

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA:**

Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ

Przetarg nieograniczony

Znak: BDG.741.048.2018

1. DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

IPU	-	istotne postanowienia umowy
OPZ	-	opis przedmiotu zamówienia
SIWZ	-	specyfikacja istotnych warunków zamówienia
ustawa	-	ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.)
Zamawiający	-	Ministerstwo Spraw Zagranicznych

2. ZAMAWIAJĄCY

Ministerstwo Spraw Zagranicznych

Adres do korespondencji:

Ministerstwo Spraw Zagranicznych

al. J. Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa

e-mail: bzp@msz.gov.pl, tel. +45 22 523 9910

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/dyplomacja/zamowienia-publiczne-do-ktorych-stosuje-sie-przepisy-ustawy-pzp>

godziny pracy Zamawiającego: 8.15 – 16.15

3. POSTANOWIENIA OGÓLNE

3.1 Tryb udzielenia zamówienia

Postępowania prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

3.2 Oznaczenie postępowania

Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ; znak: BDG.741.048.2018.

Wykonawcy winni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie – zarówno tytuł jak i znak.

Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki niedochowania przez Wykonawcę powyższych wymogów.

3.3 Wartość zamówienia

Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1 Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ przy al. J. Ch. Szucha 23 w Warszawie, wraz z wykonaniem nowej płyty fundamentowej na poziomie -1, nowymi instalacjami wentylacji i klimatyzacji, wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej, wymianą instalacji CO, wymianą instalacji elektrycznej i nową instalacją systemu sygnalizacji pożaru (opartej na istniejącej centrali alarmowej) oraz zmianami w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla objętych remontem pomieszczeń.

4.1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią następujące dokumenty:

- Załącznik 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik 1.1 - projekt budowlany z częścią instalacyjną w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych,
- Załącznik 1.2 - projekt wykonawczy wewnątrz,
- Załącznik 1.3 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – architektura,
- Załącznik 1.4 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne,
- Załącznik 1.5 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje sanitarne,
- Załącznik 1.6 - przedmiar robót – architektura,
- Załącznik 1.7 - przedmiar robót – instalacje elektryczne,
- Załącznik 1.8 - przedmiar robót – instalacje sanitarne.

4.1.2 Wskazane przez projektantów, w dokumentacji projektowej i STWIORB, marki lub nazwy produktów lub producenta są przykładowe, i służą jedynie określeniu klasy wymaganych produktów. Przytoczone nazwy własne w opisie przedmiotu zamówienia są tylko przykładowe, określające poziom jakości i typ proponowanych rozwiązań. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych, nie gorszych rozwiązań. Wykonawca może zaproponować inne materiały i urządzenia, lecz o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych od przyjętych w dokumentacji projektowej, dostosowane pod względem rodzaju, wielkości i ciężaru do przyjętych rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych obiektu oraz umożliwiające ich powiązanie z instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi w sposób przyjęty w projekcie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zastosowane materiały i produkty.

4.2 Dodatkowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia - Klauzula społeczna

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób realizujących czynności, polegających na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 917, z późn. zm.), w zakresie realizacji zamówienia, wskazanych w punkcie III. ppkt 3 Załącznika nr 1 do SIWZ.

4.3 Dostęp do dokumentów stanowiących opis przedmiotu zamówienia

4.3.1 Ze względu na fakt, iż Załączniki nr 1.1 i 1.2 do SIWZ, tj. projekt budowlany z częścią instalacyjną w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz projekt wykonawczy wewnątrz zawierają tzw. informacje wrażliwe, Zamawiający, na podstawie art. 37 ust. 6 ustawy, ogranicza częściowo dostęp ww. dokumentów.

4.3.2 Zestawienie zostanie udostępnione Wykonawcom, zgodnie z zasadami określonymi w pkt 6.7 SIWZ.

4.4 Kody CPV

- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45262311-4 Betonowanie konstrukcji
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45320000-6 Roboty izolacyjne

45321000-3 Izolacja cieplna
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45400000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 Kładzenie płytek
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45321000-3 Izolacja cieplna

4.5 Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych w rozumieniu przepisów ustawy.

4.6 Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu przepisów ustawy. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.

4.7 Prawo opcji

Zamawiający nie przewiduje zastosowania prawa opcji.

4.8 Informacja o zamówieniach podobnych

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

4.9 Podwykonawstwo.

- 4.9.1 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 4.9.2 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

4.10 Wizja lokalna

- 4.10.1 Zamawiający przewiduje zorganizowanie wizji lokalnej na wniosek zainteresowanych Wykonawców.
- 4.10.2 O terminie przeprowadzenia wizji lokalnej Zamawiający poinformuje odrębnym pismem.
- 4.10.3 Warunkiem udziału w wizji jest przesłanie wykazu osób (imię nazwisko, nr dokumentu tożsamości i nr PESEL), które wezmą w niej udział. Zgłoszenia należy przesyłać na adres

email: bzp@msz.gov.pl, nie później niż w dniu poprzedzającym termin wizji lokalnej.

4.10.4 Osoby przybyłe muszą okazać dokument tożsamości ze zdjęciem.

5. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

5.1 Miejsce wykonania zamówienia

Pomieszczenia biblioteczne zlokalizowane w budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych, al. J.Ch. Szucha 23 w Warszawie.

5.2 Termin realizacji zamówienia

112 (słownie: sto dwanaście) dni liczonych od dnia zawarcia umowy.

6. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

6.1 Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się pisemnie lub drogą elektroniczną z tytułem wiadomości: **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ, znak sprawy: BDG.741.048.2018.**

6.2 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać na adres do korespondencji wskazany w pkt. 2 SIWZ, zgodnie z wyborem Wykonawcy, w formie pisemnej (za pomocą operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca) lub drogą elektroniczną.

6.3 W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywali oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

6.4 Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Grzegorz Kicior, Radosław Wojda, e-mail: bzp@msz.gov.pl.

6.5 Wykonawca może pobrać SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/dyplomacja/zamowienia-publiczne-do-ktorych-stosuje-sie-przepisy-ustawy-pzp>

6.6 Wyjaśnienia treści SIWZ:

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zastosowanie mają przepisy art. 38 ustawy.
- 2) Zapytania należy przysyłać na adres e-mail podany w pkt 2 SIWZ.
- 3) Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 4) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, o której mowa w pkt 2 SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

- 5) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 3).
- 6.7 Plik zawierający tzw. informacje wrażliwe, tj. Załączniki nr 1.1 i 1.2 do SIWZ, zostaną udostępnione na wniosek Wykonawcy.
- 6.7.1 Wniosek o udostępnienie dokumentacji powinien zawierać, co najmniej: oznaczenie postępowania, dane Wykonawcy, wskazanie: interesującego pliku lub plików, dane osób upoważnionych do reprezentacji oraz oświadczenie o zachowaniu poufności (zał. nr 11 do SIWZ) podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy w postaci papierowej złożonej na adres Zamawiającego podany w pkt. 2 SIWZ w oryginale przesłane na adres podany w pkt 2 SIWZ.
- 6.7.2 W odpowiedzi Zamawiający prześle kod do spakowanego pliku z dokumentami zamieszczonymi w zakładce „Zamówienia publiczne, do których stosuje się przepisy ustawy Pzp”, w terminie do dwóch dni roboczych od daty otrzymania prawidłowego wniosku.
- 6.7.3 W przypadku niemożności skutecznego przekazania wniosku lub otwarcia spakowanego pliku, przekazanie wniosku i/lub odbiór pliku możliwy będzie osobiście po telefonicznym umówieniu się z osobami wskazanymi w pkt 6.4.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.
- 7.2 Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że:
- 7.2.1 w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na remoncie, budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmujące swym zakresem (każda z nich) co najmniej branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną, o wartości roboty budowlanej min. 300 000,00 zł (każda robota budowlana).

Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” Zamawiający rozumie budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

W przypadku podania wartości robót budowlanych w walucie innej niż złoty polski,

Zamawiający przeliczy daną walutę na złoty polski po średnim kursie ogłaszany przez Narodowy Bank Polski w dniu, w którym zostało zamieszczone przez Zamawiającego ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

7.2.2 dysponuje lub będzie dysponował **kierownikiem budowy** posiadającym:

- a) zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- b) aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

W przypadku, gdy Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobą o której mowa powyżej spoza terytorium RP, osoba taka musi posiadać wykształcenie i kwalifikacje wymagane do świadczenia usług we wskazanej branży budowlanej w kraju zamieszkania tej osoby oraz posiadać decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych we wskazanej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 65) lub posiadać ważny wpis na listę członków izby zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), wydane przez właściwą radę izby inżynierów budownictwa wraz z aktualnym zaświadczeniem o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej wydanym przez właściwe Izby Inżynierów Budownictwa.

7.2.3 dysponuje lub będzie dysponował jedną osobą posiadającą :

- a) aktualne dokumenty (świadcstwo kwalifikacji) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku eksploatacji wydane zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci,
- b) aktualne dokumenty (świadcstwo kwalifikacji) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku dozoru wydane zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci,
- c) aktualne zaświadczenie/certyfikat ukończenia kursu w zakresie instalacji, serwisu i konserwacji systemów sygnalizacji pożaru, wystawiony przez CNBOP lub inny niezależny podmiot zajmujący się bezpieczeństwem pożarowym.

7.3 Wykonawca, który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt

7.2 SIWZ lub braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy zostanie wykluczony z postępowania.

7.4 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych lub sytuacja finansowa Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

7.5 Wykonawca, który podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14, 16-20 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.

Powyższego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

7.6 Wykonawca nie zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody wskazane w pkt 7.5 SIWZ.

7.7 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 7.2 SIWZ, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

7.7.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7.7.2 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy.

7.7.3 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

7.7.4 W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7.8 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych

w art. 23 ustawy. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie) należy dołączyć do oferty.

- 7.9 W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, ocena wymagań określonych w pkt 7.2 SIWZ będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że co najmniej jeden członek konsorcjum musi wykazać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 7.2.1 samodzielnie. Jednocześnie każdy z Wykonawców musi samodzielnie wykazać brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy.
- 7.10 Zamawiający może, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

- 8.1 W celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt 7.2 SIWZ oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy zobowiązani są złożyć **wraz z ofertą**:
- 8.1.1 Aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca **nie podlega wykluczeniu**, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ).
- 8.1.2 Aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia **warunki udziału w postępowaniu**, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.
- Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa powyżej.*
- 8.1.3 **pisemne zobowiązanie** innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (lub inny dowód) - jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 7.2 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
- 8.2 Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (informacje z otwarcia ofert), jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu.

- a) Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – oświadczenie składa każdy z Wykonawców.
- c) Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.
- d) Oświadczenie składane jest oryginałem lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

8.3 Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 8.3.1 Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **oraz załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Dowodami, o których mowa w niniejszym punkcie, są:

- referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane;
- inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa powyżej.

Wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

- 8.3.2 wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ.

- 8.3.3 informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Powyższe informacje należy złożyć w zakresie: wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym oraz urzędujących członków organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólników spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariuszy w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurentów.

- 8.3.4 oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności

wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ.

- 8.3.5 oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ.
- 8.4 W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać złożenia dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; chyba że informacje te wynikają z dokumentu, o którym mowa w pkt 8.1.3.
- 8.5 Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 8.1 składane są w oryginale. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 8.2 – 8.3 SIWZ składane są formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 8.6 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 8.3.3 - 8.3.5 składa każdy z tych Wykonawców.
- 8.7 W przypadku polegania przez Wykonawcę na zasobach lub sytuacji innych podmiotów, Wykonawca składa oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 8.3.3 - 8.3.5 dotyczące tego Wykonawcy oraz każdego z tych podmiotów.
- 8.8 Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 8.3 SIWZ, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U z 2019 r. poz. 700). W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest podać nazwę i znak postępowania, w którym te dokumenty zostały przez niego złożone lub wskazać bezpłatną i ogólnodostępną bazę danych, o której mowa powyżej. Zamawiający korzysta z tych oświadczeń lub dokumentów w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w pkt 7.1 SIWZ, o ile są one aktualne.
- 8.9 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 8.3.3 Wykonawca składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy.

- 8.10 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy dokument, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 8.9, zastępuje go się dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 8.11 Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 8.3.3, składa dokument, o którym mowa w pkt 8.9 w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby.
- 8.12 Dokumenty, o których mowa w pkt 8.9 – 8.11 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.13 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 8.14 Dokumenty powinny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych, wymaga się aby Wykonawca dołączył do oferty pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie).
- 8.15 Pozostałe wymagania dotyczące składanych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów określa Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. poz. 1993).

