

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.:

„Remont elewacji budynku biurowego w Obwodzie Drogowym w Miastku”

usytuowanego: 77-200 Miastko, ul. Kujawska 13

działka 144/10 obr. 5

budynek jednokondygnacyjny , pow. użytkowa 151,89m²

2. Zakres prac remontowych:

- 1) Czyszczenie elewacji;
- 2) Wymiana rur spustowych i malowanie rynien;
- 3) Malowanie konstrukcji daszków nad wejściami;
- 4) Naprawy elewacji i gruntowanie,
- 5) Malowanie elewacji farbą silikonową;
- 6) Naprawa elewacji na kominie;
- 7) Poprawa obróbek blacharskich;
- 8) Wymiana krętek wentylacyjnych.

Załącznikiem Opisu Przedmiotu Zamówienia jest przedmiar robót.

3. TERMIN WYKONANIA ROBÓT

Roboty należy zrealizować w terminie do 45 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

4. Sposób ustalenia ceny

Wynagrodzenie za wykonaną usługę ma charakter ryczałtowy. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zadania.

5. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

6. ODBIÓR ROBÓT

- 1) Roboty będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich prac.
- 2) ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia.
- 3) ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał odbioru wykonanej usługi przy udziale WYKONAWCY.
- 4) ZAMAWIAJĄCY sporządza „ Protokół odbioru robót ”, który podpisują przedstawiciele Stron.

7. REALIZACJA PŁATNOŚCI

Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT. Faktura będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

8. Gwarancja i rękojmia

Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby gwarancja i rękojmia obowiązywały przez okres 24 miesięcy od odbioru końcowego.

9. UWAGI

- 1) Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej na terenie obiektu w celu zapoznania się z zakresem i ilością robót do wykonania. Kontakt w sprawie umówienia wizji:
Tomasz Deniusz tel. 606303888;
- 2) Wszystkie roboty wycenione w formularzu „ Kosztorys Ofertowy” obejmują swoim zakresem zarówno roboty przygotowawcze, główne jak i drobne naprawy łącznie ze sprzątniem po robotach.
- 3) Materiały z rozbiórki Wykonawca wywiezie i zutylizuje na własny koszt.
- 4) Prace remontowe należy przeprowadzać w godzinach pracy jednostki tj od poniedziałku do piątku od 7-15, po ustaleniu z Zamawiającym harmonogramu prac.

Zdjęcie poglądowe:

