Dąbrówka Leśna, 12.08.2022 r.

Zn. spr.: SA.270.1.1.2022

**Rozpoznanie cenowe o wartości poniżej 130 000 zł**

**zgodnie z § 4 ust 8 Regulaminu udzielania zamówień publicznych**

**w Nadleśnictwie Oborniki**

**„Wykonanie dokumentacji, projektu oraz uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę budynków i naniesień w miejscowości Brączewo”**

|  |
| --- |
| **I. Prowadzący rozpoznanie:** |
| Lasy Państwowe  Nadleśnictwo Oborniki  ul. Gajowa 1, Dąbrówka Leśna  64-600 Oborniki |

.

**II. Określenie przedmiotu rozpoznania**

1. **Przedmiot zapytania- specyfikacja:**
   1. Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie inwentaryzacji budynków i naniesień, aktualizacja mapy geodezyjnej, wykonanie projektu rozbiórki oraz uzyskania pozwolenia na rozbiórkę kompleksu budynków magazynowych wraz z naniesieniami zlokalizowanych   
      w Brączewie (64-520 Obrzycko) na działkach ewidencyjnych o numerach 81031/1; 81030/1; 81030/2. Prace te w szczególności polegać będą na:
      1. Szczegółowej inwentaryzacji budynków oraz naniesień, uwzgledniającej:

* określenie gabarytów budynków oraz naniesień;
* określenie konstrukcji budynków wraz z warstwami elementów konstrukcyjnych;
* opis stanu oraz opis zużycia elementów wszystkich obiektów;
* inwentaryzację oraz opis elementów wyposażenia konstrukcji (np. stolarki okiennej, drzwiowej, bram itp.);
* inwentaryzacja oraz opisy urządzeń znajdujących się w obiektach (piece, urządzenia do wentylacji, wyposażenia drobnego - umeblowanie);
* inwentaryzacja wraz z opisem zalegających materiałów do wywozu oraz utylizacji;
* przedstawienie widocznych przyłączy sieci (kanalizacji, elektrycznej, wody, grzewczej, wentylacji itp.).
  + 1. Aktualizacji mapy geodezyjnej:
* naniesienie brakujących, widocznych obiektów (wartownia, śmietniki, pozostałości budynków) oraz widocznych elementów sieci (studnia, słup, fundamenty, studnia artezyjska itp.);
* naniesienie linii ogrodzenia;
* naniesienie elementów na działce (odpady, gruz itp.)

Naniesienie obiektów można przedstawić w formie np. opisowej z orientacyjną lokalizacją obiektu.

* + 1. Wykonaniu projektu rozbiórki w formie graficznej opisowej zawierającego wszystkie niezbędne do wykonania prac i uzyskania pozwolenia na rozbiórkę dane, w szczególności:
* przedstawienie technologii wykonywania prac z szczegółowym opisem kolejności prac rozbiórkowych;
* informację dotyczącą planu ,,BIOZ”;
* wykonanie specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót – roboty rozbiórkowe;

Projekt rozbiórki składać się będzie z części niezbędnych do złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na rozbiórkę. Opisy techniczne oraz rysunki (rzuty i przekroje obiektów) należy opracować w sposób jednoznacznie określający zakres robót.

* + 1. Wykonanie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego.
    2. Dokonanie uzgodnień z właścicielami sieci i urządzeń infrastruktury działki oraz obiektów (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej itp.)
    3. Uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, zatwierdzeń (szczególności uzyskanie zgody właścicieli działek graniczących), ekspertyz, opinii (szczególnie opinii środowiskowych ze względu na lokalizację obszaru Natura 2000).
    4. Uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, pozwolenia na rozbiórkę wszystkich budynków i naniesień znajdujących się na we wskazanej lokalizacji w organie urzędowym ,,Starostwo Powiatowe w Szamotułach, w imieniu Inwestora.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację w 4 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej - tożsamej z papierową - w wersji edytowalnej. Rysunki/obrazy muszą być wydrukowane w kolorze. Wersja elektroniczna (opis i obrazy/rysunki) może być w formacie .doc, .pdf, .jpg, .tif.

Wynagrodzenie wskazane w formularzu ofertowym (załącznik nr 1) jest niezmienne i pokrywa wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy niezbędne do prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania Przedmiotu zapytania.

**Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalne**j. W tym celu należy skontaktować się z pracownikiem Nadleśnictwa (dane do kontaktu w pkt. VI).

**II. Wymogi wobec Wykonawcy:**

1. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przed złożeniem oferty potwierdzonego oświadczeniem (załącznik nr 2).

2. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym.

3. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania pełnej poufności wynikającej z realizacji niniejszej usługi.

4. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835, dalej: „Specustawa”).

Na podstawie:

1) art. 7 ust. 1 pkt 1 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i w rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy;

2) art. 7 ust. 1 pkt 2 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy;

3) art. 7 ust. 1 pkt 3 Specustawy Zamawiający wykluczy Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Specustawy.

**III. Termin dostawy przedmiotu zamówienia i płatności:**

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany do dnia 15 grudnia 2022 r.

2. Płatność za wykonane prace odbędzie się jednorazowo po odbiorze kompletnej dokumentacji na podstawie faktur.

3. Termin płatności – 14 dni.

**IV. Warunki złożenia oferty:**

Oferent przedstawi Zamawiającemu informację zawierającą:

1. Propozycję cenową za wykonanie przedmiotu zamówienia należy złożyć na formularzu ofertowym.

Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego rozpoznania.

2. Wraz z ofertą należy złożyć podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z terenem (zał. 2), niepodleganiu wykluczeniu (zał. 3) oraz podpisaną klauzulę RODO (zał. 4).

2. Osobę do kontaktu: Anna Kłujsza, tel. 695 311 985;

3. Informację zwrotną proszę przesłać elektronicznie na adres mailowy: oborniki@poznan.lasy.gov.pl lub dostarczyć osobiście do sekretariatu Nadleśnictwa Oborniki (ul. Gajowa 1, 64-600 Dąbrówka Leśna) w terminie najpóźniej do 26.08.2022 r. do godziny 15.00 .

**V**. **Kryteria wyboru oferty:** 100% cena

**VI. Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie zamówienia:**

Anna Kłujsza, tel. 695 311 985

anna.kłujsza@poznan.lasy.gov.pl

*Niniejsza informacja nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Informacja ta ma na celu wyłącznie rozpoznanie rynku.*

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

2. Oświadczenie o zapoznaniu się z terenem

3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.

4. Klauzula RODO

5. Wzór umowy