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 9.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie **10 000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych, ⁰⁰/₁₀₀).
- 9.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku z następujących form:
- pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 310).

- 9.3 W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Narodowego Banku Polskiego nr **39 1010 1010 0007 3613 9120 0000**.
- 9.4 W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu należy przedłożyć oryginał lub kopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) polecenia przelewu bankowego lub dowód wpłaty. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach: oryginał dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji) należy załączyć do oferty.

UWAGA! Zamawiający prosi Wykonawców o nie zszywanie z pozostałą częścią oferty oryginału dokumentu wadialnego, z uwagi na to, iż dokument ten zostanie po otwarciu ofert zdeponowany w kasie Zamawiającego. Kopia dokumentu wadialnego (poręczenia lub gwarancji), potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę winna stanowić część oferty (winna być trwale zszyta z zasadniczą treścią oferty).

- 9.5 Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 9.9 lit. d).
- 9.6 Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 9.7 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.8 Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 9.5, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 9.9 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana;
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

10. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

10.1 Wymagania ogólne:

10.1.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;

10.1.2 Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej

SIWZ;

- 10.1.3 Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny;
- 10.1.4 Formularz oferty wraz z załącznikami i dokumentami sporządzanymi przez Wykonawcę powinien być podpisany przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty pełnomocnictwo (do ewentualnego wykorzystania wzór w Załączniku nr 5 do SIWZ) w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie;
- 10.1.5 Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający jej dekompletację, a także żeby oferta zawierała spis zawartości wraz z numerami stron, do których się ona odnosi;
- 10.1.6 Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę;
- 10.1.7 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- 10.1.8 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 10.2 Oferta powinna zawierać:
- 10.2.1 Formularz oferty, zawierający wszelkie informacje zawarte we wzorze stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ;
- 10.2.2 Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, w tym podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony;
- 10.2.3 Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania Wykonawców w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy.
- 10.2.4 Dokument wadialny – sposób złożenia dokumentu wadialnego został określony w pkt. 9 SIWZ.
- 10.2.5 Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 8.1 SIWZ;
- 10.2.6 Wykaz doświadczenia kierownika budowy, o którym mowa w pkt. 7.2.2 SIWZ, podlegającego ocenie punktowej w ramach kryterium oceny ofert (pkt. 12.4), zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9a do SIWZ, złożony w oryginale.
- 10.2.7 Uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa (*jeżeli dotyczy*).
- 10.3 Opakowanie oferty
- 10.3.1 Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego:

Ministerstwo Spraw Zagranicznych
Biuro Dyrektora Generalnego
al. J.Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa

wraz z dopiskiem:

Oferta na
„Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ”
znak: BDG.741.048.2018

oraz

„Nie otwierać przed 15 lipca 2019 r. do godz. 14:00”

10.3.2 Opakowanie powinno być opatrzone nazwą i adresem Wykonawcy.

10.4 Tajemnica przedsiębiorstwa:

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być udostępniane, Wykonawca ma obowiązek:

10.4.1 informacje te umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, opisanej: „Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty;

10.4.2 wykazać nie później niż w terminie składania ofert, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

10.5 Zmiana lub wycofanie oferty:

10.5.1 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej;

10.5.2 zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „ZMIANA”;

10.5.3 pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „WYCOFANE”.

11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

11.1 Obliczenie ceny oferty

11.1.1 Cena winna być podana w formie ryczałtu.

11.1.2 Podstawą do określenia ceny ryczałtowej jest pełen zakres zamówienia określony w dokumentacji projektowej oraz STWiORB, jak również w Załączniku nr 1 do SIWZ (OPZ) oraz w Załączniku nr 2 do SIWZ (IPU), z zastrzeżeniem, że przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy dla sporządzenia kalkulacji ceny oferty i są dołączone do SIWZ wyłącznie celem ułatwienia Wykonawcy obliczenia ceny oferty. Ilości zawarte w przedmiarze oraz pozycje przedmiarowe mają charakter szacunkowy. W przypadkach rozbieżności należy przyjmować wielkości wynikające z dokumentacji projektowej. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, w tym m.in. podatek VAT.

11.1.3 Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty również wszelkich robót i prac nieuwzględnionych w dokumentacji, a niezbędnych do prawidłowego wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia, wynikających z przyjętej technologii, zgodnych z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

- 11.1.4 Ryczałt obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (tj. wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z należnym podatkiem VAT, a w szczególności: koszty wszystkich robót wynikających wprost z opisu przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, jak również robót w niej nieujętych, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia, jak np. wszelkie koszty przygotowawcze, porządkowe, koszty wywozu gruzu, utylizacji oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu nieoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także koszty materiałów, urządzeń, sprzętu niezbędnych do wykonania zamówienia, koszty ubezpieczenia.
- 11.2 Cena oferty jest stała i nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem uregulowań zawartych w Załączniku nr 2 do SIWZ (IPU).
- 11.3 Sposób przedstawienia ceny oferty:
- 11.3.1 Wykonawca podaje cenę oferty w formularzu oferty (zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ).
- 11.3.2 Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza, tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 11.3.3 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 11.4 Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

12. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

12.1 Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga (pkt)
1.	Cena	60
2.	Okres gwarancji na wykonane roboty	20
3.	Doświadczenie kierownika budowy	20
SUMA:		100

12.2 Przy ocenie ofert w kryterium „Cena” (C) punkty zostaną przyznane w poniższy sposób:

- 1) Cena – znaczenie 60% (maksymalnie do 60 pkt)

Kryterium ceny będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto podanej przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

Punkty w kryterium „Cena” będą obliczane na podstawie wzoru:

$$C = \frac{CC_{\min}}{CC_{\text{of}}} \times 60$$

gdzie:

C – punkty przyznane Wykonawcy w ramach kryterium „Cena”

CC_{min} – najniższa cena łączna brutto spośród badanych ofert

CC_{of} – cena łączna brutto badanej oferty

- 2) Do wzoru zostaną przyjęte ceny podane przez Wykonawców w Formularzu Oferty stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.

12.3 Punkty w kryterium „Okres gwarancji na wykonane roboty” (G) zostaną przyznane za każdy pełny dodatkowy 6-ciomiesięczny okres gwarancji ponad minimalny wymagany w treści SIWZ, tj. ponad 36 m-cy, na podstawie informacji podanych w Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ, w następujący sposób:

36 m-cy gwarancji = 0 pkt

42 m-ce gwarancji = 5 pkt

48 m-cy gwarancji = 10 pkt

54 m-ce gwarancji = 15 pkt

60 m-cy gwarancji = 20 pkt

Oferta Wykonawcy z okresem gwarancji krótszym niż 36 m-cy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy jako niezgodna z treścią SIWZ. Gwarancja będzie liczona od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

12.4 Punkty w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” (D) zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych w złożonym przez Wykonawcę „Wykazie doświadczenia kierownika budowy”, stanowiącym Załącznik nr 9a do SIWZ.

12.4.1 Punkty zostaną przyznane gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować osobą wyznaczoną (skierowaną) do realizacji zamówienia, która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej w trakcie realizacji roboty budowlanej polegającej na remoncie, budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu definicji zawartej w 7.2.1 SIWZ) obejmujące każdą swym zakresem co najmniej branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną, o powierzchni, na której były prowadzone prace nie mniejszej niż 150 m².

12.4.2 Wykonawca wskazuje w „Wykazie doświadczenia kierownika budowy” stanowiącym Załącznik nr 9a do SIWZ (Wykaz do oceny) oraz w „Wykazie osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia” stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ (Wykaz na potwierdzenie spełniania warunku) tę samą osobę.

12.4.3 Punkty zostaną przyznane w następujący sposób: Za doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej zdobyte w każdej wykonanej robocie budowlanej spełniającej powyższe wymagania Zamawiający przyzna 4 punkty. Przyjmuje się, że łączna liczba punktów możliwa do uzyskania w ramach kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” wynosi maksymalnie 20 punktów.

- 12.4.4 Informacje zawarte w „Wykazie doświadczenia kierownika budowy” nie podlegają procedurze uzupełniania, poprawiania i wyjaśniania na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy, ponieważ te informacje nie są składane w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu ani braku podstaw wykluczenia, a stanowią część oferty poddawaną ocenie.
- 12.4.5 W przypadkach wątpliwości, Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści informacji zawartych w „Wykazie doświadczenia kierownika budowy” w zakresie poddawanym ocenie w kryterium, na zasadach określonych w art. 87 ust. 1 ustawy.
- 12.5 Łączna liczba punktów możliwych do uzyskania przez Wykonawcę we wszystkich kryteriach, wynosi 100. Łączna liczba punktów przyznanych danej ofercie zostanie obliczona według wzoru:

$$P = C + G + D$$

gdzie:

P - łączna liczba przyznanych punktów

C - liczba punktów w kryterium „Cena”

G - liczba punktów w kryterium „Okres gwarancji na wykonane roboty”

D - liczba punktów w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy”

- 12.6 Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.7 Przy wyborze oferty Zamawiający będzie stosować zasadę, że oferta nieodrzucona, zawierająca najwyższą liczbę punktów przyznanych według powyższych kryteriów, jest ofertą najkorzystniejszą.
- 12.8 W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.

13. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 13.1 Ofertę należy złożyć w Ministerstwie Spraw Zagranicznych, 00-580 Warszawa al. J. Ch. Szucha 21 (róg al. J.Ch. Szucha i ul. Litewskiej) - Dziennik Podawczy lub przesłać za pośrednictwem kuriera lub pocztą na adres do korespondencji Zamawiającego wskazany w pkt 2 SIWZ.
- 13.2 Termin składania ofert upływa dnia 15 lipca 2019 r. o godz. 10:00
- 13.3 Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie (art. 84 ust. 2 ustawy).

14. OTWARCIE OFERT

- 14.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15 lipca 2019 r., o godzinie 14:00 w siedzibie Ministerstwa Spraw Zagranicznych, 00-580 Warszawa, al. J. Ch. Szucha 23, sala 86 – wejście „C”.
- 14.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.3 Otwarcie ofert jest jawne.
- 14.4 Podczas otwarcia ofert podane zostaną: nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także

informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

- 14.5 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące:
- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 15.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 15.2 Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą (art. 182 ust. 6 ustawy).

16. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Istotne Postanowienia Umowy stanowią Załącznik nr 2 do SIWZ.

17. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 17.1 Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej ceny oferty brutto. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 17.2 Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 310).
- 17.3 Zabezpieczenie może być wniesione również za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego:
- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 17.4 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na

rachunek bankowy Narodowego Banku Polskiego nr 39 1010 1010 0007 3613 9120 0000.

- 17.5 W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu należy przedłożyć oryginał lub kopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) polecenia przelewu bankowego lub dowód wpłaty. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innych formach: oryginał dokumentu zabezpieczenia.
- 17.6 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 17.6.1 Siedemdziesiąt procent (70%) kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych i uznania przedmiotu umowy w tym zakresie, przez Zamawiającego za należyte wykonany,
- 17.6.2 Trzydzieści procent (30%) kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy po zakończeniu okresu rękojmi za wady i podpisaniu ostatecznego protokołu odbioru najpóźniej w 15 (słownie: piętnastym) dniu po upływie tego okresu.
- 17.7 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

19. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 19.1 Zamawiający, o ile nie wpłynie odwołanie, zawrze umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia w terminie w terminie określonym w art. 94 ustawy. Zawarcie umowy nastąpi w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 19.2 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 19.1, jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
- 19.3 Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości, o której mowa w pkt 17.1 Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 19.4 Ze względu na obowiązujące wewnętrzne przepisy Zamawiającego, Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego na dopuszczenie osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy (w przypadku negatywnej oceny - zmiana pracownika, inne zmiany osób – przez Wykonawcę tylko w przypadkach losowych za zgodą Zamawiającego). W tym celu Wykonawca prześle Zamawiającemu listę osób (imię, nazwisko, PESEL) przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy celem ich weryfikacji najpóźniej w dniu zawarcia umowy zgodnie z wymaganiami § 4 IPU (Załącznik nr 2 do SIWZ). Powyższa lista musi zawierać także informacje w zakresie osób zatrudnionych na umowę o pracę wraz z dokumentem potwierdzającym zatrudnienie osób zgodnie z wymaganiami § 25 IPU.

- 19.5 Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) nieograniczonego liczbą zdarzeń, ani też kwotą określającą wysokość odszkodowania za jedno zdarzenie, zgodnie z § 19 IPU.
- 19.6 Wykonawca zobowiązuje się do okazania oryginału dowodu zawarcia polisy oraz dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej (a w przypadku opłacania składki ratalnie, dowodu opłacenia wszystkich wymagalnych rat) w dniu zawarcia niniejszej umowy oraz na każde wezwanie Zamawiającego w trakcie jej obowiązywania, a w przypadku dowodów opłacenia dalszych wymagalnych rat składki również bez wezwania przez Zamawiającego.
- 19.7 W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

20. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

- 20.1 W związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 r. przepisów o ochronie danych osobowych Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i/lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał na potrzeby niniejszego postępowania (zgodnie ze wzorem określonym w pkt 9 Formularza oferty).
- 20.2 Ponadto, w związku z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych w ramach przedmiotowego postępowania Zamawiający w pkt 20.3 (poniżej) zamieszcza klauzulę informacyjną przewidzianą w art. 13 RODO.
- 20.3 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, informuję, że:
- a) Administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, Pani/Pana danych osobowych jest: Minister Spraw Zagranicznych, z siedzibą w Warszawie, Al. J. Ch. Szucha 23, tel. +48 225230000;
 - b) Minister Spraw Zagranicznych powołał inspektora ochrony danych (IOD), który realizuje swoje obowiązki w odniesieniu do danych przetwarzanych w Ministerstwie Spraw Zagranicznych i placówkach zagranicznych.
Dane kontaktowe IOD:
adres siedziby: Al. J. Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa
adres e-mail: iod@msz.gov.pl
 - c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pt. Remont pomieszczeń

biblioteki w budynku MSZ; znak sprawy BDG.741.048.2018, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,

- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

21. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

22. ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 1.1 – Projekt budowlany z częścią instalacyjną w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych,
- Załącznik nr 1.2 – Projekt wykonawczy wnętrz,
- Załącznik nr 1.3 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – architektura,
- Załącznik nr 1.4 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne,
- Załącznik nr 1.5 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje sanitarne,
- Załącznik nr 1.6 – Przedmiar robót – architektura,
- Załącznik nr 1.7 – Przedmiar robót – instalacje elektryczne,
- Załącznik nr 1.8 – Przedmiar robót – instalacje sanitarne
- Załącznik nr 2 – Istotne postanowienia umowy
- Załącznik nr 3 – Wzór Formularza oferty
- Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 5 – Wzór pełnomocnictwa
- Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia dotyczącego braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 8 – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych
- Załącznik nr 9 – Wzór wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia dotyczący spełnienia warunku udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 9a – Wzór wykazu doświadczenia kierownika budowy podlegającego ocenie w ramach kryteriów oceny ofert
- Załącznik nr 10 – Wzór oświadczenia o braku wyroku lub orzeczenia sądu
- Załącznik nr 11 – Oświadczenie o zachowaniu poufności

Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I. Część opisowa

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń zlokalizowanych w przyziemiu oraz na parterze budynku MSZ przy Al. J.Ch. Szucha 23 w Warszawie:

Celem remontu jest przywrócenie odpowiednich parametrów technicznych, użytkowych i wizualnych w pomieszczeniach. Remontem są objęte pomieszczenia stanowiące wydzielony samodzielny kompleks funkcjonalno-użytkowy biblioteka z czytelnią archiwum woluminów, na które składają się następujące pomieszczenia:

- 1) Pomieszczenie nr 40 – czytelnia – 48,0 m²,
- 2) Pomieszczenie nr 37 – biuro – 24,9 m²,
- 3) Pomieszczenie nr 38A – biuro – 12,0 m²,
- 4) Pomieszczenie nr 38 – biuro – 14,0 m²,
- 5) Magazyn biblioteczny (piwnica) – łącznie 223,4 m² (w tym WC – 6,9 m² i rozdzielacz CO 8,6 m²)

Wysokość ww. pomieszczeń: poziom parteru – istniejąca – 3,24 m

poziom -1 istniejąca – 2,47 – 3,37 m

2. Zakres robót:

Przedmiotem zamówienia są wyłącznie roboty budowlane wraz z dostawą i montażem regałów przesuwanych bez ruchomego wyposażenia meblowego. Część dokumentacji dotycząca specyfikacji meblowej została z przedmiotowego postępowania wyłączona.

Przed przystąpieniem do prac ogólnobudowlanych i iniekcji Wykonawca powinien wykonać diagnostykę zawilgocenia i zasolenia mury. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie 19 Załącznika 1.2.

PRACE DEMONTAŻOWE:

- wyburzenie istniejących ścianek działowych w strefie piwnicy i parteru,
- skucie istniejących posadzek i warstw podposadzkowych,
- wymiana podbudowy posadzki na gruncie wraz z odtworzeniem izolacji pionowej ścian poziomu piwnic,
- demontaż i likwidacja zbędnych instalacji i urządzeń,
- przebicie w ścianach wewnętrznych,
- demontaż stolarki wewnętrznej,
- demontaż istniejących okładzin ściennych,
- demontaż istniejących sufitów podwieszanych,
- demontaż istniejących szaf wbudowanych,
- demontaż wszystkich instalacji wewnętrznych w tym dwóch pionów instalacji kanalizacyjnej sanitarnej Ø100 odprowadzających ścieki z węzłów sanitarnych na poziomach -1, 0, 1, 2, 3 i 4

(za wyjątkiem pomieszczenia rozdzielacza CO i instalacji teletechnicznych- poza zakresem opracowania),

- demontaż istniejących regałów przesuwnych na czas remontu ww. pomieszczeń,
- demontaż istniejącej zabudowy stałej,

PRACE REMONTOWE:

- wymiana i zagęszczenie gruntu [stabilizująca warstwa piasku],
 - wykonanie warstw betonu podkładowego,
 - wykonanie warstw izolacji przeciwwodnej poziomej,
 - wykonanie płyty żelbetowej na gruncie,
 - wykonanie warstw izolacji termicznej,
 - wykonanie warstw podposadzkowych - podłogi pływającej,
 - odtworzenie izolacji przeciwwodnych: pionowych i poziomych metodą iniekcji,
 - wykonanie nowych ścian działowych w technologii z płyt gipsowo – kartonowych,
 - przetarcie tynków i skucie zniszczonych tynków,
 - wykonanie nowych tynków, gładzi, okładzin ściennych, malowanie,
 - wykonanie nowych posadzek,
 - wykonanie nowych sufitów podwieszanych,
 - montaż nowej stolarki wewnętrznej,
 - domurowanie ścianki z pustaków z betonu komórkowego REI 120 na poz.-1 - w strefie projektowanej ściany oddzielenia ppoż.,
 - odświeżenie schodów i balustrady technicznej klatki schodowej,
 - wykonanie nowych instalacji: wentylacji, klimatyzacji, wodno – kanalizacyjnej (w tym dwóch pionów instalacji kanalizacyjnej sanitarnej $\varnothing 100$ odprowadzających ścieki z węzłów sanitarnych na poziomach -1, 0, 1, 2, 3 i 4), CO, elektrycznych oraz SSP (z dostawą podcentrali p. poz.) dostosowanych do projektowanych funkcji pomieszczeń;
 - montaż regałów przesuwnych (jezdnych),
 - ponowny montaż regałów istniejących,
 - odświeżenie istniejącej konstrukcji stalowej schodów technicznych, oraz
 - przeprowadzenie testów systemów i instalacji w czasie trwania odbiorów końcowych z udziałem Zamawiającego,
 - przeszkolenie personelu Zamawiającego, w czasie trwania odbiorów końcowych z obsługi wszystkich systemów i instalacji objętych przedmiotem umowy,
 - sporządzenie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej na nośniku CD, DVD w programach Word, AutoCad i PDF w ilości 2 egz.
3. Nieruchomość , w której prowadzone będą roboty budowlane znajduje się w trwałym zarządzie Zamawiającego, położona jest w granicach budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych, przy al. J. Ch. Szucha 23 w Warszawie działka o nr ew. 21 obręb 5-05-11, jedn. Warszawa Śródmieście Decyzją nr 75 Ministra Spraw Zagranicznych z dnia 28 czerwca 2012 r. została ustalona terenem zamkniętym.

II. Minimalny okres gwarancji

Na wszystkie wykonane roboty Wykonawca udzieli gwarancji w wymiarze minimum 36 miesięcy. Okres gwarancji i rękojmi za wady będzie liczony od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

III. Część informacyjna

1. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia w sposób spełniający w szczególności wymagania następujących aktów prawnych:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. nr 290 jt, z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
- 2) Inne ustawy, rozporządzenia, przepisy techniczno budowlane, polskie normy, zasad wiedzy technicznej.

2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:

- 1) demontaży i rozbiórek,
- 2) prac porządkowych,
- 3) robót murarskich,
- 4) robót wykończeniowych (malarskie, ścianki działowe, okładzinowe, tynkarskie, montaż stolarki drzwiowej, okiennej),
- 5) robót instalacyjnych elektrycznych, sanitarnych, niskoprądowych.

Obowiązek ten nie dotyczy kierownika budowy, ew. kierowników robót branżowych, jeżeli zostaną ustanowieni, gdyż pełnią oni samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

IV. W załączeniu dokumentacja projektowa:

- | | | |
|---------------|---|---|
| Załącznik 1.1 | - | projekt budowlany z częścią instalacyjną w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych, |
| Załącznik 1.2 | - | projekt wykonawczy wewnątrz, |
| Załącznik 1.3 | - | specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – architektura, |
| Załącznik 1.4 | - | specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne, |
| Załącznik 1.5 | - | specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje sanitarne, |
| Załącznik 1.6 | - | przedmiar robót – architektura, |
| Załącznik 1.7 | - | przedmiar robót – instalacje elektryczne, |
| Załącznik 1.8 | - | przedmiar robót – instalacje sanitarne |

Załączniki nr 1.1 i 1.2 zawierają informacje wrażliwe i będą udostępnione Wykonawcy na wniosek, zgodnie z procedurą określoną w pkt 6.6 SIWZ.

Załącznik nr 2 do SIWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1. Przedmiot umowy. Miejsce realizacji.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy Al. J. Ch. Szucha 23 w Warszawie polegających na remoncie pomieszczeń biblioteki wraz z wykonaniem nowej płyty fundamentowej na poz. -1, nowymi instalacjami wentylacji i klimatyzacji, wymianą instalacji wod.-kan., wymianą instalacji CO, wymianą instalacji elektrycznej i nową instalacją systemu sygnalizacji pożaru (opartej na istniejącej centrali alarmowej) oraz zmianami w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla objętych zakresem pomieszczeń.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, szczegółowo został określony w załączniku nr 1 do umowy, obejmującym:
 - opis przedmiotu zamówienia
 - projekt budowlany z częścią instalacyjną w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych,
 - projekt wykonawczy wewnątrz, z wyłączeniem elementów ruchomych wyposażenia,
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – architektura,
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne,
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje sanitarne,
 - przedmiar robót – architektura,
 - przedmiar robót – instalacje elektryczne,
 - przedmiar robót – instalacje sanitarne– dalej jako „Opis przedmiotu zamówienia”.
3. Zamawiający oświadcza, że: posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w postaci trwałego zarządu (decyzja nr 129/ZP/99 wydana przez Starostę powiatu warszawskiego w dniu 28.05.1999 r.) oraz *Decyzją nr 157 Ministra Spraw Zagranicznych z dnia 5 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych na nieruchomościach pozostających w trwałym zarządzie Ministerstwa Spraw Zagranicznych*, nieruchomość położona przy Al. J.Ch. Szucha 23, w dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, obręb 5-05-11, dz. ewid. 20, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze WA4M/00234878/9, została ustanowiona terenem zamkniętym.
4. Strony uzgadniają, że w przypadku wystąpienia sprzeczności między załącznikami niniejszej umowy a jej postanowieniami, pierwszeństwo będą miały postanowienia umowy. Ilekroć mowa w umowie o terminach liczonych w dniach, przyjmuje się, że chodzi o dni kalendarzowe, chyba że przepis wyraźnie wskazuje na „dni robocze”.
5. W terminie 7 (siedmiu) dni od zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys (uwzględniający przedmiary robót), który – podobnie jak przedmiary robót - będzie miał wyłącznie charakter pomocniczy w przypadku rozliczeń między Stronami w sytuacji, w której umowa nie

zostanie wykonana w całości, i w żadnym razie nie zmienia on charakteru wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 ust. 1 umowy, które jest wynagrodzeniem ryczałtowym oraz nie daje Wykonawcy jakichkolwiek podstaw do roszczeń o zwiększenie wysokości tego wynagrodzenia.

