



WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI  
RADOSŁAW KRÓL

Olsztyn, 12 sierpnia 2024 r.

WIN-IV.431.3.2024

**Szanowny Pan  
Krzysztof Kazaniecki  
Starosta Gołdapski**

Stosownie do art. 47 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224), zwanej dalej: „ustawą o kontroli w administracji rządowej”, przekazuję Panu treść wystąpienia pokontrolnego.

#### **Wystąpienie pokontrolne**

Kontrolę przeprowadzono w Starostwie Powiatowym w Gołdapi, 19-500 Gołdap, ul. Krótka 1, NIP: 847 14 62 135, REGON: 511433976.

W okresie objętym kontrolą oraz w okresie prowadzenia kontroli stanowiska pełnili:

1. Pan **Krzysztof Kazaniecki** – Starosta, powołany na stanowisko w dniu 7.05.2024 r. (kierownik jednostki kontrolowanej).
2. Pani **Marzanna Marianna Wardziejewska** - Starosta, wybrana na stanowisko w dniu 23.11.2018 r. (kierownik jednostki kontrolowanej).
3. Pani **Karolina Józefowicz** - Naczelnik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, zatrudniona na podstawie umowy o pracę od dnia 7.02.2012 r., pełni obowiązki Naczelnika Wydziału od dnia 1.10.2018 r.
4. Pani **Karolina Andrzejczek** – Starszy inspektor w Wydziale Geodezji i Nieruchomości, zatrudniona na podstawie umowy o pracę od dnia 2 czerwca 2008 r.

Kontrolę przeprowadził zespół pracowników Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie w składzie:

- Anna Krajewska - inspektor wojewódzki, legitymacja służbowa nr 39/2022 wydana przez Dyrektora Generalnego Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, przewodnicząca zespołu kontrolnego, na podstawie pisemnego imiennego upoważnienia do kontroli nr **WK-I.0030.193.2024** z dnia 12 czerwca 2024 r., wydanego przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego, (akta kontroli, str. 3-4)

- Ewa Bonusiak - inspektor wojewódzki, legitymacja służbowa nr 20/2022 wydana przez Dyrektora Generalnego Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego, na podstawie pisemnego imiennego upoważnienia do kontroli nr **WK-I.0030.192.2024** z dnia 12 czerwca 2024 r., wydanego przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego, (akta kontroli, str. 1-2).

Termin kontroli: 21 czerwca 2024 roku. Kontrola została odnotowana w książce kontroli jednostki kontrolowanej pod pozycją nr 4/2023.

Zakres kontroli:

- przedmiot kontroli: ocena prawidłowości wydawania przez Starostę decyzji w zakresie wyłączenia z produkcji użytków rolnych, zapobiegania degradacji gruntów, rekultywacji i zagospodarowania gruntów rolnych, prawidłowości sporządzania sprawozdań RRW-11 i RRW-12,

- okres objęty kontrolą: 2023 rok.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 6 ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224) oraz art. 28 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2023 r. poz. 190), w związku z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82), zwanej dalej „ustawą”.

Na podstawie ustaleń kontroli, działalność kontrolowanej jednostki ocenia się **pozytywnie**.

W 2023 r. do Starosty Gołdapskiego wpłynęło 13 wniosków o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej, z czego:

- wydano 6 decyzji o wyłączeniu z produkcji użytków rolnych, w których naliczono należności i opłaty roczne;

- wydano 3 postanowienia odmawiające wszczęcia postępowania ze względu na brak konieczności wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;

- ponadto do Starosty Gołdapskiego w 2023 r. wpłynęły 4 zapytania o konieczność wyłączenia gruntów z produkcji rolnej. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, Starosta informował pismem o rodzaju klasy gruntu i ewentualnej konieczności wyłączenia z produkcji rolnej.

W kontrolowanym okresie Starosta prawidłowo naliczył należności z tytułu trwałego wyłączenia gruntu z produkcji rolnej w 6 decyzjach. Ponadto w ww. decyzjach Starosta przyjął wypis z Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości prowadzony przez Starostwo Powiatowe w Gołdapi do wyliczenia wartości gruntu. Zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy, należność za wyłączenie gruntów z produkcji pomniejsza się o wartość gruntu, ustaloną według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami, w dniu faktycznego wyłączenia tego gruntu z produkcji.

Do Starosty Gołdapskiego w kontrolowanym okresie wpłynął 1 wniosek w sprawie uznania rekultywacji za zakończoną. W związku z powyższym Starosta wydał stosowną decyzję stwierdzającą przeprowadzenie procesu rekultywacji po zasięgnięciu opinii Burmistrza Gołdapi oraz Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynika, że w 2023 r. na terenie powiatu gołdapskiego obowiązywało 12 koncesji z czego:

- 9 koncesji udzielonych przez Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego;
- 3 koncesje na wydobywanie kopalin, udzielone przez Starostę Gołdapskiego.

Na podstawie analizy dokumentów, kontrolerzy stwierdzili, że 2 zobowiązanych przedsiębiorców, którzy mają ustalony kierunek rekultywacji, było zobowiązanych do zawiadomienia Starosty, w terminie do dnia 28 lutego każdego roku o powstałych zmianach w zakresie gruntów podlegających rekultywacji, zgodnie z art. 22 ust. 3 ustawy. Jeden zobowiązany przedłożył Staroście w ww. terminie informację o powstałych zmianach w zakresie gruntów podlegających rekultywacji. W przypadku drugiego zobowiązanego, który nie przedłożył informacji w ww. terminie, Starosta wystąpił z pismem przypominającym o obowiązku złożenia informacji o powstałych corocznie zmianach w zakresie gruntów rolnych.

Zgodnie z zapisami ustawy art. 27 ust. 3 Starosta był zobowiązany do przeprowadzania cyklicznych kontroli wykonania obowiązku rekultywacji gruntów przez 2 przedsiębiorców. W roku 2023 r. Starosta przeprowadził kontrole w powyższym zakresie u dwóch zobowiązanych.

Należy zaznaczyć, że sprawozdawczość z zakresu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, była prowadzona prawidłowo i terminowo. Sprawozdanie RRW-11 z przebiegu realizacji przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie wyłączenia z produkcji użytków rolnych, rekultywacji i zagospodarowania gruntów oraz zasobów i eksploatacji złóż torfów, przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie w dniu 6 lutego 2023 r. (termin przekazania do 31 marca 2023 r.), zaś sprawozdanie RRW - 12 z przebiegu realizacji przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie gromadzenia i wykorzystania środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych, w dniu 17 stycznia 2023 r. (termin przekazania do 28 lutego 2023 r.).

Do ustaleń kontroli nie zostały wniesione zastrzeżenia.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego, nie przysługują środki odwoławcze.

Wojewoda  
Warmińsko – Mazurski  
Radosław Król