

PROJEKT UMOWY

W dniu 2022 r. w Bydgoszcy pomiędzy :

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

Sebastian Borowiak – Dyrektor Oddziału
Przemysław Antoniak – Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Inwestycji

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszcy,
ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz, NIP: 554-22-52-485, REGON: 017511575-00036,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....
....., NIP:, REGON:,

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.
„Remont schodów wejściowych i cokołów do budynku Obwodu Drogowego w Latkowie”.

§ 2

1. Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2022 r., stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamówienie obejmuje wykonanie następujących robót:
 - skucie płytek ceramicznych z usunięciem balustrad na schodach wejściowych,
 - skucie podkładu (oczyszczenie powierzchni),
 - zmycie podłoża oraz 2-krotne gruntowanie środkiem wzmacniającym,
 - wyrównanie podłoża zaprawą cementową,
 - ponowne gruntowanie podłoża,
 - wykonanie okładzin stopni i podestu,
 - montaż nowych balustrad – wys. min. 110 cm, prześwity do 20 cm,
 - wywóz na wysypisko materiałów z rozbiórki.

Szczegółowy zakres przedstawiono w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącymi odpowiednio Załączniki nr 2 i 3 do niniejszej umowy.

§ 3

Ustala się termin wykonania robót: **30** dni od daty podpisania umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, strony ustalają na kwotę:
netto : PLN
słownie złotych.....,

podatek VAT 23%: PLN
słownie złotych.....,
brutto: PLN
słownie złotych:

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 nie podlega waloryzacji.

§ 5

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o planowanym terminie rozpoczęcia robót, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy stosowania się do poleceń Kierownika Rejonu w Inowrocławiu.
3. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecać dokonanie zmian ich ilości jakie uzna za konieczne, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - a) zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót objętych kosztorysem ofertowym
 - b) pominąć jakieś roboty
 - c) wykonać dodatkowe roboty niezbędne do zakończenia robót.
4. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych zmian będą stanowić podstawę do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 oraz wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać czynności odbioru robót, w ciągu 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia ich zakończenia. Obustronnie podpisany protokół odbioru ostatecznego bez wad lub protokół odbioru ostatecznego z potwierdzeniem usunięcia wad, stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni, licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu przelewem na konto nr
Za datę zapłaty, uważać się będzie datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy.
3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku rozliczeniowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę dla potrzeb płatności, rachunku rozliczeniowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

§ 7

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia i wezwać Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwe.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest: **Arkadiusz Dzierbicki** Kierownik Rejonu
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.

§ 10

1. Strony ustalają niżej wymienione kary umowne, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w terminowym wykonaniu robót lub nieterminowe usunięcie wad, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 2 000,00 zł.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 2 000,00 zł.
2. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania z tytułu niewłaściwego wykonania umowy, do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewłaściwego wykonywania umowy, w szczególności:
 - a) nie rozpoczęcia realizacji robót w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy,
 - b) przerwania robót na okres powyżej 5 dni bez uzasadnionej przyczyny,
 - c) przekroczenia terminu wykonania umowy lub usunięcia wad w wymiarze powyżej 5 dni.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Zamawiający może wykonać uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, na okres **24 m-cy**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w protokole odbioru ostatecznego,
 - b) w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym – w dniu następnym licząc od daty usunięcia wad.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu), pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd w Bydgoszczy.

§ 13

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i będzie stanowić istotne naruszenie postanowień Umowy

§ 14

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany – przed rozpoczęciem przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego – poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 15

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Opis Przedmiotu Zamówienia,
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych