



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

GPB-II.7820.3.2021.RP/AK

Łódź, 7 lipca 2021 r.

**DECYZJA Nr 106 / 21**  
**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust.1, art. 17 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363, ze zm.), zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z 30.03.2021 r., uzupełnionego 04.05.2021 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

**udzielam**

Zarządowi Województwa Łódzkiego  
reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi  
z siedzibą w Łodzi, al. Piłsudskiego 12

**zezwoleń na realizację inwestycji drogowej**

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 473 na odcinku Przatów Łask – Etap IV  
od km 73+193 do km 76+300,

**w tym dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej:**

1. **Zatwierdzam projekt budowlany** dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego:

- 1) rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 473,
- 2) rozbudowę skrzyżowań,
- 3) rozbudowę dróg gminnych nr 103168E, 103155E, 103176E,
- 4) budowę chodników,
- 5) budowę zatok autobusowych,
- 6) budowę kanalizacji deszczowej wraz z wpustami,
- 7) rozbiórkę i budowę przepustów PD-4, PD-5 i PD-6

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- 8) przebudowę rowów,
- 9) rozbiórkę i budowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- 10) budowę oświetlenia drogi,
- 11) przebudowę istniejącej sieci wodociągowej, teletechnicznej oraz elektroenergetycznej,

który opracowali niżej wymienieni projektanci:

1. mgr inż. Sylwester Biajgo, posiadający uprawnienia budowlane Nr 1/02/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BO/0226/19;
2. mgr inż. Radosław Mencfel, posiadający uprawnienia budowlane Nr SLK/4372/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/BD/7789/12;
3. mgr inż. Karol Danch, posiadający uprawnienia budowlane Nr SLK/8237/PBD/19 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/BD/1177/19;
4. mgr inż. Małgorzata Drgas, posiadająca uprawnienia budowlane Nr SLK/6025/PWBS/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IS/9379/16;
5. inż. Mieczysław Czech, posiadający uprawnienia budowlane Nr 117/18 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/IE/3770/01;
6. Tomasz Kmita, posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji DT-WBT/02375/02/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/BT/2627/04.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g) *specustawy*, określam obowiązek budowy innych dróg publicznych na działkach wskazanych w załączniku Nr 2 do niniejszej decyzji oraz wyróżnionych gwiazdkami w Tabeli 1, zawartej w punkcie 7 decyzji, określającym nieruchomości podlegające podziałowi. W myśl art. 11f ust. 2a *specustawy*, decyzja zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządom dróg.

2. **Określam linie rozgraniczające teren inwestycji**, zgodnie z linią przerywaną koloru brązowego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
3. **Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 473**, zgodnie z linią przerywaną koloru czarnego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
4. **Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi gminnej nr 103168E**, zgodnie z linią przerywaną koloru czerwonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
5. **Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi gminnej nr 103155E**, zgodnie z linią przerywaną koloru czerwonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
6. **Określam linie rozgraniczające – granice pasa drogowego drogi gminnej nr 103176E**, zgodnie z linią przerywaną koloru czerwonego, przedstawioną na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.
7. **Zatwierdzam podział nieruchomości**, oznaczonych poniżej numerami ewidencyjnymi działek zgodnie z katastrzem nieruchomości, położonych w województwie łódzkim, na terenie powiatu łaskiego, gmina Łask, obręby: Wola Bałucka, Wola Stryjewska, Orchów, zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (Tabela 1).

**Kolumna A** – numer ewidencyjny działki, dla której niniejszą decyzją zatwierdzony zostaje podział nieruchomości;

**Kolumna B** – numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren

inwestycji, która z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stanie się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:

- (numery nieoznaczone gwiazdkami) - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod budowę drogi wojewódzkiej nr 473, przechodzącej na własność Województwa Łódzkiego;
- \* numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi gminnej nr 103168E, przechodzącej na własność Województwa Łódzkiego;
- \*\* numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi gminnej nr 103155E, przechodzącej na własność Województwa Łódzkiego;
- \*\*\* numery ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej w liniach rozgraniczających teren inwestycji pod rozbudowę drogi gminnej nr 103176E, przechodzącej na własność Województwa Łódzkiego.

**Kolumna C** - powierzchnia działki określonej w kolumnie B (w ha), która stanie się własnością Województwa Łódzkiego;

**Kolumna D** - numer ewidencyjny działki, powstałej wskutek podziału nieruchomości, zatwierdzonego niniejszą decyzją, położonej poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela.

