

GLOBAL Albert Dragan
ul. Ponikwoda 28, 20-135 Lublin

PROJEKT
TECHNICZNY I WYKONAWCZY

Nazwa inwestycji:	Prace remontowe placu wewnętrznego przy budynku Prokuratury Okręgowej przy ul. Okopowej 2a w Lublinie
Adres:	Prokuratura Okręgowa w Lublinie ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin
Inwestor:	Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Lublinie ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin
Branża:	Budowlana

Kategoria obiektu budowlanego III (budynki gospodarcze, jak garaże)

Klasyfikacja robót wg wspólnego słownika zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

Autorzy opracowania		
Projektant (br. konstrukcyjno-budowlana)	mgr inż. Piotr Józefczuk nr upr. bud. LUB/0240/POOK/08	

wrzesień 2024 r.

Spis zawartości opracowania

Strona tytułowa	1
Spis zawartości opracowania	2
Oświadczenie projektanta	3
I. Opis do projektu technicznego	6
1 Podstawa opracowania	6
2 Cel i zakres opracowania	6
3 Opis stanu istniejącego	6
4 Projektowane rozwiązania technologiczne	6
4.1 Prace remontowe placu	6
5 Opis technologii prac	7
6 Warunki prowadzenia robót	7
7 Uwagi końcowe	8
• część rysunkowa:	
• Rys. Nr PS-01 – Plan sytuacyjny, 1:500	

Oświadczenie projektanta

Zgodnie art. 34 ust. 3d pkt. 3) Prawa budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 2351, z późniejszymi zmianami, przepisy wykonawcze) oświadczam,

że projekt techniczny pt. Prace remontowe placu przy budynku Prokuratury Okręgowej przy ul. Okopowej 2a w Lublinie, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Projektant:

branża konstrukcyjno-budowlana
mgr inż. Piotr Józefczuk
nr upr. bud. LUB/0240/POOK/08

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

[illegible]

stwierdzamy, że

Pan Piotr JÓZEF CZUK

magister inżynier

urodzony dnia 10 maja 1974 r. we Włodawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0240/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpuszcza się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie :

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydawanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służby odwołane do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czterech dni od dnia doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Piotr Józefczuk
Snopków 67D
21-002 Jastków

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

8. a/a

Członek

dr inż. Wiesław Nurk

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK
Anna Halicka
dr hab. inż. Anna Halicka

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Piotr JÓZEF CZUK

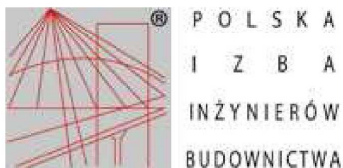
Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprzątnienie stanowi podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi przepisami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi przepisami
- bez ograniczeń.**

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr hab. inż. Anna Halicka





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-5S3-8TS-D3I *

Pan Piotr Józefczuk o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0036/10
adres zamieszkania ul. Snopków 67D, 21-002 Jastków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Kopia zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta (br. konstrukcyjno-budowlana)

I. Opis do projektu technicznego

Zadanie: Prace remontowe placu przy budynku Prokuratury Okręgowej przy ul. Okopowej 2a w Lublinie

Inwestor: Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Lublinie
ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin

1 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem,
- Uzgodnienia robocze z Inwestorem,
- mapa do celów projektowych,
- wizja lokalna, inwentaryzacja i pomiary z natury, dokumentacja archiwalna,
- Polskie Normy budowlane,
- obowiązujące akty i normatywy prawne,

2 Cel i zakres opracowania

Opracowanie ma na celu opisanie zakresu prac remontowych placu przy budynku Prokuratury Okręgowej przy ul. Okopowej 2a w Lublinie.

Planowane prace w branży budowlanej będą obejmować:

- rozebranie istniejącej nawierzchni asfaltowej,
- rozebranie krawężników, obrzeży, elementów istniejącego odwodnienia,
- wykonanie i osadzenie nowych krawężników drogowych, obrzeży,
- wykonanie nowej nawierzchni placu z kostki brukowej gr. 8 cm, na nowej podbudowie,
- wykonanie odwodnienia placu – wg części sanitarnej,
- wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych.
- roboty porządkowe.

3 Opis stanu istniejącego

Plac przewidziany do remontu znajduje się pomiędzy budynkami Prokuratury Okręgowej w Lublinie.

Nawierzchnia placu – asfaltowa. Znajdują się na niej liczne pęknięcia, zapadliska, nierówności.

Wjazd na plac dwoma utwardzonymi wjazdami z ul. Okopowej.

4 Projektowane rozwiązania technologiczne

4.1 Prace remontowe placu

Planowane prace remontowej placu obejmują:

- rozebranie istniejących nawierzchni asfaltowych,
- rozebranie krawężników, obrzeży, elementów odwodnienia,
- wykonanie nawierzchni ścieralnej z kostki brukowej gr. 8 cm,
- wykonanie obrzeży i krawężników drogowych,
- wykonanie odwodnienia placu,
- wywóz materiałów rozbiórkowych, prace porządkowe.

Remont nawierzchni obejmować będzie wymianę dróg manewrowych i placu na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej gr. 8 cm. Przewidziano również wykonanie również miejsc postojowych o wymiarach 2,50 m na 5,00 m (w tym pięć miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,60 m na 5,00 m). Nawierzchnie

zaoporowane będą krawężnikiem betonowym o przekroju poprzecznym 15x30 cm. Chodnik, opaska wokół budynków z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej gr. 8 cm zaoporowane obrzeżem betonowym o przekroju 8x30 cm. Planuje się utrzymanie istniejącej niwelety placu, z niezbędną jej korektą w celu nawiązania do usytuowania urządzeń naziemnych infrastruktury technicznej zlokalizowanych na terenie inwestycji, jak i umożliwienia odprowadzanie wód opadowych z nawierzchni drogowych w kierunku projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej. Całość układu drogowego dostosowano sytuacyjnie do istniejących elementów oraz projektowanych elementów odwodnienia, elementów naziemnych sieci uzbrojenia technicznego oraz do naturalnego ukształtowania terenu.

Plan sytuacyjny przedstawiono w części rysunkowej w skali 1:500.

Powierzchnia placu: 1 414,4 m²

Ilość miejsc postojowych – 2,5 x 5,0 m – 23.

Ilość miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnościami – 3,6 x 5,0 m – 5.

Powierzchnia zieleni: 45 m²

Konstrukcja nawierzchni placu

- 8 cm; warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej
- 3 cm; podsypka z grys 2/4
- 25 cm; podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem o kl. C5/6
- 20 cm; podbudowa pomocnicza i ulepszone podłoże z mieszanki związanej cementem o klasie C3/4

Odwodnienie

System odwodnienia można określić jako powierzchniowy, który opiera się na zaprojektowanym i istniejącym spadku podłużnym i pochyleniu poprzecznym.

Wody opadowe z działki zostaną odprowadzone do zaprojektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

5 Opis technologii prac

Rozebrać istniejącą nawierzchnię asfaltową, obrzeża, krawężniki. Po wytyczeniu w terenie punktów wysokościowych, spadków i nachylenia, miejsca usytuowania robót budowlanych wykonać koryto pod podbudowę.

Do poziomu umocnionego podłoża wypełnić obszar pod konstrukcją piaskiem lub kruszywem naturalnym dla uzyskania wskaźnika zagęszczenia 1,00. Powierzchnię koryta placu ukształtować w sposób zapewniający wykonanie podbudowy. Przed wykonaniem warstw konstrukcyjnych, ułożyć i zagęścić ławę betonową pod krawężniki. Warstwę umocnionego podłoża układać w dwóch warstwach, a podbudowę w jednej warstwie i zagęszczać walcem średnim.

Nawierzchnię na drogach i parkingach wykonać z kostki betonowej grubości 8 cm. Na przyległym terenie należy wykonać roboty wykończeniowe odtwarzając zieleńce. Roboty budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną i przepisami BHP.

Sieci uzbrojenia terenu należy zabezpieczyć rurami osłonowymi typu arot.

6 Warunki prowadzenia robót

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami bezpieczeństwa higieny pracy oraz technicznych warunków wykonania i odbioru. Roboty należy wykonać pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlano-montażowych przy współpracy nadzoru autorskiego. Do realizacji zadania stosować tylko materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budowlanej.

Prace prowadzone będą w czynnym obiekcie podczas jego działania.

Przed przystąpieniem do prowadzenia prac zabezpieczyć miejsce prowadzenia prac przed dostępem osób postronnych. Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji. Wszystkie główne wyroby/materiały powinny być zaakceptowane przez Inwestora pod względem ich zgodności z dokumentacją oraz wymogami Inwestora.

UWAGA: Wszelkie wymiary przed zamawianiem stolarki, ślusarki, i innych elementów na wymiar – sprawdzić i pobrać z natury.

7 **Uwagi końcowe**

Wszystkie roboty budowlane i budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych pod nadzorem kierownika budowy. Zmiany i odstępstwa od powyższych warunków wymagają zgody projektanta i Inwestora.

Opracował:
mgr inż. Piotr Józefczuk
upr. bud. LUB/0240/POOK/08