



Minister Rozwoju i Technologii

Znak pisma: DAB-V.053.1.2022 Warszawa, 15 lutego 2023 r.

(...)

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

Minister Rozwoju i Technologii, działając na mocy art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 870), zawiadamia że petycja z 16 listopada 2022 r. złożona w celu podjęcia kroków w interesie publicznym i usprawnienia systemu prawnego poprzez spowodowanie, aby każdy supermarket, market, hipermarket, sklep wielobranżowy, sklep sieci dyskontowej, sklep sieci handlowej, centrum handlowe - celem większej obsługi klientów - posiadał: „(...) miejsce parkingowe dla niepełnosprawnych, miejsce parkingowe dla starszych, miejsce parkingowe dla opiekuna z wózkiem dziecięcym, miejsce parkingowe dla rodziny, pojemnik PCK na odzież nieużywaną, pojemnik na recykling sprzętu AGD/RTV, pojemnik na recykling butelek”,

nie zasługuje na uwzględnienie.

UZASADNIENIE

Ustanowiona w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), zasada wolności budowlanej zależy jest od zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami prawa.

Kontynuację tej zasady stanowi art. 5 ustawy Prawo budowlane, nakazujący, aby obiekt budowlany, w tym właśnie budynek jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, projektować i budować, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, w sposób określony w przepisach, w tym techniczno- budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając szczegółowo wymienione przesłanki (art. 5 ust. 1 pkt 1 - 10), w tym niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osoby starsze.

Z kolei art. 6 ww. ustawy, nakłada obowiązek zaprojektowania, wykonania i utrzymania, zgodnego z wymogami określonymi w art. 5 ust. 1-2b ustawy Prawo budowlane, zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, na których posadowione są obiekty budowlane bądź ich zespoły.

W przypadkach budynków warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i związane z nimi urządzenia, ich usytuowanie na działce budowlanej oraz zagospodarowanie działek przeznaczonych pod zabudowę, zapewniające spełnienie wymagań art. 5 i 6 ustawy Prawo budowlane, ustala rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), zwane dalej

„rozporządzeniem Wt”.

Zaznaczyć przy tym należy, że § 2 rozporządzenia Wt, warunkuje, iż przepisy rozporządzenia stosuje się przy projektowaniu, budowie i przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, a także do związanych z nimi urządzeń budowlanych, z zastrzeżeniem § 135 ust. 10 oraz § 207 ust. 2 rozporządzenia Wt.

Zagadnienie stanowisk postojowych unormowano w wyżej wymienionym rozporządzeniu Wt w Dziale II, Rozdziale 3 zatytułowanym: „Parkingi i garaże dla samochodów”.

Stosownie do treści § 18 ust. 1 i 2 rozporządzenia - zagospodarowując działkę budowlaną, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy, stanowiska postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również stanowiska postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne. **Liczbę stanowisk postojowych i sposób urządzenia parkingów należy dostosować do wymagań ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem potrzebnej liczby stanowisk, z których korzystają osoby niepełnosprawne.**

W kolejnej jednostce redakcyjnej rozporządzenia Wt, czyli w § 19, ustawodawca wprowadza wymogi w zakresie odległości, jakie powinny być zachowane od poszczególnych stanowisk postojowych do granicy działki budowlanej oraz okien sąsiadujących budynków, a także placu zabaw dla dzieci, boiska dla dzieci i młodzieży warunkując ich wartość wielkością skupiska stanowisk postojowych. Jednocześnie przewidziano, że stanowiska postojowe dla samochodów osobowych, z których korzystają wyłącznie osoby niepełnosprawne, mogą być zbliżone bez żadnych ograniczeń do okien innych budynków. Miejsca te wymagają odpowiedniego oznakowania (§ 20 rozporządzenia Wt).

W ostatnim przepisie analizowanego Rozdziału ustalono minimalne wymiary stanowiska postojowego dla samochodów, z rozróżnieniem ich wielkości: dla samochodów osobowych, dla samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne, dla samochodów ciężarowych oraz dla autobusów.

Sumując, na gruncie obowiązujących przepisów istnieją unormowania określające powinność urządzenia stanowisk postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym stanowisk postojowych dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne. Ze względu na generalną zasadę wolności budowlanej uzależnionej od zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami, a w szerszym rozumieniu uwarunkowania włączenia się do procesu budowlanego w zakresie projektowania, budowy, użytkowania obiektów budowlanych od zachowania przepisów prawa - sprawy urządzenia stanowisk postojowych nie są unormowane sztywno, a w sposób określający zakaz przekroczenia określonego minimum (wielkość stanowiska postojowego oraz jego usytuowanie), przy jednoczesnym spełnieniu wymagań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo postanowień decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Odnosząc się do miejsca gromadzenia odpadów stałych - zgodnie z § 22 ust. 1 rozporządzenia Wt, na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.

W konsekwencji, uwzględniając obowiązujące regulacje prawne i przytoczoną wyżej argumentację, Minister Rozwoju i Technologii uprzejmie informuje, że brak jest podstaw do uwzględnienia (...) postulatów zawartych w petycji z 16 listopada 2023 r. we wskazanym zakresie.

Na zakończenie, uprzejmie informuję, że Minister Rozwoju i Technologii nie odnosił się ani nie przekazywał (...) petycji w zakresie pozostającym we właściwości innych organów gdyż jak wynika z rozdzielnika, skierowała (...) te wystąpienia również do nich.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach - sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Bartłomiej Baran zastępca dyrektora departamentu /
kwalifikowany podpis elektroniczny /

E-mail: sekretariatDAB@mrit.gov.pl

Telefon: 22 323 40 01

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w procesie rozpatrywania petycji

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4 maja 2016 z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, kancelaria@mrit.gov.pl, tel. +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MRPiT/SkrytkaESP.
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: Inspektor Ochrony Danych, Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, adres e-mail: iod@mrit.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870), w celu rozpatrzenia petycji.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRiT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Rozwoju i Technologii.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

7. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia petycji.
9. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
 - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych jeśli są błędne lub nieaktualne, zgodnie z art. 16 RODO;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania danych zgodnie z art. 18 RODO.
10. Przysługuje Pani/Panu również prawo do złożenia skargi w związku z przetwarzaniem ww. danych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na adres: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2.