Tabela 1

L.p.	A	B	C	D
<b>Gmina Łask – Obręb 0025 Wola Bałucka</b>				
1.	2	2/2	0,0032	2/1
2.	8	8/3 8/2*	0,0843 0,0029	8/1
3.	9/2	9/4 9/5*	0,0196 0,0022	9/3
4.	10	10/2	0,0072	10/1
5.	11	11/2	0,0106	11/1
6.	13	13/2	0,0683	13/1
7.	19/1	19/2	0,0378	19/3

8.	26	26/1	0,0071	26/2
9.	27	27/1 27/3*	0,0224 0,0017	27/2
10.	28	28/1	0,0070	28/2
11.	29/1	29/11	0,0228	29/12
12.	29/2	29/9	0,0161	29/10
13.	29/3	29/7	0,0091	29/8
14.	29/4	29/5	0,0101	29/6
15.	30	30/1	0,0054	30/2
16.	34	34/1	0,0118	34/2
17.	12	12/2	0,0224	12/1
18.	32	32/1	0,0185	32/2
19.	33	33/1	0,0253	33/2
20.	35	35/1	0,0084	35/2
21.	36	36/1	0,0158	36/2
<b>Gmina Łask – Obręb 0027 Wola Stryjewska</b>				
22.	265	265/2	0,0171	265/1
23.	297/1	297/2 297/4**	0,0140 0,0178	297/3 297/5
24.	299/1	299/2	0,0966	299/3
25.	298/1	298/2	0,0480	298/3
26.	300/1	300/2	0,0394	300/3
27.	306	306/1	0,0071	306/2
28.	307/1	307/3	0,0156	307/4
29.	307/2	307/5	0,0097	307/6
30.	309	309/2	0,0071	309/1
31.	314	314/2	0,0443	314/1
32.	313/1	313/3	0,0471	313/2
33.	339/1	339/3	0,0578	339/2
34.	338	338/2	0,0928	338/1
35.	341/1	341/3	0,0163	341/2
36.	372/1	372/2	0,0159	372/3
37.	304/1	304/2	0,0223	304/3
38.	305	305/1	0,0245	305/2
39.	378	378/2	0,0582	378/1
40.	26	26/2	0,0252	26/1
41.	326	326/2	0,0013	326/1
42.	325/1	325/3	0,0012	325/2
<b>Gmina Łask – Obręb 0015 Orchów</b>				
43.	1	1/2	0,0430	1/1
44.	2	2/2	0,0276	2/1
45.	6	6/2	0,0021	6/1
46.	7	7/2	0,0336	7/1
47.	14	14/2	0,0633	14/1
48.	15	15/2	0,0117	15/1
49.	16	16/2	0,0090	16/1
50.	17/1	17/4	0,0044	17/3
51.	17/2	17/6	0,0026	17/5
52.	18/1	18/5	0,0022	18/4
53.	18/2	18/7	0,0021	18/6
54.	18/3	18/9	0,0021	18/8
55.	19	19/2	0,0023	19/1

56.	20	20/2	0,0024	20/1
57.	21	21/2	0,0027	21/1
58.	22	22/2	0,0033	22/1
59.	23	23/2	0,0093	23/1
60.	24	24/2	0,0101	24/1
61.	27	27/2	0,0334	27/1
62.	110	110/1	0,0032	110/2
63.	28	28/2	0,0046	28/1
64.	287	287/1	0,0008	287/2
65.	239/1	239/3	0,0013	239/4
66.	73	73/2	0,0052	73/1
67.	74	74/2	0,0034	74/1
68.	76	76/2	0,0127	76/1
69.	77	77/2	0,0144	77/1
70.	118	118/1	0,0117	118/2
71.	78	78/2	0,0130	78/1
72.	119	119/1	0,0108	119/2
73.	79	79/2	0,0269	79/1
74.	120	120/1	0,0284	120/2
75.	80	80/2	0,0064	80/1
76.	81	81/2	0,0067	81/1
77.	123	123/1	0,0118	123/2
78.	82	82/1***	0,0049	82/3
		82/2	0,0004	
		82/4	0,0156	
79.	84	84/1	0,0153	84/3
		84/2**	0,0033	
80.	85	85/1	0,0174	85/2
81.	86	86/1	0,0243	86/2
82.	87	87/1	0,0036	87/2
83.	88	88/1	0,0196	88/2
84.	90	90/1	0,0131	90/2
85.	91	91/1	0,0411	91/2
86.	89	89/1	0,0321	89/2
87.	93	93/1	0,0102	93/2
88.	94	94/1	0,0085	94/2
89.	95	95/1	0,0139	95/2
90.	124	124/1	0,0131	124/2
91.	96	96/1	0,0046	96/2
92.	97	97/1	0,0042	97/2
93.	98	98/1	0,0154	98/2
94.	99	99/1	0,0018	99/2
95.	100	100/1	0,0036	100/2
96.	101	101/1	0,0018	101/2
97.	102	102/1	0,0042	102/2
98.	104	104/1	0,0121	104/2
99.	103	103/1	0,0058	103/2
100.	105	105/1	0,0049	105/2
101.	106	106/1	0,0038	106/2
102.	107	107/1	0,0042	107/2
103.	108	108/1	0,0052	108/3
		108/2***	0,0023	
104.	121	121/1	0,0064	121/2