§ 2. Terminy realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 14 (czternaście) dni od daty zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do 112 (sto dwanaście) dni od daty zawarcia umowy.
3. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy protokolarnie, nie później niż w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
4. Za datę zakończenia realizacji robót uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 2 umowy.
5. Za datę końcowego odbioru przedmiotu umowy, uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 3. Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż obowiązki, których się podjął do wykonania na podstawie umowy są mu znane oraz nie zgłasza do nich zastrzeżeń i na tej podstawie potwierdza swoją zdolność i gotowość do ich wykonania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. W szczególności Wykonawca oświadcza, że znany jest mu stan pomieszczeń i budynków, w których będzie prowadził prace oraz że posiada wszystkie informacje niezbędne do pełnego wywiązania się z umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem osobowym, materiałowym oraz technicznym pozwalającym na prawidłowe zrealizowanie całości przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż dostarczone w ramach przedmiotu umowy materiały, wyposażenie i urządzenia będą nowe, będą pochodziły z legalnych kanałów dystrybucji oraz nie są i nigdy nie były przedmiotem przestępstwa, a także spełniać będą inne wymagania, określone w szczególności w ustawie – Prawo budowlane.

§ 4. Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy

1. Wykonawca dokona, w imieniu Zamawiającego, przed rozpoczęciem robót budowlanych oraz po ich zakończeniu, w ustawowych terminach, stosownych zgłoszeń do właściwych organów (rozpoczęcie i zakończenie robót) oraz uzyska niezbędne zgody i pozwolenia przed oddaniem do użytkowania części remontowanej obiektu.
2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających niezbędne ku temu kwalifikacje. W przypadku konieczności wymiany którejkolwiek z tych osób, Wykonawca zastąpi ją osobą posiadającą kwalifikacje nie niższe od tych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, przedstawiając w tym celu Zamawiającemu odpowiednią kandydaturę w terminie 2 (dwóch) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej wymianę. Zamawiający

wyrazi zgodę bądź odmówi akceptacji takiej osoby w ciągu 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia przedstawienia takiej kandydatury. W przypadku wymiany kierownika budowy, nowy kandydat musi spełniać wymogi dotyczące doświadczenia określone w punktach 12.4-12.5 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wskazany w ofercie Wykonawcy kierownik budowy, jeżeli w postępowaniu przetargowym Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy”; Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia odpowiednich dowodów, jakie były wymagane w stosunku do dotychczasowego kierownika budowy na etapie postępowania przetargowego. W przypadku dwukrotnego przedstawienia kandydata na nowego kierownika budowy niespełniającego określonych powyżej warunków, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia przedstawienia drugiego z kandydatów; w takiej sytuacji odstąpienie będzie traktowane jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Kierując osobę do realizacji umowy, w tym osobę wskazaną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dane jej dotyczące: imię, nazwisko, numer PESEL, w celu poddania jej procedurze sprawdzającej przez właściwe służby kontroli Zamawiającego. W przypadku negatywnej weryfikacji, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia osób niedopuszczonych do realizacji umowy, osobami o kwalifikacjach nie niższych od kwalifikacji osób wskazanych pierwotnie. Zamawiający nie jest zobowiązany do uzasadniania wyników weryfikacji danej osoby.
4. Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1)wyznaczenie kierownika budowy o odpowiednich kwalifikacjach i zapewnienie objęcia przez niego kierownictwa robót; Wykonawca zapewnia stały nadzór kierownika budowy nad robotami w całym okresie wykonywania umowy oraz pełnienie funkcji koordynacyjnych wobec ewentualnych podwykonawców; Zamawiający wymaga obecności kierownika budowy w czasie wykonywania robót; ewentualne przerwy w tej obecności wymagają uzgodnienia z Zamawiającym;
 - 2)sporządzenie przed rozpoczęciem robót Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, o ile obowiązek sporządzenia planu wynika z właściwych przepisów lub sporządzenie oświadczenia, że taki plan nie jest wymagany prawem;
 - 3)przechowywanie i prowadzenie z należytą starannością dokumentacji budowy;
 - 4)protokolarne przekazanie dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej, wraz z przeniesieniem praw autorskich do niej na Zamawiającego;
 - 5)współpraca z Zamawiającym, w tym udział w spotkaniach koordynacyjnych i stosowanie się do jego pisemnych uwag, o ile nie są one sprzeczne z obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa budowlanego i postanowieniami niniejszej umowy;
 - 6)sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty zawarcia umowy, projektu Harmonogramu rzeczowego robót oraz dokonywanie jego aktualizacji, pozostawiających bez wpływu na termin wykonania umowy, stosownie do zaawansowania robót;

- 7) zapoznanie się przed rozpoczęciem robót z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego, obowiązującą u Zamawiającego;
 - 8) informowanie pracowników ochrony Zamawiającego o nieprawidłowościach i okolicznościach mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektu, uszkodzenie mienia, groźbę awarii itp. oraz do usunięcia tych nieprawidłowości, a także o wszelkich innych zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na realizację umowy;
 - 9) doprowadzenie uszkodzonej lub zniszczonej z winy Wykonawcy substancji obiektu lub urządzeń do stanu sprzed zniszczenia lub uszkodzenia - na własny koszt;
 - 10) stosowanie się do zasad kontroli ruchu w obiekcie, w tym zasad wjazdu i wyjazdu, wynikających z obowiązujących przepisów Zamawiającego, które zostaną udostępnione Wykonawcy, w tym do zwrotu kart dostępu do obiektu Zamawiającego na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni, pod rygorem obciążenia Wykonawcy kosztami niezwróconych kart w wysokości 50 (pięćdziesiąt) złotych za kartę;
 - 11) wykonywanie w wyznaczonym terminie pisemnych poleceń Zamawiającego w szczególności:
 - a) wzywających do usunięcia z terenu budowy wyrobów oraz urządzeń nie spełniających wymogów niniejszej umowy i dokumentacji do niej załączonej oraz zastąpienia ich innymi,
 - b) wzywających do zmiany sposobu wykonywania robót, jeżeli Wykonawca realizuje je w sposób wadliwy albo sprzeczny z niniejszą umową i dokumentacją do niej załączoną.
5. Wykonawca zaopatrzy swój personel w ubrania robocze z widoczną nazwą lub znakiem firmy Wykonawcy, pozwalające na identyfikację tych osób. W przypadku personelu podwykonawców lub dalszych podwykonawców dopuszcza się ubrania robocze z widoczną nazwą lub znakiem firmy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 6. Wykonawca zapewnia przestrzeganie przepisów porządkowych, bhp i ppoż. przez swój personel oraz personel podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa wynikające z ich nieprzestrzegania.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem obowiązku przestrzegania norm hałasu w godzinach pracy w urzędzie. Uciążliwe roboty budowlane, w szczególności generujące hałas, wibracje, zapylenie itp. będą realizowane po godzinach pracy urzędu tj. początek prac w piątek od godz. 18:00, zakończenie prac w poniedziałek o godz. 6:00, w pozostałe dni tygodnia od 19:00 do 6:00.
 8. Wykonawca zorganizuje teren budowy we własnym zakresie, na własny koszt i w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem Zamawiającego i osób trzecich, w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót. Wszystkie roboty organizowane będą w sposób nie zakłócający funkcjonowania Zamawiającego oraz użytkowników terenów sąsiadujących z terenem budowy.
 9. Wykonawca dokona zabezpieczenia i oznaczenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, terenu budowy (odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, wygrodenie stref niebezpiecznych), a także wygrodzi teren robót.
 10. Wykonawca utrzyma, w trakcie realizacji robót, na własny koszt i ryzyko, porządek na placu budowy i na terenie zaplecza robót.

11. Wykonawca wykona całość robót budowlanych składających się na przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz innymi przepisami techniczno-budowlanymi i postanowieniami niniejszej umowy.
12. Wszelkie dostawy, prace montażowe, rozruchy i przełączenia instalacji należy uzgadniać z Zamawiającym.
13. Wykonawca zapewnia przeprowadzenie specjalistycznych badań niezbędnych do prowadzenia i odbioru robót, wymaganych przez Polskie Normy i obowiązujące przepisy prawa.
14. Wykonawca ma obowiązek stosowania wszelkich procedur wprowadzonych przez Zamawiającego, niezbędnych dla zapewnienia prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, jakości robót i terminowości.
15. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót wykonanych w ramach danego etapu.
16. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca ma obowiązek wykonania następujących czynności:
 - 1) usunięcia wszelkich zbędnych materiałów, urządzeń i odpadów oraz pozostawienia całego terenu robót w stanie czystym i uporządkowanym, nadającym się do użytkowania, zgodnie z przeznaczeniem;
 - 2) opuszczenia, w terminie 2 (słownie: dwóch) dni od dnia dokonania zgłoszenia do odbioru, zajmowanego pomieszczenia socjalno-technicznego i pozostawienia go w stanie czystym i uporządkowanym, czyli w takim samym jak w dniu objęcia oraz zwrócenia Zamawiającemu kart dostępu, jakie będą wydane pracownikom Wykonawcy – tylko w odniesieniu do zgłoszenia do odbioru etapu II.
17. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres wykonywania przedmiotu umowy. Nieprzekazanie takich informacji w wypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy uwzględnieniu wymaganej umową staranności, powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane z konsekwencją danego zdarzenia obciążają Wykonawcę. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu realizacji umowy na dodatkowe pisemne żądanie Zamawiającego.
18. W przypadku wykrycia w dokumentacji określającej przedmiot zamówienia błędów lub rozwiązań sprzecznych z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego oraz właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego o wykrytych nieprawidłowościach i zaproponować poprawne rozwiązanie.

§ 5. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udzielanie Wykonawcy uzupełniających informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, bez żądania od Wykonawcy zwrotu kosztów związanych z udzieleniem takich informacji;
 - 2) udzielanie Wykonawcy wszelkich wymaganych prawem pełnomocnictw i upoważnień niezbędnych do uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia, kontynuacji, realizacji i odbioru robót budowlanych;
 - 3) udostępnienie Wykonawcy aktów prawa wewnętrznego Zamawiającego, regulujących obowiązujące w obiektach Zamawiającego przepisy p.poż. oraz zasady kontroli ruchu, w tym dotyczące ruchu pojazdów na ich terenie (wjazdów, wyjazdów);
 - 4) protokolarne wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie wymienionym w § 2 ust.2 wraz ze wskazaniem punktu poboru wody i energii;
 - 5) udostępnienie na czas realizacji robót pomieszczenia lub innego stosownego miejsca na terenie obiektu, w którym Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie swoje zaplecze socjalno-techniczne;
 - 6) sprawdzanie ilości oraz jakości robót podlegających zakryciu;
 - 7) dokonywanie odbiorów robót w terminach określonych w § 12 umowy;
 - 8) ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym, zatwierdzonym niniejszą decyzją, posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania natychmiastowego odsunięcia od wykonywania umowy osoby, której zachowanie będzie stanowiło zagrożenia dla zdrowia lub bezpieczeństwa, która utraci niezbędne uprawnienia w szczególności kwalifikacje określone w warunkach udziału w postępowaniu, którego wynikiem jest niniejsza umowa, bądź której obecność zostanie zakwestionowana przez służby odpowiedzialne za ochronę Zamawiającego. W takim przypadku zastosowanie będzie miała procedura opisana w § 4 ust. 2 umowy.

§ 6. Podwykonawstwo¹

1. Wykonawcy, który w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, powoływał się na zasady określonych w art. 22a ust. 1 ustawy na zasoby podwykonawcy lub podwykonawców, przysługuje prawo do zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy lub podwykonawców w trakcie realizacji umowy po spełnieniu warunków określonych w ustępach poniższych i pod warunkiem przedstawienia, na żądanie Zamawiającego, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia bądź dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

¹ Odpowiednie postanowienia o podwykonawstwie zostaną wprowadzone do umowy i będą miały zastosowanie w sytuacji gdy wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, powoływał się na zasady określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na zasoby podwykonawcy lub podwykonawców.

2. W przypadku zmiany albo rezygnacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. W celu spełnienia powyższego obowiązku Wykonawca, nie później niż 14 (czternaście) dni przed planowanym dokonaniem zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, przedłoży Zamawiającemu dokumenty wykazujące spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, określonych przez Zamawiającego w SIWZ, z zachowaniem formy dokumentów tam określonych.
4. Zamawiający jest zobowiązany ocenić dokumenty wykazujące spełnianie przez podwykonawcę lub Wykonawcę samodzielnie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu tych dokumentów przez Wykonawcę. Jeżeli w wyniku oceny przedłożonych dokumentów, Zamawiający stwierdzi, że zaproponowany podwykonawca nie spełnia warunków, lub Wykonawca samodzielnie nie spełnia ich w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca:
 - 1) uprawniony będzie do realizacji umowy na dotychczasowych warunkach; albo
 - 2) zobowiązany będzie do zaproponowania innych podwykonawców, którzy w ocenie Zamawiającego spełnią warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy albo, jeżeli w ocenie Zamawiającego, sam spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, do osobistego wykonania umowy.
5. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku określonego w ust. 2 - 4 powyżej i dokonania zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy bez zachowania procedury określonej powyżej w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
6. W przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy na podstawie ust. 5 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 3 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości brutto określonego w § 16 ust. 1 umowy.

