

Bartoszyce, dn. 06.08.2024 r.

GGN-GN.6850.4.2024.AŁ

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa  
przeznaczonych do oddania w użyczenie,  
sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1145)  
oraz Zarządzenia nr 256 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 01 sierpnia 2024 roku

- Opis nieruchomości, oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru, powierzchnia:**  
Nieruchomość składająca się z działek nr 136 i 145/11 o łącznej powierzchni 0,7628 ha położona w obrębie 4 miasta Bartoszyce (ul. Warszawska 5), posiadająca urzędzoną Księgę Wieczystą nr OL1Y/00021106/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bartoszycach. Nieruchomość zabudowana jest budynkami byłego Aresztu Śledczego w Bartoszycach.
- Forma oddania nieruchomości:**  
Umowa użyczenia na okres 3 lat. Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia o łącznej powierzchni 52,75 m<sup>2</sup> (pomieszczenia + stanowisko garażowe). Pomieszczenia będą przeznaczone do realizacji zadań Społecznej Straży Rybackiej Powiatu Bartoszyckiego.
- Przeznaczenie nieruchomości:**  
Dla przedmiotowej nieruchomości miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił moc z dniem 1 stycznia 2004 roku. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bartoszyce zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Bartoszyce nr IX/43/2015 z dnia 23 kwietnia 2015 roku nieruchomość oznaczona jest symbolem z zapisem odnośnie przeznaczenia terenu: M - tereny zabudowy mieszkaniowej.
- Opłaty:**  
Użyczenie nieodpłatne. Szczegóły dotyczące kosztów związanych z korzystaniem z nieruchomości określone zostaną w umowie użyczenia.
- Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bartoszycach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Starostwa (BIP) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA  
  
Elżbieta Zabłocka