



Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie

Zn.spr.: SA.270.2.1.2022

Czarne, dnia 12.04.2022

Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie
ul. Długa 2, 77-330 Czarne
tel. (59)8332011, 696457001
e-mail: czarne@szczecinek.lasy.gov.pl

ogłasza

pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych w:

LP	Adres leśny	Nr działki ew.	Pow. wydzielena ha	Pow. dzierżawy ha	Rodzaj pow.	N2000
	Adres administracyjny				Rodzaj użytku	Siedlisko przyrodnicze
1	11-05-3-16-197-c-00	3197/4	0,1500	0,1500	PS	-
	22-03-072-0002				PS V	-
2	11-05-3-16-197-f-00	3197/4	0,2800	0,2800	PS	-
	22-03-072-0002				PS V	-
3	11-05-2-06-25-g-00	3025/2	0,4500	0,4500	R	-
	22-03-072-0001				R V	-
4	11-05-2-10-342-b-00	3342	0,7100	0,7100	PS	-
	22-03-025-0005				PS V	-
5	11-05-3-16-98-l-00	3098/17	0,1746	0,1746	R	-
	22-03-072-0002				R VI	-

Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie nie ponosi odpowiedzialności za mogące wystąpić różnice pomiędzy powierzchnią zaewidencjonowaną w Systemie Informatycznym Lasów Państwowych, a rzeczywistą w terenie, a wszelkie występujące zadrzewienia na powyższych działkach będą podlegały obowiązkowemu usunięciu wg obowiązujących zasad o prowadzeniu prawidłowej gospodarki rolnej.

1. Tytułem czynszu dzierżawnego oferent winien złożyć ofertę określającą wysokość stawki rocznej przeliczonej na równowartość q żyta.

Cena żyta przyjęta będzie wg średniej ceny skupu żyta przyjętej do obliczania podatku rolnego na dany rok podatkowy, opublikowana przez GUS.

- cena wywoławcza (netto) ww. gruntów stanowi równowartość jn.:
 - V kl. gruntu rolnego – **5 q żyta /1ha**
 - VI kl. gruntu rolnego – **4 q żyta /1ha**
- postąpienie - 0,1 q żyta.

2. Oferta powinna zawierać:
- imię, nazwisko, adres oferenta oraz nr telefonu,
 - lokalizację przedmiotu dzierżawy (leśnictwo, oddział i pododdział, działkę, gminę, obr. ewidencyjny, powierzchnię działki, rodzaj użytku, klasę gruntu),
 - proponowaną stawkę za 1 ha wyrażoną w q (czynsz dzierżawny będzie liczony: stawka podana przez oferenta za 1 ha wyrażona w q * liczba hektarów * średnia cena skupu żyta podana przez GUS w danym roku).
3. Oferty można składać na nieograniczoną liczbę działek ewidencyjnych. Nie dopuszcza się dzielenia działek rolnych. Wybrane zostaną oferty z najwyższym czynszem.
4. Oferowany czynsz nie może być niższy od czynszu wywoławczego.
5. Ofertę należy składać wyłącznie na wzorach Nadleśnictwa. Wzór oferty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
6. Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy gruntu rolnego. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, jest także do wglądu w biurze Nadleśnictwa. Umowy zawierane będą na czas nieoznaczony z mocą obowiązującą od dnia podpisania umowy.
7. Dodatkowe informacje oraz niezbędne druki dla oferentów uczestniczących w przetargu nieograniczonym, uzyskać można w biurze Nadleśnictwa Czarne Człuchowskie, pok. nr 12 – tel. 696 457 015 – Pani Aleksandra Łuczak.

Oferty winny być złożone w zamkniętych i opisanych kopertach „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego” w sekretariacie Nadleśnictwa bądź przesłane na adres e-mail: czarne@szczecinek.lasy.gov.pl do dnia **2022.04.21 godz. 8⁰⁰**

Otwarcie ofert i wybór oferenta nastąpi w dniu **2022.04.21 o godz. 8³⁰** w siedzibie Nadleśnictwa Czarne Człuchowskie – pokój nr 11.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano dnia **2022.04.12** poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Nadleśnictwie Czarne Człuchowskie, na tablicy ogłoszeń w Gminie Rzeczenica i Gminie Czarne oraz zamieszczono na stronie internetowej Nadleśnictwa:

<http://www.czarne-czluchowskie.szczecinek.lasy.gov.pl/>

oraz na stronie BIP Nadleśnictwa

<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-czarne-czluchowskie/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia>

Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgoda na upublicznienie w BIP

Z poważaniem

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Czarne Czluchowskie

Marcin Kowalski

Załączniki

1. Załącznik nr 1 - wzór umowy dzierżawy.
2. Załącznik nr 2 – wzór oferty.

