

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I BIEGŁYCH SĄDOWYCH POMORZA ŚRODKOWEGO

STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH

CZŁONEK PZMot, WSPÓŁPRACUJE Z EURO TAX, AUDA TEX, SSH, INFOEKSPERT

76-200 Słupsk ul. Paderewskiego 5 _____ tel: 0-660-450-778 _____ adres email :stacjabonat@tlen.pl

Uprawniony rzeczoznawca:

mgr inż. Waldemar BONAT

Lista Ministerstwa Transportu i Gospod. Morsk. RS 001295 nr 5762

Rzeczoznawca Techniki Samochodowej i Maszyn PZM, SIMP

Zaliczony w poczet biegłych Sądu Okręgowego w Słupsku

Biegły Skarbowy

OPINIA TECHNICZNA

Numer : **Sl. - 15/12/21**

Data : 27.12.2021r.

Zakres opinii : Określenie wartości rynkowej pojazdu marki:

RENAULT Megane o nr rej. GS67410

01. ZLECENIODAWCA :

Prokuratura Okręgowa w Słupsku

ul. Leszczyńskiego 10

76-200 Słupsk

NIP : 8391900076

Zlecenie: z dnia 22.12.2021r.

02. DATA I MIEJSCE OGLEDZIN :

Ogledziny pojazdu dokonano w dniu 27.12 2021r. w m. Bytów , na bazie placu parkingowego Policji .

03. CEL I PRZEZNACZENIE WYCENY

Celem wyceny jest ustalenie indywidualnej wartości rynkowej samochodu marki Renault Megane o nr rej. GS 67410 dla potrzeb własnych i rozliczeniowych.

Zakres opinii : Określenie wartości rynkowej pojazdu.

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I EKSPERTÓW SĄDOWYCH
POMORZA ŚRODKOWEGO
STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
CZŁONEK PZMot, WSPÓŁPRACUJE Z EURO TAX, AUDA TEX, SSH, INFOEKSPERT



PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE POJAZDU :



- rodzaj	samochód osobowy
- marka	Renault
- typ, model	Megane Classic
- rodzaj nadwozia	limuzyna - sedan
- numer rejestracyjny	GS67410
- numer identyfikacyjny (ramy)	VF1LA0B05277722587
- numer silnika	nie odczytano
- rok produkcji	2002
- rodzaj skrzyni biegów	manualna
- barwa nadwozia	niebieska
- rodzaj silnika	niskoprzężny
- moc silnika	79 kW
- pojemność silnika	1598 cm ³
- ilość miejsc	5
- data I rejestracji	2002.11.14r.
- wskazanie licznika	nie odczytano , przyjęto stan licznika z szkody - czerwiec 2021r (193317 km)
- dowód rejest.	DR/BAD 4679680 wydane przez Prez. M. Słupska

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I EKSPERTÓW SĄDOWYCH
POMORZA ŚRODKOWEGO
STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
CZŁONEK PZMoc WSPÓŁPRACUJE Z EURO TAX, AUDA TEX, SSH, INFOEKSPERT



I. UWAGI :

- stan licznika nie odczytano (akumulator zużyty), do obliczeń przyjęto stan licznika z szkody jaką pojazd miał w dniu 11.06.2021r. Podzespoły i elementy pojazdu oprócz uszkodzeń związanych z szkodą o zużyciu normatywnym:
- nie stwierdzono znamion ingerencji w polu numerowym nadwozia;
- wyposażenie standardowe (fabryczne) dla tego modelu pojazdu;

II. OCENA STANU TECHNICZNEGO (skrótowa) :Nadwozie : stwierdzono

- liczne drobne rysy powłoki lakierniczej na elementach składowych nadwozia i miejscowe ogniska korozji
- tapicerka ze śladami wytarcia, zabrudzeń
- tylny prawe poszycie uszkodzone z ostrymi załamaniem
- poszycie lewe odkształcone
- zderzak tylny popękany

Podwozie:

- płyta podłogowa posiada duże ogniska zaawansowanej korozji
- głośna praca łożyska piasty koła przedniego
- gniazda mocujące podzespoły z prawej strony przemieszczone
- przestawiona geometria - pojazd zostawia cztero-ślady

Silnik :nie uruchomiono - niesprawny akumulator , Nie stwierdzono wycieków płynów eksploatacyjnych, występują zapocenia w obrysie uszczelnienia pokrywy zaworów i głowicy i gniazd zaworowych

Osprzęt i wyposażenie :

Osprzęt i wyposażenie standardowe – kompletne, wg wyposażenia podawanego w systemie „Info- Ekspert” i przez producenta pojazdu o zużyciu normatywnym

Ogumienie:

185/60 R15 sztuk 4 zużyte w 90% zimowe

III. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone przez Zleceniodawcę należy oszacować wartość rynkową przedmiotowego pojazdu.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana, jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu



wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym, danym czasie.

Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie rynku, oraz stwierdzone uszkodzenia mechaniczne i niesprawności stwierdzone w trakcie oględzin

Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj, wyposażenie, stan techniczny i wiek, okres eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową poprzez stopień utraty wartości, jak i uszkodzenia mechaniczne wymagające naprawy.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu są, w zakresie możliwym do przeprowadzenia:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (stan, warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

- posiadanie obowiązkowej kompletnej dokumentacji technicznej

W dniu oględzin okazano :

- dokumentację : dowód rejestracyjny, kosztorys naprawy uszkodzeń;

Wycena wartości rynkowej pojazdu sporządzono zgodnie z zasadami metody porównawczej dla warunków rynkowych (ryнку wtórnego pojazdów), jak i wyliczenia wg programu Info-Expert. Na podstawie przeprowadzonych ustaleń dotyczących stanu technicznego, zużycia funkcjonalnego oraz zużycia zewnętrznego, wynikającego z okresu i sposobu eksploatacji, zakresu przewidywanych do wykonania w najbliższym czasie naprawy, obsługi i remontów oraz aktualnych realiów rynkowych z uwzględnieniem specyfikacji rynku wtórnego w/w pojazdu.

