



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.20.2024

Rzeszów, 12 grudnia 2024 r.

DECYZJA NR 1/20/24

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20 września 2024 r. przez Panią Ewelinę Bilską – pełnomocnika **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4**, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn.: Gazociąg Rozwadów – Końskowola DN 700 – wymiana odcinków”

u s t a l a m

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

pod nazwą:

„Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn.: Gazociąg Rozwadów – Końskowola DN 700 – wymiana odcinków”

na rzecz:

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat stalowowolski, gmina Radomyśl nad Sanem, obręb 0009 Rzeczyca Długa
1373/1,

powiat stalowowolski, gmina Radomyśl nad Sanem, obręb 0003 Dąbrowa Rzeczycka
147, 59, 215,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0012 Lipa
3248/2, 3582, 3249, 1249/45, 524/2, 524/3, 521/1, 520, 1012, 4043, 4063,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0004 Gielnia
468,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – miasto, obręb 0001 Zaklików
2990, 2622/2, 2991, 2992/1, 1672, 1673, 1670/3, 1671, 1670/1, 1669, 607, 610, 611, 612, 609,
608, 440, 606/1, 606/2, 435/1, 432/1, 435/2, 431/1, 439, 436, 437;

2) granice terenu objętego inwestycją zostały określone linią ciągłą koloru pomarańczowego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1 : 1000.

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację odcinków gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie miasta i gminy Zaklików oraz na terenie gminy Radomyśl nad Sanem, w powiecie stalowowolskim – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) odcinki gazociągu wymagające ochrony należy wykonać z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń, np. rur osłonowych;
- 3) w związku z lokalizacją odcinków gazociągu wysokiego ciśnienia, ustala się lokalizację infrastruktury towarzyszącej, w tym m.in. słupków oznaczeniowych i punktów (słupków) pomiarów ochrony katodowej;
- 4) w związku z lokalizacją odcinków gazociągu wysokiego ciśnienia, dopuszcza się wyłączenie z eksploatacji oraz rozbiórkę odcinków istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia;
- 5) dopuszcza się budowę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;

- 6) w związku z budową odcinków gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 oraz wyłączeniem z eksploatacji i rozbiórką odcinków istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia, dopuszcza się lokalizację tymczasowych dróg dojazdowych, tymczasowych zjazdów i dojazdów oraz dopuszcza się wykorzystanie istniejących dróg, zjazdów i dojazdów, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 7) po wykonaniu robót związanych z budową odcinków gazociągu wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi oraz robót związanych z wyłączeniem z eksploatacji i rozbiórką odcinków istniejącego gazociągu, teren objęty inwestycją należy doprowadzić do stanu poprzedniego, stosownie do faktycznych możliwości, z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy środowiska oraz warunki określone w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, znak: WOOŚ.420.9.2024.KK.12, z 13 września 2024 r., o środowiskowych uwarunkowaniach:
 - a) w celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza na etapie budowy należy stosować dostępne rozwiązania ograniczające ww. emisje oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska, takie jak : właściwe prowadzenie prac budowlanych poprzez odpowiednią organizację robót i zaplecza budowy, wykorzystanie do wykonywania prac sprzętu, maszyn i środków transportu sprawnych technicznie, ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i samochodów na biegu jałowym, transport substancji pyłących pod przykryciem, ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w obrębie budowy, utrzymywanie dróg dojazdowych w stanie ograniczającym pylenie,
 - b) prace budowlane w pobliżu terenów chronionych pod względem akustycznym należy wykonywać w porze dziennej, tj. od 6.00 do 22.00. W przypadku odwodnień wykopów, gdzie proces technologiczny nie pozwala na przerwanie prac, dopuszcza się ich wykonanie poza ww. określonymi ramami czasowymi,
 - c) dopuszcza się prowadzenie w porze nocnej, tj. od 22.00 do 6.00, w sąsiedztwie obszarów objętych ochroną akustyczną prac budowlanych polegających na wykonaniu przewiertów sterowanych metodami wymagającymi zachowania ciągłości pracy, pod warunkiem wygrodzenia ekranami akustycznymi miejsc wykonywania prac przy użyciu urządzeń uciążliwych pod względem akustycznym. Ekran akustyczny powinien posiadać izolacyjność o wskaźniku oceny $RA1 > 20$ dB, mieć wysokość nie mniejszą niż 3,0 m

- i obejmować całą szerokość placu maszynowego od strony, po której zlokalizowana jest zabudowa objęta ochroną akustyczną,
- d) zaplecza budowy, bazy materiałowe i transportowe oraz place postojowe należy lokalizować w odległości powyżej 100 m od zabudowy chronionej akustycznie,
 - e) zaplecza budowy należy lokalizować poza dolinami cieków, poza terenami o słabym zabezpieczeniu warstw wodonośnych, na terenie wyrównanym, uszczelnionym i dodatkowo zabezpieczonym geowłókniną z warstwą separacyjną, zabezpieczającą przed przedostaniem się zanieczyszczeń, w tym substancji ropopochodnych. Zaplecza budowy należy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania. Zaplecza budowy powinny zostać wyposażone w system odprowadzania deszczówki,
 - f) materiały, surowce, odpady należy przechowywać w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
 - g) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, należy podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
 - h) wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być wyścielone materiałami izolacyjnymi, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym,
 - i) wodę na potrzeby technologiczne i socjalno-bytowe należy pobierać z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez administratora sieci,
 - j) ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki należy systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty,
 - k) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać powierzchniowo w obrębie działek inwestycyjnych,
 - l) po wybudowaniu i zakończeniu prac montażowych należy przeprowadzić hydrauliczną próbę wytrzymałości i szczelności gazociągu,
 - m) wodę do wykonania prób wytrzymałości i szczelności należy pobierać z hydrantów lub cieków, a zrzut wody należy prowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej lub do rowów melioracyjnych bądź cieków,
 - n) wodę do wykonywania próby ciśnieniowej należy dostarczać na teren inwestycji przewoźnymi cysternami, a następnie wywozić do lokalnych zlewni ścieków – na podstawie uzgodnień z lokalnymi zakładami dystrybucji wody i odprowadzania ścieków,
 - o) przy wykonywaniu prób hydraulicznych nie należy wykorzystywać środków chemicznych,

- p) prace ziemne należy prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe należy prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych. Wodę z odwodnienia odprowadzać do najbliższych rowów, a w przypadku ich braku, rozdeszczowywać na powierzchni terenu za zgodą właściciela lub zarządcy działki lub działek,
- q) czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych należy ograniczyć do minimum. Prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych należy wykonywać poza sezonem wegetacyjnym,
- r) roboty ziemne należy prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne,
- s) w trakcie prac w obrębie rowów, w tym urządzeń melioracji wodnych, należy zachować szczególną ostrożność celem niedopuszczenia do zanieczyszczenia ich wód,
- t) przekroczenie rowów należy wykonać min. 1,0 m poniżej stałego dna rowu licząc od górnej krawędzi rury ochronnej,
- u) miejsca przejść gazociągiem przez rowy należy w trwały i widoczny sposób oznakować,
- v) prace w obrębie rowów należy wykonywać poza okresem intensywne lub długotrwałych opadów deszczu,
- w) ewentualne przypadkowe uszkodzenie gruntu w obrębie skarp lub koryta rowów oraz uszkodzenia sieci drenarskich, powstałe w wyniku prowadzenia prac, należy naprawiać na koszt inwestora, a miejsca przywrócić do stanu wyjściowego,
- x) dla ograniczenia poboru wody należy zastosować system odzysku płuczki wiertniczej (bentonitowej) wykorzystywanej podczas metod bezwykopowych. Płuczkę wiertniczą po zakończeniu wierceń i oczyszczeniu, należy przekazać uprawnionej firmie, posiadającej wymagane zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami,
- y) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) należy składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych,
- z) w okresie budowy, w miejscu prowadzenia robót budowlanych, należy zdjąć humus i zabezpieczyć go poprzez oddzielne składowanie od pozostałej ziemi z wykopu,
- aa) po zakończeniu budowy, teren należy przywrócić do stanu sprzed budowy i oddać do użytkowania zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem,
- bb) usuwanie wierzchniej warstwy gleby na trasie planowanych odcinków gazociągu należy przeprowadzić poza okresem wzmożonej aktywności fauny i głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku zaistnienia konieczności dokonania tych prac w ww. okresie, możliwe jest ich wykonanie jedynie w przypadku poprzedzenia ich kontrolą nadzoru przyrodniczego pod kątem

