



Żmigród, dnia 27.09.2021 r.

Zn. spr.: SA.270.1.2.2021

Dotyczy: Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 83-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późniejszymi zmianami, dalej PZP).

Do Nadleśnictwa Żmigród wpłynął wniosek z pytaniami w sprawie prowadzonego postępowania. Na podstawie art. 135 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2021 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie 1. Z załączonych projektów wynika, że obrukowanie wlotów i wylotów z przepustów powinno być wykonane kamieniem łupanym frakcji 15-30 cm lub kamieniem frakcji 15-20 cm na skarpach. Proszę o wyjaśnienie czy ma to być:

- kamień łupany tzw łupek, jeżeli tak - jakiej grubości? Jaka jest minimalna powierzchnia pojedynczego kamienia?
- kamień łamany frakcji 15-30cm, który nie nadaje się zbyt do brukowania
- czy kostka brukowa np. 18x18cm np. granit?

Odpowiedź.

Zgodnie z nadesłaną odpowiedzią od Projektanta informujemy, że dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie obrukowania przy przepustach w dwóch miejscach:

- na skarpie drogi na wlocie i wylocie przepustu; zaplanowano tu wykonanie ubezpieczenia z kamienia budowlanego łupanego grubość warstwy ubezpieczenia ok. 20 cm razem z warstwą zaprawy pod kamień 5 cm; kamień należy ułożyć i spoinować zaprawą z zachowaniem spoin min. 2 cm; grubość kamienia 15 cm +/- 2,5 cm. Powierzchnia kamienia min. 0,03 m², o polu kwadratu lub prostokąta.
- w dnie koryta ciek powyżej planowanej zastawki, między zastawką a wlotem przepustu oraz za wylotem przepustu, celem ułatwienia późniejszego odmulania dna koryta – zaplanowano wykonanie ubezpieczenia kamienia budowlanego łupanego grubość warstwy ubezpieczenia ok. 30 cm razem z warstwą zaprawy pod kamień 5 cm; kamień należy ułożyć i przelać zaprawą a w górnej, zewnętrznej warstwie



Sprawę prowadzi:
Marta Kowalska - Sekretarz, email: marta.kowalska@wroclaw.lasy.gov.pl



ubezpieczenia spoinować zaprawą z zachowaniem spoin min. 2 cm; grubość kamienia min 15 cm +/- 2 cm. Powierzchnia kamienia min. 0,04 m², dopuszczalny kształt nieregularny. Dopuszcza się ułożenie kamienia nachodzącego na siebie, ale z koniecznością uzyskania gładkiej powierzchni dna koryta.

Pytanie 2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na użytkowanie, do którego niezbędne jest pełnomocnictwo Inwestora. Jak wygląda procedura oraz termin jego uzyskania?

Odpowiedź.

Nadleśnictwo Żmigród udzieli pełnomocnictwa do reprezentowania nadleśnictwa przed organami administracji publicznej i innymi instytucjami w zakresie niezbędnym do uzyskania wszelkich decyzji, uzgodnień, zwolnień i pozwoleń oraz dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz.U. z 2021 poz. 282 z późn.zm.), w szczególności uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie w ramach realizowanego zadania. Procedurę wnioskowania o udzielenie pozwolenia na użytkowanie oraz wydawania decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowania określa ustawa Prawo Budowlane.

Pytanie 3. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na użytkowanie, do którego niezbędne jest otrzymanie zatwierdzonej przez ośrodek geodezyjny mapy powykonawczej wraz z nr ew. Uzyskanie takiego dokumentu trwa czasami w zależności od urzędu nawet do paru miesięcy. Jak ten fakt ma się do terminu zakończenia prac?

Odpowiedź.

Termin realizacji zamówienia wynosi 10 miesięcy od dnia podpisania umowy. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), pozwoleniami, umową i SWZ wraz z uzyskaniem wszystkich Decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 4. Jaki jest zakres badań archeologicznych na terenie Książęcej Wsi i Rudy Żmigrodzka?

Odpowiedź.

Decyzja Nr 2589/2020 pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, wydana przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: WZA.5161.2032.2020.EOZ z dnia 26.10.2020 r. stanowiąca załącznik nr 12 do SIWZ – dokumentacja projektowa lit. D Decyzje administracyjne, określa program nadzoru oraz badań archeologicznych w ramach realizowanego zadania.

Pytanie 5. W niektórych leśnictwach jak Niezgodna czy Borów, podczas spuszczenia wód ze stawów milickich nie ma możliwości prowadzenia prac, ze względu na podtopienia. Czy będzie to stanowić powód do wydłużenia terminu prowadzenia prac?



Sprawę prowadzi:

Marta Kowalska - Sekretarz, email: marta.kowalska@wroclaw.lasy.gov.pl



Odpowiedź.

Zaplanowane prace, których wykonanie może być utrudnione z powodu spuszczenia wody ze stawów hodowlanych, należy wykonywać poza okresem 01.09-30.11., dlatego nie będzie to powodem do wydłużenia terminu prowadzenia prac.

Pytanie 6. Par 4. Pkt 1, ppkt d zał nr 9 do SWZ (istotne postanowienia umowy) obowiązki Wykonawcy: „Będzie monitorował odstępstwa od projektu i kwalifikował je jako zmiany istotne i nieistotne i je udokumentowywał; szczególnie przy konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych” – ten zapis umowy jest niezgodny z ustawą Prawo Budowlane, które mówi, że o w/w zmianach decyduje Projektant. Proszę o wykreślenie tego ppktu.

Odpowiedź.

Decyzję o zmianach będzie podejmował INWESTOR na podstawie opinii Inspektora Nadzoru Budowlanego i Projektanta, pełniącego nadzór autorski.

Pytanie 7. Impregnacja ciśnieniowa modrzewia - czy jest konieczna? Ponadto obecnie jest problem z pozyskaniem modrzewia. Czy bierze się pod uwagę inny rodzaj drewna?

Odpowiedź.

Modrzew można zastąpić dębem. Nadleśnictwo zapewnia dostęp do drewna modrzewiowego w przypadku jego braku u wykonawcy. Ze względu na budowę drewna modrzewiowego (jego przeżywiczenie), impregnacja nie ciśnieniowa mija się z celem (impregnację ciśnieniową wykonują np. producenci palisad drewnianych).

Z poważaniem

p.o. NADEŚNICZY
Nadleśnictwa Żmigród
Zbigniew Nohajowski

Sprawę prowadzi:
Marta Kowalska - Sekretarz, email: marta.kowalska@wroclaw.lasy.gov.pl