04.a Do sporządzenia wyceny zostaną wykorzystane wartości porównywalnych pojazdów zidentyfikowane bezpośrednio na rynku wtórnym., jak i wg systemu obliczeniowego „Info-Expert” Podstawą porównania są samochody marki Renault Megane o danym modelu, których oferty dostępne są m.in. na stronach internetowych firm i osób prywatnych specjalizujących się w sprzedaży używanych pojazdów jak i notowań wg informatora Info-Expert.

04.b. Rynkowa średnia cena oferowana

Z analizy rynku wtórnego wynika, że średnia cena ofertowa samochodu o tych samych parametrach technicznych tej samej marki i o tym samym wyposażeniu i roku budowy oferowana jest w wartościach :

- a. rynek giełdowy przedział ~3.100 - ~4.100 złotych brutto, (średnia 3.600zł.brutto)
- b. bazowa wg Info-Expert przy określana jest na 3.720 zł. brutto

Uwzględniając te zależności przyjmuje się wartość średnią (bazową) samochodu marki Renault Megan z roku 2002 na 3,700 zł. (trzy tysiące siedemset zł. brutto).

Uwaga - dotyczy to pojazdów sprawnych technicznie (dopuszczonych do ruchu)

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I EKSPERTÓW SĄDOWYCH
POMORZA ŚRODKOWEGO
STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
CZŁONEK PZMoC WSPÓŁPRACUJE Z EUROTAX, AUDA TEX, SSH, INFOEXPERT



4. c. Indywidualna wartość rynkowa przedmiotowego pojazdu

W celu uzyskania indywidualnej wartości rynkowej pojazdu, przyjmując wartość bazową dokonano wyliczenia wartości wg systemu Info Ekspert , uwzględniając cechy indywidualne obiektu wycenianego :

W przedmiotowym przypadku należy uwzględnić :

- korektę ze względu na stwierdzone uszkodzenie i konieczność przeprowadzenia napraw w celu przywrócenia go do eksploatacji
- korektę za przebieg
- korektę za I rejestrację
- korektę za dodatkowe wyposażenie

Na podstawie przeprowadzonego badania przedmiotowego stanu technicznego pojazdu
zostaje wydana następująca opinia.

Uwzględniając powyższe korekty określa się indywidualną wartość rynkową samochodu marki **Renault Megan** o nr rej. GS 67410 o nr VIN **VF1LA0B05277722587** w dniu sporządzenia opinii na :

750 zł brutto
(siedemset pięćdziesiąt złotych brutto)

05. KLAZULE I ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1. Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową brutto samochodu marki Renault Megan o nr rej. GS67410 .
- 2. Wartość została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
- 3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 03 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
- 4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki, wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- 5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wg informacji użytkownika i na podstawie okazanych dokumentów.
- 6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I EKSPERTÓW SĄDOWYCH
POMORZA ŚRODKOWEGO
STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
CZŁONEK PZMoC WSPÓŁPRACUJE Z EUROTAX, AUDA TEX, SSH, INFOEKSPERT



- 7. Powyższa wycena w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży.
- 8. Nie badano metodą kryminalną - (niszczącą) poprawności budowy numerów fabrycznych pojazdu.
- Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenionego pojazdu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.
- Niniejsza opinia została wykonana w dobrej wierze, obiektywnie i bezstronnie.

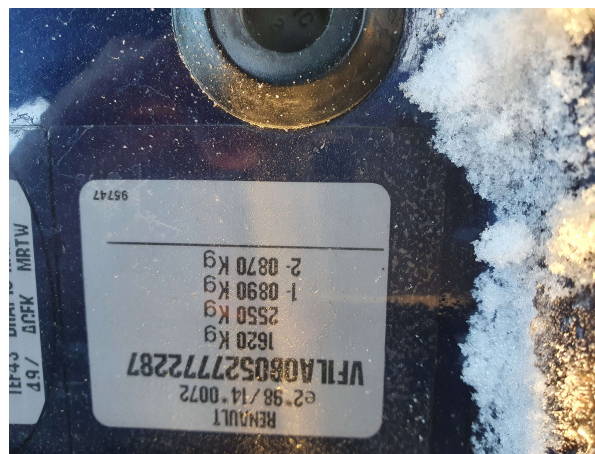
Sporządzono w 2 egz.

Słupsk 27.12.2021rok.

Rzeczoznawca

załącznik : wydruk wartości bazowej wg systemu wyliczeniowego Info-Ekspert

Dokumentacja zdjęciowa :



ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I EKSPERTÓW SĄDOWYCH
 POMORZA ŚRODKOWEGO
 STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
CZŁONEK PZMoC WSPÓŁPRACUJE Z EUROTAX, AUDA TEX, SSH, INFOEKSPERT





ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW I EKSPERTÓW SĄDOWYCH
POMORZA ŚRODKOWEGO
STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH
CZŁONEK PZMoC WSPÓŁPRACUJE Z EUROTAX, AUDA TEX, SSH, INFOEKSPERT

