

Okonek, dnia 18.03.2024 r.

ZG.2217.13.2024.MP

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na dzierżawę nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Okonek

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Okonek w imieniu którego występuje

Zbigniew Dolla – Nadleśniczy

Adres Nadleśnictwa

ul. Kolejowa 16, 64-965 Okonek

województwo wielkopolskie, powiat złotowski

tel. 67 266 91 02, fax 67 266 95 19,

e – mail: okonek@pila.lasy.gov.pl

NIP 767-000-53-80, REGON 570064458

- 1. Tryb postępowania: przetarg pisemny nieograniczony, ofertowy.**
- 2. Przedmiot zamówienia: grunty rolne, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.**
- 3. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego (stawka wywoławcza) za dzierżawę gruntów rolnych wynosi:**

Rola V – 300,00 zł netto/ha
- 4. Oferowany czynsz dzierżawny za 1 ha nie może być niższy od minimalnej stawki czynszu dzierżawnego (czynszu wywoławczego).**

5. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Okonek lub przesłać pocztą w terminie **do dnia 28.03.2024 r. do godziny 9:00 z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych – nie otwierać do dnia 28.03.2024 r. do godz. 9:30.**
6. Nadleśnictwo Okonek odstępuje od wnoszenia wadium.
7. **Przetarg (otwarcie ofert i odczytanie) odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Okonek (sala w Leśnej Klasie) dnia 28.03.2024 r. o godzinie 9:30.**
8. Pisemna oferta przetargowa powinna zawierać następujące informacje:
 - a) oznaczenie oferenta: imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres i numer telefonu, poświadczony za zgodność z oryginałem upoważnienie do reprezentowania firmy,
 - b) oznaczenie gruntu, którego dotyczy oferta, zawierające co najmniej: nazwę leśnictwa, oddział leśny, gminę, obręb ewidencyjny, rodzaj użytku, powierzchnię w ha oraz nr działki ewidencyjnej,
 - c) oferowaną cenę netto rocznego czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu (przy czym oferowany czynsz dzierżawny nie może być niższy niż podany minimalny czynsz dzierżawny netto – czynsz wywoławczy),
 - d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z przedmiotem przetargu, zna jego położenie oraz granice i nie wnosi zastrzeżeń z tytułu istniejącego stanu zagospodarowania,
 - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z projektem umowy dzierżawy i w pełni akceptuje jej zapisy,
 - f) wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celach przetargowych.
9. Okres umowy dzierżawy – od dnia podpisania umowy na czas nieokreślony.
10. Oferowany czynsz dzierżawny za 1 ha nie może być niższy od minimalnej stawki czynszu dzierżawnego (czynszu wywoławczego).
11. Oferty można składać na nieograniczoną liczbę działek ewidencyjnych. Wybrane zostaną oferty z najwyższym czynszem.
12. Ofertę należy składać wyłącznie na wzorach nadleśnictwa.
13. Kryterium oceny ofert – 100 % cena;
 - a) najwyższa oferowana kwota czynszu dzierżawnego jest jedynym kryterium wyboru oferty.

- b) oferowany czynsz za dzierżawę gruntu rewaloryzowany będzie od początku nowego roku kalendarzowego współczynnikiem inflacji (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych) publikowanym przez Prezesa GUS na koniec poprzedniego roku kalendarzowego,
 - c) oferty niezawierające wszystkich ww. informacji nie będą brane pod uwagę.
- 14.** Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Nadleśniczego Zarządzeniem nr 65/2021 z dnia 15.12.2021 r.
- 15.** Z przebiegu przetargu Komisja sporządza protokół, który zawiera:
- a) oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
 - b) imiona i nazwiska osób prowadzących przetarg,
 - c) liczbę i dane złożonych ofert,
 - d) wskazanie ofert nie odpowiadających warunkom przetargu lub z innych przyczyn odrzuconych wraz z uzasadnieniem,
 - e) podpisy osób prowadzących przetarg,

Protokół z przetargu zatwierdza Nadleśniczy.

- 16.** Informacja o wynikach przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa Okonek oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, po zatwierdzeniu wyników przez Nadleśniczego.
- 17.** O wyniku przetargu uczestnicy przetargu zostaną powiadomieni pisemnie po zakończeniu przetargu.
- 18.** Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

Do wiadomości:

- 1.Strona internetowa Nadleśnictwa Okonek: <http://www.okonek.pila.lasy.gov.pl>
- 2.Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Okonek.

W załączeniu:

- 1.Wykaz i lokalizacja gruntów do dzierżawy – załącznik nr 1.
- 2.Oferta na dzierżawę gruntów rolnych – załącznik nr 2.
- 3.Wzór umowy – załącznik nr 3.
- 4.Mapy z oznaczoną lokalizacją gruntów do dzierżawy – załącznik nr 4.
- 5.Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – załącznik nr 5.