

USŁUGI PROJEKTOWE - mgr inż. Tomasz Kiwus
ul. Stawowa 19, 46-060 Górki

PRZEDMIAR ROBÓT – ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO.

NAZWA INWESTYCJI : **ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO.**

ADRES INWESTYCJI : **Gwoździce, działka nr 97/3**

INWESTOR : **Nadleśnictwo Prószków, ul. Opolska 11, 46-060 Prószków**

BRANŻA : **Budowlana.**

KOD CPV: **Roboty rozbiórkowe – kod 45111300-1**

SPORZĄDZIŁ :

PODPIS INWESTORA :

Data opracowania Sierpień 2021r.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opis obiektu:

Budynek gospodarczy z dwoma kondygnacjami naziemnymi bez podpiwniczenia. Ściany budynku gospodarczego murowane z cegły pełnej, stropy – Kleina na belkach stalowych. Dach dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną. Przy budynku istniejąca płyta obornikowa z betonowym dnem i murowanymi ściankami oporowymi.

Opis prac budowlanych:

Planuje się całkowitą rozbiórkę budynku gospodarczego wraz z przyległą do niej płytą obornikowej. W pierwszej kolejności należy zdemontować istniejącą stolarkę okienną oraz drzwiową a następnie rozebrać pokrycie dachowe i konstrukcje drewnianą dachu. Następnie sukcesywnie rozbierane będą ściany poddasza i parteru oraz stropy Kleina oraz rozebrane zostaną fundamenty zagłębione w gruncie. W trakcie prowadzenia rozbiórki materiały rozdzielne będą na gruz oraz elementy drewniane i stalowe. Elementy drewniane składowane będą na wyznaczonym miejscu i przeznaczone do sprzedaży na rzecz Wykonawcy a gruz i złom ładowany będzie na samochody ciężarowe i wywożony do utylizacji. Powstałe wykopy po fundamentach należy zasypać przywiezionym w tym celu piaskiem a następnie cały teren rozbiórki obsypać przywiezioną ziemią oraz zniwelować. Po wszystkich pracach należy wykonać pomiar geodezyjny i opracować mapy geodezyjne – powykonawcze.

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Rozbiórka budynku gospodarczego					
1	KNR 2-01	Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników rzadkich	ha		
d.1	0109-03	0.015	ha	0.015	
				RAZEM	0.015
2	KNR 4-01	Demontaż skrzydeł drzwiowych i okiennych	szt.		
d.1	0355-03	7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-03	7.85	m	7.850	
				RAZEM	7.850
4	KNR 4-04	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m ²		
d.1	0507-02	2*7.85*5	m ²	78.500	
				RAZEM	78.500
5	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03	poz.4	m ²	78.500	
				RAZEM	78.500
6	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
d.1	0403-04	poz.4	m ²	78.500	
				RAZEM	78.500
7	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie wapiennej - rozbiórka ścian budynku	m ³		
d.1	0102-01	((2*7.85+2*5.93)*2.36+2*7.85*0.93-3*0.76*0.7-2*0.3*0.42-0.9*1.90-0.83*1.83)*0.38+(2.66*5.93+5.93*2.22)*0.25+(4.60*2.22-0.90*1.90)*0.27	m ³	37.865	
				RAZEM	37.865
8	KNR 4-04	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grub. płyty 1/2 ceg.	m ²		
d.1	0106-02	5.93*7.09	m ²	42.044	
				RAZEM	42.044
9	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm - rozbiórka posadzek	m ³		
d.1	0301-03	(13.62+12.42+13.28)*0.15	m ³	5.898	
				RAZEM	5.898
10	KNR 4-04	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0101-01	(2*7.85+2*5.93)*0.85*0.38+(5.93)*0.85*0.25+(4.60)*0.85*0.27	m ³	11.218	
				RAZEM	11.218
11	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wys.do 9 m na zaprawie cementowej - rozbiórka ścian płyty obornikowej	m ³		
d.1	0102-09	(5.0+3*4.0)*0.25*1.1	m ³	4.675	
				RAZEM	4.675
12	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm - rozbiórka posadzki płyty obornikowej	m ³		
d.1	0301-03	4.00*5.00*0.15	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNR 4-04	załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowładowcze	m ³		
d.1	1103-01	poz.4*0.03+poz.7+poz.8*0.14+poz.9+poz.11+poz.12	m ³	59.679	
				RAZEM	59.679
14	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładowczym na odleg. 1 km	m ³		
d.1	1103-04	poz.13	m ³	59.679	
				RAZEM	59.679
15	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch. samowyl.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1103-05	Krotność = 9 poz.13	m ³	59.679	
				RAZEM	59.679
16	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu i odpadów z rozbiórek	t		
d.1		poz.13*1.9	t	113.390	
				RAZEM	113.390
17	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
d.1	1107-01	0.71	t	0.710	
				RAZEM	0.710

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 0.71	t t	0.710	
				RAZEM	0.710
19	Kalkulacja d.1 własna	Koszt zakupu gruntu do zasypania fundamentów (poz. 10+7.85*6.69*0.15+4.0*5.0*0.40)*1.70	t t	46.062	
				RAZEM	46.062
20	KNR 13-12 d.1 0202-01	Niwelacja terenu wyk.spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) z przemieszczeniem urobku na odl.do 40 m - kat.gr. I-II (7.00*8.00+5.20*4.20)*0.30	m ³ m ³	23.352	
				RAZEM	23.352
21	Kalkulacja d.1 własna	Wykonanie pomiaru geodezyjnego - powykonawczego 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000