występowania chronionych gatunków zwierząt (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 – 3 dni przed terminem realizacji prac). W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków,

- cc) w przypadku pozostawienia wykopów niezasypanych w danym dniu roboczym, należy je odpowiednio zabezpieczyć przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt (np. poprzez przykrycie po każdym zakończonym dniu pracy) lub zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta, a w przypadku ich obecności, należy je natychmiast wyłowić i przenieść poza teren robót,
- dd) prace należy prowadzić w sposób niepowodujący powstawania zastoisk i zalewisk, które mogą być wykorzystywane przez płazy jako siedliska lęgowe,
- ee) w przypadku stwierdzenia przez nadzór przyrodniczy migracji płazów na terenie prowadzonych prac, np. w sąsiedztwie rowów, należy zastosować tymczasowe bariery ochronne dla płazów (ogrodzenia herpetologiczne), zapobiegające przedostaniu się płazów na teren wykonywanych wykopów i budowy gazociągu,
- ff) płazy nagromadzone przy płótkach należy zbierać i przenosić poza obszar budowy, zgodnie z kierunkiem ich migracji,
- gg) wycinka drzew i krzewów powinna wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia,
- hh) wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku konieczności wycinki pojedynczych drzew lub krzewów w ww. okresie, możliwe jest wykonanie tych prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez nadzór przyrodniczy, że dane drzewo lub krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. Obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 – 3 dni przed terminem planowanej wycinki. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinka zostanie wstrzymana do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków,
- ii) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i krzewów

nieprzeznaczonych do wycinki i co najmniej 2,0 m na zewnątrz od tego zasięgu, wykonywać należy w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:

- grupy drzew/krzewów wygrodzić płotem o wysokości min. 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni,
- pnie drzew należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy, poprzez ich owinięcie, np. matami jutowymi, wiklinowymi lub słomianymi, a następnie oszalowanie deskami do wysokości 1,5 – 2,0 m (w zależności od wysokości drzewa),
- w razie konieczności, korony drzew należy zabezpieczyć poprzez podwiązywanie gałęzi narażonych na uszkodzenia,
- wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew/krzewów należy prowadzić ręcznie lub niewielkimi koparkami,
- ewentualne przycinanie korzeni należy prowadzić ostrymi narzędziami tnącymi (nie dopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych, nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych odpowiedzialnych za statykę drzewa),
- w przypadku uszkodzenia korzeni, gałęzi lub pni należy podjąć działania ochronne, tj.: uszkodzone korzenie należy przyciąć pod kątem prostym, dokonując cięcia tam, gdzie zaczyna się żywy korzeń; pielęgnować należy wyłącznie rany świeże; w przypadku ran stycznych pielęgnacja sprowadza się wyłącznie do wyrównania brzegu rany ostrym narzędziem (należy przy tym uważać, aby nadmiernie nie poszerzać i nie pogłębiać rany), w przypadku ran poprzecznych – gałąź należy przyciąć „na obrączkę”; ran nie należy powlekać impregnatami i preparatami różnego rodzaju; dopuszczalnym nietoksycznym środkiem, którym można zabezpieczyć odkrytą miazgę przed wyschnięciem, jest preparat pełniący funkcję tzw. sztucznej kory (pokrywa się nim wyłącznie brzeg rany stycznej/poprzecznej); glebę w najbliższym otoczeniu uszkodzonych korzeni należy zastąpić glebą bardziej zasobną w składniki odżywcze,
- pozostawianie odsłoniętych korzeni nie może trwać dłużej niż 2 godziny, wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne nie dłużej niż 8 godzin, do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy używać np. wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą, podobnie w okresie zimowym odsłonięte korzenie zabezpieczane będą przed przemarzaniem za pomocą np. mat, koców lub warstwy torfu oszalowanego deskami,
- w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2,0 m na zewnątrz od tego zasięgu, zakazuje się lokalizowania baz materiałowo-sprzętowych (magazynów, składów, baz transportowych), urobku z wykopów i odpadów powstających podczas prowadzenia prac budowlanych,

