

ZARZĄDZENIE^{2431/24}
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia^{17 grudnia 2024} r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, zm. poz. 1222, poz. 1717) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat jako część działki nr 50/2 obr. 007 o pow. 42 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Załącznik do zarządzenia Nr 2431/24

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 17 grudnia 2024 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| Lp | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości nr działki, obręb,,KW | Powierzchnia dzierżawy w m ² | Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Przeznaczenie w mpzp | Termin dzierżawy |
|----|-----------------------------|--|---|---|---|---|---|--------------------|
| 1. | Gdańsk ul. Pomorska/Gospody | 50/2 obr. 0007 KW GD1G/00248456/4 | 42 m ² | 16,02 zł | nieruchomość zabudowana pawilonem handlowo-usługowym stanowiącym nakłady dzierżawcy | przeznaczenie na prowadzenie działalności handlowej | brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | oznaczony do 3 lat |

Zasady aktualizacji opłat:

Minimalne stawki czynszu dzierżawnego podlegają waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń w Dz.Urz. Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny. W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.


ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU SKARBU

Roland Dudziuk


PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Lotzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA