



Olsztyn, 31 marca 2022 r.

WIN-I.747.1.10.2021

**Decyzja Nr K – 2/2022**  
**o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami), art. 9o ust. 1, art. 9q ust 1 i 2, ust. 5 i 6 art. 9w ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1984 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana ██████████, Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana ██████████, Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zarząd, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa z dnia 18.08.2021 r. (data wpływu: 19.08.2021 r.), zmienionego wnioskiem z dnia 9.02.2022r. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczącej realizacji inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 1 – szlak Giżycko – Sterławki Wielkie (w km 153.123÷163.838).

**I. Ustalam lokalizację linii kolejowej dla inwestycji pn.:** „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 1 – szlak Giżycko – Sterławki Wielkie na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami (w nawiasie podano numer działki przed podziałem), na terenie miasta Giżycko i gminy Giżycko, w powiecie giżyckim, województwo warmińsko-mazurskie, na działkach ewidencyjnych numer:

- 302/4, 379/2 (379/5), 379/3 (379/5), 379/6 (379/5), 380/1 (380), 380/2 (380), 381/1, 381/2, 537/2 (537), 537/4 (537), 537/3(537), 615/3, 384/4 (384/1), 384/3 (384/1), 302/5, 384/2, 385, 388/2, 383 **w obrębie nr 0001 Giżycko;**

- 49, 76/5, 76/6, 76/1, 76/2, 76/3, 75, 72/5, 79, 867/1, 145, 146/1 (146), 146/2 (146), 144, 147, 148, 151, 149/2 (149), 150/2 (150), 156, 803, 802, 597/2 (597), 597/3(597), **w obrębie 0020 Wilkasy;**

- 168/1, 168/2, 158/2 (158), 156/2 (156), 153/4, 153/5, 153/9 (153/6), 153/10 (153/6), 153/12 (153/7), 153/13 (153/8), 153/14 (153/8), 95/1 (95), 95/2 (95), 153/16 (153/2), 152/2 (152), 152/3 (152), 166, 148/2 (148), 94/4 (94/1), 94/5 (94/1), 219/2, 214/2 (214), 212/2 (212), 212/3(212), 204/2 (204/1), 204/4 (204/1), 220, 22/7(22/3), 3/2(3), 3/3 (3), 2/2(2), 2/3(2), 22/6 (22/1), 16/5(16/9), 16/6 (16/9), 16/7 (16/9), 16/10 (16/8), 6/5 (6/3), 1/2 (1) **w obrębie nr 0021 Wronka;**

- 1/1, 8/240 (8/182), 8/241 (8/182), 8/242 (8/182) **w obrębie nr 22 Wrony;**

- 272/7(272/2), 272/5 (272/1), 306/14, 306/15, 306/16, 309/2, 309/3, 309/1, 306/2, 211, 306/1, 210/7, 42/27, 42/31 (42/28), 52/2 (52), 252/2 (252), 53/2 (53), 216/2 (216), 306/4, 306/3, 306/20, 316/7, 316/9 (316/6), 316/10 (316/6), 1/118 (1/6), 1/119 (1/6), 1/120 (1/6), 1/121 (1/6), 306/21, 1/122 (1/49) 1/123 (1/49), 1/124 (1/71), 1/125 (1/71), 1/126(1/71), 1/127(1/71), 1/128 (1/71), 3/1 **w obrębie nr 0014 Sterławki Małe;**

- 1/1 **w obrębie nr 0002 Bogacko.**

## **II. Określam teren objęty inwestycją, w tym linie rozgraniczające teren:**

- linia gruba przerywana koloru fioletowego - zakres inwestycji, teren niezbędny dla planowanych obiektów i robót budowlanych;
- linia gruba przerywana koloru niebieskiego – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi teren zgodnie z art. 9q ust. 1pkt 1 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru żółtego (kreskowanie) – obszar, na którym określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia przedmiotowej inwestycji - zgodnie z art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru niebieskiego (kratka)- nieruchomości stanowiące teren dróg publicznych, do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas inwestycji- zgodnie z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru niebieskiego (kreskowanie) - nieruchomości stanowiące teren wód płynących, do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas inwestycji - zgodnie z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym;
- wypełnienie - szraf koloru czerwonego (kratka) - obszar przeznaczony do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub stanowiący własność Skarbu Państwa, w użytkowanie wieczyste PKP PLK S.A.

Obszar objęty inwestycją, oznaczony jak powyżej, przedstawiono na mapach w skali 1:1000, będących załącznikiem Nr 1 ark. 1-7 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren, w części spójnej z projektami podziału, stanowią linie podziału

geodezyjnego nieruchomości wyszczególnionych w punkcie III. Zgodnie z art. 9s ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym, linie rozgraniczające teren nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP lub PKP PLK S.A.

### **III. Zatwierdzam geodezyjny podział działek niezbędnych do zrealizowania przedmiotowej inwestycji:**

- działka nr 379/5 w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko zostaje podzielona na działki: 379/2, 379/3, 379/6;
- działka nr 380 w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko zostaje podzielona na działki: 380/1, 380/2, 380/3;
- działka nr 537 w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko zostaje podzielona na działki: 537/1, 537/2, 537/3, 537/4, 537/5;
- działka nr 384/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko zostaje podzielona na działki: 384/3, 384/4;
- działka nr 146 w obrębie ewidencyjnym w obrębie 0020 Wilkasy zostaje podzielona na działki: 146/1, 146/2;
- działka nr 150 w obrębie ewidencyjnym w obrębie 0020 Wilkasy zostaje podzielona na działki: 150/1, 150/2;
- działka nr 149 w obrębie ewidencyjnym w obrębie 0020 Wilkasy zostaje podzielona na działki: 149/1, 149/2;
- działka nr 597 w obrębie ewidencyjnym w obrębie 0020 Wilkasy zostaje podzielona na działki: 597/1, 597/2, 597/3;
- działka nr 158 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 158/1, 158/2;
- działka nr 156 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 156/1, 156/2;
- działka nr 153/6 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 153/9, 153/10;
- działka nr 153/7 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 153/11, 153/12;
- działka nr 153/8 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 153/13, 153/14;
- działka nr 95 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 95/1; 95/2
- działka nr 153/2 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 153/15, 153/16;
- działka nr 152 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 152/1, 152/2, 152/3;
- działka nr 148 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki:

- 148/1, 148/2;
- działka nr 94/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 94/4, 94/5, 94/6;
  - działka nr 214 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 214/1, 214/2;
  - działka nr 212 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 212/1, 212/2, 212/3;
  - działka nr 204/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 204/2, 204/3, 204/4;
  - działka nr 22/3, w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 22/7, 22/8;
  - działka nr 3 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 3/1, 3/2, 3/3;
  - działka nr 2 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 2/1, 2/2, 2/3;
  - działka nr 22/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 22/5, 22/6;
  - działka nr 16/9 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 16/5, 16/6, 16/7;
  - działka nr 16/8 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 16/10, 16/11;
  - działka nr 6/3 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 6/4, 6/5;
  - działka nr 1 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka zostaje podzielona na działki: 1/1, 1/2;
  - działka nr 8/182 w obrębie ewidencyjnym nr 0022 Wrony zostaje podzielona na działki: 8/240, 8/241, 8/242;
  - działka nr 272/2 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 272/6, 272/7;
  - działka nr 272/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 272/4, 272/5;
  - działka nr 42/28 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 42/31, 42/32;
  - działka nr 52 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 52/1, 52/2;
  - działka nr 252 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 252/1, 252/2;
  - działka nr 53 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 53/1, 53/2;

- działka nr 216 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 216/1, 216/2;
- działka nr 316/6 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 316/9, 316/10;
- działka nr 1/6 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 1/118, 1/119, 1/120, 1/121;
- działka nr 1/49 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 1/122, 1/123;
- działka nr 1/71 w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe zostaje podzielona na działki: 1/124, 1/125, 1/126, 1/127, 1/128.

Projekty podziału zostały wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Giżycku: w dniu 7 stycznia 2022r. pod nr ewidencyjnym (identyfikatorem) P.2806.2022.12, w dniu 20 stycznia 2021r. pod nr ewidencyjnym P.2806.2021.101, w dniu 28 września 2020r. pod nr ewidencyjnym P.2806.2021.1500.

Zatwierdzone projekty podziału: - mapy z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian danych gruntowych, stanowią załączniki Nr 2, ark. 1-9 do niniejszej decyzji. Mapa z projektem podziału stanowiąca ark.3 została wykonana w celu aktualizacji mapy (stanowiącej arkusz nr 2) z projektem podziału nieruchomości zaewidencjonowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 28 września 2020 roku pod numerem P.2806.2021.1500 w zakresie działki 379/5 (obręb 0001 Giżycko) . Mapa z projektem podziału stanowiąca ark.6 wraz z wykazem zmian gruntowych stanowiącym ark.7 zostały wykonane w celu aktualizacji mapy (stanowiącej arkusz nr 5) z projektem podziału nieruchomości zaewidencjonowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 28 września 2020 roku pod numerem P.2806.2021.1500 w zakresie działki 16/2 (obręb 0021 Wronka) gm. Giżycko , która została podzielona operatem technicznym nr P.2806.2021.1918 na działki 16/8 i 16/9. Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowią linie podziału nieruchomości w zakresie, w jakim inwestor wystąpił o zatwierdzenie podziału nieruchomości.

**IV. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości** w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją,

utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Zgodnie z zapisami art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy o transporcie kolejowym dla niżej wymienionych nieruchomości, w granicach terenu inwestycji (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):

Lp.	Jednostka ew. gmina	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane związane z powstającym ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości.
1	miasto Giżycko	0001 Giżycko	379/6 (379/5)	przebudowa sieci energetycznej
2	miasto Giżycko	0001 Giżycko	537/3 (537)	przebudowa sieci energetycznej
3	miasto Giżycko	0001 Giżycko	615/3	przebudowa sieci energetycznej
4	miasto Giżycko	0001 Giżycko	384/3 (384/1)	przebudowa sieci energetycznej przebudowa kanalizacji przebudowa gazociągu
5	miasto Giżycko	0001 Giżycko	384/2	przebudowa kanalizacji
6	miasto Giżycko	0001 Giżycko	388/2	przebudowa sieci energetycznej
7	miasto Giżycko	0001 Giżycko	383	przebudowa sieci energetycznej
8	Gmina Giżycko	0020 Wilkasy	75	przebudowa sieci energetycznej
9	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	72/5	przebudowa sieci energetycznej
10	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	79	przebudowa sieci energetycznej
11	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	867/1	przebudowa sieci energetycznej
12	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	145	przebudowa sieci energetycznej
13	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	146/1 (146)	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa kanalizacji

14	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	144	przebudowa sieci energetycznej
15	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	147	przebudowa sieci energetycznej
16	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	148	przebudowa sieci energetycznej
17	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	151	przebudowa sieci energetycznej
18	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	49	przebudowa gazociągu
19	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	803	przebudowa urządzeń wodnych, przebudowa sieci energetycznej
20	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	802	przebudowa sieci energetycznej
21	gmina Giżycko	0021 Wronka	153/4	przebudowa sieci energetycznej
22	gmina Giżycko	0021 Wronka	153/5	przebudowa sieci energetycznej
23	gmina Giżycko	0021 Wronka	153/9 (153/6)	przebudowa sieci energetycznej
24	gmina Giżycko	0021 Wronka	153/13 (153/8)	przebudowa sieci energetycznej
25	gmina Giżycko	0021 Wronka	95/1 (95)	przebudowa sieci energetycznej
26	gmina Giżycko	0021 Wronka	16/5 (16/9)	przebudowa sieci energetycznej
27	gmina Giżycko	0021 Wronka	6/1	przebudowa układu drogowego
28	gmina Giżycko	0022 Wrony	8/240 (8/182)	przebudowa sieci energetycznej
29	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	309/2	przebudowa sieci energetycznej, budowa LPN
30	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	309/1	budowa LPN

31	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	316/10 (316/6)	przebudowa wodociągu, przebudowa kanalizacji
32	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	(1/118) 1/6	przebudowa kanalizacji
33	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	(1/120) 1/6	przebudowa urządzeń wodnych
34	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	1/122 (1/49)	przebudowa wodociągu, przebudowa kanalizacji
35	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	1/124 (1/71)	przebudowa kanalizacji
36	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	3/1	budowa LPN

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji kolejowej w ramach projektu pn. „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 1 – szlak Giżycko – Sterławki Wielkie, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie robót określonych w powyższej tabeli, na częściach tych nieruchomości określonych w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, wypełnienie szraf koloru żółtego (kreskowanie).

Przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

**V. Wskazuję nieruchomości, które stają się (za odszkodowaniem) własnością Skarbu Państwa z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna** (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem).

- działka nr 379/2 (379/5) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 379/3 (379/5) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 380/1 (380) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 380/2 (380) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 537/2 (537) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko ;
- działka nr 537/4 (537) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;



- działka nr 146/2 (146) w obrębie ewidencyjnym w obrębie 0020 Wilkasy;
- działka nr 150/2 (150) w obrębie ewidencyjnym w obrębie 0020 Wilkasy;
- działka nr 158/2 (158) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 156/2 (156) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/10 (153/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/12 (153/7) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/14 (153/8) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 95/2 (95) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/16 (153/2) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 152/2 (152) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 152/3 (152) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 148/2 (148) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 94/4 (94/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 94/5 (94/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 214/2 (214) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 212/2 (212) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 212/3 (212) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 22/7 (22/3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 3/2 (3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 3/3 (3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 2/2 (2) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 2/3 (2) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 22/6 (22/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 16/6 (16/9) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 16/7 (16/9) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 16/10 (16/8) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 6/5 (6/3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 1/2 (1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 8/241 (8/182) w obrębie ewidencyjnym nr 0022 Wrony;
- działka nr 8/242 (8/182) w obrębie ewidencyjnym nr 0022 Wrony;
- działka nr 42/31 (42/28) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 52/2 (52) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 53/2 (53) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 216/2 (216) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 316/9 (316/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/119 (1/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/121 (1/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/123 (1/49) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;

- działka nr 1/125 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/126 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/127 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/128 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;

**VI. Wskazuję nieruchomości, do których PKP PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w art. 9s. ust. 3e ustawy o transporcie kolejowym, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach (w nawiasach podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem):**

- działka nr 379/2 (379/5) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 379/3 (379/5) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 380/1 (380) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 380/2 (380) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 537/2 (537) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko ;
- działka nr 537/4 (537) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 384/4 (384/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0001 Giżycko;
- działka nr 146/2 (146) w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Wilkasy;
- działka nr 150/2 (150) w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Wilkasy;
- działka nr 149/2 (149) w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Wilkasy;
- działka nr 597/2 (597) w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Wilkasy;
- działka nr 597/3 (597) w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Wilkasy;
- działka nr 158/2 (158) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 156/2 (156) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/10 (153/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/12 (153/7) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/14 (153/8) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 95/2 (95) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 153/16 (153/2) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 152/2 (152) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 152/3 (152) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 148/2 (148) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 94/4 (94/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 94/5 (94/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 214/2 (214) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 212/2 (212) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;

- działka nr 212/3 (212) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 204/2 (204/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 204/4 (204/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 22/7 (22/3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 3/2 (3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 3/3 (3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 2/2 (2) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 2/3 (2) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 22/6 (22/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 16/6 (16/9) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 16/7 (16/9) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 16/10 (16/8) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 6/5 (6/3) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 1/2 (1) w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Wronka;
- działka nr 8/241 (8/182) w obrębie ewidencyjnym nr 0022 Wrony;
- działka nr 8/242 (8/182) w obrębie ewidencyjnym nr 0022 Wrony;
- działka nr 272/7 (272/2) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 272/5 (272/1) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 42/31 (42/28) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 52/2 (52) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 252/2 (252) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 53/2 (53) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 216/2 (216) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 316/9 (316/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/119 (1/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/121 (1/6) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/123 (1/49) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/125 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/126 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/127 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;
- działka nr 1/128 (1/71) w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Sterławki Małe;

## **VII. Termin wydania nieruchomości.**

Działając na podstawie art. 9q ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym ustaliam termin wydania nieruchomości na 30 dzień od dnia, w którym przedmiotowa decyzja stanie się ostateczna.

**VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 9s ust. 9 ustawy o transporcie kolejowym.**

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 9s ust. 9 ustawy o transporcie kolejowym.

**IX. Nieruchomości objęte inwestycją, w stosunku do których zastosowanie ma art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym.**

W przypadku, gdy realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących, bądź dróg publicznych, inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji.

1. Planowana inwestycja przebiega przez tereny wód płynących:

Zakres niezbędnego zajęcia zaznaczono wypełnieniem koloru niebieskiego (kreskowanie).

PLK S.A. nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu wód płynących uzgadnia, w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, zakres, warunki i termin tego zajęcia.

Zgodnie z art. 9 ya ust. 5 ustawy o transporcie kolejowym, jeżeli decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie zawiera się niezwłocznie.

Lp.	Jednostka ew. gmina	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane
1	miasto Giżycko	0001 Giżycko	381/1	przebudowa mostu
2	miasto Giżycko	0001 Giżycko	381/2	przebudowa mostu
3	gmina Giżycko	0022 Wrony	1/1	budowa odwodnienia, przebudowa urządzeń wodnych
4	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	306/15	przebudowa mostu
5	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	309/3	budowa LPN
6	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	42/27	budowa i przebudowa urządzeń wodnych

7	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	306/20	remont mostu
8	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	316/7	remont mostu
9	gmina Giżycko	0002 Bogacko	1/1	budowa kanalizacji budowa sieci teletechnicznej

2. Planowana inwestycja przebiega przez niżej wymienione obszary stanowiące tereny dróg publicznych:

Lp.	Jednostka ew. gmina	Obręb ew.	Nr działki	Planowane prace budowlane
1	miasto Giżycko	0001 Giżycko	385	przebudowa sieci energetycznej, przebudowa gazociągu, budowa urządzeń telekomunikacyjnych
2	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	76/3	przebudowa sieci energetycznej,
3	gmina Giżycko	0020 Wilkasy	156	przebudowa układu drogowego
4	gmina Giżycko	0021 Wronka	166	przebudowa układu drogowego
5	gmina Giżycko	0021 Wronka	219/2	przebudowa układu drogowego
6	gmina Giżycko	0021 Wronka	220	przebudowa układu drogowego
7	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	211	przebudowa układu drogowego
8	gmina Giżycko	0014 Sterławki Małe	210/7	przebudowa układu drogowego

Zakres niezbędnego zajęcia zaznaczono wypełnieniem szraf koloru niebieskiego (kratka).

Decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.), wydaje zarządca drogi w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku. Zgodnie z art. 9 ya ust. 3

ustawy o transporcie kolejowym, jeżeli decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego wydaje się niezwłocznie.

#### **X. Określam warunki techniczne realizacji inwestycji kolejowej poprzez:**

##### **1. Spełnienie na etapie projektowania i realizacji inwestycji warunków wynikających z poniższych przepisów i norm:**

- a. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zmianami);
- b. rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz.1065 ze zmianami);
- c. ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233);
- d. ustawa z dnia 28 marca 2003 r., o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1984 ze zmianami);
- e. rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998, Nr. 151, poz. 987 ze zmianami);
- f. rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1744 ze zmianami);
- g. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżających oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020r., poz. 1247 ze zmianami);
- h. ustawa z dnia 17 maja 1989 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2021 r., poz. 1376 ze zmianami);
- i. rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zmianami);
- j. rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609);
- k. ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zmianami);
- l. Polskich Norm;
- m. oraz innych przepisów odrębnych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

##### **2. Realizację inwestycji uwzględniającą sposób oraz charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu:**

## **2.1. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka planowanego zamierzenia inwestycyjnego.**

Przedmiotem projektu jest inwestycja pod nazwą „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” w km 153,123–163,838, realizowana w ramach POIiŚ 2014-2020. Linia kolejowa nr 38 Białystok – Głomno na odcinku Ełk – Korsze od km 103,706 do km 202,828 jest linią o znaczeniu państwowym, jednotorową, nieelektryfikowaną (poza krótkimi zelektryfikowanymi odcinkami od km 103,706 do km 104,441 i od km 199,774 do km 202,423).

Celem inwestycji jest dostosowanie linii kolejowej do kursowania pociągów pasażerskich z prędkością  $V_{max}=160$  km/h, a pociągów towarowych z prędkością  $V_{max}=120$  km/h, z dopuszczalnym naciskiem min. 221 kN/oś.

W ramach realizacji w/w inwestycji planowane jest wykonanie poniższego zakresu prac:

1. Przebudowa, budowa i rozbiórka torów, rozjazdów, odwodnienia powierzchniowego i wgłębnego.
2. Przebudowa i budowa linii kablowych i urządzeń sterowania ruchem kolejowym.
3. Budowa sieci trakcyjnej wraz z zasilaniem i sterowaniem.
4. Przebudowa, budowa i rozbiórka obiektów inżynierskich:
  - budowa, przebudowa i remont przepustów;
  - przebudowa mostów.
5. Rozbiórka i budowa nowej sieci i urządzeń elektroenergetycznych nN i SN wraz z oświetleniem terenu.
6. Budowa energetycznych Linii Potrzeb Nietrakcyjnych.
7. Budowa systemu sterowania odłącznikami sieci trakcyjnej.
8. Przebudowa i budowa sieci telekomunikacyjnych.
9. Przebudowa, budowa układów drogowych oraz przejazdów kolejowych.
10. Rozbiórka budynku mieszkalnego w km ok. 161,600 w miejscowości Sterławki Małe.
11. Rozbiórka istniejącego i budowa nowego peronu na przystanku osobowym w miejscowości Sterławki Małe i w miejscowości Niegocin.
12. Budowa kanalizacji deszczowej związanej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych z urządzeń technicznych systemem odwodnienia układu torowego.
13. Przebudowa i zabezpieczenie kolizji z sieciami wodociągowymi i kanalizacyjnymi, budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do budynków.
14. Przebudowa i zabezpieczenie kolizji z sieciami ciepłowniczymi, gazowymi, energetycznymi, teletechnicznymi oraz inną infrastrukturą techniczną naziemną i podziemną.
15. Przebudowa i zabezpieczenie kolizji obiektów kubaturowych i inżynierskich.

## 2.2. Charakterystyka inwestycji.

### 2.2.1. Układ torowy wraz z systemem odwodnienia:

Dla przedmiotowej linii kolejowej warstwę ochronną zaprojektowano z niesortu kamiennego o założonym module odkształcenia materiału  $E=200\text{MPa}$ , spełniającego wymagania dla materiałów na warstwy ochronne określonych w Instrukcji Id-3. W celu zabezpieczenia przed mieszaniem się gruntów podłoża i warstwy ochronnej należy ułożyć geowłókninę separacyjną. Na szlaku projektuje się tory szlakowe klasy 1 zgodnie ze standardami technicznymi. Wariant konstrukcyjny 1.1.

