

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
Działka nr 333/2 o pow. 0,0315 ha w obrębie nr 207, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00000432/7 położona przy ul. Sportowej w Przemyślu.	Nieruchomość gruntowa położona w centralnej części miasta Przemyśla.  Według operatu ewidencji gruntów i budynków m. Przemyśla działka sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane (Bi).	Nieruchomość objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście I” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 120/2010 z dnia 24 czerwca 2010 r. (tekst jednolity: Obwieszczenie Nr 2/2018 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 22 marca 2018 r. opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego poz. 2216 z dnia 02 maja 2018 r.) i usytuowana jest w terenach oznaczonych w rysunku planu symbolami: KP 1 – tereny parkingu ogólnodostępnego oraz U4 – tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość usytuowana jest w strefie „C” ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego Miasta Przemyśla wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1493 na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Rzeszowie z dnia 20 maja 1972 r. znak: KL.II-680/15/72.  Kształt nieruchomości nieregularny zbliżony do prostokąta. Nieruchomość jest częściowo uzbrojona, utwardzona asfaltobetonem, kostką betonową, płytami chodnikowymi i kłincem (tłuczniem). Nieruchomość częściowo jest ogrodzona ogrodzeniem stalowym wraz z bramą wjazdową i furtką, pełni funkcję parkingu. Ponadto na nieruchomości zlokalizowana jest tymczasowa zabudowa nietrwale związana z gruntem, budynek portierni oraz słup oświetleniowy. Wyżej wymienione nakłady nie stanowią przedmiotu darowizny.	<b>63 500 zł</b> <b>brutto</b> <i>(słownie złotych: sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset 00/100)</i>  nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.	Zbycie w drodze darowizny na rzecz Województwa Podkarpackiego

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości, na okres 21 dni od dnia 2024 -11- 1 2 do dnia 2024 -12- 0 3

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) upływa w dniu 2024 -12- 2 4

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Przemyślu, Rynek 20, pok. nr 8, tel. 16 675 12 84.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. *Bartłomiej Barszczak*  
Zastępca Prezydenta