

NSP-III.7570.923.2023.MK

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 9 ad ust.1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 697) zawiadamia, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 210/16 o pow. 0,0128 ha**, która powstała z podziału działki o **nr 210/4**, położoną w gminie **Redzikowo** (poprzednio gminie **Słupsk**), obręb **Siemianice (nr 0023)**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia nr 24 listopada 2022 r. nr WI-III.747.1.36.2022.AM o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 202 na odcinku Gdynia Chylonia – Słupsk”- Część II Odcinek Lębork-Słupsk od km ~118+000 do km ~128+600”.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadził w dniu ostateczności ww. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji księgę wieczystą nr **SL1S/00039036/2**, w której jako współwłaściciele ujawnieni byli w ramach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej **Pani Krystyna Stodulska i Pan Stanisław Stodulski**.

W toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że Pani Krystyna Stodulska nie żyje, a postępowania spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Andrzej Izwarzyn sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzenia całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, w tym następcy prawni ww. zmarłej, mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania: 7:45 – 15:45, tel. 58 30 77 508.

z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, ŚrodowiskoDofinansowane przez
Unię Europejską