§ 7. Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że wykonanie niektórych robót budowlanych, dostaw oraz usług może zostać powierzone podwykonawcom.
2. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części robót podwykonawcy może nastąpić wyłącznie na podstawie pisemnej umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą, która wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego na jej zawarcie. Zamawiający, w terminie 14 (czternaście) dni może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w art. 143b ust. 3 Pzp. Nie zgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń Zamawiającego w wymienionym terminie jest równoznaczne ze zgodą na zawarcie umowy.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten stosuje się również w odniesieniu do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości wyższej niż 50.000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych), z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 16 ust. 1 umowy.
4. Przedstawiony przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego projekt umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, powinien zawierać w szczególności regulacje zbieżne z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą oraz musi określać:
 - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy;
 - 2) zasady odbiorów robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - 3) termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy;
 - 4) wysokość i termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. W przypadku braku zgody Zamawiającego na powierzenie części robót budowlanych podwykonawcy, obowiązek ich wykonania spoczywa na Wykonawcy. Wykonawca może, w trybie i na zasadach określonych powyżej, uzyskać zgodę na powierzenie robót innemu podwykonawcy.
6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność z niniejszą umową postanowień umowy zawartej z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, o których mowa w ust. 3 powyżej, i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony uzgadniają, że zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.
7. Postanowienia ust. 2-6 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji bądź żądania usunięcia z budowy podwykonawcy, którego obecność będzie budziła zastrzeżenia służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo Zamawiającego.
9. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie robót przez podwykonawcę upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji robót w sposób stały lub czasowy. Odpowiednio do zaistniałych okoliczności Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą przyjmując na siebie obowiązek realizacji robót lub powierzenia ich innemu podwykonawcy, z zachowaniem trybu określonego w ust. 2-7. Niewywiązanie się Wykonawcy z tego obowiązku może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonemu Wykonawcy na wykonanie tego obowiązku.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec podwykonawcy, nawet jeżeli poszczególne postanowienia umowy nie stwierdzają tego wprost.
11. Na roboty budowlane, dostawy oraz usługi wykonane przez podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.
12. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio również do dalszych podwykonawców.

§ 8. Wynagrodzenie podwykonawców

1. W przypadku, gdy roboty, dostawy lub usługi, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy, stanowiące przedmiot umowy wykonywane były z udziałem podwykonawców, wówczas Wykonawca do wystawionej przez siebie faktury VAT obowiązany jest dołączyć pisemne dowody zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy bądź dalszego podwykonawcy za wykonanie robót objętych zaakceptowaną przez Zamawiającego umową.
2. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 1, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
3. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wypłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
4. W przypadku uchylecia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
5. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 3 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
7. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zapłata nastąpi na rachunek bankowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wskazany w przekazanej Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo.
10. Suma bezpośrednich płatności na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz płatności na rzecz Wykonawcy nie przekroczy wynagrodzenia, o którym mowa w § 16 niniejszej umowy.

§ 9. Materiały, urządzenia i sprzęt

1. Materiały, urządzenia i sprzęt konieczny do realizacji przedmiotu umowy dostarczy na swój koszt i ryzyko Wykonawca.
2. Każda zmiana materiałów i urządzeń na zastosowanie zamienników o parametrach co najmniej równoważnych w stosunku do przyjętych w dokumentacji technicznej wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga pisemnego aneksu do umowy.
3. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy - Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym niniejszą umową i dokumentacją do niej załączoną.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. W razie nieokazania takiego certyfikatu lub aprobaty, Zamawiający uprawniony jest do sprzeciwu co do stosowania takich materiałów i żądania wymiany ich na inne, posiadające certyfikat lub aprobatę.
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
6. Badania, o których mowa w ust. 5 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
7. Jeżeli Zamawiający zażąda dodatkowych badań/ekspertyz, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Przed zleceniem badań lub ekspertyzy Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację dotyczącą osoby eksperta lub podmiotu eksperckiego.
8. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań/ekspertyz, o których mowa w ust. 7, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badan/ekspertyz dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badan wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to udokumentowane koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 10. Roboty zamienne i zaniechane

1. W przypadku wnioskowania przez Wykonawcę konieczności wykonania robót zamiennych, Zamawiający zobowiązuje się do podjęcia decyzji w sprawie zasadności wniosku Wykonawcy w terminie 14 (czternaście) dni od daty pisemnego zgłoszenia, zawierającego uzasadnienie i kosztorys wykonawczy.
2. Przez roboty zamienne, o których mowa w ust. 1, rozumie się rozwiązania zamienne (sposób) w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszane przez kierownika budowy lub Zamawiającego, które nie wpływają na zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy. Zmiany w rozwiązaniach projektowych powinny być uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy.
3. Roboty zaniechane powstają na skutek skorzystania przez Zamawiającego z prawa ograniczenia zakresu robót w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne dla prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami, wykonania przedmiotu umowy lub jeżeli ich realizacja jest bezzasadna z przyczyn m.in. ekonomicznych. Realizacja tego prawa następuje poprzez jednostronne pisemne oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji części robót objętych rezygnacją. W takim przypadku, wynagrodzenie Wykonawcy będzie odpowiednio pomniejszone z wykorzystaniem w tym celu kosztorysu, o którym mowa w § 1 ust. 6 umowy.
4. Zakres robót zamiennych oraz zaniechanych będzie ujęty w dzienniku budowy i konieczność ich wystąpienia musi być potwierdzona przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 11. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy i sposób porozumiewania się Stron

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest:
....., tel., faks, e-mail:
.....,
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:
....., tel., faks, e-mail:
.....
3. Wszystkie informacje przekazywane pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w ramach realizacji umowy będą przesyłane, o ile umowa nie stanowi inaczej, pisemnie za pośrednictwem poczty lub kuriera, faksem lub drogą elektroniczną. Informacje przekazane faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi pisemnie za pośrednictwem poczty lub kuriera.
4. Informacje, o których mowa w ust. 3, należy przekazywać:
4.1. Zamawiającemu na adres:, nr faksu; e-mail;
4.2. Wykonawcy na adres:, nr faksu; mail
5. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze Stron umowy powiadomi o tym drugą Stronę na piśmie, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku doręczenia dokonane na poprzedni adres uznaje się za skuteczne.

6. Zmiany danych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu § 24 umowy i nie wymagają formy pisemnego aneksu.
7. Strony, jako Administratorzy danych osobowych, zobowiązują się do zgodnego z zapisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016 r.; dalej; „RODO”), gromadzenia, przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych pracowników i współpracowników drugiej Strony, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy, a także do wykonania obowiązków informacyjnych, o których mowa w art. 14 ust. 1 i 2 RODO. W celu wykonania tych obowiązków Wykonawca prześle swoim pracownikom i współpracownikom informacje określone w załączniku nr 5 do umowy, a Zamawiający swoim pracownikom i współpracownikom – informacje określone w załączniku nr 6 do umowy.

§ 12. Odbiory

1. Roboty zanikające:
 - 1) roboty ulegające zakryciu Wykonawca na bieżąco zgłasza do odbioru wpisem w dzienniku budowy;
 - 2) odbioru robót, o których mowa w pkt 1 dokona osoba wskazana w § 11 ust. 1 umowy bezzwłocznie, nie później niż w terminie 2 (dwóch) dni roboczych, a prawidłowość ich wykonania potwierdza wpisem w dzienniku budowy;
 - 3) nieprzedstawienie robót ulegających zakryciu do odbioru zgodnie z postanowieniami pkt 1 i 2 powyżej skutkuje koniecznością odkrycia nieodebranych robót budowlanych i przedstawienia ich do odbioru zgodnie z postanowieniami pkt 1 i 2;
 - 4) wszelkie koszty oraz ryzyko związane z niewłaściwym wykonaniem obowiązków określonych w pkt 1-3 powyżej ponosi Wykonawca.
2. Po zakończeniu robót budowlanych i uzyskaniu wszelkich niezbędnych protokołów badań i sprawdzeń, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnym powiadomieniem zawierającym oświadczenie, że wszelkie przewidziane niniejszą umową prace wykonane zostały zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Oświadczenie powinno zawierać zapewnienie, że wykonane roboty budowlane są wolne od jakichkolwiek wad zmniejszających ich wartość.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu nie później niż w dniu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, następujących dokumentów sporządzonych w języku polskim i w zakresie realizacji umowy:
 - 1) potwierdzenia dokonania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego wszystkich zgłoszeń do właściwych organów, wymaganych przepisami prawa do prawidłowego prowadzenia procesu inwestycyjnego;
 - 2) dokumentacji budowy;

- 3) dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej na nośnikach CD lub DVD oraz w wersji papierowej - odpowiednio po 2 egzemplarze (w formacie*.doc, *.pdf *.dwg);
 - 4) oświadczenia kierownika budowy, że prace zostały wykonane zgodnie z dokumentacją powykonawczą i zgodnie ze sztuką budowlaną;
 - 5) dokumentów dopuszczenia wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 6) certyfikatów lub innych dokumentów zgodności z odpowiednimi normami, dopuszczających użyte materiały i urządzenia do stosowania w myśl przepisów ustawy - Prawo budowlane;
 - 7) instrukcji obsługi i eksploatacji;
 - 8) dokumentu gwarancji producentów.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 14 (czternaście) dni, licząc od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. Odbiór będzie przeprowadzony przez Komisję Odbioru powołaną przez Zamawiającego z udziałem upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
 5. W czasie trwania odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną przeprowadzone przez Wykonawcę testy systemów i instalacji, z udziałem Zamawiającego.
 6. W czasie trwania odbiorów Wykonawca przeszkoli personel Zamawiającego z obsługi wszystkich systemów i instalacji objętych przedmiotem odbioru.
 7. Celem odbioru końcowego przedmiotu umowy będzie stwierdzenie należytego wykonania przez Wykonawcę i podwykonawców przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.
 8. Z czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie sporządzony pisemny protokół odbioru (na wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do umowy).
 9. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w okresie gwarancji i rękojmi.
 10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono wady lub usterki, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia przedmiotu umowy do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek lub do podpisania protokołu odbioru z uwagami.
 11. Termin na usunięcie wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy wynosi 10 (słownie: dziesięć) dni. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu ponownego odbioru w tym zakresie.
 12. Po usunięciu wad i usterek zostanie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
 13. Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, jeżeli:
 - 1) nie zostały prawidłowo dokonane odbiory robót, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu,

- 2) Wykonawca nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
 - 3) w toku czynności zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót w całości.
14. Nie później niż miesiąc przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający przystąpi do protokolarnego odbioru związanego z jej wygaśnięciem. W przypadku braku wad w ostatnim dniu upływu okresu gwarancji Zamawiający dokona protokolarnego odbioru związanego z jej upływem (odbior pogwarancyjny).

§ 13. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za cały teren budowy od momentu protokolarnego przejścia terenu budowy do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy tj. do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca odpowiada za organizację pracy, bezpieczeństwo na terenie budowy i ochronę ppoż., a w szczególności za wszystkie szkody powstałe w tym okresie oraz za właściwe zabezpieczenie terenu budowy i znajdujących się na terenie materiałów/urządzeń i innych sprzętów.
2. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za swoje działania i zaniechania przy wykonywaniu obowiązków umownych, ustawowych i nałożonych w trybie administracyjnym.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób pracujących na jego rzecz przy wykonywaniu robót budowlanych i innych obowiązków, a w szczególności za działania zatrudnionych osób i podwykonawców, jak za działania oraz zaniechania własne.

§ 14. Gwarancja jakości i rękojmia

1. Na wszystkie wykonane w ramach niniejszej umowy roboty budowlane, wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia, systemy i instalacje Wykonawca udziela Zamawiającemu - miesięcznej (słownie:)² gwarancji jakości, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 12 umowy, a także rękojmi wg obowiązujących przepisów.
2. Gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę nie może wyłączać uprawnień gwarancyjnych przyznawanych przez producentów wbudowanych lub zamontowanych urządzeń, systemów i instalacji.
3. Dla uniknięcia wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania świadczeń gwarancyjnych Wykonawcy nie należy się odrębne od przewidzianego w umowie wynagrodzenie.

² Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji zostanie dostosowany do oferty wybranego Wykonawcy.

