

## Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie

Rzeszów, 16.10.2023 r.

AT.272.1.20.2023.pk

Adresat: **Do wszystkich Wykonawców**

### Ogłoszenie o zamówieniu

*(robota budowlana)*

**na wykonanie prac remontowo-malarskich pomieszczeń biurowych w WIOŚ w Rzeszowie Delegatura w Jaśle, będącym we wspólnym trwałym zarządzie WIOŚ i GIOŚ.**

#### 1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, ul. gen. M. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów ;

Miejsce wykonywania robót: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Delegatura w Jaśle, 38-200 Jasło, ul. Floriańska 108.

#### 2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo-malarskich pomieszczeń biurowych w WIOŚ w Rzeszowie Delegatura w Jaśle ( malowanie, wymiana wykładzin, wymiana oświetlenia w 8 pokojach Wydziału Inspekcji).

#### 3. Zakres prac remontowo-malarskich będzie obejmował.

##### **Roboty remontowe/malarskie 8 pomieszczeń biurowych**

Lp.	Opis i obliczenie ilości robót	Jm	Szacunkowa ilość robót
1.	Zeskrobanie farb z sufitów i ścian.	m2	400
2.	Zagruntowanie ścian i sufitów.	m2	400
3.	Położenie gładzi gipsowej dwuwarstwowej.	m2	400
4.	Montaż listew narożnych przy szpaletach metalowych.	mb.	81,8

5.	Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą emulsyjną.	m2	400
6.	Wkucie kabli i przewodów elektrycznych demontaż listew PCV.	kpl	1
7.	Odbojnica ścienna w pokojach przy biurkach.	mb.	33,00
8.	Rozbiórka wykładziny w ośmiu pomieszczeniach + uzupełnienie braków w podłożu.	m2	115,62
9.	Montaż nowej wykładziny w ośmiu pomieszczeniach (wykładzina Zamawiającego).	m2	115,62
10.	Montaż listew przypodłogowych w ośmiu pomieszczeniach (listwy Zamawiającego).	m2	117,18
11.	Wymiana lamp sufitowych (demontaż + montaż) 20 szt., strumień świetlny 5400 lm, plafon kwadratowy Smartled, barwa światła neutralna biała 4000K.	szt.	20
12.	Przeróbka instalacji elektrycznej - nowe gniazdka i włączniki.	kpl.	1
13.	Zabezpieczenie pomieszczeń folią.	kpl.	1
14.	Zabranie odpadów poremontowych.	kpl.	1

#### 4. Informacja dla Wykonawców.

- 1) Wszystkie materiały stanowiące opis przedmiotu zamówienia przed dokonaniem zamówienia należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
- 2) Roboty wykonywane będą na czynnym obiekcie i Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób umożliwiający wykonywanie statutowych zadań użytkownika przez cały okres prowadzenia robót. Wykonawca ma obowiązek zapewnić bieżące utrzymanie czystości na terenie prowadzenia prac i wokół niego.
- 3) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca musi posiadać doświadczenie w realizacji zadań o charakterze i złożoności robót będących przedmiotem zamówienia.

## **5. Kosztorys ofertowy.**

Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca dostarczy kosztorys ofertowy, zgodnie z wzorem przesłanym przez Zamawiającego.

## **6. Wizja lokalna.**

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej (po uprzednim uzgodnieniu jej terminu) w celu zapoznania Wykonawców z pomieszczeniem urzędu objętym zakresem prac oraz uzyskania szczegółowych informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty.

## **7. Warunki gwarancji.**

Wykonawca udzieli gwarancji na prace na okres minimum 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru robót. Realizacja uprawnień wynikających z rękojmi będzie wykonywana zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

## **8. Termin realizacji zamówienia.**

- do 45 dni od dnia zawarcia umowy.

## **9. Warunki płatności<sup>1</sup>.**

- 1) wynagrodzenie ryczałtowe niezmiennie w okresie trwania umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
- 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 9 ppkt 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z zakresu opisanego w pkt 3, jak również koszty nieujęte w powyższym zakresie, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), koszty materiałów budowlanych, wszelkie koszty robót przygotowawczych i porządkowych, koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy, koszty robót związanych z zabezpieczeniem terenu podczas robót, uporządkowania terenu, usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru robót, wad i usterek.
- 3) Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
- 4) Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do zapłaty

---

<sup>1</sup> W razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

#### **10. Kryteria oceny ofert.**

- Cena – 100%

#### **11. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.**

- 1) Sposób złożenia oferty:
  - a. osobiście w siedzibie Zamawiającego lub przesać na adres: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, ul. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów;
  - b. w wersji elektronicznej na e-mail: wios@wios.rzeszow.pl
- 2) Termin złożenia oferty:
  - a. w nieprzekraczalnym terminie do dnia **23.10.2023 r.**
  - b. oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

#### **12. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty.**

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty – Załącznik nr 1;
- 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania składane na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w postępowaniu – Załącznik nr 2;
- 3) pełnomocnictwo /upoważnienie/ do reprezentowania Wykonawcy, o ile oferta została podpisana przez osoby nie umocowane do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy.

#### **13. Termin związania ofertą.**

- 1) 30 dni.
- 2) bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **14. Zamawiający.**

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, Wykonawca winien złożyć ofertę na całość zamówienia;
- 2) w przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie, zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych;
- 3) przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach może zmodyfikować treść ogłoszenia o zamówieniu.

Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego;

- 4) zastrzeżę sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia) w każdym momencie i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie prawa ze strony Wykonawcy do realizacji zamówienia;
- 5) może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia treści oferty o brakujące dokumenty lub oświadczenia oraz może żądać złożenia wyjaśnień dot. treści złożonej oferty;
- 6) może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, wycofa swoją ofertę lub uchyla się od zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.

**15. Osoba do kontaktów.**

- 1) w kwestiach proceduralnych : Katarzyna Pecka, tel.:17 8543841 wew. 116,e-mail: [kpecka@wios.rzeszow.pl](mailto:kpecka@wios.rzeszow.pl)
- 2) w sprawach dotyczących opisu przedmiotu zamówienia: Aldona Krochmal-Kosiba, tel.:13 446 43 95 wew. 31, e-mail: [akosiba@wios.rzeszow.pl](mailto:akosiba@wios.rzeszow.pl)

**16. Niniejsze ogłoszenie jest realizowane z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych.**

**17. Załączniki do niniejszego ogłoszenia.**

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz oferty;
- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (przeciwdziałanie agresji na Ukrainę);
- 3) Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna RODO;
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór umowy.

**Z-ca Podkarpackiego Wojewódzkiego**

**Inspektora Ochrony Środowiska**

(-)

*Piotr Jucha*