

ZP.3127.12.2023.MW

UMOWA NR/2023

zawarta w dniu2023 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce, NIP 9591842591, REGON 260262224, reprezentowaną przez Panią Aldonę Sobolak – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a, zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

Przedmiotem Umowy jest naprawa/konserwacja krat w rezerwacie przyrody Góra Miedzianka, zwane w dalszej części Umowy „Zadaniem”. Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera Załącznik Nr 1.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania, o którym mowa w § 1 w terminie **30 dni roboczych** od dnia podpisania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących zasad:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania z materiałów własnych, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z zapisem art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - b) na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną;
 - c) Zamawiający ma prawo kontrolować postępy i jakość wykonywania Zadania na każdym etapie jego realizacji;
 - d) Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych i wskazówek Zamawiającego oraz udzielać wyjaśnień dotyczących realizacji Zadania na każde żądanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - e) w przypadku powierzenia wykonania części Zadania podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za jego działania lub zaniechania jak za własne;
 - f) Wykonawca uporządkuje teren po wykonaniu Zadania;
 - g) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę oraz warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie prac;
 - h) z uwagi na chronione gatunki roślin i zwierząt występujące na terenie prac, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obostrzeń dotyczących ochrony w rezerwacie przyrody, w tym m.in. ograniczenia naruszenia warstwy gleby, skał, warstwy roślinności, ograniczenia hałasu do niezbędnego minimum wynikającego z zakresu zleconych prac oraz przestrzegania zakazu poruszania się poza wyznaczonymi szlakami;
 - i) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody w związku z wykonaniem niniejszej Umowy i jej przedmiotem.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania Zadania. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z Opiskiem Przedmiotu Zamówienia, złożoną ofertą i zasadami sztuki budowlanej.

4. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli:
5. Do kontaktu z Wykonawcą upoważniony będzie pracownik Zamawiającego w osobie Pana Mateusza Młynarczyka. Osoba ta będzie odpowiedzialna za realizację Umowy ze strony Zamawiającego.
6. Dopuszcza się możliwość korespondencji za pomocą poczty elektronicznej - po stronie Zamawiającego: sekretaria@kielce.rdos.gov.pl, mateusz.mlynarczyk@kielce.rdos.gov.pl, a po stronie Wykonawcy: Terminy liczone są od dnia otrzymania elektronicznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przy czym Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego potwierdzenia odbioru przesyłki. Przesyłkę nie odebraną w ciągu 3 dni kalendarzowych od jej wysłania uważa się za skutecznie doręczoną.

II. WYNAGRODZENIE

§ 3.

1. Za wykonanie Zadania, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności i wydatki Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania Zadania, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1) oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą (Załącznik nr 2), nawet jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest stałe, od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie może ulec zmianie w trakcie realizacji Zadania nawet jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu otrzymania faktury VAT/rachunku korygującej bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
7. Podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku stanowił będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru.
8. Fakturę VAT/rachunek należy wystawić i doręczyć na adres: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę oraz otrzymanie faktury VAT/rachunku w formie elektronicznej na następujący adres e-mail: faktury@kielce.rdos.gov.pl.
10. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie faktury VAT /rachunku.
12. Data spisania bezusterkowego protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia faktury VAT/rachunku. Faktura VAT/rachunek powinna być dostarczona w terminie umożliwiającym Zamawiającemu, dokonanie jej płatności w terminie 30 dni od daty spisania bezusterkowego protokołu odbioru.

III. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 4.

1. O wykonaniu Zadania Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
2. Odbiór Zadania nastąpi przez podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego i Wykonawcę. Warunkiem odbioru będzie wykonanie Zadania zgodnie ze wszystkimi wskazaniem z Opisu Przedmiotu Zamówienia.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze Zadania nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, tj. niezgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
4. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zostanie sporządzony po usunięciu wad przez Wykonawcę.

IV. KARY UMOWNE

§ 5.

1. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę Zadania w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu wskazanego w § 4 ust. 3 niniejszej Umowy, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Niezależnie od kary umownej Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości brutto Umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z jego wolą, zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi w formie pisemnej lub elektronicznej Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową. Zamawiający nie jest zobowiązany do wzywiania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczania terminu do jej zapłaty przed dokonaniem czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej.

V. POSTANOWIENIA W ZAKRESIE GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 6.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy ujawnione w okresie 48 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru całości Zadania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wady.
3. Termin, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony lub skrócony pisemnie przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach w szczególności ze względu na wystąpienie obiektywnych przesłanek.

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie o którym mowa w ust. 2 lub 3, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciężących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego.
6. Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcie będzie dokonane protokolarnie.
7. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji składając Oświadczenie Gwarancyjne stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 48 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru Zadania.
3. Zgodną wolą Stron ustalono, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie wady, w tym w szczególności wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczach składających się na przedmiot Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wady chyba, że Strony w uzasadnionych przypadkach ustalą pisemnie inny termin.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł z przedmiotu Umowy korzystać w związku z wystąpieniem wady.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza i na mocy niniejszej Umowy zapewnia, że udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani też nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi za wady.

VI. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania Umowy przez taki okres czasu, który w ocenie Zamawiającego uniemożliwia prawidłowe lub terminowe wykonanie Zadania, w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji w tym zakresie i żądać zapłaty kary umownej.

4. W przypadku gdy z powodu zaistnienia siły wyższej lub innych nadzwyczajnych zjawisk losowych i przyrodniczych, wykonanie umowy nie będzie możliwe w terminie, o którym mowa w § 2 ust.1 Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji w tym zakresie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, nie wykona Zadania w terminie o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
6. Dla oświadczenia o odstąpieniu od umowy, niezależnie od tego, czy jest ono składane na podstawie ustawy czy umowy, Strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności.

VII. ISTOTNE ZMIANY UMOWY

§ 9.

1. Dopuszcza się zmianę umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie terminu wykonania Zadania o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, poprzez jego wydłużenie o czas opóźnienia, jednakże nie więcej niż o 10 dni roboczych, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie Zadania w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia prac, których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania Zadania,
 - c) na skutek działań lub zaniechań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - d) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19,
 - e) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie terminu wykonania Umowy.
3. Obowiązek wykazania wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę terminu, określonego w niniejszej Umowie należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 lit. a) powyżej, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego, który w następnym dniu roboczym przeprowadzi wizję w terenie celem potwierdzenia występowania na gruncie warunków uniemożliwiających prowadzenie prac z udziałem Wykonawcy.
4. Wykonawca potwierdzając wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na terminowe wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpi lub może wystąpić, dołącza oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
 - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19,
 - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
 - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.

5. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
6. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności. Protokół ten powinien określać przyczynę zmiany Umowy, potwierdzać wystąpienie co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie lub wskazywać okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do niniejszej Umowy.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10.

1. Wykonawca przy wykonywaniu Zadania jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością.
2. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
3. Zamawiający wskazuje, że każdorazowo w tym dokumencie używając pojęcia „dni robocze” rozumie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz soboty.

§ 11.

1. Strony deklarują, że dążyć będą do ugodowego rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy. Przy braku porozumienia w tym zakresie, spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/rdos-kielce/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1: Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 2: Oferta Wykonawcy.
 - 3) Załącznik nr 3: Oświadczenie gwarancyjne

.....
(podpis Zamawiającego)

.....
(podpis Wykonawcy)