§ 15. Obowiązki w zakresie gwarancji i rękojmi

1. W okresie gwarancji, o której mowa w § 14, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków gwarancyjnych w odniesieniu do wykonanych robót, zainstalowanych lub zamontowanych w ramach wykonania robót: urządzeń, systemów, instalacji zgodnie z instrukcjami obsługi i eksploatacji oraz kartami gwarancyjnymi producenta.
2. Zalecone przez producentów urządzeń, systemów, instalacji - zgodnie z dokumentacją wymienioną w ust. 1 - przeglądy lub konserwacje gwarancyjne będą wykonywane na koszt Wykonawcy w okresie gwarancji z częstotliwością i na zasadach podanych w tych dokumentach.
3. W razie wystąpienia usterek lub wad, Zamawiający zgłosi je do Wykonawcy faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia w ramach serwisu całodobowego w swojej siedzibie, pod adresem poczty elektronicznej i nr faksu
4. W okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku stwierdzenia wad lub wystąpienia usterek, Wykonawca ma obowiązek przystąpić do ich usuwania w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 16 umowy, w ciągu nie dłużej niż następnego dnia roboczego po zgłoszeniu. Wada lub usterka powinny być usunięte w ciągu 3 (trzech) dni roboczych licząc od daty przystąpienia do ich usuwania. Terminy te w technicznie uzasadnionych przypadkach mogą zostać wydłużone za pisemną zgodą Zamawiającego, a Wykonawca na czas naprawy dostarczy i uruchomi urządzenia zastępcze.
5. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminie określonym powyżej, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt Wykonawcy nie tracąc z tego powodu uprawnień z gwarancji (wykonanie zastępcze). Zamawiający zastrzega dochodzenie zwrotu poniesionych kosztów na zasadach ogólnych. Wykonanie zastępcze nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ponoszenia kar umownych, niezależnie od obowiązku pokrycia kosztów takiego wykonania.
6. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
7. Wzór karty gwarancyjnej, która zostanie wystawiona przez Wykonawcę wraz z protokolem odbioru przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 4 do umowy.

§ 16. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustaliły łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (słownie:) złotych netto, powiększone o należną stawkę podatku VAT, co daje kwotę brutto w wysokości (słownie:) złotych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płacone będzie po wykonaniu robót budowlanych i po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przez Komisję Odbioru, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz dowodu zapłaty podwykonawcom, o których mowa w § 8 ust. 1 umowy.

3. Za datę zapłaty uważa się dzień przekazania bankowi polecenia przelewu na konto Wykonawcy.
4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty niewykonane bez względu na przyczynę.
5. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmującym wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. wszystkie koszty niezbędne do wykonania umowy w całości wraz z należnym podatkiem VAT, a w szczególności: koszty wszystkich dostaw wynikających wprost z opisu przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, jak również robót w niej nieujętych, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, jak np. wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty wywozu gruzu, utylizacji oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu nieoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także koszty materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, koszty ubezpieczenia. W szczególności niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu robót budowlanych nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

§ 17. Poufność

1. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Za wskazane w zdaniu poprzedzającym informacje uznaje się wszelkie informacje, które nie są ujęte w publicznych rejestrach ani nie są publicznie znane, a fakt ich publicznej znajomości nie jest następstwem naruszenia zasad poufności.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1, mogą być udostępniane wyłącznie tym z osób działających na zlecenie Wykonawcy, dla których jest to niezbędne i tylko w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne.
3. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić każdą osobę działającą na jego zlecenie o obowiązku zachowania poufności, o której mowa w ust. 1 i ust. 2.
4. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia Wykonawcę jedynie pisemna zgoda Zamawiającego.
5. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji dostępnych publicznie.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim te organy są uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Zobowiązania określone powyżej wiążą Strony również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy przez okres 10 (dziesięciu) lat.

§ 18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony oświadczają, że najpóźniej w dacie zawarcia niniejszej umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, jest przeznaczone na pokrycie wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym kar umownych oraz roszczeń

odszkodowawczych z tytułu szkody jaką Zamawiający poniósł w związku z realizacją przedmiotu umowy.

3. Ustanowienie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, nie ogranicza Zamawiającego w dochodzeniu roszczeń od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
4. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, w jakiegokolwiek części utraci swoją ważność albo zostanie pomniejszone z przyczyn innych niż zwrot zabezpieczenia, to wówczas Wykonawca niezwłocznie uzupełni zabezpieczenie do kwoty określonej w umowie.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie w postaci gwarancji lub poręczenia zbliża się do terminu jego ważności a brak jest podstaw do zwrotu zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest na 14 (słownie: czternaście) dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia, do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia na dalszy okres obowiązywania umowy. Zgodnie z możliwością określoną w § 25 umowy - w przypadku uzgodnienia przez Strony (w aneksie do umowy) konieczności przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca ma obowiązek odpowiedniego przedłużenia daty obowiązywania zabezpieczenia do terminu wynikającego z aneksu.
6. Zamawiający dokona zwrotu 70 % kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych i uznania przedmiotu umowy w tym zakresie, przez Zamawiającego, za należyte wykonane.
7. Zamawiający dokona zwrotu 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, po zakończeniu okresu rękojmi, najpóźniej w 15 (słownie: piętnastym) dniu po upływie tego okresu.
8. W przypadku nieutrzymywania zabezpieczenia w wymaganej wysokości, w terminach i w myśl postanowień poprzedzających, Zamawiający ma prawo: do naliczenia kary umownej w wysokości równej kwocie 5% wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 (czternaście) dni od daty powzięcia informacji o powyższej okoliczności.

§ 19. Ubezpieczenie

1. Wykonawca podczas wykonywania umowy zobowiązuje się do dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego, oraz do zachowania, a w odpowiednich przypadkach przywrócenia, jego pierwotnego stanu technicznego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich usterek powstałych w toku realizacji umowy na skutek działań lub zaniechań osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy. Wykonawca za działania i zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy (ubezpieczenie dedykowane do umowy) na kwotę nie niższą niż 500 000 złotych (słownie: pięćset tysięcy złotych), nieograniczonego liczbą zdarzeń, ani też kwotą określającą wysokość odszkodowania za jedno zdarzenie, obejmujące wszystkie możliwe do wystąpienia w trakcie

wykonywania robót zdarzenia spowodowane zarówno działaniem jak i zaniechaniem Wykonawcy jak i podwykonawców, a w szczególności:

- a) szkody powstałe w mieniu Zamawiającego, jego pracowników oraz osób trzecich wskutek realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności szkody w robotach, urządzeniach i materiałach, szkody w sprzęcie, szkody w innym mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
- b) następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy na skutek działań lub zaniechań w zakresie związanym z realizacją umowy

– zwanego dalej „polisą”.

4. Wykonawca zobowiązuje się do okazania oryginału dowodu zawarcia polisy oraz dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej (a w przypadku opłacania składki ratalnie, dowodu opłacenia wszystkich wymagalnych rat) najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy oraz na każde wezwanie Zamawiającego w trakcie jej obowiązywania, a w przypadku dowodów opłacenia dalszych wymagalnych rat składki również bez wezwania przez Zamawiającego.
5. Strony zobowiązują się współpracować przy dochodzeniu przez Wykonawcę odszkodowania z polisy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, w którym wysokość szkody przekroczy kwotę uzyskaną z polisy.
7. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez firmę ubezpieczeniową i wynikające z ustawy, jednakże muszą spełnić wymagania określone w ust. 3 powyżej.
8. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy wymaganej polisy lub polis ubezpieczeniowych, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni od daty powzięcia informacji o powyższej okoliczności lub po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko ubezpieczyć realizację umowy w zakresie, w jakim Wykonawca zobowiązany był to zrobić. Koszty, które Zamawiający poniesie w związku z zawarciem umowy ubezpieczenia, będzie uprawniony w całości potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 20. Kary umowne

1. Strony ustalają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w terminach wynikających z umowy, w szczególności określonych w § 2 umowy - w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego łącznego brutto, o którym mowa w § 16 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) za każdy przypadek naruszenia obowiązku poufności, o którym mowa w § 17 umowy – w wysokości 5 000 (słownie: pięć tysięcy) złotych za każdy stwierdzony przypadek;
 - 3) za każdy przypadek opóźnienia w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego łącznego brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 16

- ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w umowie;
- 4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 3 000 zł (trzy tysiące złotych) za każdy przypadek;
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem byłyby roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1 000 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek;
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo dotyczącej robót, usług lub dostaw, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy lub jej zmiany – w wysokości 1 000 zł (jeden tysiąc) za każdy przypadek;
 - 7) w przypadku braku zmiany w zakresie terminu zapłaty umowy o podwykonawstwo dotyczącej robót, usług lub dostaw, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy – w wysokości 3 000 zł (trzy tysiące złotych) za każdy przypadek;
 - 8) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego łącznego brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 16 ust. 1 umowy;
 - 9) za naruszenie któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w § 25 umowy (klauzule społeczne), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 (pięciu tysięcy) złotych za każdy stwierdzony przypadek;
 - 10) w pozostałych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, - w wysokości 300 zł (trzysta złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Przez niewykonanie umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 9 Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione, w szczególności wynikających z odmowy wykonania lub nieprzystąpienia przez Wykonawcę do jego realizacji bez obiektywnie uzasadnionych przyczyn.
 3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 9 Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.
 4. Niezależnie od innych postanowień umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części, jeżeli naliczone kary umowne z tytułu opóźnienia, o których mowa z ust. 4 pkt 1 niniejszego paragrafu, przekroczą 3 % wynagrodzenia ryczałtowego łącznego brutto, o którym mowa w § 16 ust. 1 umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 (trzydzieści) dni od daty powzięcia wiadomości o zaistniałej przyczynie.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wedle wyboru Zamawiającego.

6. Jeżeli całkowite potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od otrzymania wezwania do zapłaty na rachunek wskazany w wezwaniu.
7. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych nie przekroczy 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 16 ust. 1 umowy.
8. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których Strony nie zastrzegły kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 21. Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Strony zgodnie uznają, iż przedmiot niniejszej umowy ma charakter podzielny, co oznacza, że odstąpienie od niniejszej umowy, niezależnie od treści ust. 1, może zostać dokonane zarówno w odniesieniu do całości przedmiotu umowy, jak i w odniesieniu do niewykonanych jego części – zgodnie z opisanymi niżej zasadami.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy wady przedmiotu umowy mają charakter istotny i nie zostały usunięte w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 2) gdy Wykonawca nie stawił się do przejęcia terenu robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 14 (słownie: czternastu) dni od daty zawarcia umowy zgodnie z jej § 4 ust. 1;
 - 4) gdy Wykonawca przerwał bez zgody Zamawiającego realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 (słownie: siedem) dni;
 - 5) jeżeli Zamawiający trzykrotnie odrzuci kandydaturę, w procedurze o której mowa w § 4 ust. 2;
 - 6) gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z jej postanowieniami w sposób inny niż określony w punktach powyżej lub nie wywiązuje się z innych obowiązków określonych w umowie niż określone w punktach powyżej – w przypadku trzykrotnego stwierdzenia takich okoliczności i poinformowania o nich na piśmie Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z jakiegokolwiek przyczyny w niej określonej należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy;
- 3) Wykonawca zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających i najpóźniej w ciągu 7 (słownie: siedmiu) dni usunie z terenu robót urządzenia zaplecza budowy;
- 4) Strony dokonają odbioru i odpowiedniego rozliczenia wykonanych robót, na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót oraz cen jednostkowych w oparciu o kosztorys Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 6 umowy;
- 5) w przypadku odstąpienia od umowy tylko w odniesieniu do świadczeń nieodebranych, Wykonawca będzie świadczył gwarancję na świadczenia odebrane zgodnie z umową.

§ 22. Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niedotrzymanie zobowiązań umownych, jeżeli takie niedotrzymanie będzie skutkiem działania siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne, nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron.
3. Przejawami siły wyższej są:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan;
 - 2) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne.
4. Obowiązkiem każdej ze Stron jest pisemne, bezzwłoczne, nie później niż w ciągu 24 (słownie: dwudziestu czterech) godzin od momentu, w którym stanie się to możliwe, zawiadomienie drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej. Brak takiego zawiadomienia skutkuje tym, że siła wyższa nie istniała ze wszystkimi konsekwencjami dla Strony, która nie dokonała zawiadomienia.
5. Po stwierdzeniu zaistnienia przypadku siły wyższej Wykonawca i Zamawiający podejmą wspólnie wszystkie kroki w rozsądnych granicach w celu zapobieżenia lub zmniejszenia skutków oddziaływania siły wyższej na przedmiot umowy.
6. Skutek siły wyższej będzie służył do zwolnienia znajdującej się pod jej działaniem Strony ze zobowiązań dotkniętych działaniem danego przypadku siły wyższej na podstawie niniejszej umowy, aż do usunięcia oddziaływania siły wyższej.
7. Jeżeli Strony w dobrej wierze nie uzgodnią zaistnienia zdarzenia siły wyższej, ciężar dowodu zaistnienia zdarzenia siły wyższej spoczywa na Stronie powołującej się na jej zaistnienie.
8. Zawieszenie wykonania obowiązków nie będzie wykraczać poza zakres oddziaływania siły wyższej, ani nie będzie trwało dłużej niż oddziaływanie siły wyższej.