Klasa techniczna 1:

Wariant 1.1: szyny 60E1 nowe, rozstaw podkładów 0,60 m, podkłady nowe typu: PS-93, PS-94, przytwierdzenia nowe typu: SB, grubość warstwy podsypki: 0,35 m.

Wykaz projektowanych torów na szlaku Giżycko – Sterławki Wielkie.

Nr toru	Rodzaj toru	Początek toru	Koniec toru	Klasa techniczna/Wariant	Prędkość konstrukcyjna [km/h]
1	szlakowy	pocz. szlaku	kon. szlaku	1.1	160

Dla zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych z nawierzchni torowej, torowisko projektuje się z pochyleniem poprzecznym o wartości 5%. Na odcinkach szlakowych we wszystkich przekopach i przy nasypach o wysokości do 0,6 m oraz przy nasypach wyższych, gdzie istnieje konieczność przeprowadzenia wody napływającej, odprowadzenie wody zapewnione będzie poprzez rowy boczne ziemne lub umocnione prefabrykatami betonowymi.

### 2.2.2. Sterowanie ruchem kolejowym:

Na szlaku projektuje się likwidację urządzeń elektromechanicznej półsamoczynnej blokady liniowej i zabudowę półsamoczynnej przekaźnikowej blokady liniowej z licznikową kontrolą niezajętości szlaku.

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się podział szlaku Giżycko – Sterławki Wielkie na dwa odstępy z automatycznym posterunkiem odstępowym APO Wronka, sterowanym ze stacji Giżycko. Na powstałych odcinkach przewiduje się zabudowę nowej jednoodstępowej przekaźnikowej blokady liniowej. Po przebudowie będzie zatem istniał szlak Giżycko – Sterławki Wielkie z automatycznym posterunkiem odstępowym Wronka „Wr” w km 158,866. Urządzenia srk APO Wronka zostaną zabudowane z kontenerze przy przejeździe kolejowo - drogowym kat. B w km 158,912. APO będzie działało na zasadzie klasycznego posterunku odstępowego wyposażonego w automatycznie nastawiane sygnalizatory odstępowe. APO umożliwi podzielenie szlaku między stacjami, dzięki czemu zwiększy się przepustowość odcinka.

Z nowoprojektowanymi urządzeniami APO Siedliska należy powiązać urządzenia ssp na przejazdach w km 157,587 kat. B, 158.195 kat. B oraz 158,912 kat. B.



### 2.2.3. Sieć trakcyjna:

Zakres projektu obejmuje elektryfikację linii kolejowej. W ramach prac projektowych przewiduje się zastosowanie dla torów szlakowych sieci typu YC150-2CS150. Zakłada się zastosowanie podwieszonych rurowych. Przewody jezdne zakłada się wywiesić na wysokości 5,40 m nad główką szyny. Projektuje się wykorzystanie urządzeń naprężających bezciągarowych.

Projektuje się przewód wzmacniający, który prowadzony będzie powyżej sieci trakcyjnej, na wysięgnikach bocznych po zewnętrznej stronie słupa indywidualnego lub z wykorzystaniem wysięgów montowanych na dźwigarach bramek trakcyjnych i konstrukcji przestrzennych. Przewiduje się zastosowanie konstrukcji wsporczych indywidualnych, przestrzennych i bramkowych. Dla wszystkich konstrukcji wsporczych zakłada się wykorzystanie fundamentów palowych posadowionych metodą udarową lub w uzasadnionych przypadkach poprzez wiercenie i osadzanie fundamentu w przygotowanym otworze.

Nowoprojektowane konstrukcje wsporcze projektuje się z zastosowaniem skrajni zgodnej ze „Standardami Technicznymi. Tom II”, która wynosić powinna odpowiednio:

- $a \geq 3,10 - 3,30$  m dla konstrukcji usytuowanych na ławie torowiska;
- $a \geq 2,60$  m dla konstrukcji usytuowanych na międzytorzu;
- $a \geq 3,00$  m dla konstrukcji wsporczych usytuowanych w rejonie rozjazdów;
- $a \geq 4,80$  m dla konstrukcji wsporczych usytuowanych na peronach.

Wszystkie tory zelektryfikowane muszą być wyposażone w sieć powrotną, łącznie z przyległymi rozjazdami i przejściami rozjazdowymi. Jako łączniki szynowe (rozjazdowe, międzytorowe i międzytokowe) należy stosować połączenia elektryczne o przekroju minimalnym  $185 \text{ mm}^2 \text{ Al}$ .

W ramach budowy sieci trakcyjnej nie przewiduje się układu sterowania lokalnego odłącznikami sieci trakcyjnej na szlaku.

Jako ochronę przeciwporażeniową zakłada się zastosowanie systemu uszynienia grupowego w układzie otwartym z liną AFL6-120 oraz ogranicznikami niskonapięciowymi, zgodnie z instrukcją let-106. Lina uszyniająca prowadzona będzie na wysięgnikach powyżej sieci trakcyjnej, a w przypadkach skrzyżowań z obiektami lub zbliżeniami do innych sieci energetycznych – montaż jej będzie się odbywał na słupie z wykorzystaniem wsporników liny uszynienia.

Konstrukcje wsporcze, które nie będą objęte głównym ciągiem liny uszynienia grupowego, będą włączone w system uszynienia za pomocą pojedynczych odcinków napowietrznych liny AFL6-120 lub odcinkami kabla YAKY  $1 \times 120 \text{ mm}^2$ .

Wszystkie konstrukcje wsporcze muszą być uziemione, dla konstrukcji na fundamentach palowych należy stosować uziomy prętowe miedziowane.

Pozostałe obiekty przewodzące, znajdujące się w strefie oddziaływania sieci trakcyjnej, takie jak: zadaszki wiat i schodów, poręczki, bariery, tablice informacyjne, stalowe konstrukcje

mostów

i wiaduktów, kładki dla pieszych i inne, należy uszyć zgodnie z wytycznymi zawartymi w instrukcjach let-106, let-107 oraz let-2.

Zakres elektryfikacji:

Odcinek	Nr toru	Typ sieci
Szlak Giżycko – Sterławki Wielkie	1	YC150-2CS150

#### 2.2.4. Obiekty inżynieryjne:

Na przedmiotowym odcinku przewiduje się następujące prace:

Lp.	Kilometraż	Obiekt	Zakres prac
1	152,966 (152,973)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu 2x1500 w km 152,972 w technologii bezwykopowej, montaż nowoprojektowanych balustrad, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
2	154,061 (154,066)	most	przebudowa: rozbiórka istniejącego mostu, budowa nowego obiektu, przęsło o konstrukcji stalowej, zamkniętej z jazdą dołem, przyczółki żelbetowe, masywne, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
3	154,616 (154,620)	przepust	remont powierzchni ceglanych i kamiennych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
4	155,320 (155,325)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu 2x1000 w km 155,315 w technologii bezwykopowej, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
5	156,405 (156,410)	przepust	remont powierzchni kamiennych, ceglanych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanych balustrad, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
6	157,526 (157,530)	przepust	likwidacja
7	158,078 (158,083)	przepust	przebudowa: wbudowanie w miejscu istniejącej konstrukcji prefabrykatów żelbetowych ramowych 2,00 x 2,00m, budowa żelbetowych ścian czołowych i skrzydeł, rozbiórka istniejącego przepustu do poziomu posadowienia nowoprojektowanego obiektu, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
8	158,900 (158,907)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu 2x1000 w km 158,885 w technologii bezwykopowej
9	159,205 (159,212)	most	przebudowa: wbudowanie w światło istniejącej konstrukcji prefabrykatów żelbetowych ramowych 3,00 x 1,00m,

