



WOJEWODA ŁÓDZKI

PNIK-I.4131.771.2024

Łódź, 15 października 2024 r.

**Rada Miejska
w Łodzi**

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr VI/171/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 września 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Szczecińskiej, Zadraż, Wykowej, Gryczanej i Rąbieńskiej, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 25 września 2024 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, w oparciu o przepisy prawa obowiązujące w dniu jej podjęcia, na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), stwierdzam co następuje:

1) Mając na uwadze art. 15 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z § 4 pkt 11 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

poz. 2404), zastrzeżenie budzi brak wyznaczenia liniami rozgraniczającymi na rysunku planu miejscowego, widocznej z podkładu mapowego, drogi publicznej – ul. Gryczanej, tj. ulicy bez wylotu, której bieg zaczyna się od ul. Wykowej (dz. nr ewid. 13/2, obręb P-1), zaliczonej w wykazie ulic na terenie miasta Łodzi, do kategorii dróg gminnych (stan na dzień: 1 stycznia 2024 r.) i objęcie jej ustaleniami w postaci terenu zieleni naturalnej (symbol 3ZN).

Zgodnie z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), pozbawienie drogi dotychczasowej kategorii dokonuje organ właściwy do zaliczenia tejże drogi do odpowiedniej kategorii, w takim samym trybie w jakim została ona zaliczona do odpowiedniej kategorii dróg. Zatem skuteczne pozbawienie drogi lub jej części kategorii drogi gminnej w granicach miasta Łodzi, może nastąpić wyłącznie w drodze odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Łodzi, podjętej z zachowaniem stosownej procedury, na podstawie art. 10 ustawy o drogach publicznych w zw. z art. 19 ust. 5 tej ustawy. Należy podkreślić, że ustawodawca zarówno w ustawie o drogach publicznych, jak również w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie upoważnił organów gminy do podejmowania takich działań w ramach procedury planistycznej, co znajduje potwierdzenie w aktualnym orzecznictwie sądów administracyjnych (np. w wyroku NSA z dnia 17 marca 2015 r. sygn. akt: II OSK 1950/13; wyroku WSA w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2018 r. sygn. akt: IV SA/Po 780/18).

2) Rysunek planu miejscowego nie spełnia wymogów § 7 pkt 6 i pkt 8 rozporządzenia w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ w legendzie nie uwzględniono objaśnienia wyznaczonych na rysunku planu terenów o symbolu MNW-U, natomiast uwzględniono objaśnienie terenu symbolu MNW-MNB-U, który nie stanowi ustaleń przedmiotowej uchwały.

Wobec powyższego, w terminie do 23 października 2024 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Łodzi