

Dobieszyn dnia 21.05.2024

Zn. spr.: ZG.2217.24.2024

**OGŁOSZENIE O I PISEMNYM PRZETARGU
nieograniczonym na dzierżawę**

Nadleśnictwo Dobieszyn ul. Dobieszynek 7, 26-804 Stromiec ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony ofertowy na dzierżawę nieruchomości rolnej w obrębie ewidencyjnym Niedabył będącej w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Dobieszyn:

Adres administracyjny	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Rodzaj użytku/klasa gleby	Adres leśny	Cena wywoławcza [zł/rok]
14-01-052-0017	709	4,3420	ł V	16-02-1-01-9-b-00	1700,00 zł netto
		1,1000	Ps VI	16-02-1-01-9-h-00	

1. Podstawowe wymagania dotyczące przystąpienia do przetargu: Złożenie oferty pisemnej na formularzu oferty wg. wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia – załącznik nr 2.
2. Warunki przetargu:
 - a. Oferta musi obejmować całą nieruchomość wskazaną w tabeli
 - b. Oferent winien dokonać lustracji nieruchomości na którą składa ofertę, zapoznać się z warunkami przetargu oraz warunkami wzoru umowy dzierżawy stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
 - c. Oferta powinna zawierać:
 - ✓ imię, nazwisko i adres oferenta,
 - ✓ proponowany czynsz netto w PLN za jeden rok dzierżawy,
3. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: Kryterium oceny ofert będzie stanowiła najwyższa zaoferowana cena – roczna stawka dzierżawy.

UWAGA!

Stawka czynszu dzierżawnego wpisana do umowy dzierżawy będzie podlegała corocznej aktualizacji, o wskaźnik wzrostu cen i usług za rok poprzedni zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

4. Dzierżawiona nieruchomość może być użytkowana tylko i wyłącznie w sposób zapewniający utrzymanie w sprawności funkcjonalnej gruntu rolnego, wyklucza się samowolną zmianę przez Dzierżawcę sposobu użytkowania gruntu.
5. Miejsce i termin składania ofert: oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **21.06.2024 r. do godz. 09:00** w siedzibie Nadleśnictwa Dobieszyn w Dobieszynie, ul. Dobieszynek 7, 26-804 Stromiec w nieprzejrzyistych zaklejonych kopertach z dopiskiem „Dzierżawa nieruchomości rolnej - I przetarg nieograniczony.”
6. Miejsce i termin otwarcia ofert: **komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.06.2024 roku o godz. 09:15** w siedzibie Nadleśnictwa Dobieszyn (sala konferencyjna).

7. Termin związania ofertą: uczestnik przetargu pisemnego nieograniczonego jest związany ofertą 30 dni od daty jej złożenia. Szczegółowych informacji dot. przetargu można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Dobieszyn w godz. Od 7.00 do 15.00 lub telefonicznie tel. (48) 619 51 39.

8. Uczestnikom przetargu przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Nadleśniczego Nadleśnictwa Dobieszyn w terminie 3 dni od daty ogłoszenia wyników postępowania.

Nadleśniczy rozpatruje zastrzeżenia w terminie 3 dni. W przypadku uznania zasadności odwołania zamawiający powtarza procedurę wyboru w niezbędnym zakresie wynikającym z uznanego zażalenia, powiadamiając wszystkich oferentów. W przypadku nie uwzględnienia protestu Nadleśniczy powiadomi o tym oferenta wnoszącego zastrzeżenia. Decyzja Nadleśniczego jest ostateczna i nie podlega odwołaniu.

9. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przetargowego w każdym czasie bez podania przyczyny.

Z poważaniem
Zbigniew Jamróz
Nadleśniczy
Podpisano elektronicznie

Załączniki:

- nr 1. Wzór umowy dzierżawy
- nr 2. Formularz oferty

Do wiadomości:

1. Strona internetowa BIP Nadleśnictwa
2. Tablica ogłoszeń