



Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Kierownik Zamawiającego

Warszawa, 31 stycznia 2023 r.

Dotyczy: Konkurs dwuetapowy na koncepcję architektoniczną wielorodzinnego budynku mieszkalnego o obniżonej energochłonności

WYJAŚNIENIA (8) TREŚCI REGULAMINU KONKURSU (PYTANIE 22)

PYTANIE 22

W Załączniku nr 7 do Regulaminu Konkursu, w punkcie 3. podpunkt 8. Organizator zaleca zaprojektowanie balonków i/lub loggii w jak największej liczbie mieszkań. Równocześnie, w punkcie 3. podpunkt 7. Organizator zaleca lokalizację parteru na poziomie terenu przy budynku. Prosimy o doprecyzowanie jak powyższe zalecenia należy spełnić dla mieszkań znajdujących się na parterze w przypadku, gdy parter ten jest na poziomie terenu otaczającego budynek, a Organizator w punkcie 2. Wytyczne Architektoniczne, podpunkt 14. stwierdza brak „przynależnych do mieszkań w parterze ogródków do wyłącznego użytkowania.” Czy Organizator przewiduje dla takich mieszkań, możliwość zorganizowania tarasów (np. wielkości balkonów przynależnych do mieszkań powyżej) na poziomie terenu czy zaleca się by te mieszkania nie miały żadnej możliwości połączenia z terenem zewnętrznym?

ODPOWIEDŹ:

Oczekiwania Zamawiającego dotyczące balkonów oraz loggi zostały opisane w Części 3.: Wytyczne budowlane, w punkcie 8. Załącznika nr 7 do Regulaminu konkursu. Do decyzji Uczestnika konkursu należy wybór rozwiązań, jego zdaniem, najkorzystniejszych oraz określenie, w jaki sposób proponuje zrealizować oczekiwanie Zamawiającego w zakresie zapewnienia balkonów i loggi, w możliwie największej liczbie mieszkań.

Z wyrazami szacunku

Alicja Ogonowska

zastępca dyrektora
departamentu

/ kwalifikowany podpis
elektroniczny /