105.	122	122/1	0,0056	122/2
106.	125	125/1 125/2***	0,0021 0,0022	125/3
107.	126	126/1***	0,0019	126/2
108.	179/2	179/3**	0,0033	179/4

Mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości stanowią załączniki do niniejszej decyzji:

Załącznik Nr 3 – Gmina Łask, obręb 0025 Wola Bałucka

Załącznik Nr 4 – Gmina Łask, obręb 0027 Wola Stryjewska

Załącznik Nr 5 – Gmina Łask, obręb 0015 Orchów.

8. **Określam nieruchomości**, oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, tworzące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 473, położone w części lub w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, na terenie gminy Łask, stanowiące własność Województwa Łódzkiego:
- obręb 0025 Wola Bałucka: 14,
  - obręb 0027 Wola Stryjewska: 296,
  - obręb 0015 Orchów: 109.
9. **Określam nieruchomości**, oznaczone poniżej zgodnie z katastrem nieruchomości numerami ewidencyjnymi działek, położone w województwie łódzkim, nie tworzące istniejącego pasa drogowy drogi wojewódzkiej Nr 473, położone w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, na terenie gminy Łask, nie stanowiące własności Województwa Łódzkiego, które z mocy prawa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji:
- obręb 0015 Orchów: 83
10. **Ustalam warunki dotyczące budowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów oraz przebudowy urządzeń wodnych:**
- a) określam obowiązek budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów oraz przebudowy urządzeń wodnych, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach określonych poniżej w Tabeli 2;
  - b) dla realizacji obowiązku, o którym mowa w punkcie 10 podpunkt a) decyzji określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami

rozgraniczającymi teren inwestycji, poprzez udzielenie zezwolenia na budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innych dróg publicznych, rozbiórkę i budowę zjazdów oraz przebudowę urządzeń wodnych, na rzecz inwestora, zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2);

- c) określam ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na działkach zgodnie z poniższym wykazem (Tabela 2) na rzecz każdorazowego właściciela sieci – na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu:

Tabela 2

Lp.	Nr działki/ nr działki po podziale	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia terenu zajęta na cel przebudowy [m <sup>2</sup> ]	Wykonywane roboty
<b>Gmina Łask – Obręb 0025 Wola Bałucka</b>				
1.	8/1	8	68	Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa sieci wodociągowej
2.	2/1	2	51	Przebudowa drogi gminnej nr 103168E
3.	26/2	26	128	Przebudowa drogi gminnej nr 103168E
4.	29/12	29/1	19	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
5.	29/6	29/4	11	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
6.	30/2	30	24	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
7.	32/2	32	18	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
8.	33/2	33	18	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
9.	13/1	13	95	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu Przebudowa sieci elektroenergetycznej
<b>Gmina Łask – Obręb 0027 Wola Stryjewska</b>				
10.	309/1	309	34	Przebudowa sieci elektroenergetycznej Przebudowa sieci wodociągowej
11.	378/1	378	9	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
12.	305/2	305	11	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
13.	314/1	314	111	Budowa sieci elektroenergetycznej Przebudowa rowu R-A-8
14.	313/2	313/1	134	Budowa sieci elektroenergetycznej Przebudowa rowu R-A-8



				rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
15.	372/3	372/1	189	Przebudowa rowu R-A-8
16.	301/1		108	Przebudowa rowu R-A-8
17.	300/3	300/1	47	Przebudowa rowu R-A-8
18.	299/3	299/1	218	Budowa sieci elektroenergetycznej Przebudowa rowu R-A-5
19.	298/3	298/1	195	Przebudowa rowu R-A-5
20.	326/1	326	12	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
21.	341/2	341/1	6	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
22.	339/2	339/1	224	Przebudowa rowu R-A-5
23.	338/1	338	59	Przebudowa rowu R-A-5
24.	26/1	26	248	Budowa sieci elektroenergetycznej Przebudowa drogi gminnej nr 103155E
<b>Gmina Łask – Obręb 0015 Orchów</b>				
25.	239/4	239/1	105	Przebudowa drogi gminnej nr 103155E
26.	14/1	14	188	Przebudowa rowu R-B-1
27.	91/2	91	277	Przebudowa rowu R-B-1 rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
28.	93/2	93	17	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
29.	94/2	94	21	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
30.	96/2	96	5	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
31.	97/2	97	5	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
32.	18/6	18/2	2	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
33.	18/8	18/3	11	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
34.	19/1	19	11	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
35.	20/1	20	6	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
36.	21/1	21	9	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
37.	22/1	22	9	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
38.	98/2	98	19	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
39.	99/2	99	14	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu

40.	100/2	100	13	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
41.	101/2	101	12	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
42.	102/2	102	11	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
43.	103/2	103	18	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
44.	104/2	104	12	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
45.	28/1	28	77	Przebudowa drogi gminnej nr 103176E
46.	110/2	110	139	Przebudowa drogi gminnej nr 103176E
47.	124/2	124	13	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
48.	123/2	123	4	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
49.	122/2	122	13	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
50.	121/2	121	5	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu
51.		117	18	rozbiórka istn. i budowa nowego zjazdu

Granice terenu niezbędnego dla wykonania robót określonych w Tabeli 2 niniejszej decyzji, na nieruchomościach położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczone zostały na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie z proponowanym przebiegiem drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiących załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.):

- 1) Inwestor – Zarząd Województwa Łódzkiego - jest zobowiązany do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przysługuje odszkodowanie. Odszkodowanie powinno odpowiadać wartości poniesionych szkód. Jeżeli skutek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu zmniejszy się wartość nieruchomości, odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu.

- 2) Jeżeli budowa lub przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby inwestor nabył od niego na rzecz Województwa Łódzkiego w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- 3) Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 4) Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Odszkodowanie, o którym mowa wyżej, ustala Wojewoda Łódzki w odrębnej decyzji.

- d) Zezwalam na wykonanie obowiązku dokonania budowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i innych dróg publicznych, rozbiórki i budowy zjazdów oraz przebudowy urządzeń wodnych, poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na działkach zgodnie z wykazem w Tabeli 2 w punkcie 10 niniejszej decyzji.

**11. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- a) budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
- b) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
- c) budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

**12. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b, pkt 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych,

przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) – nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych oraz w specjalności inżynierskiej drogowej.

13. **Przed przystąpieniem do użytkowania inwestor jest zobowiązany:** zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

14. **Określam wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:**

Na odcinku objętym zakresem inwestycji droga wojewódzka Nr 473 od km 73+ 193 do km 76+300 jest powiązana z następującymi drogami publicznymi:

1. z drogą gminną nr 103168E – skrzyżowanie czterowlotowe (kierunek Wola Stryjewska, kierunek Wola Bałucka);
2. z drogą gminną nr 103155E - skrzyżowanie czterowlotowe (kierunek Wola Stryjewska, kierunek Orchów);
3. z drogą gminną nr 103176E - skrzyżowanie czterowlotowe (kierunek Wydrzyn, kierunek Orchów).

15. **Określam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:**

**1) warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:**

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710), a w szczególności, w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

**2) warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:**

Realizowana inwestycja powinna spełniać warunki techniczne i funkcjonalne w zakresie przygotowania dróg na potrzeby obronności państwa;

**3) warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

W toku realizacji inwestycji należy zachować warunki określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, ze zm.) oraz warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 14.09.2017 r. Nr 65/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak: WOOŚ.4210.18.2017.MG.4.