			budowa żelbetowych ścian czołowych i skrzydeł, montaż nowoprojektowanych balustrad, rozbiórka płyty przęsła, przyczółków i skrzydeł do poziomu 1,50m poniżej rzędnej toru, zasypanie z uformowaniem nasypu kolejowego, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi
10	160,504	przepust	brak prac, obiekt objęty innym opracowaniem
11	160,610 (160,617)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\varnothing$ 1000 w km 160,601 w technologii bezwykopowej wykonanie obustronnych schodów dla obsługi,
12	161,889 (161,898)	most	remont powierzchni kamiennych, ceglanych, montaż schodów skarpowych dla obsługi, montaż nowoprojektowanych balustrad
13	162,284 (162,293)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $\varnothing$ 1000 w km 162,289 w technologii bezwykopowej, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi, budowa w km 162,280 przepustu $\varnothing$ 500 na cieku pod istn. przejazdem polnym
14	163,226 (163,236)	przepust	przebudowa: rozbiórka istniejących ścian czołowych i skrzydeł, zamulenie istniejącego przepustu, budowa nowego przepustu $2\varnothing$ 1000 w km 163,231 w technologii bezwykopowej
15	164,338	wiadukt	przebudowa: rozbiórka istniejącego obiektu, budowa nowego obiektu w miejscu istniejącego, przęsło płyta z dźwigarów obetonowanych, przyczółki żelbetowe masywne, montaż nowoprojektowanych balustrad i schodów skarpowych
16	164,594 (164,595)	most	remont powierzchni kamiennych i ceglanych, podwyższenie parapetów, montaż nowoprojektowanej balustrady, wykonanie obustronnych schodów dla obsługi

### 2.2.5. Elektroenergetyka nietrakcyjna:

W ramach opracowania przewiduje się wybudowanie nowych przyłączy dla projektowanych urządzeń dla przejazdów kolejowych i przystanku osobowego. Zasilanie urządzeń SRK i urządzeń telekomunikacyjnych będzie poprowadzone ze stacji transformatorowych LPN. Kontrolne układy pomiarowe dla poszczególnych odbiorów zlokalizowane będą w złączach kablowych lub w rozdzielni nn przy projektowanych stacjach transformatorowych, ujętych w projekcie LPN.

Sieć rozdzielczą zaprojektowano jako kablową w izolacji z polietylenu usieciowanego. Przekroje kabli zostały dobrane do przewidywanej obciążalności prądowej, warunków skuteczności ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym i przed skutkami przeciążeń oraz pod kątem dopuszczalnych spadków napięcia.

Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z urządzeniami podziemnymi, pod drogami, torami itp. kable należy układać w rurach ochronnych.

Wszystkie przejazdy kat. A, B i C będą wyposażone w oświetlenie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

Dobrano słupy kompozytowe, a na wszystkich słupach zaprojektowano oprawy w technologii LED.

Zastosowane w projekcie oprawy oświetleniowe, źródła światła i konstrukcje wsporcze spełniają wymagania określone przez Centralę Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Układy oświetlenia terenów i obiektów kolejowych będą zasilane i sterowane z szaf wyposażonych w sterownik zdalnego sterowania i nadzoru oraz zegar astronomiczny i przekaźnik zmierzchowy.

Projektowany system oświetlenia będzie umożliwiał sterowanie automatyczne, ręczne, lokalne

i zdalne z terminali służb eksploatacyjnych oraz nadzór nad stanem urządzeń zasilających i odbiorczych.

Skrzyżowanie linii napow. 110 kV jednotorowej + światłowód w technologii ADSS relacji Giżycko – Kętrzyn w km 154,560 linii kolejowej nr 38 nie spełnia normatywnej odległości izolacyjnej od projektowanej sieci trakcyjnej. Skrzyżowanie to wymaga przebudowy.

Zakres przebudowy przewiduje wstawienie dodatkowego słupa kratowego w linii istniejącego przęsła w celu podwyższenia zawieszenia przewodów nad projektowaną siecią trakcyjną.

W celu usunięcia przewidywanej kolizji w zakresie linii napowietrznych SN-15kV i nN 0,4kV należy skablować kolizyjne odcinki linii napowietrznych przechodzące nad linią kolejową, odcinkami linii kablowych o właściwym przekroju dla danej linii. Projektowane odcinki linii kablowych wprowadzić na projektowane słupy krańcowe z odłącznikami/rozłącznikami i głowicami kablowymi. W miarę możliwości nowe słupy zlokalizować w pasie kolejowym.

Należy stosować słupy betonowe wirowane. Typy słupów dobrano na podstawie albumów linii napowietrznych średniego napięcia 15-20 kV, odpowiednio do istniejących typów linii napowietrznych. W zakresie linii kablowych SN-15 kV i nN 0,4 kV należy kolizyjne odcinki zastąpić wstawkami kablowymi ułożonymi pod torowiskiem, drogami, rowami

odwadniającymi i wyprowadzonymi poza teren projektowanej przebudowy układu torowego.

L.p	Opis linii	Km skrzyżowania z LK 38	Uwagi	Warunki usunięcia kolizji
1	2	3	7	8
1	linie kabl. 15 kV HaKnFta 120; 8-0298 - 8-1296 PGE	154,087	linie kabl. 15 kV ; HaKnFta 120; 8-0298 Polam K2 - 8-1296 Kolejowa 1 (przebudowa w zakresie PGE)	RE4/RM4-8/ZCH/4747/2020 z dnia 14.04.2020

2	linia napow. SN 15kV 3xAFL 70 Giżycko - Wilkasy; PGE	154,129	niespełnione warunki normy* - wymagana przebudowa	RE4/RM4- 8/ZCH/4747/2020 z dnia 14.04.2020
3	linia kabl. 15 kV ; HaKnFta 120; st 08- 1559 Plaża 2 – st 08-X298 Polam - ; PGE	154,350	przesunięcie osi toru o 1,7m - wymagana przebudowa	RE4/RM4-8/K- 207-U/2020 z dnia 21.09.2020
4	linia kabl. 15 kV ; HaKnFta 150; st 08- 1369 Niegocin 1 – st 08-X298 Polam; PGE	154,350	przesunięcie osi toru o 1,7m - wymagana przebudowa	RE4/RM4- 8/ZCH/4747/2020 z dnia 14.04.2020
5	Linia kablowa 0,4kV YAKY 4x95 od budynku p.o. Niegocin do budynku m2 PKP Energetyka	154,371- 154,506	kolizja z proj. układem torowym i skarpami - wymagana przebudowa	ERD1-5501- 168/18 z dnia 28.09.2018
6	linia napow. 110 kV; 3xAFL-6 240 Giżycko- Kętrzyn PGE	154,560	Przebudowa objęta odrębnym projektem w ramach tej samej umowy (tom 2-1-6-3)	RZ/2/2020 z dnia 10.09.2020  RZ/MT/12596/ 2019 z dnia 23.10.2019

