

**ZARZĄDZENIE NR 67/2024
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łęczyckiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Piątek, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w gminie Piątek, w obrębie:

- 1) Sułkowice II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 40/2 o pow. 0,0279 ha i nr 41/2 o pow. 0,1658 ha, dla których Sąd Rejonowy w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LD1Y/00038479/6;
- 2) Orenice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 176/4 o pow. 0,9186 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LD1Y/00051049/0;
- 3) Orenice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 308/7 o pow. 0,0098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LD1Y/00060580/0.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem pod drogi gminne (działki nr 40/2, 41/2 i 176/4) oraz drogę wewnętrzną ogólnodostępną (działka nr 308/7);
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, nastąpi w okresie 2 lat od dnia dokonania darowizny.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub ich części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który zostały darowane;
- 2) określić termin zagospodarowania nieruchomości, o którym mowa w § 3. niniejszego Zarządzenia oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu, w przypadku braku zagospodarowania nieruchomości we wskazanym terminie;
- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Piątek w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla tych nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl