

## **Wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach budynku przy Av. de l'Horizon 18, 1150 Woluwe Saint Pierre, Bruksela**

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do realizacji następujących usług w podziale na pomieszczenia:

1) Salon z wyjściem na taras i pomieszczenie przylegające:

- a) usunięcie tapet ściennych, naprawa ubytków i pęknięć
- b) usunięcie ściany działowej, wywóz materiałów po rozbiórce ściany działowej
- c) szpachlowanie dwukrotnie ścian i sufitów, wyrównanie nierówności
- d) malowanie podkładem i dwukrotnie farbą ścian i sufitów
- e) malowanie dwukrotnie farbą zabudowy drewnianej grzejników, cokołów przypodłogowych i listew wokół okiennych, paneli drewnianych pod filarami
- f) wymiana włączników, gniazdek elektrycznych, gniazdek komputerowych
- g) wymiana nieszczelnych śrubunków grzejnikowych
- h) przygotowanie okablowania do podłączenia elektrycznych silników rolet okiennych
- i) montaż systemu do zawieszania obrazów

2) Salon od ulicy:

- a) usunięcie tapet ściennych, naprawa ubytków i pęknięć
- b) szpachlowanie dwukrotnie ścian i sufitów, wyrównanie nierówności
- c) malowanie podkładem i dwukrotnie farbą ścian i sufitów
- d) malowanie dwukrotnie farbą zabudowy drewnianej grzejników, cokołów przypodłogowych i listew wokół okiennych, paneli drewnianych pod filarami
- e) wymiana włączników, gniazdek elektrycznych, gniazdka komputerowego
- f) wymiana nieszczelnych śrubunków grzejnikowych, wymiana jednego grzejnika
- g) przygotowanie okablowania do podłączenia elektrycznych silników rolet okiennych
- h) montaż systemu do zawieszania obrazów

3) Kuchnia i pomieszczenie gospodarcze:

- a) drobne prace naprawcze na ścianach
- b) dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbą zmywalną
- c) dwukrotne malowanie blatu roboczego oraz drzwi szafek
- d) wymiana gniazdek elektrycznych
- e) przygotowanie okablowania do podłączenia elektrycznych silników rolet okiennych

4) Pomieszczenie przylegające do kuchni:

- a) dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbą zmywalną
- b) wymiana włączników i gniazdek elektrycznych
- c) przygotowanie okablowania do podłączenia elektrycznego silnika rolet okiennych

5) Klatka schodowa (mała):

- a) drobne prace naprawcze na ścianach
- b) usunięcie gniazdka elektrycznego
- c) wymiana włączników i gniazdek elektrycznych
- d) wymiana wykładziny podłogowej plus renowacja/czyszczenie listew schodowych na schodach i piętrach
- e) dwukrotne malowanie ścian i sufitów

6) Hol – główne wejście:

- a) szpachlowanie dwukrotne ścian i sufitów, wyrównanie nierówności
- b) malowanie podkładem i dwukrotnie farbą ścian i sufitów
- c) wymiana włączników i gniazdek elektrycznych

7) WC:

- a) malowanie dwukrotne ścian i sufitu
- b) malowanie dwukrotne glazury
- c) wymiana nieszczelnych śrubunków grzejnikowych

8) Hol główny ze schodami na parterze i na piętrze:

- a) malowanie dwukrotne ścian i sufitu
- b) wymiana włączników i gniazdek elektrycznych

9) Montaż czujników dymu w budynku.

10) Naprawa płytek tarasowych 2m.

**UWAGI:**

Całość prac wykonać zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami. Ustalać na bieżąco z Zamawiającym szczegóły prac na jej kolejnych etapach. Całość prac tak wykonywać, aby nie doprowadzić do awarii bądź uszkodzenia instalacji elektrycznej, hydraulicznej oraz C.O.