

# PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku Leśniczówki Trzuszczany

ADRES INWESTYCJI : Trzuszczany Pierwsze 139, 22-554 Trzuszczany

INWESTOR : Nadleśnictwo Strzelce

ADRES INWESTORA : ul. Grabowiecka 20A, 22-500 Hrubieszów

BRANŻA : Architektura, konstrukcje budowlane, zagospodarowanie terenu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Markowski

DATA OPRACOWANIA : luty 2023r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
luty 2023r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	25
2	ROBOTY BUDOWLANE	26	31
3	NAPRAWA KOMINOW	32	34
4	OBRÓBKI BLACHARSKIE - DACH	35	38
5	STOLARKA I ŚLUSARKA	39	45
6	RUSZTOWANIA	46	49
7	ELEWACJE	50	61
8	IZOLACJA ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU	62	75
9	PODŁOGA PIWNICY	76	82
10	PODŁOGA PARTERU	83	93
11	PODŁOGA PODDASZA UŻYTKOWEGO	94	100
12	OCIEPLENIE STROPU PIWNICY	101	101
13	IZOLACJA ŚCIAN PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO	102	103
14	IZOLACJA STROPU NAD PODDASZEM UŻYTKOWYM I NAD PARTEREM (PODDASZE NIEUŻYTKOWE)	104	105
15	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE (parter, piętro)	106	115
16	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE (piwnica)	116	119
17	ROBOTY ZEWNĘTRZNE	120	123

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45100000-8</b>	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*2,80	m m	<b>11,20</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,20</b>
2	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich (podokienników) z blachy nie nadającej się do użytku (0,50+1,10+3*1,40+3*2,00)*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>4,13</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,13</b>
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich (obróbki kominów) z blachy nie nadającej się do użytku 6,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>6,70</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,70</b>
4	d.1 analiza indywidualna	Demontaż elementów wyposażenia i instalacji na elewacjach 1,00	kpl. kpl.	<b>1,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
5	KNR 4-04 d.1 0803-01 analogia	Rozebranie daszku nad drzwiami (na elewacji wschodniej) 1,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>1,50</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,50</b>
6	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 2,31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>2,31</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,31</b>
7	KNR 4-01 d.1 0354-04	Demontaż drzwi o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 16,00	szt. szt.	<b>16,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
8	KNR 4-01 d.1 0354-06	Demontaż okien o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> 2,00	szt. szt.	<b>2,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
9	KNR 4-01 d.1 0354-07	Demontaż okien o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 4,00	szt. szt.	<b>4,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
10	KNR 4-01 d.1 0354-08	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> 3*2,00*1,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>8,40</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,40</b>
11	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>1,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
12	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych 0,50+1,10+3*1,40+3*2,00	m m	<b>11,80</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,80</b>
13	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek. Wsp. R=0,4 35,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>35,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,00</b>
14	KNR-W 2-02 d.1 1036-03 analogia	Demontaż boazerii. Wsp. R=0,3 20,02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>20,02</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,02</b>
15	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek. Wsp. R=0,4 3,77+2,14+1,40+13,87+2,87+3,76+17,72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>45,53</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,53</b>
16	KNR 4-01 d.1 0816-06 analogia	Rozebranie posadzek z paneli. Wsp. R=0,4 19,65+9,76+15,57+9,76+16,05+15,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>86,69</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>86,69</b>
17	KNR 4-04 d.1 0301-07 analogia	Rozebranie podbudowy posadzki (posadzki na stropie) 64,06*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>3,20</b>	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3,20</b>
18	KNR 4-04 d.1 0301-07 analogia	Rozebranie podbudowy posadzki i izolacji posadzkowych (posadzki na gruncie) 74,12*0,23	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>17,05</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,05</b>
19	KNR 4-04 d.1 0301-07 analogia	Rozebranie posadzki w piwnicy (posadzki na gruncie) 13,08*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>1,96</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,96</b>
20	KNR AT-26 d.1 0101-01	Skucie tynków (piwnica) 34,00+13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>47,08</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,08</b>
21	KNR 4-01 d.1 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 74,12*0,23	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>17,05</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,05</b>
22	KNR 2-01 d.1 0307-01 z. sz. 2.2 307-05 analogia	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 20 m (kat. gruntu I-II) Grunt uprzednio odspojony. Usunięcie gruzu i ziemi z budynku. 74,12*0,46	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>34,10</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,10</b>
23	KNR 2-31 d.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej. Wsp. R=0,5 98,23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>98,23</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,23</b>
24	KNR 4-04 d.1 1101-02 1101-05	Transport materiałów z rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km 52,60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>52,60</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,60</b>
25	d.1 cena zakładowa	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki poz.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	<b>52,60</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,60</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
26	d.2 analiza indywidualna	Montaż daszku nad wejściem - systemowy z poliwęglanu na konstrukcji aluminiowej 2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>2,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
27	d.2 analiza indywidualna	Ponowny montaż elementów wyposażenia (tablice, uchwyty) i instalacji na elewacjach 1,00	kpl. kpl.	<b>1,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
28	KNR-W 2-17 d.2 0137-01	Kratki wentylacyjne - ściany poddasza 2,00	szt. szt.	<b>2,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
29	NNRNKB d.2 202 2023-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym - obudowa schodów do piwnicy 5,14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	<b>5,14</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,14</b>
30	d.2 analiza indywidualna	Remont komory zsypu do piwnicy, wraz z wymianą pokrywy 1,00	kpl. kpl.	<b>1,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
31	d.2 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż schodów drewnianych wewnętrznych 1,00	kpl. kpl.	<b>1,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>3</b>		<b>NAPRAWA KOMINÓW</b>			
32	KNR 4-01 d.3 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	m <sup>3</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
33	KNR 2-02 d.3 0219-05	Nakrywy betonowe kominów o grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
		2,31	m <sup>2</sup>	2,31	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,31</b>
34	KNR 0-23 d.3 2614-03	Docieplenie ścian kominów ponad stropem poddasza płytami styropianowymi typu fasada gr. 5 cm (parametry wg audytu energetycznego) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy 8,94*3,20+2,22*5,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	40,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,60</b>
<b>4</b>		<b>OBROBKI BLACHARSKIE - DACH</b>			
35	NNRNKB d.4 202 0550-02 analogia	Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej o śr. 12 cm	m		
		4*2,80	m	11,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,20</b>
36	NNRNKB d.4 202 0541-02	Obróbki blacharskie (obróbki kominów) z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		6,70	m <sup>2</sup>	6,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,70</b>