**16. Określam warunki dotyczące gospodarowania odpadami:**

Z odpadami powstającymi na etapie realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779).

Powstałe odpady budowlane należy gromadzić selektywnie, w warunkach uniemożliwiających szkodliwe działanie na środowisko i zdrowie ludzi, a następnie przekazać je podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

**17. Określam wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:**

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**18. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygору natychmiastowej wykonalności.**

**19. Nadaję niniejszej decyzji rygór natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy.**

Zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy*, nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadania przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 30.03.2021 r. Inwestor - Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, wystąpił do Wojewody Łódzkiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, w trybie art. 11a ust. 1 *specustawy*. W związku z brakami formalnymi we wniosku pismem z dnia 16.04.2021 r. wezwano inwestora do usunięcia braków, w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania. Brakujące dokumenty zostały złożone 4.05.2021 r., tj. w terminie.

Wniosek zawierał m.in.:

1. Mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
6. Opinię Zarządu Województwa Łódzkiego z 11.12.2020 r., znak: BPPWŁ.ZP.4041.99.2020;
7. Opinię Zarządu Powiatu Łaskiego z 08.12.2020 r., znak: OR.0026.431.2020;
8. Postanowienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z 24.12.2020 r., znak: KIE.5120.170.2020.MG o umorzeniu postępowania w sprawie wydania opinii;
9. Opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu z 31.12.2020 r., znak: PO.RPP.430.157m.2020.MS;
10. Opinię Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 08.01.2021 r., znak: WUOZ-ZA.5152.511.2020.AM;

11. Opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z 15.12.2020 r., znak: ZS.2211.85.2020;
12. Decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 14.09.2017 r. Nr 65/2017, znak: WOOS.4210.18.2017.MG.4, o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
13. Zaświadczenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 20.01.2021 r., znak: WOOS.070.6.2021.MGr o ostateczności decyzji Nr 65/2017 z 14.09.2017 r.;
14. Ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z 15.03.2021 r., znak: PO.ZUZ.5.4210.766m.2020.JG o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Ponadto Inwestor oświadczył, że Burmistrz Łasku nie wydał opinii określonej w art. 11b ust. 1 *specustawy* w ustawowym terminie 14 dni od dnia otrzymania od zarządcy drogi wniosku o wydanie opinii, co zgodnie z art. 11b ust. 2 *specustawy* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Ze względu na fakt, iż na odcinku drogi objętym zakresem wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej brak jest terenów i obiektów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8) lit. a), b), g), ga) *specustawy*, opinie: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, podmiotu zarządzającego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich, nie były wymagane.

Dodatkowo Inwestor oświadczył, że inwestycja nie należy do transeuropejskiej sieci drogowej.

Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia w dniu 14.09.2017 r., to jest przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019 r. poz. 1815). W związku z powyższym, zgodnie z art. 27 tej ustawy, w kwestii lokalizacji kanału technologicznego w pasie drogowym w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji zastosowanie mają przepisy art. 39 ust. 6 – 6c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w brzmieniu dotychczasowym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2222, ze zm.). Inwestor oświadczył, że na podstawie art. 39 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych została przeprowadzona procedura możliwości zgłaszania zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego. W trakcie trwania ww. procedury nie zgłoszono zainteresowania udostępnieniem kanału

technologicznego. Zatem Inwestor nie miał obowiązku zlokalizowania kanału technologicznego w pasie drogowym w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, stosownie do art. 11 d ust. 5 *specustawy*, organ zawiadomił Inwestora pismem z 11.05.2021 r. Do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, zostały skierowane indywidualne zawiadomienia na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- w prasie lokalnej (Dziennik Łódzki) – w dniu 14.05.2021 r.;
- na tablicy ogłoszeń Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniach od 14.05.2021 r. do 7.06.2021 r.;
- w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - w dniu 14.05.2021 r. na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- na tablicy ogłoszeń oraz urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łasku w dniach od 14.05.2021 r. do 28.05.2021 r.;

W toku prowadzonego postępowania do tutejszego organu wpłynęły pisma z uwagami od stron postępowania.

W dniu 27.05.2021 r. wpłynęło pismo e-mail od Właścicielki działki ewid. nr 298/1, obręb Wola Stryjewska w sprawie szerokości wjazdu na posesję.