- zakazuje się obsypywania ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu,
 - w przypadku stwierdzenia występowania gatunków obcych na terenie prowadzenia prac ziemnych, masy ziemne ze stanowiskami tych gatunków, w szczególności inwazyjnych gatunków obcych (IGO) należy składować osobno i nie należy ich wykorzystywać do zasypywania wykopów (skierować do unieszkodliwienia),
- jj) prace budowlane oraz prace przygotowawcze należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, który obejmie kontrolę wdrażania wskazanych działań minimalizujących oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, aktualizację stanu i zasięgu występowania chronionych gatunków, celem wykazania możliwości realizacji prac, wstrzymania prac w uzasadnionych przypadkach, wskazania ewentualnych dodatkowych działań minimalizujących na etapie budowy (niezbędnych do wdrożenia). Zakres zadań nadzoru przyrodniczego obejmować będzie w szczególności:
- przeprowadzenie szkolenia dla pracowników nadzorujących budowę,
 - nadzorowanie prac przygotowawczych, w szczególności wycinki drzew i krzewów, odhumusowania terenu, lokalizacji zaplecza budowy, itd.,
 - nadzorowanie wykonywania zabezpieczania drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, a narażonych na uszkodzenia ze strony prac budowlanych realizowanych w ramach przedmiotowego zamierzenia,
 - wskazywanie lokalizacji tymczasowych barier ochronnych dla płazów (w razie potrzeby),
 - odławianie i przenoszenie zwierząt (w każdym stadium rozwoju) z placu budowy poza zasięg oddziaływania robót budowlanych, w odpowiadające danemu gatunkowi siedlisko (prace te mogą być również prowadzone przez przeszkolonych pracowników),
 - sprawdzanie podczas budowy, codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów, pod kątem ewentualnego występowania w nich uwięzionych zwierząt (prace te mogą być również prowadzone przez przeszkolonych pracowników),
- kk) czas trwania nadzoru przyrodniczego i jego skład osobowy należy dostosowywać do lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, terminu i rodzaju prowadzonych prac budowlanych. Nadzór przyrodniczy powinien prowadzić rekonesans terenowy minimum 2 razy dziennie (rano i wieczorem),
- ll) odpady należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach, kontenerach, pryzmach lub stosach, dostosowanych do rodzaju magazynowanych odpadów, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,

- mm) pojemniki i kontenery przeznaczone do magazynowania odpadów należy usytuować w wyznaczonym miejscu na zapleczu budowy,
- nn) odpadowe masy roślinne, części zielone, korę, gałęzie, korzenie należy rozdrabniać i kierować do kompostowania lub przekazywać uprawnionym odbiorcom,
- oo) zgodnie z zaleceniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy prowadzić stały nadzór archeologiczny nad całością ziemnych robót budowlanych;

2) przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pismo znak: T-IRN.5183.45.2024.AD, z 13 czerwca 2024 r.;

3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:

- a) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
- b) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) należy zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
- 2) wykonanie prac należy powierzyć firmom posiadającym stosowne uprawnienia i atesty,
- 3) przy wykonywaniu robót budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć materiały i elementy łatwopalne występujące w pobliżu wykonywanych prac.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:

- a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się nieruchomości, w stosunku do których decyzja miałyby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ww. ustawy.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się ze względu na brak nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren, należących w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji do Skarbu Państwa.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym linią przerywaną koloru czerwonego:

powiat stalowowolski, gmina Radomyśl nad Sanem, obręb 0009 Rzeczyca Długa
1373/1,

powiat stalowowolski, gmina Radomyśl nad Sanem, obręb 0003 Dąbrowa Rzeczycka
147, 215,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0012 Lipa
3248/2, 3582, 3249, 1249/45, 524/2, 4043, 4063,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0004 Gielnia
468,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – miasto, obręb 0001 Zaklików
2990, 2622/2, 2991, 1670/3, 1671, 1670/1, 607, 610, 609, 608, 440, 606/1, 435/1, 439;

2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym linią przerywaną koloru niebieskiego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat stalowowolski, gmina Radomyśl nad Sanem, obręb 0009 Rzeczyca Długa
1373/1,

powiat stalowowolski, gmina Radomyśl nad Sanem, obręb 0003 Dąbrowa Rzeczycka
147, 59, 215,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0012 Lipa
3248/2, 3582, 3249, 1249/45, 524/2, 524/3, 521/1, 520, 1012, 4043, 4063,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0004 Gielnia
468,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – miasto, obręb 0001 Zaklików
2990, 2622/2, 2991, 2992/1, 1672, 1673, 1670/3, 1671, 1670/1, 1669, 607, 610, 611, 612,
609, 608, 440, 606/1, 606/2, 435/1, 432/1, 435/2, 431/1, 439, 436, 437;

- 3) grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej oraz grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – obszar wiejski, obręb 0012 Lipa
3582, 1249/45, 4063,

powiat stalowowolski, miasto i gmina Zaklików – miasto, obręb 0001 Zaklików
2622/2, 440;

- 4) określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczenia na nieruchomościach stanowiących pas drogowy dróg publicznych oraz na nieruchomościach objętych obszarem kolejowym, obiektów i urządzeń:

- ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia, na terenie nieruchomości nr ewid. 3582, 4063 obręb 0012 Lipa i 440 obręb 0001 Zaklików, stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 855, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- przekroczenie drogi wojewódzkiej należy wykonać metodą bezwykopową,
- głębokość posadowienia gazociągu pod drogą publiczną winna być zgodna z uzyskanymi warunkami właściwego zarządcy drogi,
- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury gazowej nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi;

- ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia, na terenie nieruchomości nr ewid. 2622/2 obręb 0001 Zaklików, stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej nr 1004R, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- przekroczenie drogi powiatowej należy wykonać metodą bezwykopową,
- głębokość posadowienia gazociągu pod drogą publiczną winna być zgodna z uzyskanymi warunkami właściwego zarządcy drogi,
- należy odtworzyć istniejące elementy drogi, które będą wymagały ingerencji,
- umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury gazowej nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi;

- ustala się lokalizację przedmiotowej inwestycji, w tym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia, na terenie nieruchomości nr ewid. 1249/45 obręb 0012 Lipa, stanowiącej obszar kolejowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- przekroczenie linii kolejowej należy wykonać metodą bezwykopową,
- głębokość posadowienia gazociągu pod linią kolejową winna być zgodna z uzyskanymi warunkami zarządcy infrastruktury kolejowej,
- umieszczenie na obszarze kolejowym urządzeń infrastruktury gazowej nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego;

5) określenie lokalizacji oraz parametrów technicznych budowanych zjazdów tymczasowych:

- ustala się budowę zjazdu tymczasowego z drogi wojewódzkiej nr 855 (działka nr ewid. 3582 obręb 0012 Lipa), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- ustala się budowę zjazdu tymczasowego z drogi powiatowej nr 1004R (działka nr ewid. 2622/2 obręb 0001 Zaklików), zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji,
- szerokość zjazdów winna wynosić min. 4,5 m,
- szerokość jezdni winna wynosić min. 3,0 m, lecz nie więcej niż szerokość jezdni drogi,
- promienie łuków łączących krawędź jezdni z krawędzią zjazdu winny wynosić ok. 5,0 m,
- nawierzchnia zjazdu – co najmniej twarda ulepszona;

6) grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie wskazuje się gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, w stosunku do których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z nieobjęciem powyższych nieruchomości zakresem przedmiotowej inwestycji;

7) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

- nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem takiego żądania we wniosku inwestora;

8) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 1, 2 i 3, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn.: Gazociąg Rozwadów – Końskowola DN 700 – wymiana odcinków”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, **ograniczam** za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń;

9) powyższe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wprowadza się z obowiązkiem uwzględnienia warunków wejścia na teren, określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, znak: WOOŚ.420.9.2024.KK.12, z 13 września 2024 r.;

10) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) dla projektowanego gazociągu DN 700 wyznacza się strefę kontrolowaną szerokości 12,0 m (po 6,0 m od osi gazociągu). W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągów podczas ich użytkowania oraz nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 3,0 m, od osi

gazociągu do pni drzew. Granice strefy kontrolowanej zostały określone linią przerywaną koloru czerwonego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;

11) wyznacza się teren niezbędny dla lokalizacji gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 oraz infrastruktury towarzyszącej, w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Lokalizacja powyższego terenu została określona linią przerywaną koloru niebieskiego (obszar ograniczany czasowo) oraz linią przerywaną koloru czerwonego (obszar ograniczany trwale), na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;

12) zgodnie z art. 24 ust. 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w przypadku gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej oraz gruntów objętych obszarem kolejowym, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania;

13) zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ww. ustawy, w stosunku do gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej oraz gruntów objętych obszarem kolejowym, uprawnia inwestora do wystąpienia, odpowiednio do właściwego zarządcy drogi, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej lub innego właściwego podmiotu zarządzającego obszarem kolejowym, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na te grunty. Porozumienie, o którym mowa powyżej, nie może przewidywać opłat za wykonywanie przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na grunty.

10. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1:

- ustalam okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w stosunku do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2 niniejszej decyzji, do dnia kończącego

okres trzech miesięcy od dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

11. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

- nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ze względu na brak nieruchomości przechodzących z mocy prawa na własność Skarbu Państwa.

12. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

- nie określa się ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

13. Integralną częścią niniejszej decyzji jest:

załącznik nr 1, składający się z 5 map w skali 1:1000, z określeniem granic terenu objętego inwestycją.

14. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 20 września 2024 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Pani Eweliny Bilskiej – pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn.: Gazociąg Rozwadów – Końskowola DN 700 – wymiana odcinków”.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286), zwanej dalej specustawą gazową, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki 23 września 2024 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono 19 listopada 2024 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest na terenie miasta i gminy Zaklików oraz gminy Radomyśl nad Sanem, w powiecie stalowowolskim. Planowana inwestycja polega na wyłączeniu z eksploatacji i częściowej rozbiórce odcinków istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 oraz budowie odcinków gazociągu DN 700 wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie częściowo na terenie zamkniętym ustanowionym przez Ministra Obrony Narodowej.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię aktualnej mapy zasadniczej z określeniem granic terenu objętego wnioskiem;
- 2) wypisy z rejestru gruntów;
- 3) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, znak: WOOŚ.420.9.2024.KK.12, z 13 września 2024 r.;
- 4) opinie wskazane w art. 6 ust. 3 specustawy gazowej, tj.:
 - a) opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: T-IRN.5183.45.2024.AD, z 13 czerwca 2024 r.,
 - b) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: RS.ZPU.430.2.2024.ID, z 14 lutego 2024 r.,
 - c) opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Lublinie, znak: ZS.2215.1.50.2024, z 11 czerwca 2024 r.,
 - d) opinie Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, znak: PZDW-RDW-VIIIm-5154/03/24, z 13 lutego 2024 r. i znak: PZDW-RDW-VIIIm-5152/80/24, z 27 sierpnia 2024 r.,
 - e) opinie Zarządu Dróg Powiatowych w Stalowej Woli, znak: ZDP.4130.16.1.2024, z 4 marca 2024 r. i znak: ZDP.4130.66.2024, z 10 czerwca 2024 r.,
 - f) opinię PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., znak: IZ04DK.2133.135.2023.MP.28, z 10 czerwca 2024 r.,
 - g) uchwałę Nr 10/221/24 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 11 czerwca 2024 r. w sprawie wydania opinii do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Gazociąg Rozwadów – Końskowola DN 700 – wymiana odcinków”,
 - h) opinię Wójta Gminy Radomyśl nad Sanem, znak: IN.II.63.2024, z 13 czerwca 2024 r.,
 - i) opinię Dyrektora Zespołu Parków Krajobrazowych w Przemyśle, znak: OŚ.0143.3.2024.MC, z 4 czerwca 2024 r.,
 - j) opinię Ministra Obrony Narodowej, znak: DI.287.79.2024, z 7 czerwca 2024 r.,

k) opinię Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak: KRO.5120.133.2024.KM, z 6 czerwca 2024 r.

Ponadto dołączono pismo Ministerstwa Zdrowia, znak: DLD.510.832.2024.AM, 27 maja 2024 r., wskazujące na brak podstaw do wydania opinii w sprawie przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie inwestor stosownym oświadczeniem udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez Starostę Stalowowolskiego, Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, Zarząd Powiatu Stalowowolskiego, Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Burmistrza Miasta i Gminy Zaklików oraz Ministra Klimatu i Środowiska. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. specustawy gazowej właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani, inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 6 ust. 3 ww. ustawy.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 specustawy gazowej) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Miasta i Gminy Zaklików oraz Urzędzie Gminy Radomyśl nad Sanem, właściwych ze względu na lokalizację planowanej inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z 27 listopada 2024 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji w decyzji z 13 września 2024 r., znak:

WOOŚ.420.9.2024.KK.12, przy spełnieniu warunków wskazanych w sentencji powyższej decyzji. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, lokalizację, a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że planowane zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ich integralność i spójność sieci Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie lokalizowane jest częściowo w granicach Parku Krajobrazowego Lasy Janowskie, ustanowionego na mocy uchwały Nr XLVIII/994/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Lasy Janowskie” (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r., poz. 1948, ze zm.). Zgodnie z § 3 ust. 1 ww. uchwały, na terenie Parku zakazuje się m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art. 17 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, tj. przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego oraz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych. W myśl art. 17 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy o ochronie przyrody, zakazy odnoszące się do parków krajobrazowych, nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Natomiast zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, na podstawie której będzie realizowane przedmiotowe zamierzenie, inwestycje w zakresie terminalu oraz inwestycje towarzyszące są celami publicznymi w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zatem w rozpatrywanej sprawie, jak stwierdził Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, znajduje zastosowanie odstępstwo od zakazów obowiązujących w granicach Parku Krajobrazowego Lasy Janowskie, w tym od zakazów, o których mowa powyżej.

Jednocześnie, w przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podkreślono, że nie zezwala ona na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. Decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia będzie wiązać się z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową,

konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyjaśnił ponadto w powyższej decyzji, że z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa oraz lokalny zasięg oddziaływań przedsięwzięcia, nie wskazano potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 specustawy gazowej, decyzje administracyjne, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kotlińskiego, będącego członkiem samorządu zawodowego izby architektów – wpisanym na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-2234, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 specustawy gazowej, służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 34 ust. 3 ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 13 ust. 2 i 3 specustawy gazowej, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 specustawy gazowej, inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do właściwego Wojewody.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, ze zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej. W dniu 5 listopada 2024 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)

Marek Bajdak

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pani Ewelina Bilka – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.,
2. Starosta Stalowowski, 37-450 Stalowa Wola, ul. Podleśna 15,
3. Burmistrz Miasta i Gminy Zaklików, 37-470 Zaklików, ul. Zachodnia 15,
4. Wójt Gminy Radomyśl nad Sanem, 37-455 Radomyśl nad Sanem, ul. Rynek Duży 7.