

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Połączenie działek w podziale na 2 zadania:

Zadanie 1:

Połączenie działek w ciągu DK 53:

- w obrębach Olszyny i Płozy, gmina Szczytno, powiat szczycieński,
- w obrębie Świątajno, gmina Świątajno, powiat szczycieński.

Połączenie działek w ciągu DK 57:

- w obrębie Górkowo, gmina Kolno, powiat olsztyński.

Zadanie 2:

Połączenie działek w ciągu S22:

- w obrębach Świętochowo, Grzechotki, Wola Lipowska, Żelazna Góra – gmina Braniewo, powiat braniewski

Szczegółowy wykaz działek do połączenia znajduje w plikach excel załączonych do ogłoszenia. Ponadto do ogłoszenia załączone są aktualne odpisy z ksiąg wieczystych.

Zadanie 1:

W obrębie Olszyny do połączenia jest 28 działek w 2 nowe.

W obrębie Płozy do połączenia są 33 działki w 2 nowe.

W obrębie Świątajno do połączenia jest 5 działek w 1 nową.

W obrębie Górkowo do połączenia jest 18 działek w 1 nową.

Zadanie 2:

W obrębie Świętochowo do połączenia są 23 działki w 2 nowe.

W obrębie Grzechotki do połączenia jest 10 działek w 2 nowe.

W obrębie Wola Lipowska do połączenia jest 13 działek w 1 nową.

W obrębie Żelazna Góra do połączenia jest 20 działek w 1 nową.

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią ewidencji gruntów i budynków a treścią w księgach wieczystych (np. rozbieżność powierzchni czy użytku) Wykonawca sporządzi wykaz synchronizacyjny.

Zamawiający nie posiada wiedzy czy Starostwa będą wymagać ponownego zamierzenia punktów granicznych, jeśli ich dokładność wyznaczenia nie odpowiada wymaganej aktualnymi przepisami

Termin wykonania każdego z zadań – 10 tygodni od podpisania umowy. Termin

liczy się do dnia przekazania ostatniego z dokumentów wymaganych umową.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego:

1. Kopia wykazów zmian danych ewidencyjnych i wykazów synchronizacyjnych złożonych do właściwego starostwa.
2. Kopia map połączenia działek złożonych do właściwego starostwa.
3. Potwierdzenia przyjęcia operatów do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w każdym ze starostw.
4. Wykaz punktów granicznych pasa drogowego wraz ze współrzędnymi (plik w formacie txt)
5. *Oklauzulowany wykaz zmian danych ewidencyjnych do wpisu w księgach wieczystych - w przypadku, gdy dane starostwo nie wysyła powiadomień o połączeniu działek do sądu.*
6. *Oklauzulowana mapa z połączenia działek - do wpisu w księgach wieczystych - w przypadku, gdy dane starostwo nie wysyła powiadomień o połączeniu działek do sądu.*