Odpowiadając na pismo Właścicielki działki ewidencyjnej nr 298/1, obręb Wola Stryjewska, Inwestor wyjaśnił, że projektowany zjazd z drogi wojewódzkiej nr 473 do działki ewidencyjnej nr 298/1 (miejscowość Wola Stryjewska) zlokalizowano w miejscu istniejącego zjazdu tj. w km 74+738 (wg projektowanego kilometrażu drogi) wzdłuż zachodniej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej. W stanie istniejącym, zgodnie z mapą do celów projektowych szerokość zjazdu wynosi 4,60 m na odcinku o równoległych krawędziach, natomiast szerokość zjazdu przy krawędzi istniejącej drogi wojewódzkiej wynosi 16,40 m, na granicy z istniejącym pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 473 wynosi 6,90 m.

W związku z faktem, iż zjazd z drogi wojewódzkiej do działki 298/1 zaliczono do zjazdów indywidualnych, szerokość jezdni zjazdu została przyjęta – 4,50 m, co jest zgodne z zapisami § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz.U. z 2016r. poz.124, ze zm.). Ponadto wzdłuż zjazdu od strony północnej



zaprojektowano pobocze szerokości 0,75m, a wzdłuż strony południowej chodnik o szerokości 1,50 m i za chodnikiem pobocze o szer. 0,75m.

W dniu 04.06.2021 r. wpłynęło pismo od Właściciela działki ewidencyjnej nr 298/1, obręb Wola Stryewska w sprawie w sprawie szerokości wjazdu na posesję.

Odpowiadając na pismo Właściciela działki ewidencyjnej nr 298/1, obręb Wola Stryewska, Inwestor wyjaśnił, że zjazd z drogi wojewódzkiej nr 473 do ww. działki ewidencyjnej nr 298/1 zlokalizowany jest w km 74+738 (wg projektowanego kilometrażu drogi) w miejscowości Wola Stryewska po zachodniej stronie drogi. W stanie istniejącym, zgodnie z mapą do celów projektowych szerokość zjazdu wynosi 4,60 na odcinku o równoległych krawędziach, natomiast szerokość zjazdu przy krawędzi istniejącej drogi wojewódzkiej wynosi 16,40 m, na granicy z istniejącym pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 473 wynosi 6,90 m.

W związku z faktem, iż zjazd z drogi wojewódzkiej do działki 298/1 zaliczono do zjazdów indywidualnych, szerokość jezdni zjazdu została przyjęta – 4,50 m, co jest zgodne z zapisami § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz.124, ze zm.). Ponadto wzdłuż zjazdu od strony północnej zaprojektowano pobocze szerokości 0,75 m, a wzdłuż strony południowej chodnik o szerokości 1,50 m i za chodnikiem pobocze o szerokości 0,75 m. Szerokość zjazdu przy projektowanej krawędzi drogi wojewódzkiej nr 473 będzie wynosiła po rozbudowie drogi 11,60 m. Promień dla relacji skrajnej jadąc od Przatowa przyjęto o wartości 3,00 m, co jest zgodne z zapisami § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz.U. z 2016r. poz.124, ze zm.). Promień dla ww. relacji został dostosowany do istniejącego promienia dla relacji prawoskrętnej – zatem w zakresie relacji skrajnej z Przatowa do posesji nie pogorszono istniejących warunków wykonywania manewru. Dla przecięcia krawędzi zjazdu z krawędzią drogi wojewódzkiej nr 473 zastosowano natomiast skos 1:1, gdyż od południowej strony zjazdu zaczyna się chodnik zaprojektowany wzdłuż drogi wojewódzkiej.

Wskazać należy, że zgodnie z przepisami *specustawy* wojewoda pełni funkcję organu administracyjnego, który zobowiązany jest do działania wyłącznie w ramach złożonego przez inwestora wniosku, nie jest natomiast upoważniony do wyznaczania i korygowania trasy

inwestycji ani też do zmiany proponowanych we wniosku wariantów lokalizacji drogi jeżeli zaproponowane rozwiązanie nie narusza obowiązujących przepisów.

W związku z nieprawidłowościami w przedłożonym projekcie budowlanym Wojewoda Łódzki, postanowieniem Nr 75/21 z 15.06.2021 r., nałożył na Inwestora obowiązek ich usunięcia i doręczenia niezbędnych dokumentów w terminie 90 dni od daty otrzymania postanowienia. Wymagane dokumenty Inwestor przedłożył w dniu 23.06.2021 r. tj. w wyznaczonym terminie.