37	KNR AT-09 d.4 0104-04 analogia	Ławy kominarskie	m		
		3,30	m	3,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,30</b>
38	KNR AT-09 d.4 0104-05	Stopnie kominarskie	szt.		
		12,00	szt.	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
<b>5</b>		<b>STOLARKA I ŚLUSARKA</b>			
39	KNR-W 2-02 d.5 1018-01	Okna, z nawiewnikami sterowanymi automatycznie, z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - parametry wg zestawienia stolarki i audytu energetycznego 0,50*0,80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,40</b>
40	KNR-W 2-02 d.5 1018-01	Okno do zsyłu piwnicznego z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - parametry wg zestawienia stolarki 0,70*0,60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,42	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,42</b>
41	KNR-W 2-02 d.5 1018-03	Okna, z nawiewnikami sterowanymi automatycznie, z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 - parametry wg zestawienia stolarki i audytu energetycznego 1,10*1,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,21	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,21</b>
42	KNR-W 2-02 d.5 1018-04	Okna, z nawiewnikami sterowanymi automatycznie, z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 - parametry wg zestawienia stolarki i audytu energetycznego 3*1,40*1,40+3*2,00*1,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14,28	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,28</b>
43	KNR-W 2-02 d.5 1040-01	Drzwi zewnętrzne stalowe jednoskrzydłowe - parametry wg zestawienia stolarki i audytu energetycznego 2*0,90*2,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,60</b>
44	KNR-W 2-02 d.5 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne płytowe jednoskrzydłowe, z ościeżnicami	m <sup>2</sup>		
		9*0,90*2,00+4*0,80*2,00	m <sup>2</sup>	22,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,60</b>
45	KNR-W 2-02 d.5 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne płytowe jednoskrzydłowe, energooszczędne, z ościeżnicami	m <sup>2</sup>		
		2*0,80*2,00	m <sup>2</sup>	3,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,20</b>
<b>6 45200000-9</b>		<b>RUSZTOWANIA</b>			
46	KNR 2-02 d.6 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
		107,52	m <sup>2</sup>	107,52	
				<b>RAZEM</b>	<b>107,52</b>
47	KNR 2-02 d.6 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.46	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	107,52	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>107,52</b>
48	NNRNKB d.6 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  poz.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>107,52</b>	
49	KNR 2-02 r. d.6 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61)	m-g		
				<b>RAZEM</b>	<b>107,52</b>
7		<b>ELEWACJE</b>			
50	KNR-W 2-02 d.7 0923-01	Osłony okien i drzwi folią polietylenową  0,50*0,80+1,10*1,10+3*1,40*1,40+3*2,00*1,40+2*0,90*2,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>19,49</b>	
51	KNR 0-25 d.7 0402-05	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym  poz.54+poz.55+poz.56+poz.57	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>176,26</b>	
52	KNR 0-23 d.7 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej  47,00	m  m		
				<b>47,00</b>	
53	KNR 0-23 d.7 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  0,50+2*0,80+1,10+2*1,10+3*(1,40+2*1,40)+3*(2,00+2*1,40)+2*(0,90+2*2,00)+4*2,60+2*2,45	m  m		
				<b>57,50</b>	
54	KNR 0-23 d.7 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi typu fasada gr. 8 cm (parametry wg audytu energetycznego) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy 162,82-(0,50*0,80+1,10*1,10+3*1,40*1,40+3*2,00*1,40+2*0,90*2,00)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>143,33</b>	
55	KNR 0-23 d.7 2614-03 analogia	Docieplenie podcienia od spodu płytami styropianowymi typu fasada gr. 5 cm (parametry wg audytu energetycznego) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy 3,12*1,30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>4,06</b>	
56	KNR 0-23 d.7 2614-02	Docieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi typu XPS gr. 8 cm (parametry wg audytu energetycznego) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk mozaikowy 14,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>14,10</b>	
57	KNR 0-23 d.7 2614-08 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 35 cm płytami styropianowymi typu fasada gr. 2 cm (parametry wg audytu energetycznego) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikatowo-silikonowy (0,50+2*0,80+1,10+2*1,10+3*(1,40+2*1,40)+3*(2,00+2*1,40)+2*(0,90+2*2,00))*0,35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>14,77</b>	
58	KNR BC-02 d.7 0201-01 analogia	Oczyszczenie ręczne poziomych powierzchni pod obróbki  (0,50+1,10+3*1,40+3*2,00)*0,35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>4,13</b>	
59	KNR-W 2-02 d.7 0602-05 analogia	Izolacja z pianki poliuretanowej pod obróbki  poz.58	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>4,13</b>	
60	NNRNKB d.7 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - podokienniki zewnętrzne (0,50+1,10+3*1,40+3*2,00)*0,45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>5,31</b>	
61	NNRNKB d.7 202 0925-01 analogia	Okładzina ścian z drewnianych desek elewacyjnych gr. 20 mm  (3,12+2*1,30)*2,45+3,00*2,45-(2*0,90*2,00+1,40*1,40)+2*10,46*5,20/2-(1,40*1,40+1,10*1,10)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				<b>67,03</b>	
8	45200000-9	<b>IZOLACJA ŚCIAN PONIŻEJ POZIOMU TERENU</b>		<b>RAZEM</b>	<b>67,03</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62	KNR 2-01 d.8 0217-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - 80% wykopu poz.67*0,80*0,80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 35,83	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,83</b>