§ 23. Klauzula salwatoryjna

W granicach wyznaczonych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, nieważność jakiegokolwiek części niniejszej umowy, pozostaje bez wpływu na ważność jej pozostałej części. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Strony zastąpią takie postanowienia, ważnymi postanowieniami wywołującymi taki sam skutek gospodarczy.

§ 24. Zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany umowy w zakresie i na warunkach wskazanych w obowiązujących przepisach prawa, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów niniejszego paragrafu.
2. Zmiana harmonogramu rzeczowego oraz terminu wykonania umowy możliwa jest na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia związanego z przekazaniem terenu budowy lub dokonaniem odbioru końcowego robót spowodowanego przez Zamawiającego, nie dłużej jednak niż o czas trwania tego opóźnienia;
 - 2) jakichkolwiek opóźnień, utrudnień lub przeszkód spowodowanych przez osoby i podmioty trzecie, jeżeli te opóźnienia nie są wynikiem działania lub zaniechania Wykonawcy, o czas trwania tych opóźnień, utrudnień lub przeszkód;
 - 3) jeżeli wystąpiła konieczność przeprowadzenia robót zamiennych, wpływających na dotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, szczególnie w następstwie okoliczności, których w normalnych warunkach Zamawiający nie mógł przewidzieć, o czas trwania robót zamiennych;
 - 4) w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy o okres, na jaki roboty zostały wstrzymane;
 - 5) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z terminem określonym w umowie - dopuszcza się zmianę terminu końcowego realizacji, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności;
 - 6) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie w jakim mogą one wpłynąć na terminowość realizacji umowy;
 - 7) w przypadku pojawienia się wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego potrzeb w zakresie zmiany terminów wykonania lub odbioru przedmiotu umowy, w tym spowodowana podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia prac dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności;
 - 8) zmiany w strukturze i organizacji Zamawiającego, które mają wpływ na zakres lub czas trwania umowy, w zakresie, w jakim zmiany te wpłynęły na zakres lub termin realizacji umowy;
 - 9) w przypadku opóźnienia w innych projektach Zamawiającego, uniemożliwiającego realizację umowy zgodnie z określonym pierwotnie terminem lub powodującego, że realizowanie umowy zgodnie z określonym terminem jest nieracjonalne technicznie,

organizacyjnie lub finansowo, dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, po dokonaniu uprzedniej oceny tych okoliczności przez Zamawiającego;

- 10) w przypadku następstw działania organów administracji, w szczególności przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń czy aprobat, dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 2 w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dopuszcza się możliwość zmiany tych postanowień umowy, na które zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa ma wpływ.
4. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej, postanowienia zawartej umowy mogą ulec zmianie w celu dostosowania obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu umowy do zgodności z aktualną dokumentacją projektową.
5. Wykonawca może samodzielnie zgłaszać Zamawiającemu propozycje zmian w dokumentacji projektowej. Zgłoszenie powinno nastąpić w formie pisemnej, z opisem proponowanej zmiany oraz podaniem wyliczenia ekonomicznych korzyści i uzasadnienia technicznego dla jej wprowadzenia oraz wynikających z tego technicznych korzyści dla Zamawiającego. Jakikolwiek proponowane przez Wykonawcę zmiany w dokumentacji projektowej wymagają dla swej ważności akceptacji przez Zamawiającego. W przypadku uzyskania takiej akceptacji postanowienia zawartej umowy ulegną zmianie w celu dostosowania obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu umowy do zgodności z aktualną dokumentacją projektową.
6. W przypadku wystąpienia przyczyn opisanych w ust. 4-5 powyżej, Strony uzgadniają, że zostanie zawarty aneks do umowy, w którym zostanie podany nowy termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy lub nowe obowiązki Wykonawcy wynikające z dokonania przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej, zatwierdzonych przez projektanta.
7. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony protokołu konieczności, określającego przyczynę zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie, co najmniej jednej okoliczności z wymienionych w ust. 1. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu. Ponadto, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 pkt 1-3 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie przedstawić do akceptacji Zamawiającego szczegółowe wyliczenia wynikające z tych okoliczności wraz z opisem ich wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba, że dla danej zmiany umowa nie wymaga formy aneksu. Oprócz przypadków wskazanych w innych postanowieniach umowy forma aneksu nie jest wymagana dla wprowadzenia zmian w zakresie:
 - 1) zmian danych teleadresowych Stron;
 - 2) zmian danych rejestrowych Stron.

§ 25. Klauzule społeczne

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać przez cały okres obowiązywania umowy osoby wykonujące na potrzeby realizacji umowy czynności określone w ust. 2 poniżej na podstawie

umów o pracę oraz ściśle przestrzegać w stosunku do tych osób przepisów prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, szczególnie norm dotyczących czasu pracy i obowiązku odprowadzania składek na ubezpieczenie społeczne.

2. Czynnościami, o których mowa w ust. 1 powyżej są czynności wykonywane w zakresie:
 - 1) demontaży i rozbiórek,
 - 2) prac porządkowych,
 - 3) robót murarskich,
 - 4) robót wykończeniowych (malarskie, ścianki działowe, okładzinowe, tynkarskie, montaż stolarki drzwiowej, okiennej),
 - 5) robót instalacyjnych elektrycznych, sanitarnych, niskoprądowych.
3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy kierownika budowy, jak również kierowników robót branżowych, jeżeli zostaną ustanowieni, gdyż pełnią oni samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 7 (siedmiu) dni od otrzymania żądania, przedstawi Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę zawartych z osobami, o których mowa w ust. 1 powyżej.
5. Obowiązki, o których mowa w ust. 1-4 niniejszego paragrafu dotyczą podwykonawcy, jeżeli w celu spełnienia obowiązku wskazanego w ust. 1 powyżej, Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp (ustawa – Prawo zamówień publicznych) powoływał się w toku postępowania przetargowego na zasoby podwykonawcy lub podwykonawców lub jeżeli to podwykonawca będzie spełniał obowiązek nałożony w ust. 1 powyżej.
6. Dokumenty przedstawiane przez Wykonawcę Zamawiającemu na mocy niniejszego paragrafu są przedstawiane na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca przekaze osobom, o których mowa w niniejszym paragrafie, przekazaną przez Zamawiającego informację o przetwarzaniu danych osobowych tych osób.

§ 26. Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z § 16 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na zasadach określonych w umowie i bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń w tym przedmiocie przez Strony, majątkowe prawa autorskie do utworów powstałych w wyniku i w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wszelkich projektów, rysunków, szkiców, dokumentacji, w tym powykonawczej, opracowanej przez Wykonawcę zgodnie z umową. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów oraz wszystkich elementów wchodzących w skład utworów, następuje z chwilą ich wydania Zamawiającemu, a w przypadku takich elementów utworów, które nie zostaną utrwalone na nośnikach materialnych lub nie mają postaci materialnej, z chwilą ich powstania.
2. Wykonawca na mocy niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego, wolne od jakichkolwiek obciążeń prawami osób trzecich, autorskie prawa majątkowe do utworów, na czas trwania ochrony, bez ograniczenia terytorium i ilości wykorzystania, na wszelkich znanych w dniu zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności wskazanych w ust. 3 poniżej.
3. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, obejmują wyłączne prawo do:

- 1) utrwalania i zwielokrotniania utworów lub jego części - wytwarzania egzemplarzy utworu lub jego części, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (m.in. dyskiety, CD-ROM, DVD, Mp3, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne);
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwory lub ich część utrwalono - wprowadzania do obrotu przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy, wprowadzenie utworów do pamięci komputera;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworów lub ich części - wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, telewizyjną, publiczne udostępnianie na ogólnodostępnych wystawach lub ekspozycjach;
 - 4) prawo do dokonywania zmian i modyfikowania utworów, w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek i zmian całości utworów oraz jego pojedynczych elementów.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których zostały utrwalone utwory.
 5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do utworów.
 6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, przekazuje Zamawiającemu przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru końcowego wszelkie prawa, które nabył w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym prawa autorskie, prawa pokrewne i prawa własności przemysłowej.

§ 27. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji).
2. Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy do interpretacji umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Strony ugodowo. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu w terminie 45 (słownie: czterdziestu pięciu) dni od daty otrzymania przez jedną ze Stron pisma wszczynającego spór, Strony mogą poddać go pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszystkich osób i podmiotów, które realizują umowę w jego imieniu lub na jego rzecz jak za działania lub zaniechania własne.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
7. Załączniki 1-6 stanowią integralną część umowy.

8. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki do umowy:

- 1) załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- 2) załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
- 3) załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru
- 4) załącznik nr 4 – Wzór karty gwarancyjnej
- 5) załącznik nr 5 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego
- 6) załącznik nr 6 - Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Wykonawcę

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 3 do umowy

ZATWIERDZAM

DYREKTOR BI

.....

Protokół odbioru robót

Sporządzony w dniu w Warszawie

1. Zamawiający:

Ministerstwo Spraw Zagranicznych (Biuro Infrastruktury)
al. J. Ch. Szucha 23

00-580 Warszawa

2. Wykonawca:

.....
.....

3. Podstawa wykonania:

- **Umowa nr BDG - z dnia** obowiązująca do dnia/
zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania na podstawie ustawy Prawo
Zamówień Publicznych w trybie przetargu nieograniczonego,

4. Skrócony opis przedmiotu odbioru .

.....
.....

**5. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego w dniu
Komisja w składzie:**

1)

2)

3)

przy udziale upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy **):

1)

**stwierdziła w dniu, że prace zostały wykonane terminowo, w sposób właściwy
pod względem technicznym oraz zgodnie z zawartą umową**

Wartość robót odebranych: **zł brutto**

6. Uwagi Komisji

.....
.....

7. Podpisy

Komisja

Upoważniony Przedstawiciel

Wykonawcy **)

1.

1.

2.

3.

Załącznik nr 4 do umowy

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

NAZWA: Przebudowa części budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych w zakresie remontu i modernizacji pomieszczeń szatni BOR i szatni recepcjonistek

GWARANTEM jest

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest: **Skarb Państwa - Ministerstwo Spraw Zagranicznych**, al. J. Ch. Szucha 23, 00 – 590 Warszawa zwane dalej „Zamawiającym”.

§ 1. Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość robót wykonanych na podstawie umowy z dnianr.....(dalej jako „umowa o zamówienie”), tj. wykonanych robót, zainstalowanych lub zamontowanych w ramach wykonania robót: urządzeń, systemów, instalacji zgodnie z instrukcjami obsługi i eksploatacji oraz kartami gwarancyjnymi producenta. Gwarancja obejmuje także wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy o zamówienie.
2. Gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę nie wyłącza uprawnień gwarancyjnych przyznawanych przez producentów wbudowanych lub zamontowanych urządzeń, systemów i instalacji. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania obowiązków gwarancyjnych w odniesieniu do wykonanych robót, zainstalowanych lub zamontowanych w ramach wykonania robót: urządzeń, systemów, instalacji zgodnie z instrukcjami obsługi i eksploatacji oraz kartami gwarancyjnymi producenta.
3. Zalecone przez producentów urządzeń, systemów, instalacji przeglądy lub konserwacje gwarancyjne będą wykonywane na koszt Wykonawcy w okresie gwarancji z częstotliwością i na zasadach podanych w tych producentów.
4. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej gwarancji za cały przedmiot umowy o zamówienie.
5. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wszystkie wykonane w ramach realizacji umowy o zamówienie prace, o których mowa w § 1 tej umowy w okresie: miesięcy³.
6. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 kodeksu cywilnego.

§ 2. Obowiązki i uprawnienia Stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady lub usterki w przedmiocie umowy o zamówienie, Zamawiający uprawniony jest do:

³ Okres gwarancji zostanie uzupełniony zgodnie z ofertą Wykonawcy, któremu zamówienie zostanie udzielone.

