**U M O W A Nr .......**

zawarta w dniu .................... w Zawodziu pomiędzy:

Skarbem Państwa - **Nadleśnictwem Myszyniec,** Zawodzie 3, 07-430 Myszyniec, NIP 758 000 63 93, REGON 550326922, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Nadleśniczego - ..............................................

a..................................................................................................................................... ………………………………………………………………..…………………………………

………………………………………..………...………….……………………………………

NIP ……..................REGON .........................e-mail……………………..tel. ……………..

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

**§ 1**

* 1. Przedmiotem umowy jest:

**„Wymiana dwóch kotłów na paliwo stałe (pozaklasowych) na kotły nadmuchowe opalane pelletem drzewnym 5 klasy w budynkach mieszkalnych Rutkowo 27 oraz Zawodzie 2B wraz z niezbędną infrastrukturą”.**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącymi załączniki do zapytania ofertowego, a także zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami. Wykonawca w szczególności obowiązany jest do:

1. demontażu istniejących w budynkach kotłów C.O.;
2. dostarczenia i montażu nowych kotłów w budynkach wraz z niezbędnym osprzętem; materiały, które będą użyte do wykonania powyższych prac, muszą być fabrycznie nowe;
3. dostosowania połączeń do istniejących w kotłowni instalacji w celu zapewnienia prawidłowego działania pieca;
4. zapewnienia wykonywania wszystkich robót pod nadzorem osoby z uprawnieniami instalacyjnymi;
5. przestrzegania przepisów BHP dotyczących robot budowlanych, instalacyjnych;
6. wykonania próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania   
   (na gorąco);
7. uruchomienia kotła i przeszkolenia użytkowników w zakresie jego obsługi;
8. uporządkowania pomieszczeń po przeprowadzonych pracach montażowych.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia **13.12.2021 r.**

**§ 3**

* + - 1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie……………….. .
      2. Nadzór z ramienia Wykonawcy nad wykonaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie………………. .

**§ 4**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy kotłownie w budynkach protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie, bez udziału podwykonawców.
3. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji umowy, w tym uzgodnienia terminu wejścia do budynków w celu montażu i protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, jest pracownik Działu Administracyjno – Gospodarczego Nadleśnictwa (SA1).
4. Odbiór końcowy odbędzie się w terminie do 5 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia Wykonawcy o wykonaniu robót.
5. Do odbioru końcowego Wykonawca winien dostarczyć wszystkie dokumenty wymagane przepisami, atesty lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały z adnotacją Wykonawcy – instalatora.

**§ 5**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Kwota netto ……………………………………… zł,

słownie kwota netto: ……………………………………………...…………………………………

podatek VAT ……………% w kwocie ……………………………….. zł.

co łącznie stanowi kwotę brutto: ……………………………….. zł

słownie kwota brutto: ……………………………………………………………………………..

w tym:

1. **dostawa i wymiana kotła w budynku pod adresem Rutkowo 27, 07-431 Czarnia nr inw.: 110/061 (M20/061/08):**

Kwota netto ……………………………………… zł,

słownie kwota netto: ……………………………………...……………………………………

podatek VAT ……………% w kwocie ……………………………….. zł.

co łącznie stanowi kwotę brutto: ……………………………….. zł

słownie kwota brutto: …………………………………………………………………………..

**dostawa i wymiana kotła w budynku pod adresem Zawodzie 2B, 07-430 Myszyniec nr inw.: 122/016/2:**

Kwota netto ……………………………………… zł,

słownie kwota netto: ……………………………………...……………………………………

podatek VAT ……………% w kwocie ……………………………….. zł.

co łącznie stanowi kwotę brutto: ……………………………….. zł

słownie kwota brutto: …………………………………………………………………………..

1. Wykonawca wystawi fakturę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
2. Wynagrodzenie jest płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. W przypadku wzrostu cen robocizny, materiałów i pracy sprzętu w okresie realizacji przedmiotu umowy wynagrodzenie nie może ulec zmianie.

**§ 6**

Na dostarczone w ramach niniejszej umowy kotły i wykonany montaż Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, w tym   
do wymiany stosowanych materiałów, w terminie 14 dni od dnia otrzymania   
od Zamawiającego zawiadomienia o ujawnionej wadzie.

**§ 7**

**Kary umowne:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy   
   w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy,
3. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
4. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

**§ 8**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy nie uregulowane umową podlegają przepisom Kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy terytorialnie dla siedziby Zamawiającego.

**§ 9**

1. Integralną część umowy stanowi Formularz ofertowy wraz z załącznikami.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający Wykonawca**

................................................... .............................................