7	linia kablowa 15 kV ; 3xXRUHAKXS 1x120 RPZ Giżycko – Szczybały Giżyckie; PGE	154,625	proj. rzędna szyny +1,02m powyżej istn.; - ale wymaga przebudowy przez kolizję z proj. gazociągiem	RE4/RM4-8/K- 207/9029/2018 z dnia 05.07.2018
8	linia kablowa 15 kV 3xXRUHAKXS 1x240 Gizycko-Ryn + światłowód; PGE	154,625	proj. rzędna szyny +1,02m powyżej istn.; ale wymaga przebudowy przez kolizję z proj. gazociągiem	RE4/RM4-8/K- 207-U/2020 z dnia 21.09.2020
9	Linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x120 ze stacji nr 08- 1361 Niegocin 1 kierunek ZE- 11939 ul Nadbrzeżna w Wilkasach	154,860	proj. rzędna szyny 122,883m powyżej 2,5m istn. przepustu; - nie wymaga przebudowy	RE4/RM4- 8/ZCH/4747/2020 z dnia 14.04.2020
10	Linia napowietrzn o-kablowa 0,4kV unieoczynnion a pod torem; Linia kablowa zalicznikowa z ZE-11939 do słupa linii napow. 2xAL35	155,263	proj. rzędna szyny 122,882m powyżej 1,5m istn. przepustu; - ale wymaga przebudowy ze względu na powiązanie z skablowaniem odcinka linii napowietrznej : zbliżenie linii napowietrznej do toru poniżej 4,6m;	RE4/RM4- 8/ZCH/4747/2020 z dnia 14.04.2020
11	linia napow. 15 kV Giżycko – Szczybały Giżyckie odg. Kier. St 08- 1480 Wilkasy Zalesie; PGE	157,149	niespełnione warunki normy* - wymagana przebudowa	RE4/RM4- 8/ZCH/4747/2020 z dnia 14.04.2020
12	linia napow. 15 kV ; 3xAFL-6 70 Ryn - Orlo tor	160,270	niespełnione warunki normy* - wymagana przebudowa	RE4/RM4-8/K- 207-U/2020 z dnia 21.09.2020

	gł. za odg. kier. St 08-702 Sterławki Małe 2; PGE			
13	Linia napowietrzna 0,4 kV 4xAL50 zasilana ze stacji transf. Nr 08-702 Sterławki Małe 2 (skablowana pod torem kolejowym) – 3xAL50 do słupa krańcowego ze złączem napow. z licznikiem do zasilania kabla własność PKP	160,396 – 160,542	Na odcinku kablowym kolizja z projektowanymi skarpami, na odcinku napowietrznym kolizja z projektowaną infrastrukturą przebudowywanego przejazdu w km 160,514 - wymagana przebudowa	

Linie potrzeb nietrakcyjnych 15kV zaprojektowano jako napowietrzno-kablową, ze stacjami transformatorowymi słupowymi i kontenerowymi. Odcinki kablowe przewidziano w miejscach, gdzie utrudnione jest prowadzenie linii napowietrznej (tereny leśne, podmokłe oraz teren stacji kolejowych i przejazdów kolejowo-drogowych). Projektuje się budowę LPN 15kV kablowej o przekroju żyły 120mm<sup>2</sup>, napowietrznej z przewodami gołymi AFL-6 o przekroju 50mm<sup>2</sup> z konstrukcją wsporczą dostosowaną do przekroju 70mm<sup>2</sup> oraz stacji transformatorowych słupowych i kontenerowych 15/0,4kV z transformatorami dostosowanymi do wielkości planowanego obciążenia.

Zasilanie odcinka LPN przewidziano dwustronnie :

- w kierunku Sterławek Wielkich z projektowanej PT Kętrzyn oraz z projektowanej PT Sterławki Małe (odcinek Sterławki Wielkie – Sterławki Małe) ;
- w kierunku Giżycka z projektowanej PT Sterławki Małe oraz z projektowanej PT Siedliska (odcinek Sterławki Małe - Giżycko).

Rozliczeniowe układy pomiarowe należy zabudować w rozdzielnicach 15kV podstacji trakcyjnych, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej PKP Energetyka S.A.

Po wybudowaniu linii LPN i wykonaniu pomiarów mocy biernej Wykonawca dokona doboru urządzeń do kompensacji mocy biernej i zainstaluje je przy stacjach transformatorowych, na początku i końcu linii 15kV, dla odcinków pomiędzy podstacjami trakcyjnymi, z uwagi na możliwość zasilania linii z obu stron.

Dla zapewnienia pewności zasilania oraz szybkiej lokalizacji awarii LPN odcinki pomiędzy podstacjami zostały podzielone na sekcje przy pomocy rozłączników z napędem silnikowym. Zakłada się wykonanie układu sterowania lokalnego rozłącznikami liniowymi LPN.

Celem zapewnienia zdalnego sterowania rozłącznikami, projektuje się szafy sterownicze, wykonane

z materiałów izolacyjnych, instalowane na zewnątrz, które będą wyposażone w moduły do transmisji przewodowej. Przewiduje się wykonanie układu sterowania lokalnego i urządzeń umożliwiających połączenie z systemem zdalnego sterowania w nastawni centralnej (NC) PKP Energetyka S.A. Prace związane ze zdalnym sterowaniem będą realizowane na podstawie obowiązującego Porozumienia o usuwaniu kolizji pomiędzy PKP PLK a PKP Energetyka S.A..

#### **2.2.6. Telekomunikacja:**

Wzdłuż przedmiotowego odcinka – szlaku – projektuje się:

- a) budowę nowych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych dla PKP PLK S.A.:
  - rurociągów kablowych z kablami światłowodowymi (głównym i domykającym pętlę transmisyjną), kabli miedzianych (kabel szlakowy, lokalizacyjny) oraz kabli lokalnych (światłowodowych, miedzianych), a także kanalizacji kablowej (w peronach przystanków osobowych, w obrębie przejazdów kolejowo-drogowych kat. B
  - i przejścia kat. E (wyposażonego w urządzenia sygnalizacji jak dla przejazdów kat. A lub kat. B);
  - modułu wyniesionego urządzeń systemu przewodowej łączności kolejowej na przystankach osobowych oraz automatycznym posterunku odstępowym;
  - systemu teletransmisji SDH STM-4;
  - systemu radiołączności w paśmie częstotliwości 150 MHz;
  - systemu telewizji użytkowej TVu dla monitoringu wizyjnego przejazdów kolejowo-drogowych kat. B oraz przejścia kat. E (wyposażonego w urządzenia sygnalizacji jak dla przejazdów kat. A lub kat. B);
  - systemu sygnalizacji i gaszenia pożaru;
  - systemu sygnalizacji włamania i kontroli dostępu;
- b) przebudowę kolizji istniejących sieci telekomunikacyjnych obcych/zewnętrznych operatorów telekomunikacyjnych (PKP Telkol Sp. z o.o., Orange Polska S.A., Exatel S.A., PGE dystrybucja S.A.).



### 2.2.7. Układ drogowy:

W związku ze zmianą geometrii układu torowego zaprojektowano zmianę geometrii dróg na przejazdach. Podyktowane jest to uzyskaniem jak największej poprawy parametrów technicznych dróg na przejazdach oraz ich zgodności z Warunkami Technicznymi, a co za tym idzie – poprawy bezpieczeństwa ruchu na przejeździe.

Projektuje się zamknięcie przejazdu kolejowo-drogowego kat. F w km 162,580 w ciągu drogi niepublicznej.

Dla przystanku osobowego Niegocin zaprojektowano dojścia piesze, przejście przez tor oraz parking P&R dla obsługi podróżnych.

W związku ze zmianą geometrii układu torowego, projektowanymi rowami ingerującymi w istniejącą drogę równoległą wzdłuż torowiska projektuje się przebudowę drogi technologicznej po południowej stronie linii kolejowej od km 155,400 do km 156,000 – droga DD10.

W tabeli poniżej zestawiono wszystkie projektowane przejazdy z określeniem ich podstawowych parametrów:

Lp.	Kilometraż	Kategoria przejazdu	Nawierzchnia przejazdu	Klasa i numer drogi	Prędkość $V_p$ [km/h]	Szerokość jezdni na przejeździe [m]	Kategoria ruchu
1	154,342	B	Płyta prefabr. żelbetowa	DK 59 G1/2	60	7,0	KR4
2	154,635	E(B)	CBP	Przejście piesze	-	4,0	-
3	157,587	B	CBP	DG 129037N L1/2	40	6,5	KR2
4	158,195	B	CBP	prywatna ( w trakcie procedury przekształcania na dr. publ.) D1/1	30	5,0	KR1
5	158,912	B	CBP	prywatna ( w trakcie procedury przekształcania na dr. publ.)D1/1	30	5,0	KR1
6	160,514	B	CBP	DW 592 G1/2	50	6,0	KR3
7	162,580	likwidacja					

### 2.2.8. Perony i obiekty kubaturowe:

Na przystanku osobowym Niegocin planuje się rozbiórkę istniejącego peronu wraz z wyposażeniem oraz budowę nowego peronu jednokrawędziowego (L=150m+50m rezerwy;

szer. 5,0m; wys. 0,76 m).

Na przystanku osobowym Sterławki Małe planuje się rozbiórkę istniejącego peronu wraz z wyposażeniem oraz budowę nowego peronu jednokrawędziowego (L=150m+50m rezerwy; szer. 5,0m; wys. 0,76 m).

Przewiduje się wyposażenie peronu i dojścia do niego w elementy systemu oznakowania dotykowego (ścieżki prowadzące, pola ostrzegawcze i uwagi, oznaczenia strefy zagrożenia).

W ramach całego przedsięwzięcia, na peronach będą umieszczone wiaty, elementy małej architektury (ławki, kosze na odpady, gabloty informacyjne) i oznakowania stałego (tablice z nazwą stacji, kierunkowe, piktogramy itp.). W rejonie peronów zakłada się budowę stojaków rowerowych.

Planuje się rozbiórkę następujących obiektów kubaturowych:

Lp.	Kilometraż	Obiekt
1	154,450	Budynek mieszkalny
2	161,600	Budynek mieszkalny

### 2.2.9. Instalacje sanitarne:

Planuje się przebudowę niżej zestawionych sieci i urządzeń sanitarnych:

Lp.	Kilometraż przejścia	Rodzaj sieci	Długość projektowanej sieci
1	154+310,44	Kanalizacja sanitarna tłoczna Ø225 PE	48,0 mb
2	154+311,52	Kanalizacja sanitarna tłoczna Ø225 PE	45,5 mb
3	154+324,39	Gazociąg DN 200 stal.	34,5 mb
4	154+625,58	Gazociąg Ø315 PE-RC	33,5 mb
5	154+632,28	Wodociąg Ø160 PE	34,0 mb
6	160+451,45	Kanalizacja sanitarna tłoczna Ø90 PE	46,5 mb
7	160+464,53	Rura ochronna Ø450 PE	33,5 mb
8	160+467,61	Wodociąg Ø160 PE	47,5 mb
9	162+547,39	Kanalizacja sanitarna tłoczna Ø90 PE	41,0 mb
10	162+581,71	Wodociąg Ø160 PE	29,5 mb

Zaprojektowano niżej zestawione urządzenia umożliwiające odprowadzenie wody z układu odwodnieniowego torów oraz pozostałej infrastruktury.

Lp.	Rodzaj urządzenia	Kilometraż
1	Odprowadzenie wód drenażowych	154+080
2	Odprowadzenie wód z rowu przytorowego	154+080
3	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	154+323
4	Kanalizacja deszczowa – odwodnienie peronu i drogi	154+393
5	Odprowadzenie wód z rowu przytorowego	154+615
6	Odprowadzenie wód z rowu przytorowego	154+616

7	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	154+640
8	Zbiornik retencyjno-odparowujący	155+315
9	Odprowadzenie wód z rowu drogowego	157+592
10	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	157+612
11	Odprowadzenie wód z rowu drogowego	157+617
12	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	158+185
13	Odprowadzenie wód z rowu drogowego	157+886
14	Odwodnienie liniowe drogowe	158+888
15	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	158+905
16	Odprowadzenie wód z rowu przytorowego	159+201
17	Przejście odwodnienia przez torowisko, Odprowadzenie wód z rowu przytorowego z wylotem	159+720
18	Odwodnienie peronu	160+334
19	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	160+532
20	2x Odprowadzenie wód z rowu przytorowego	161+888
21	Przebudowa przepustu drogowego	162+280
22	Drenaż odwadniający przejazd Dn300/Dn100 i odwodnienie przejazdu Dn200	162+573
23	Zbiornik retencyjny	163+214
24	2x Odprowadzenie wód z rowu przytorowego	163+231
25	Studnia z kratą – do wymiany	163+820

**XI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym określa się poprzez:**

**1.1 Uwarunkowania prawne dotyczące ochrony środowiska.**

W związku z ochroną środowiska na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić przepisy:

- a) ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r., poz. 2373 ze zmianami);
- b) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz.1973 ze zmianami);
- c) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2021 r., poz. 779 ze zmianami);
- d) ustawa z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2021 r., poz. 1098 ze zmianami);
- e) ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zmianami);
- f) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2020 r., poz. 2279 ze zmianami);
- g) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów

- niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. , poz. 845 ze zmianami);
- h) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zmianami);
- i) oraz innych przepisów odrębnych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

### **1.2. Charakterystyka inwestycji z punktu widzenia jej oddziaływania na środowisko.**

Planowana inwestycja w rozumieniu przepisów §3 ust. 2 pkt 1 w związku z §2 ust.1 pkt 29 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami) zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Stosownie do art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zmianami) dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ust.1 pkt 11 ww. ustawy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. inwestycji należy uzyskać przed wystąpieniem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

**1.3.** Dla planowanej inwestycji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 marca 2021 r., znak: WOOS.420.3.2019.BG.43, dla przedsięwzięcia pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją”. Planowane przedsięwzięcie winno uwzględniać w fazie projektowania, realizacji oraz eksploatacji zawarte w ww. decyzji wymagania dotyczące ochrony środowiska, warunki wykorzystania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

**1.4.** Na podstawie przepisów dotyczących ochrony środowiska należy w szczególności:

- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy Prawo ochrony środowiska);
- zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska);
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów;
- w zakresie ochrony akustycznej przewidzieć należy zastosowanie środków ochrony akustycznej, zapewniających dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenach wymagających ochrony przed hałasem;

- odpady jakie powstaną w trakcie prac budowlanych należy poddać selektywnej zbiórce i przekazać do utylizacji.

**1.5.** Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia powstania poważnych awarii przemysłowych, w rozumieniu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 , poz. 138).

**1.6.** Do gruntów leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. 2021 poz. 1326 ze zmianami). Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2021 r., poz. 1098 ze zmianami) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

## **2. Warunki ochrony zabytków, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

Należy uwzględnić warunki i wymagania zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zmianami). Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie pismem z dnia 17.09.2019 r. (znak IZNR.5183.285.2019.mk), zaopiniował pozytywnie przedmiotowe zamierzenie z warunkiem uwzględnienia rozpoznanych, ewidencyjnych stanowisk archeologicznych zlokalizowanych na obszarze inwestycji, poprzez wykonanie wyprzedzających badań archeologicznych lub prowadzenie prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym.

## **3. Warunki uwzględniające wymogi obronności kraju.**

Planowane przedsięwzięcie powinno spełniać wymagania Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 kwietnia 2004 roku w sprawie zasad współdziałania Ministra Obrony Narodowej z zarządcami i przewoźnikami kolejowymi, w zakresie dostosowania infrastruktury kolejowej do wymogów obronności państwa (Dz.U. z 2004r., Nr 95, poz. 952).

## **XII. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich.**

1. Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań, dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących na obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:

- przed pozbawieniem użytkowników możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
  - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
  - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.
- 2.** Roboty budowlane związane z przekraczaniem lub zbliżaniem się do istniejącej Infrastruktury technicznej powodujące kolizje z nimi, należy wykonać w porozumieniu z właściwym zarządcą infrastruktury.
- 3.** Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

### **XIII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, zgodnie z art. 9 w ust 3 ustawy o transporcie kolejowym, niniejsza decyzja:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.;
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

### **UZASADNIENIE**

Dnia 19.08.2021 r. do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego wpłynął wniosek Pana ██████████, Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana ██████████, Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa (zwanym dalej: Wnioskodawca/Inwestor), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 1 – szlak Giżycko – Sterławki Wielkie (w km 153.123÷163.838).

Do wniosku załączono mapy w skali 1:1000, na których zgodnie z wymogami ustawy o transporcie kolejowym zaznaczono teren objęty inwestycją, przebieg linii rozgraniczającej teren wyznaczony zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 1 b) oraz wskazano nieruchomości w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej miała wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, a także dodatkowo oznaczono nieruchomości stanowiące tereny wód płynących i tereny dróg publicznych (w stosunku do których inwestor uzyskuje uprawnienie do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji)

oraz nieruchomości, które staną się własnością Skarbu Państwa, do których PKP PLK S.A. uzyska prawo wieczystego użytkowania.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji z określeniem zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu w formie opisowej, a także graficznej na załączonych mapach. Zgodnie z art. 9o ust. 3 pkt 3 ustawy inwestor dołączył do wniosku mapy z projektami podziału nieruchomości oraz opinie wymagane w art. 9o ust. 3 pkt 4 ww. ustawy, a w przypadku nieuzyskania odpowiedzi w terminie 30 dni, dowody doręczenia wniosków o ich wydanie.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski ustalił, że inwestycja, na podstawie §3 ust. 2 pkt 1 w związku z §2 ust. 1 pkt 29 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zmianami) zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Załączona decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 marca 2020 r., znak: WOOŚ.420.3.2019.BG.43, jest spełnieniem wymogu określonego w art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zmianami), zgodnie z którym wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Charakterystyka inwestycji stanowiąca załącznik do ww. decyzji jest zgodna z zakresem inwestycji wskazanym we wniosku o ustalenie lokalizacji linii kolejowej.

Tym samym wniosek spełniał wszystkie wymagania zgodnie z przepisami art. 9o ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym i w związku z tym stanowił podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA organ zapewnił stronom udział w postępowaniu.

Na podstawie art. 9o ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym, wnioskodawca oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji, zostali poinformowani poprzez zawiadomienie z dnia 15.09.2021 roku o wszczęciu niniejszego postępowania, wysłane na adresy wskazane w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania, organ zawiadomił w drodze obwieszczeń. Obwieszczenia te zostały umieszczone na tablicach ogłoszeniowych Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Urzędu Miejskiego w Giżycku i Urzędu Gminy Giżycko, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W zawiadomieniu i obwieszczeniach organ wskazał, gdzie strony mogą się zapoznać z wnioskiem i dokumentacją oraz gdzie mogą składać uwagi i wnioski dotyczące sprawy.

Wszystkie zawiadomienia zostały doręczone skutecznie. W odpowiedzi na ww. zawiadomienie i obwieszczenia do organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne uwagi i żądania.

Pismem z dnia 29.09.2021 r. organ zwrócił się do Wnioskodawcy z uwagami do dokumentacji geodezyjnej (map z projektami podziału nieruchomości) załączonej do wniosku, wskazując nieścisłości i niezgodności z przepisami w zakresie geodezji i kartografii, prosząc jednocześnie o jej skorygowanie lub też złożenie stosownych wyjaśnień. W odpowiedzi, pismem z dnia 14.10.2021 zostały złożone wyjaśnienia, natomiast mapy z projektami podziału nieruchomości z naniesionymi poprawkami wpłynęły do tut. organu w dniu 9.02.2022 r. wraz ze zmodyfikowanym wnioskiem w zakresie wykazu nieruchomości w stosunku do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabędzie prawo użytkowania wieczystego oraz zmienionymi stosownie mapami sytuacyjnymi w skali 1:1000 określającymi teren objęty inwestycją. Zmodyfikowany wniosek nie zmieniał obszarowo terenu przeznaczonego pod inwestycję a tym samym nie rozszerzał kręgu stron, w związku z czym nie zachodziła konieczność ponawiania czynności administracyjnych związanych z zawiadamianiem właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz pozostałych stron postępowania.

W wyniku analizy dostarczonej dokumentacji geodezyjnej pod względem jej zgodności z przepisami prawa, ponownie stwierdzono wadliwość map podziałowych i wykazów zmian gruntowych.

Pismem z dnia 22.02.2022 r. organ zwrócił się do Wnioskodawcy o skorygowanie wskazanych nieprawidłowości i braków. Ostatecznie poprawiona dokumentacja podziałowa została przesłana organowi w dniu 10.03.2022r.

Rozpatrując wniosek inwestora o ustalenie lokalizacji linii kolejowej, biorąc pod uwagę cały materiał dowodowy organ dokonał sprawdzenia jego zgodności z przepisami ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz z innymi przepisami właściwymi w sprawie oraz przychylił się do wniosku inwestora. Przeprowadzona analiza wykazała dopuszczalność planowanego zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji przy spełnieniu wymogów wynikających z przepisów prawa budowlanego na etapie postępowania o uzyskanie pozwolenia na budowę, które przesądzi o możliwości jego realizacji.

Na podstawie art. 9w ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym wnioskodawca wystąpił do organu z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, motywując wniosek uzasadnionym interesem społecznym i gospodarczym polegającym na:

- skróceniu czasu jazdy zarówno pociągów pasażerskich, jak i towarowych;



- poprawie przepustowości linii, częstotliwości, skomunikowania oraz punktualności realizowanych połączeń;
- zwiększeniu konkurencyjności i dostępności transportu kolejowego;
- poprawie komfortu jazdy i obsługi pasażerów;
- usprawnieniu statycznej i dynamicznej informacji pasażerskiej oraz informacji dla przewoźników;
- eliminacji barier dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się;
- poprawie bezpieczeństwa ruchu kolejowego i przewożonych ładunków;
- racjonalizacji kosztów eksploatacji i utrzymania zarządzanej infrastruktury poprzez zastosowanie elementów wysokiej trwałości i niezawodności oraz likwidację zbędnej infrastruktury;
- zapewnieniu interoperacyjności kolei i umożliwieniu niedyskryminującego dostępu do polskiej infrastruktury kolejowej różnym operatorom;
- zwiększeniu bezpieczeństwa na przejazdach kolejowo-drogowych poprzez ich likwidację lub zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych;
- zmniejszeniu oddziaływania transportu kolejowego na środowisko.

W związku z tym, że przytoczone wyżej względy społeczne i gospodarcze w pełni uzasadniają konieczność nadania przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności organ przychylił się do wniosku inwestora w tym zakresie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie.

Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia wojewodzie warmińsko-mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

**Załączniki:**

Załącznik Nr 1 ark. 1-7 - mapy w skali 1:1000.

Załącznik Nr 2 ark. 1-9 – mapy z projektem podziału nieruchomości i wykazy zmian gruntowych



**Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

***Beata Faltynowska***

**Dyrektor**  
**Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości**  
*/dokument podpisany elektronicznie/*

**Otrzymują:**

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, Wydział Nieruchomości i Geodezji w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
2. Wójt Gminy Giżycko, ul. Mickiewicza 33, 11-500 Giżycko
3. Burmistrz Giżycka, Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko
4. Starostwo Powiatowe w Giżycku , Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Aleja 1 Maja 14, 11 - 500 Giżycko
5. Sąd Rejonowy w Giżycku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Warszawska 28 11-500 Giżycko
6. a/a.

Za niniejszą decyzję została uiszczona opłata skarbową zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. z 2021 r., poz 1923 ze zm. )