

ZPS-2.431.3.6.2023.AW

PROTOKÓŁ

kontroli przeprowadzonej w Ośrodku Wczasowym „Laguna” w Darłowie, ul. Słowiańska 18, który uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych.

Zgodnie z art. 10 d ust. 8 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 100 ze zm.) oraz zgodnie z § 18 ust. 1 i 2 oraz § 19 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. Nr 230, poz. 1694 ze zm.) wojewoda przeprowadza kontrole w ośrodkach posiadających wpis do rejestru ośrodków.

W dniu 5 czerwca 2023 r. pracownicy Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie:

- Arleta Wawrzyniak – główny specjalista (kierownik zespołu),
- Justyna Łuczak - starszy inspektor wojewódzki,

na podstawie upoważnienia Nr 43/2023 z dnia 25 maja 2023 r. wydanego z up. Wojewody Zachodniopomorskiego przez Dyrektora Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej, przeprowadzili kontrolę w Ośrodku Wczasowym „Laguna” w Darłowie, ul. Słowiańska 18.

Przedmiotem kontroli była ocena zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka ze stanem faktycznym oraz potwierdzenie odpowiedniego dostosowania ośrodka do potrzeb osób niepełnosprawnych uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych, a także możliwość zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów turnusów.

Szczegółowy zakres kontroli obejmował zapewnienie przez ośrodek odpowiedniej bazy noclegowej i żywieniowej, zaplecza do prowadzenia aktywnych form rehabilitacji, a także zaplecza do realizacji zajęć kulturalno-oświatowych i zaplecza rekreacyjno – wypoczynkowego, a także gabinetu lekarskiego lub zabiegowego oraz otoczenia ośrodka umożliwiającego realizację turnusu dla zorganizowanej grupy osób niepełnosprawnych, zgodnie z wpisem do rejestru ośrodków Nr OD/32/0006/20.

Kontrole przeprowadzono w obecności Pana xxxxxxxx xxxxxxxx – xxxxxx xxxxxxx „ARL” Sp. z o.o. właściciela Ośrodka „Laguna” w Darłowie.

Z uproszczonego wypisu z rejestru gruntów wydanego przez Starostę Sławieńskiego oraz z treści księgi wieczystej Nr xxxxxxxxxxxx wynika, że właścicielem ośrodka jest „ARL” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Potocka 58/46 /zał. nr 1/.

Odpis aktualny z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego Nr xxxxxxxxxxxx potwierdza, że siedziba „ARL” Sp. z o.o. właściciela ośrodka mieści się w Warszawie przy ul. Potocka 58/46 /zał. nr 2/.

Kontrolą został objęty okres od dnia uzyskania aktualnego wpisu do rejestru ośrodków, tj. od 20 czerwca 2020 r. do dnia kontroli, tj. do 5 czerwca 2023 r.

Ustalono, że w okresie objętym kontrolą, tj. od 20 czerwca 2020 r. (dzień uzyskania wpisu do rejestru ośrodków) do dnia kontroli, tj. 5 czerwca 2023 r. funkcję kierownika ośrodka pełnił Pan Robert Luśnia.

Na dzień kontroli, tj. 5 czerwca 2023 r. ośrodek posiadał wpis do rejestru ośrodków prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego, potwierdzony Zawiadomieniem o wpisie do rejestru ośrodków Nr OD/32/0006/20 z dnia 14 kwietnia 2020 r. Wpis zachowuje ważność od dnia 20 czerwca 2020 r. do dnia 20 czerwca 2023 r. Ośrodek uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych:

- 1) z chorobami neurologicznymi,
 - 2) z chorobami układu moczowo-płciowego,
 - 3) z upośledzeniem umysłowym,
 - 4) z chorobą psychiczną,
 - 5) z padaczką,
 - 6) ze schorzeniami układu krążenia,
 - 7) kobiety po mastektomii,
 - 8) z chorobami dermatologicznymi,
 - 9) z zaburzeniami głosu i mowy,
 - 10) ze schorzeniami układu oddechowego,
 - 11) z chorobami układu krwiotwórczego,
 - 12) z cukrzycą,
 - 13) z celiakią,
 - 14) z chorobami układu pokarmowego,
 - 15) z chorobami narządów wydzielania wewnętrznego,
 - 16) ze schorzeniami endokrynologicznymi,
 - 17) z zespołem Downa,
 - 18) z autyzmem,
 - 19) z chorobą Parkinsona,
 - 20) z mózgowym porażeniem dziecięcym,
 - 21) jąkający się,
- na turnus rehabilitacyjny:
- I. usprawniająco – rekreacyjny,
 - II. psychoterapeutyczny,
 - III. nauki niezależnego funkcjonowania z niepełnosprawnością /zał. nr 3/.

Ustalenia kontroli

Na podstawie oględzin ośrodka oraz informacji właściciela ustalono, że Ośrodek Wczasowy „Laguna” w Darłowie, ul. Słowiańska 18 położony jest na 2 hektarowej działce. Ośrodek prowadzi działalność sezonową, tj. od połowy maja do połowy września. Zabudowa ośrodka to dwa budynki, tj. trzypiętrowy budynek m.in. z pokojami noclegowymi (pokojami gościnnymi), gabinetem lekarskim, salą do rehabilitacji ruchowej oraz salą ogólnego przeznaczenia oraz salami do prowadzenia szkoleń (typu konferencyjnego), a także jednopiętrowy budynek z kuchnią i stołówką. Pokoje noclegowe (gościnne) dla celów turnusów rehabilitacyjnych znajdują się do 2 piętra budynku trzypiętrowego. Łącznie w ośrodku dla uczestników turnusów rehabilitacyjnych udostępniono 54 pokoje /zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Z oświadczenia otrzymanego podczas kontroli wynika, że od ostatniej wizytacji przeprowadzonej przez pracownika Urzędu Marszałkowskiego Województwa

Zachodniopomorskiego w ośrodku nie nastąpiły żadne zmiany w ośrodku /zał. nr 6/. Ustalono także, że w Ośrodku Wczasowym „Laguna” w Darłowie, ul. Słowiańska 18 ostatni turnus rehabilitacyjny odbył się w terminie od 14 sierpnia 2022 r. do 28 sierpnia 2022 r. Organizatorem turnusu było Towarzystwo Przyjaciół Dzieci oddział w Przemyślu. Organizator posiada wpis do rejestru organizatorów turnusów rehabilitacyjnych prowadzonego przez Wojewodę Podkarpackiego /zał. nr 6/.

Dostępność ośrodka

Zgodnie z § 16 ww. rozporządzenia, oceny spełniania warunków uzasadniających wpis do rejestru ośrodków dokonuje się na podstawie informacji zawartych we wniosku ośrodka oraz opinii samorządu województwa, uwzględniając dostępność ośrodka dla określonych grup osób niepełnosprawnych oraz możliwość realizacji określonych programów turnusów rehabilitacyjnych.

Warunki dostępności ośrodka dla grup osób niepełnosprawnych określa § 15 ww. rozporządzenia. Opinia samorządu województwa stwierdza spełnienie ww. warunków.

W ocenie kontrolujących ośrodek spełnia warunki dostępności określone w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. e ww. rozporządzenia w sprawie turnusów rehabilitacyjnych dla grup osób niepełnosprawnych ujętych we wpisie do rejestru ośrodków.

Baza noclegowa ośrodka

Baza noclegowa dla uczestników turnusów rehabilitacyjnych znajduje się do drugiego piętra budynku, w którym znajduje się łącznie 116 miejsc noclegowych w następujących pokojach: 2-osobowych 108 miejsc, 4-osobowych 8 miejsc /zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka /.

Kontrolą objęto wyposażenie pokoi noclegowych i należących do nich pomieszczeń sanitarno-higienicznych. Sprawdzone 4 pokoje noclegowe udostępnione przez właściciela ośrodka, tj.

- pokój nr 205 – na II piętrze budynku, dwuosobowy przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”,
- pokój nr 206 – na II piętrze budynku, dwuosobowy przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”,
- pokój nr 21 – na parterze budynku, czteroosobowy przeznaczony m.in. dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”.

Kontrolowane pokoje wyposażone były m.in. w: łóżka, stoły, fotele, telewizory, szafki nocne, szafy ubraniowe, biurka, wieszaki, lustra, sprzęt plażowy (parawan, leżak) /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Pomieszczenia sanitarno-higieniczne w kontrolowanych pokojach noclegowych wyposażone były m.in. w: wc, kabiny natryskowe, umywalki, lustra, wieszaki, w pomieszczeniu sanitarnym pokoju czteroosobowego znajdował się bidet /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Baza żywieniowa ośrodka

Ośrodek dysponuje własną stołówką. Stołówka znajduje się w osobnym jednopiętrowym budynku oddalonym ok. 50 m od budynku głównego. Do dyspozycji osób korzystających ze stołówki przeznaczono 38 stolików - 4 osobowych /zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/. Posiłki wydawane są w następujących godzinach: śniadanie: od godz.8:00

do godz. 9:00, obiad: godz. 13:00 do godz.14:00, kolacja w godz. od 18:00 do godz.19:00. Śniadania i kolacje serwowane są w formie „bufetu szwedzkiego”, natomiast obiady podawane są do stolików. W ośrodku istnieje możliwość zastosowania diet: cukrzycowej, niskotłuszczowej, wegetariańskiej /zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Zaplecze do realizacji programów turnusów, aktywnych form rehabilitacji i rekreacyjno – wypoczynkowe oraz do prowadzenia zajęć sportowo-rekreacyjnych na terenie ośrodka

W budynku, w którym znajdują się pokoje noclegowe znajduje się także sala do rehabilitacji ruchowej (sala do ćwiczeń). W dniu kontroli sala do rehabilitacji ruchowej wyposażona była w materace, drabinki, stepery, rowerki treningowe /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