63	KNR 2-01 d.8 0317-0401	Wykopy liniowe o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m - 20% wykopu poz.67*0,80*0,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,96</b>
64	KNR 2-01 d.8 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III poz.67*0,80*0,80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 35,83	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,83</b>
65	KNR 2-01 d.8 0320-0401	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m poz.67*0,80*0,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,96</b>
66	KNR 2-01 d.8 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III poz.67*0,80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 44,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,78</b>
67	KNR AT-26 d.8 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru 55,98	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
68	KNR AT-27 d.8 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
69	KNR AT-27 d.8 0103-05	Gruntowanie ręczne poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
70	KNR AT-26 d.8 0101-07	Wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
71	KNR AT-27 d.8 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - podłoża mineralne poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
72	KNR AT-27 d.8 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
73	KNR AT-27 d.8 0508-04	Izolacje pionowe - ułożenie płyt styropianu typu XPS gr. 8 cm (parametry wg audytu energetycznego) klejonych punktowo masą bitumiczną poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
74	KNR AT-27 d.8 0508-02 analogia	Izolacje pionowe - ułożenie folii kubelkowej poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55,98	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,98</b>
75	KNR 0-23 d.8 2612-09 analogia	Montaż listwy zabezpieczającej folię kubelkową 47,00	m m	 47,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,00</b>
<b>9</b>		<b>PODŁOGA PIWNICY</b>			
76	KNR 2-02 d.9 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C16/20. 13,08*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,31	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,31</b>
77	KNR 2-02 d.9 0616-01 analogia	Izolacje z folii PVC pozioma - jedna warstwa 13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,08</b>
78	KNR 2-02 d.9 1102-01 1102-03	Wylewka cementowa zbrojona mikrowłóknami gr. 5 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13,08	m <sup>2</sup>	13,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,08</b>
79	KNR AT-27 d.9 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>13,08</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,08</b>
80	KNR AT-27 d.9 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>13,08</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,08</b>
81	KNR 2-02 d.9 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gres układane na klej metodą kombinowaną 13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>13,08</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,08</b>
82	KNR 2-02 d.9 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gres - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną 14,00	m m		
				<b>14,00</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,00</b>
<b>10</b>		<b>PODŁOGA PARTERU</b>			
83	KNR 2-02 d.10 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich (piasek) na podłożu gruntowym 74,12*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				<b>7,41</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,41</b>
84	KNR 2-02 d.10 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C16/20. 74,12*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				<b>11,12</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,12</b>
85	NNRNKB d.10 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej 74,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>74,12</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,12</b>
86	KNR 2-02 d.10 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych twardych, typu podłoga gr. 15 cm (parametry wg audytu energetycznego) 74,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>74,12</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,12</b>
87	KNR 2-02 d.10 0616-01 analogia	Izolacje z folii PVC pozioma - jedna warstwa 74,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>74,12</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,12</b>
88	KNR 2-02 d.10 1102-01 1102-03	Wylewka cementowa zbrojona mikrowłóknami gr. 5 cm 74,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>74,12</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,12</b>
89	KNR AT-27 d.10 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 2,14+1,40+3,76	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>7,30</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,30</b>
90	KNR AT-27 d.10 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>7,30</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,30</b>
91	KNR 2-02 d.10 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gres układane na klej metodą kombinowaną 55,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>55,08</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,08</b>
92	KNR 2-02 d.10 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gres - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną 39,86	m m		
				<b>39,86</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,86</b>
93	NNRNKB d.10 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych 19,65+15,57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				<b>35,22</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,22</b>
