

ZARZĄDZENIE Nr 314/2023

WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z dnia 27 listopada 2023 r.

zmieniające regulamin Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie

Na podstawie art. 16 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2023 r., poz. 190) zarządza się, co następuje:

§ 1. W regulaminie Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 374/2023 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia regulaminu Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 42 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W zakresie gospodarki przestrzennej prowadzenie spraw dotyczących:

1) opiniowania uchwał samorządu województwa w zakresie planu zagospodarowania przestrzennego województwa:

a) opiniowania uchwały o przystąpieniu,

b) opiniowania uchwały w sprawie planu;

2) opiniowania uchwał rad gmin dotyczących przystąpienia do sporządzenia:

a) projektów planu ogólnego gminy,

b) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

c) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w trybie ustawy o elektrowniach wiatrowych,

d) projektów postępowania uproszczonego dla sporządzania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

e) projektów zintegrowanego planu inwestycyjnego,

- f) projektów miejscowych planów rewitalizacji,
 - g) studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- 3) opracowania wniosków wynikających z rządowej polityki regionalnej programów zadań rządowych w odniesieniu do:
- a) planu ogólnego gminy,
 - b) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - c) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w trybie ustawy o elektrowniach wiatrowych,
 - d) planu zagospodarowania przestrzennego województwa zachodniopomorskiego i województw sąsiednich;
- 4) uzgadniania w zakresie zadań rządowych:
- a) projektów planu ogólnego gminy,
 - b) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - c) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w trybie ustawy o elektrowniach wiatrowych,
 - d) projektów postępowania uproszczonego dla sporządzania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - e) projektów zintegrowanego planu inwestycyjnego,
 - f) projektów miejscowych planów rewitalizacji;
- 5) opiniowania stosownie do obszaru i przedmiotu:
- a) projektów planu ogólnego gminy,
 - b) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - c) projektów planów miejscowych w trybie ustawy wiatrakowej,
 - d) projektów postępowania uproszczonego dla sporządzania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - e) projektów zintegrowanego planu inwestycyjnego,
 - f) projektów miejscowych planów rewitalizacji,

- g) projektów planu zagospodarowania przestrzennego województwa zachodniopomorskiego i województw sąsiednich,
 - h) projektów uchwał w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane;
- 6) opiniowania w celu oceny ich zgodności z przepisami prawnymi uchwał o uchwaleniu:
 - a) planu ogólnego gminy,
 - b) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - stara i nowa procedura,
 - c) planów miejscowych w trybie ustawy wiatrakowej,
 - d) postępowania uproszczonego dla sporządzania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - e) zintegrowanego planu inwestycyjnego,
 - f) miejscowych planów rewitalizacji,
 - g) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 7) Uzgadnianie projektów planów miejscowych w zakresie zarządzeń zastępczych wydawanych z upoważnienia Rady Ministrów;
- 8) opiniowania uchwał w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane;
- 9) opiniowania strategii rozwoju gminy w zakresie zagospodarowania przestrzennego:

- a) opinia uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii rozwoju gminy, w tym tryb konsultacji;
- b) opinia uchwały w sprawie strategii rozwoju gminy;
- 10) opiniowania uchwał w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego;
- 11) opiniowania uchwał w sprawie wyznaczenia obszaru rewitalizacji;
- 12) opiniowania uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika, lokalizacji cmentarza;
- 13) opiniowania uchwały w sprawie audytu krajobrazowego;
- 14) wyrażenia zgody na zastosowanie postępowania uproszczonego dla sporządzania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 15) wzywania rady gminy do uchwalenia planu ogólnego lub jego zmiany jeżeli gmina nie określiła w planie ogólnym obszarów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, wojewódzkim, metropolitalnym lub powiatowym, ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 16) sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany dla obszaru, którego dotyczy zaniechanie gminy przy określaniu obszarów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego w planie ogólnym oraz wydania zarządzenia zastępczego;
- 17) wprowadzania obszaru udokumentowanego złoża kopaliny albo obszaru udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz do planu ogólnego gminy i wydawanie w tej sprawie zarządzenia zastępczego w przypadku określonym w ustawie prawo geologiczne i górnicze;

- 18)** wprowadzania obszaru udokumentowanego złoża kopaliny albo obszaru udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i wydawanie w tej sprawie zarządzenia zastępczego w przypadku określonym w ustawie prawo geologiczne i górnicze;
- 19)** postępowań administracyjnych i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na terenach zamkniętych oraz postępowań administracyjnych i wydawania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych;
- 20)** uzgadniania decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy w zakresie zadań rządowych;
- 21)** wymierzania kar pieniężnych za zwłokę w wydaniu przez właściwy organ decyzji w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 22)** opiniowania wniosków dotyczących realizacji inwestycji mieszkaniowych w oparciu o przepisy ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących;
- 23)** ocena uchwały o inwestycji mieszkaniowej oraz lokalizacji inwestycji towarzyszącej wraz z dokumentacją;
- 24)** opiniowania uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych;
- 25)** opiniowania uchwały w sprawie aktualności planu ogólnego i planów miejscowych;
- 26)** zarządzenia zastępczego w sprawie planu miejscowego dla inwestycji o szczególnym znaczeniu dla ochrony podstawowych interesów bezpieczeństwa państwa lub gospodarki narodowej, o planowanych kosztach inwestycji wynoszących co najmniej 500 mln zł oraz liczbie nowych miejsc pracy wynoszącej przynajmniej 50;

27) tworzenia, gromadzenia i udostępniania danych przestrzennych aktów planowania przestrzennego;

28) tworzenia, aktualizacji i udostępniania danych z zakresu planowania przestrzennego w Rejestrze Urbanistycznym.”;

2) w § 47 ust. 1 pkt 1 lit. d otrzymuje brzmienie:

„**d)** prowadzenie działalności kontrolnej w zakresie zadań finansowanych z państwowych funduszy celowych oraz innych funduszy, które zgodnie z obowiązującym stanem prawnym podlegają kontroli Wojewody;”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie:

Ad. pkt. 1

Konieczność wprowadzenia powyższej aktualizacji wynika z wejścia w życie nowelizacji ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688).

Ad. pkt 2

Konieczność wprowadzenia powyższej aktualizacji wynika ze zmiany ustawy z dnia 23 października 2018 r. o *Rządowym Funduszu Rozwoju Dróg* (Dz. U. z 2023 r. poz. 747 z późn. zm.), na mocy której art. 3 ust. 1 ww. ustawy zmieniony został następująco:

zapis:

"1. Fundusz jest państwowym funduszem celowym."

zastąpiono:

"1. W Banku Gospodarstwa Krajowego, zwanym dalej "Bankiem", prowadzony jest Fundusz."

Powyższe oznacza, że przedmiotowy fundusz nie jest już funduszem celowym, jednakże zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy o Rządowym Funduszu Rozwoju Dróg Wojewoda zachowuje uprawnienia kontrolne.

Wnioskodawca:

Szczecin, dnia

Projekt zarządzenia przygotował: