



Warszawa, 30 czerwiec 2020 r.

Sygn. akt KR VI R 60/19

DPA-VI.9130.10.2020

IK: 1367045

## POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

**Przewodniczący Komisji:**

Sebastian Kaleta

**Członkowie Komisji:**

Wiktor Klimiuk, Łukasz Kondratko, Robert Kropiwnicki, Jan Mosiński, Bartłomiej Opaliński, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 30 czerwca 2020 r. na posiedzeniu niejawnym

z urzędu sprawy w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 22 kwietnia 2015 r. nr 221/GK/DW/2015 zmienionej decyzją Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 20 kwietnia 2016 r. nr 137/GK/DW/2016 dotyczącej udziału w prawie użytkowania wieczystego zabudowanego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Grochowskiej 232

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, S

Ol

Ni

W

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2267)

**postanawia:**

1. dopuścić dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność ustalenia:
  - a) wartości rynkowej udziału 21/72 części w prawie użytkowania wieczystego zabudowanego gruntu położonego w Warszawie oznaczonego jako działka ewidencyjna nr obręb dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy -

Mokotowa w Warszawie : Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą , według stanu na dzień r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

- b) wartości rynkowej udziału 51/72 części w prawie użytkowania wieczystego zabudowanego gruntu położonego w Warszawie oznaczonego jako działka ewidencyjna nr obręb , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie : Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą według stanu na dzień r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- c) wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego zabudowanego gruntu położonego w Warszawie oznaczonego jako działka ewidencyjna nr obręb dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie : Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą według stanu na dzień r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
2. na podstawie art. 16 ust. 3 i ust. 4 ustawy z 9 marca 2017 r., zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości

**Przewodniczący Komisji**

**Sebastian Kaleta**

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.