W toku przedmiotowego postępowania, w świetle przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.) ponowna ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie została przeprowadzona z uwagi na to, iż obowiązek ten nie został nałożony decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 14.09.2017 r. Nr 65/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak:WOOŚ.4210.18.2017.MG.4, Inwestor nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie takiej oceny, a organ, po weryfikacji przedłożonej dokumentacji stwierdził, że w przedmiotowym wniosku nie zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejszą decyzją nałożono obowiązek zachowania warunków realizacji przedsięwzięcia, określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z 14.09.2017 r. Nr 65/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Warunki te uwzględnione zostały także w zatwierdzonym niniejszą decyzją projekcie budowlanym poprzez zaprojektowanie m.in. kanalizacji deszczowej z systemem oczyszczania wód opadowych oraz przepustów umożliwiających przejście zwierząt drobnych.

W dniu 30.03.2021 r., wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, Inwestor wniósł także o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności (uzupełnienie wniosku – 31.05.2021 r.) z uwagi na uzasadniony interes społeczny i gospodarczy. Uzasadniając wniosek Inwestor podkreślił przede wszystkim kwestię poprawy bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego poprzez zwiększenie widoczności na drodze czy zaprojektowanie prawidłowo funkcjonującego systemu odwodnienia pasa drogowego. Nowa konstrukcja jezdni zapewni właściwą nośność drogi dostosowaną do skali prowadzonego ruchu drogowego i odpowiednią

trwałość, co pozwoli na utrzymanie parametrów drogi w czasie jej eksploatacji. Istotne jest także, że dla przedmiotowej inwestycji zostało pozyskane dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe względy stanowią uzasadniony interes społeczny i gospodarczy, o którym mowa w art. 17 ust. 1 *specustawy*, organ przychylił się do wniosku Inwestora, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek i zgodnie z wnioskiem właściwego zarządcy drogi, jeśli wniosek spełnia wymogi określone przepisami prawa. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 11f i art. 12 *specustawy*, zezwala na realizację inwestycji drogowej określając linie rozgraniczające teren inwestycji, zatwierdzając zgodnie z ww. liniami podziały nieruchomości oraz zatwierdza projekt budowlany.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów, zebraniu i rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a Wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami powołanej powyżej ustawy dokumenty, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Agata Urban***  
**Dyrektor Wydziału Gospodarki**  
**Przestrzenne i Budownictwa**  
*(podpisano kwalifikowanym podpisem*  
*elektronicznym)*

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, ze zm.).

Załączniki:

Nr 1 - projekt budowlany – (..... egz.)

Nr 2 - mapa w skali 1:500 określająca linie rozgraniczające teren inwestycji - (..... egz.)

Nr 3 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości gmina Łask, obręb 0025 Wola Bałucka - (..... egz.)

Nr 4 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości gmina Łask, obręb 0027 Wola Stryjewska - (..... egz.)

Nr 5 - mapy z zatwierdzonymi podziałami nieruchomości gmina Łask, obręb 0015 Orchów - (..... egz.)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.).

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego  
reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi  
Al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź  
Pan [REDACTED] – pełnomocnik  
ul. Szyb Walenty 32, 41-700 Ruda Śląska (zał. nr 1, 3, 4, 5)
2. Starosta Łaski (zał. nr 3, 4 i 5)  
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów)*
3. Zarząd Województwa Łódzkiego  
Al. Piłsudskiego 8, 90-058 Łódź (zał. nr 3, 4, 5)  
*(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)*

4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi  
ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź (zał. nr 3, 4, 5)
5. Aa (zał. nr 1, 2, 3, 4, 5)

#### Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. nr 1)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (*ePUAP*)  
(dotyczy sprawy znak: *WOOS.4210.18.2017.MG.4*)

#### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

#### **Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [kancelaria@lodz.uw.gov.pl](mailto:kancelaria@lodz.uw.gov.pl)

#### **Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?**

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: [iod@lodz.uw.gov.pl](mailto:iod@lodz.uw.gov.pl)

#### **W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

#### **Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?**

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

#### **Źródła danych**

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

#### **Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?**

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

#### **Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?**

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

#### **Jakie przysługują Państwu prawa?**

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

#### **Czy Państwa dane są bezpieczne?**

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.