

Łódź, 25 kwietnia 2022 r.

PNIK-I.4131.531.2022

Rada Gminy Moszczenica

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LVIII/458/2022 Rady Gminy Moszczenica z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część miejscowości Sierosław, gm. Moszczenica, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 6 kwietnia 2022 r.

Uzasadnienie

W ocenie organu nadzoru gmina Moszczenica wprowadzając w ustaleniach ogólnych planu, w § 6 pkt 2 lit. b ww. uchwały zakaz lokalizacji „przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska; zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego” naruszyła ustalenia zawarte w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica. Tereny objęte przedmiotowym planem miejscowym położone są w całości, w wyznaczonej w ww. studium strefie lokalizacji nowych obiektów hodowlanych zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Podkreślenia wymaga, że zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko dzielą się na przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto w ocenie organu nadzoru ustalenie planu zawarte w § 12 ust. 3 pkt 1 ww. uchwały zakazujące lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla terenów oznaczonych w miejscowym planie symbolami 1-

12RM również naruszają ustalenia obowiązującego studium gminy Moszczenica. Przedmiotowe tereny położone są zgodnie ze studium na terenach o symbolu RMU, dla których ww. studium w ramach zabudowy zagrodowej dopuszcza realizację obiektów produkcji i obsługi produkcji rolnej wyłącznie niezaliczonych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, a w przypadku produkcji zwierzęcej również do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Mając na uwadze powyższe, w ocenie organu nadzoru, został naruszony art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), ponieważ wprowadzony w przedmiotowym planie generalny zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko jest sprzeczny z ustaleniami powyższego studium w tym zakresie.

Zdaniem organu nadzoru dla terenu oznaczonego w ww. planie symbolem 10 RM – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych nie została wyznaczona linia zabudowy od drogi o symbolu 2KDD, co narusza art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W załączonej do przedmiotowej uchwały dokumentacji prac planistycznych brak jest potwierdzenia, że projekt niniejszego planu miejscowego został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Moszczenicy, na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto w załączonej do niniejszej uchwały dokumentacji prac planistycznych część pism skierowanych do organów uzgadniających i opiniujących dotyczy projektu planu sporządzanego dla miejscowości Baby, a nie Sierosław. Na przykład pismo do Biura Planowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego w Łodzi z dnia 28 stycznia 2019 r., czy też pismo do Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Łodzi z dnia 15 i 28 września 2021 r.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 29 kwietnia 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Moszczenica