W tym samym budynku znajduje się sala ogólnego przeznaczenia, a także dwie sale do prowadzenia szkoleń (typu konferencyjnego). Na terenie ośrodka znajduje się boisko, plac zabaw dla dzieci oraz miejsce na ognisko. Ponadto jest możliwość zorganizowania wieczorów tanecznych (dyskotek) w wyznaczonym miejscu na terenie ośrodka (zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Gabinet lekarski lub zabiegowy

Na parterze w budynku, w którym znajdują się pokoje noclegowe znajduje się gabinet lekarski. Gabinet wyposażony był m.in. w leżankę lekarską, umywalkę z bieżącą wodą, aparat do mierzenia ciśnienia, wagę lekarską, zestaw do udzielania pierwszej pomocy /zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

W trakcie kontroli ustalono, że Ośrodek Wczasowy „Laguna” w Darłowie, ul. Słowiańska 18, który uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych znajduje się pod stałą kontrolą Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Sławnie. W okresie objętym kontrolą odbyły się kontrole sanitarne przeprowadzone przez Powiatową Stację Sanitarno – Epidemiologiczną w Sławnie. Kontrole pionu żywnościowego zostały przeprowadzone w dniach: 12 sierpnia 2022 r. i 25 sierpnia 2022 r. (kontrola sprawdzająca). W trakcie kontroli sprawdzającej nie stwierdzono nieprawidłowości. Kontrola pionu hotelowego odbyła się w dniu 11 sierpnia 2021 r. i nie wykazała nieprawidłowości /zał. nr 8,9/.

Zgodność informacji zawartych we wniosku ze stanem faktycznym

Informacje zawarte we wniosku ośrodka są zgodne ze stanem faktycznym.

Na dzień sporządzenia protokołu z kontroli Ośrodek Wczasowy „Laguna” w Darłowie, ul. Słowiańska 18 otrzymał z dniem 21 czerwca 2023 r. kolejny wpis do rejestru ośrodków prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego, który jest kontynuacją wpisu będącego przedmiotem kontroli. Ośrodek uzyskał pozytywną opinię samorządu województwa uznającą spełnienie warunków dostępności dla grup osób niepełnosprawnych z dysfunkcjami opisanymi we wniosku ośrodka.

Wnioski końcowe

W trakcie kontroli nieprawidłowości nie stwierdzono.

Na tym kontrolę zakończono. Na dzień kontroli brak było w ośrodku książki kontroli.

Częścią składową niniejszego protokołu jest 9 załączników.

Przed podpisaniem protokołu kontroli, kontrolowany może zgłosić umotywowane zastrzeżenia na piśmie, co do jego treści w ciągu 7 dni od dnia otrzymania protokołu do podpisu. Odmowa podpisania protokołu, nie stanowi przeszkody do podpisania protokołu przez kontrolujących i realizacji ustaleń kontroli.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

1. Ośrodek Wczasowy „Laguna”, ul. Słowiańska 8, 76-150 Darłowo,
2. aa.

Jednostka kontrolowana:
(podpis i pieczęć)

„Prezes Zarządu”

Kontrolujący:
(podpis i pieczęć)

„Arleta Wawrzyniak- główny specjalista w Oddziale Rejestrów i Świadczeń”.

„Justyna Łuczak- starszy inspektor wojewódzki w Oddziale Rejestrów i Świadczeń”.

Darłowo, dnia czerwca 2023 r.

Szczecin, dnia czerwca 2023 r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Uproszczony wypis z rejestru gruntów oraz księga wieczysta dot. własności ośrodka – Zał. nr 1
2. Krajowy Rejestr Sądowy właściciela kontrolowanego ośrodka – Zał. nr 2
3. Zawiadomienie o wpisie do rejestru ośrodków z dnia 14 kwietnia 2020 r. – Zał. nr 3
4. Opis ośrodka – Zał. nr 4
5. Protokół oględzin ośrodka – Zał. nr 5
6. Oświadczenie dot. braku zmian w ośrodku od ostatniej wizytacji – Zał. nr 6
7. Informacja o ostatnim turnusie rehabilitacyjnym zorganizowanym w ośrodku – Zał. nr 7
8. Protokół kontroli PSSE w Sławnie z dnia 12 sierpnia 2022 r. i 25 sierpnia 2022 r. – Zał. nr 8
9. Protokół kontroli PSSE w Sławnie z dnia 11 sierpnia 2021 r. – Zał. nr 9

Klauzula anonimizacji

- A. **Zakres wyłączenia:** informacje pozwalające bezpośrednio lub w kontekście na identyfikację osoby fizycznej, w szczególności: imię, nazwisko, adres zamieszkania, zameldowania itp. oraz wyłączenia ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy.
- B. **Podstawa prawna wyłączenia i przetwarzania:** art. 5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej(Dz. U. z 2022r poz. 902 – tekst jednolity) , art. 5 ust.1. lit. B oraz art.6 ust.1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE
- C. **Osoba, która dokonała wyłączenia:** Dyrektor Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej
- D. **Podmiot w interesie którego dokonano wyłączenia z jawności:** art. 8 ust.5 w związku z art. 5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej: (osoba fizyczna, przedsiębiorca)