

## UMOWA NR ...

Zawarta w dniu ..... 2022 roku w Bydgoszcy pomiędzy:

### **Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

- 1.
- 2.

### **Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszcy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz,**

NIP: 554-22-52-485, REGON: 017511575-00036,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

**a**

...

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Podstawę zawarcia umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).

### **§ 1**

Przedmiotem umowy jest wykonanie przeglądów okresowych oraz bieżące usuwanie awarii urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszcy w zakresie części .....

zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ..... stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, na który składa się:
  - 1.1. Dla części I- V:
    - a) pierwszy przegląd: 14 dni od dnia podpisania umowy,
    - b) drugi przegląd: najpóźniej do 30 października 2022 r., począwszy od 1 października,
  - 1.2. Dla części VI- X:
    - a) pierwszy przegląd – do 14 dni od dnia podpisania umowy,
    - b) drugi przegląd – najpóźniej do 30 października 2022 r., począwszy od 1 października,
    - c) trzeci przegląd - najpóźniej do 15 maja 2023 r., począwszy od 1 maja,
    - d) czwarty przegląd – najpóźniej do 30 października 2023 r., począwszy od 1 października,
  - 1.3. bieżące usuwanie awarii wg potrzeb Zamawiającego.
2. W celu realizacji umowy Zamawiający w uzgodnionym terminie zapewni Wykonawcy dostęp do obiektów, o których mowa w § 1.

### **§ 3**

Umowa zawarta jest na okres 24 miesięcy od dnia jej podpisania.

### **§ 4**

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji czynności, o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy, a potwierdzeniem ich wykonania będzie każdorazowo sporządzenie przez Wykonawcę protokołów odbioru wszystkich prac serwisowych odrębnie dla każdego urządzenia.
2. O zakończeniu realizacji czynności, o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia oraz o gotowości do odbioru technicznego tych prac Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie.

### **§ 5**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1.1. lit. a-b strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy do kwoty netto ..... (słownie złotych: ..... ..) plus 23 % podatek VAT w wysokości ..... (słownie złotych: ..... ..), co łącznie stanowi kwotę brutto ..... (słownie złotych: .....).
2. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.2 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy do kwoty netto ..... (słownie złotych: .....), plus 23 % podatek VAT w wysokości ..... (słownie: .....), co łącznie stanowi kwotę brutto ..... (słownie złotych: .....).
3. W przypadku zmiany procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia, określonego w ust. 1 i 2 zostanie dostosowana na podstawie aneksu i będzie obejmować koszty niezafakturowane na dzień zmiany części wynagrodzenia.
4. Wykonawca rozliczy kwoty za przeglądy okresowe urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych na podstawie faktur odrębnych dla każdego z przeglądów, po uprzednim pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołów odbioru prac serwisowych wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu usługi.
5. Wykonawca rozliczy kwoty za bieżące usuwanie awarii urządzeń klimatyzacyjnych na podstawie faktur odrębnych dla każdego zlecenia ich wykonania, po uprzednim pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołów odbioru prac wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu usługi.

### **§ 6**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 5 płatne będzie przelewem na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy nr ....., w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę zapłaty uznaje się dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego o którym mowa w ust. 1 nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

### **§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) przerwania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizacji umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;

- b) realizacji przedmiotu umowy w sposób nienależyty i mimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania umowy w określonym terminie, Wykonawca nie zastosuje się do tego wezwania.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### **§ 8**

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne w razie:
  - a) odstąpienia od umowy z przyczyn wynikających z winy Wykonawcy w wysokości 5 % wartości netto umowy, określonej w § 5 ust. 1,
  - b) zwłoki w wykonaniu przeglądu lub jednostkowego zlecenia w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki powyżej terminu określonego na zleceniu przeglądu lub zleceniu jednostkowym,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy z przyczyn wynikających z winy Zamawiającego w wysokości 5 % wartości netto umowy, określonej w § 5 ust. 1,
3. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku niewłaściwego wykonania umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25 % wartości netto umowy określonej w § 5 ust. 1 .
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu przed rozpoczęciem przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej [https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan\\_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf](https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf), oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

### **§ 10**

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i będzie stanowić istotne naruszenie postanowień Umowy.

### **§ 11**

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie:  
p. ....
2. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:  
p. ....

### **§ 12**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w szczególności regulacje Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740)

### **§ 14**

Ewentualne spory zaistniałe z tytułu niniejszej umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego w Bydgoszczy

### **§ 15**

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA