

Rzecznawcy Majątkowi

Szanowni Państwo,

w związku z aktualizacją cennika oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 22 listopada 2024 r., wprowadzającym zmiany w zakresie powoływania biegłych w postępowaniach, prowadzonych przez Wojewodę Pomorskiego w zakresie:

- ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości, objęte decyzjami lokalizacyjnymi lub decyzjami zezwalającymi na realizację inwestycji publicznych w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, lotnisk, budowli przeciwpowodziowych,
- ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałej w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości,

uprzejmie zapraszam do składania wniosków o wpis na listę biegłych rzeczoznawców majątkowych.

Zaproszenie kierowane jest do osób:

1. posiadających uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego,
2. posiadających wiedzę i doświadczenie z zakresu sporządzania operatów szacunkowych na potrzeby postępowań administracyjnych, które dotyczyły w szczególności ustalenia odszkodowania za nieruchomości przejęte pod inwestycje celu publicznego lub odszkodowania z tytułu szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałej w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości. Dla potwierdzenia wymagań proszę przedstawić dokumenty, potwierdzające należyte wykonanie co najmniej dziesięciu operatów szacunkowych z ww. zakresu.

Wymagane dokumenty:

1. wniosek o wpis na listę biegłych rzeczoznawców majątkowych w postępowaniach, prowadzonych przez Wojewodę Pomorskiego,
2. kopia świadectwa nadania uprawnień z zakresu szacowania nieruchomości,
3. aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej (kopia polisy),
4. dokumenty poświadczające wymagane doświadczenie,
5. zaświadczenia o ukończonych kursach, szkoleniach.

Dokumenty proszę składać w Kancelarii Ogólnej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, lub za pośrednictwem platformy ePUAP na skrzynkę podawczą Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, na adres: /bntc34p17l/ezd.

Rzeczoznawcy majątkowi spełniający wymagania, po podpisaniu regulaminów określających warunki współpracy, zostaną wpisani na listę biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Wojewodę Pomorskiego. Wysokość wynagrodzeń biegłych jest ustalana na podstawie aktualnego cennika, który załączam. Wykonanie operatów będzie zlecane sukcesywnie w zależności od potrzeb Organu, na podstawie postanowień o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego jako biegłego w konkretnym postępowaniu administracyjnym.

Szczegółowe informacje znajdują Państwo w Zarządzeniu Wojewody Pomorskiego z dnia 21 lipca 2017 r., zmienionym zarządzeniem z dnia 7 sierpnia 2019 r. oraz zarządzenie z dnia 22 listopada 2024 r. W przypadku wątpliwości i pytań proszę kontaktować się pod numerem telefonu 058 30 77 633.

Dyrektor

Rafał Adam Łabuda

Załączniki:

1. Cennik z dnia 26.11.2024 r.,
2. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 21.07.2017 r. w sprawie zasad przeprowadzania dowodu z opinii biegłych rzeczoznawców,
3. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 07.08.2019 r. zmieniające zarządzenie z dnia 21.07.2017 r.,
4. Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 22.11.2024 r. zmieniające zarządzenie z dnia 21.07.2017 r.