~b, ~c | ł IV | Ls | 29,111 | Zmiana użytku | 2 | |
| | | | | | | | | 147-r | Ps IV | Ls | 4,7410 | Zmiana użytku | | |
| | | | | | | | | 147-o, 147-n, ~c | Ps V | Ls | 13,2358 | Zmiana użytku | | |
| | | 147-o | | | | Ps VI | Ls | 0,7655 | Zmiana użytku | | | | | |
| | | 146A-d, -g | N | | | Ls | 0,1647 | Zmiana użytku | | | | | | |
| 98 | Witków | 121/2 | | 137-c, 137-d | R V | Ls | 1,4280 | Zmiana użytku | | | | | | |
| 99 | | 362 | | 137-d | ł V | Ls | 0,1421 | Zmiana użytku | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|-----------------|--------|------|---------------------------|---------|---------------|---------------|---------------|---|
| 100 | | | 440 | | 148-m | B-Ps IV | Ls | 0,2563 | Zmiana użytku | |
| 101 | Boguszów-Gorce | Stary Lesieniec | 10/2 | 06 | 301-i | N | Ls | 0,8993 | Zmiana użytku | 2 |
| 102 | | | 14 | | 320-a | Tr | Ls | 0,0200 | Zmiana użytku | |
| 103 | | | 15 | | 314-a | Bz | Ti | 0,1900 | Klasyfikator | |
| 104 | | | 20 | | 301-r | Ps V | Ls | 0,0999 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | R V | Ls | 0,1599 | Zmiana użytku | |
| 104 | | | 20 | | 301-n | ł IV | Ls | 0,4197 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | ł V | Ls | 0,3397 | Zmiana użytku | |
| 105 | | | 21 | | 313-d | Tr | Ls | 0,0900 | Zmiana użytku | |
| 106 | | | 23 | | 319-a, 313-d, 320-a | Tr | Ls | 0,0500 | Zmiana użytku | |
| 107 | | | 24 | | 319-o | Tr | Bz | 0,0300 | Klasyfikator | |
| 108 | | | 9 | | 303-i | R V | Ls | 0,2320 | Zmiana użytku | |
| | 303-l, -m | B-R V | | Ls | | 0,3600 | Zmiana użytku | | | |
| | | 303-n | | Ps V | | Ls | 0,6310 | Zmiana użytku | | |
| 109 | Bokłów | Sady Górne | 336/18 | 02 | 42-j | Dr | Ls | 0,5322 | Zmiana użytku | 1 |
| 110 | | | 336/19 | | | W | Ls | 0,1700 | Zmiana użytku | |
| 111 | | | 435 | | 41-c | ł IV | Ls | 0,5300 | Zmiana użytku | |
| | | | | | | 41-g | ł V | Ls | 0,1800 | |