<b>11</b>		<b>PODŁOGA PODDASZA UŻYTKOWEGO</b>			
94	KNR 2-02 d.11 1101-02	Podkłady betonowe na stropie 5,96*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				<b>0,30</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,30</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.11	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii PVC pozioma - jedna warstwa  47,67	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47,67	  47,67
				<b>RAZEM</b>	<b>47,67</b>
96 d.11	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Wylewka cementowa zbrojona mikrowłóknami gr. 4 cm  poz.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47,67	  47,67
				<b>RAZEM</b>	<b>47,67</b>
97 d.11	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 5,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,96	 5,96
				<b>RAZEM</b>	<b>5,96</b>
98 d.11	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,96	 5,96
				<b>RAZEM</b>	<b>5,96</b>
99 d.11	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gres układane na klej metodą kombinowaną 5,96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,96	 5,96
				<b>RAZEM</b>	<b>5,96</b>
100 d.11	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych  41,71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 41,71	 41,71
				<b>RAZEM</b>	<b>41,71</b>
<b>12</b>		<b>OCIEPLENIE STROPU PIWNICY</b>			
101 d.12	KNR 0-23 2614-03 analogia	Docieplenie stropu piwnicy od spodu płytami styropianowymi gr. 12 cm (parametry wg audytu energetycznego) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk mineralny 13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,08	 13,08
				<b>RAZEM</b>	<b>13,08</b>
<b>13</b>		<b>IZOLACJA ŚCIAN Poddasza NIEUŻYTKOWEGO</b>			
102 d.13	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - gr. 13 cm 62,79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 62,79	 62,79
				<b>RAZEM</b>	<b>62,79</b>
103 d.13	KNR 2-02 0616-04	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej - pionowa  poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 62,79	 62,79
				<b>RAZEM</b>	<b>62,79</b>
<b>14</b>		<b>IZOLACJA STROPU NAD Poddaszem UŻYTKOWYM I NAD PARTEREM (Poddasze NIEUŻYTKOWE)</b>			
104 d.14	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - gr. 20 cm 130,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 130,60	 130,60
				<b>RAZEM</b>	<b>130,60</b>
105 d.14	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej - pozioma  poz.104	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 130,60	 130,60
				<b>RAZEM</b>	<b>130,60</b>
<b>15</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE (parter, piętro)</b>			
106 d.15	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 138,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138,18	 138,18
				<b>RAZEM</b>	<b>138,18</b>
107 d.15	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 281,95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 281,95	 281,95
				<b>RAZEM</b>	<b>281,95</b>
108 d.15	KNR-W 2-02 0830-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach  138,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138,18	 138,18
				<b>RAZEM</b>	<b>138,18</b>
109 d.15	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach  215,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 215,30	 215,30
				<b>RAZEM</b>	<b>215,30</b>
110 d.15	KNR AT-26 0102-02	Gruntowanie natryskowe  poz.106+poz.107-poz.114	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 353,48	 353,48
				<b>RAZEM</b>	<b>353,48</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.15	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.110	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 353,48	
				<b>RAZEM</b>	<b>353,48</b>
112 d.15	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 46,49+20,16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,65</b>
113 d.15	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.112	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,65</b>
114 d.15	KNR 2-02 0829-09	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi na klej metodą kombinowaną 46,49+20,16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,65</b>
115 d.15	NNRNKB 202 2143-02	Podokienniki o szer. 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym 0,50+1,10+3*1,40+3*2,00	m m	 11,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,80</b>
<b>16</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE (piwnica)</b>			
116 d.16	analiza indywidualna	Osuszenie ścian i zabezpieczenie p.wilgociowe wg projektu 34,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,00</b>
117 d.16	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach 34,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,00</b>
118 d.16	KNR AT-26 0102-02	Gruntowanie natryskowe 34,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,00</b>
119 d.16	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 34,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,00</b>
<b>17</b>		<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
120 d.17	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm 119,23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 119,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>119,23</b>
121 d.17	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm poz.120	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 119,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>119,23</b>
122 d.17	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.120	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 119,23	
				<b>RAZEM</b>	<b>119,23</b>
123 d.17	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 123,60	m m	 123,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>123,60</b>