- a) żądania usunięcia wady lub usterki, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy o zamówienie była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady lub usterki/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad lub usterek na zasadach ogólnych;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad lub usterek/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości i na warunkach określonych w umowie o zamówienie;
 - e) żądania od Gwaranta odszkodowania na zasadach ogólnych za nieterminowe usunięcie wad lub usterek/wymianę rzeczy na wolną od wad w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wartość kary umownej, o której mowa w lit. d).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady lub usterki Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady lub usterki, przy czym usunięcie wady lub usterki może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. e).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
4. W razie wystąpienia wad lub usterek, Zamawiający zgłosi je do Wykonawcy faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia w ramach serwisu całodobowego w swojej siedzibie, pod adresem poczty elektronicznej i nr faxu

§ 3. Przeglądy gwarancyjne

1. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego Gwarant uzgodni z Zamawiającym na piśmie z co najmniej 7 (słownie: siedmio) dniowym wyprzedzeniem.
2. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 1 (słownie: jedna) osoba wyznaczona przez Zamawiającego, oraz co najmniej 1 (słownie: jedna) osoba wyznaczona przez Gwaranta.
3. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta.

§ 4. Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady lub usterki w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady lub usterki.

§ 5. Tryby usuwania wad i usterek

1. Terminy usuwania wad lub usterek określa umowa o zamówienie.
2. Usunięcie wad lub usterek przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad lub usterek.

§ 6. Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail'a listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail'a. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
.....faks; e-mail
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
Ministerstwo Spraw Zagranicznych, Al. J. Ch. Szucha 23, 00 – 590 Warszawa, faks, e-mail.....
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 (słownie: siedmiu) dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie postanowienia umowy o zamówienie oraz właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są umowa o zamówienie oraz inne dokumenty będące integralną częścią tej umowy, wymienione w tej umowie, w zakresie, w jakim określają one przedmiot tej umowy oraz zatwierdzoną kwotę wynagrodzenia umownego (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, przy czym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załącznik nr 5 do umowy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego - Ministerstwo Spraw Zagranicznych

Niniejsza informacja stanowi wykonanie obowiązku określonego w art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”.

1. Administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Minister Spraw Zagranicznych, a wykonującym obowiązki administratora dyrektor Biura Infrastruktury, z siedzibą: przy Al. J. Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa.
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych (IOD):
adres siedziby: Al. J. Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa
adres e-mail: iod@msz.gov.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit f RODO - prawnie uzasadniony interes Zamawiającego polegający na właściwej realizacji przedmiotu umowy.
4. Zakres przetwarzanych danych obejmuje:
 - a) imię i nazwisko,
 - b) służbowy adres e-mail,
 - c) służbowy numer telefonu,
 - d) służbowy nr faksu,
 - e) pesel.
5. Dane zostały przekazane Ministerstwu Spraw Zagranicznych przez Wykonawcę.
6. Dane będą przetwarzane do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, a następnie przechowywane w celach archiwalnych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217) oraz wynikającymi z niej regulacjami wewnętrznymi Ministerstwa Spraw Zagranicznych.
7. Dostęp do danych posiadają wyłącznie uprawnieni pracownicy Ministerstwa Spraw Zagranicznych.
8. Dane podlegają ochronie na podstawie przepisów RODO. Dane mogą być udostępnione osobom i podmiotom trzecim wyłącznie na podstawie przepisów prawa. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani do organizacji międzynarodowej.
9. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do kontroli przetwarzania danych, określone w art. 15-16 RODO, w szczególności prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania oraz w art. 17-18 i 21 RODO, o ile będzie miał zastosowanie.
10. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, dane nie będą poddawane profilowaniu.
11. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na adres:
Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2
00-193 Warszawa

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

nr NIP/KRS

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

....., dnia 2019 r.

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pt. **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ, znak sprawy BDG.741.048.2018**, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla tego przetargu, składamy niniejszą ofertę.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia **za całkowitą cenę ryczałtową w wysokości:**

..... **zł brutto**

(słownie: zł brutto)

1a) **Zobowiązujemy się do udzielenia gwarancji na wykonane roboty** liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, wyrażonej liczbą miesięcy, tj.*miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego

*(należy wskazać liczbę obejmującą łącznie 36 miesięcy gwarancji podstawowej oraz liczbę miesięcy dodatkowej gwarancji)

Niepodanie przez Wykonawcę okresu gwarancji oznaczać będzie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji wymagany w treści SIWZ.

1b) Oświadczamy, że cena oferty obejmuje pełen zakres zamówienia określony w Załączniku nr 1, Załącznikach od nr 1.1 do 1.8 oraz Załączniku nr 2 do SIWZ, jak również wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, w tym podatek VAT.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (w tym z Istotnymi Postanowieniami Umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego, zawartą w klauzuli informacyjnej określonej w pkt 20.3 SIWZ.
6. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. *(W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca usuwa treść oświadczenia z niniejszego ustępu przez jego wykreślenie).*
7. Oświadczamy, że nie zamierzamy powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom* / zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia podwykonawcom*:

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1) | |
| część (zakres) zamówienia | nazwa (firma) podwykonawcy |
| 1) | |
| część (zakres) zamówienia | (nazwa) (firma) podwykonawcy |

8. Kategoria przedsiębiorstwa Wykonawcy**:

.....

(wpisać: mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwo)

9. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ... stronach.
10. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
11. Numer rachunku bankowego, na który zostanie zwrócone wadium wpłacone w pieniądzu:

.....

12. Do oferty załączamy następujące dokumenty:

- 1)
- 2)

Adres Wykonawcy, na który należy przesyłać ewentualną korespondencję:

.....

tel. e-mail:

Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym

.....

.....

*(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

* niepotrzebne skreślić

** Zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6.05.2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw, małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE L 124 z 20.05.2003, str. 36):

- mikroprzedsiębiorstwo – to przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln. EUR;
- małe przedsiębiorstwo – to przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln. EUR;
- średnie przedsiębiorstwa – to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 mln. EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln. EUR.

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia 2019 r.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa
w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2018 roku, poz. 1986 ze zm.)**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ – znak sprawy BDG.741.048.2018**, oświadczam, że reprezentowany przeze mnie Wykonawca:

- nie należy do grupy kapitałowej⁴ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634) z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia *
- należy do grupy kapitałowej⁵ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634)* z ww. Wykonawcami⁶, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia:
 1. (należy podać nazwę (firmę) podmiotu i siedzibę)
 2. (należy podać nazwę (firmę) podmiotu i siedzibę)

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

* właściwe zaznaczyć znakiem X

⁴ Zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, który są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

⁵ j.w.

⁶ Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcą/ami, który/ży złożył/li odrębną/e ofertę/y, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z ww. Wykonawcą/ami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Załącznik nr 5 do SIWZ

....., dnia 2019 r.

Pełnomocnictwo

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ – znak sprawy BDG.741.048.2018**

.....

(nazwa Wykonawcy)

z siedzibą

(adres)

zarejestrowany przez

pod numerem.....

reprezentowany przez:

.....

upoważnia

(dane osoby upoważnionej)

zamieszkałego w

.....

legitymującego się

(nazwa i numer dokumentu: dowodu osobistego, paszportu)

do występowania w imieniu Wykonawcy w postępowaniu, w tym:

1. podpisanie i złożenie w imieniu Wykonawcy oferty wraz z załącznikami*
2. składania w imieniu Wykonawcy wszelkich oświadczeń woli i wiedzy oraz dokonywania czynności przewidzianych przepisami prawa takich jak poświadczanie kopii dokumentów za zgodność z oryginałem, zadawania pytań, składania wyjaśnień itp.*
3. zawarcia Umowy w wyniku udzielenia zamówienia*

.....

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia 2019 r.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

dotyczące BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ – znak sprawy BDG.741.048.2018**, oświadczam, że:

1. Reprezentowany przeze mnie Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.
2. W stosunku do reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 oraz 16-20 ustawy). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy, reprezentowany przeze mnie Wykonawca podjął następujące środki naprawcze⁷:
.....
.....
.....
3. Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę (firmę), adres, nr NIP/KRS podmiotu/ów) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.
4. Wszystkie informacje podane w ww. oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

(miejsowość)

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)
do reprezentacji Wykonawcy)

⁷ należy wykreślić (jeżeli nie dotyczy) albo wypełnić odpowiednio

Załącznik nr 7 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia 2019 r.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

dotyczące SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ – znak sprawy BDG.741.048.2018**, oświadczam, że:

1. Reprezentowany przeze mnie Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Sekcji III.1) Ogłoszenia o zamówieniu oraz w pkt 7.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, reprezentowany przeze mnie Wykonawca polega za zasobach następującego/ych podmiotu/ów i w następującym zakresie⁸:

Lp.	Nazwa (firma) i adres podmiotu, nr NIP/KRS	Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów
1.		
2.		
...		

3. Wszystkie informacje podane ww. oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

(miejsowość)

.....

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

⁸ należy wypełnić jeżeli dotyczy lub przekreślić pkt 2

Załącznik nr 8 do SIWZ

....., dnia 2019 r.

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Składając ofertę w postępowaniu na **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ BDG.741.048.2018** oświadczam, że posiadamy następującą wiedzę i doświadczenie:

L.p.	Zakres roboty budowlanej (zgodnie z pkt 7.2.1 SIWZ) ze wskazaniem każdorazowo wymaganych elementów: 1. Czy zakres robót obejmował remont, budowę lub przebudowę budynku użyteczności publicznej; 2. Czy roboty w swym zakresie obejmowały co najmniej branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną.	Zamawiający (nazwa podmiotu, adres)	Termin realizacji zamówienia (dd/mm/rr-dd/mm/rr)	Wartość brutto zamówienia
1.				
2.				

* W przypadku usług w trakcie realizacji podać wartość zrealizowaną na dzień składania ofert.
Do wykazu należy załączyć dowody określające czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Dowodami, o których mowa są:

- referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane.

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- oświadczenie Wykonawcy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa powyżej.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 9 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia 2019 r.

**Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
dotyczący SPEŁNIENIA WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ**”; znak sprawy: **BDG.741.048.2018**, oświadczamy, że przedmiotowe zamówienie realizować będziemy z udziałem:

Imię i nazwisko	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, zgodnie z pkt. 7.2.2 i 7.2.3 SIWZ	Informacja dotycząca dysponowania osobą wskazaną w wykazie + Informacja o podstawie do dysponowania wskazaną osobą
O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej określone w pkt 7.2.2 i 7.2.3 SIWZ.		
1. Kierownik Budowy <i>(imię i nazwisko)</i>	1) 2)	dysponuję / będę dysponować * <i>*(niepotrzebne skreślić)</i> wraz z informacją o podstawie do dysponowania wskazaną osobą - dysponuję na podstawie <i>(np. umowy o pracę, umowy zlecenia itp.)</i> albo - będę dysponować na podstawien <i>p. umowy przedwstępnej itp.</i>

<p>2.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>(imię i nazwisko)</p>	<p>1)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>dysponuję /</p> <p>będę dysponować *</p> <p>*(niepotrzebne skreślić)</p> <p>wraz z informacją o podstawie do dysponowania wskazaną osobą</p> <p>- dysponuję na podstawie</p>
	<p>2)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>(np. umowy o pracę, umowy zlecenia itp.)</p> <p>albo</p> <p>- będę dysponować na podstawie</p> <p>.....n</p> <p>p. umowy przedwstępnej itp.</p>
	<p>3)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

1. W odniesieniu do kierownika budowy, należy podać co najmniej:

w pkt 1) - Rodzaj i numer posiadanych uprawnień budowlanych,

w pkt 2) - Numer i wystawca (nazwa izby) zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, ważne do dnia (RRRR/MM/DD)

W przypadku osoby spoza terytorium RP:

- Numer, wystawca i data wydania (RRRR/MM/DD) decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych oraz

- Numer, wystawca, data wydania (RRRR/MM/DD) i okres ważności (ważne do dnia (RRRR/MM/DD) zaświadczenia o tymczasowym wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

2. W odniesieniu do osoby, o której mowa w pkt 7.2.3 SIWZ należy podać co najmniej:

w pkt 1):

- nazwę dokumentu (świadczenie kwalifikacji) uprawniającego do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku eksploatacji wydane zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci,
- zakres uprawnień wynikających z tego dokumentu,

- c) numer uprawnień, datę wydania (RRRR/MM/DD),
- d) nazwę podmiotu nadającego uprawnienia,
- e) datę ważności (RRRR/MM/DD)

w pkt 2):

- a) nazwę dokumentu (świadcstwo kwalifikacji) uprawniającego do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku dozoru wydane zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci,
- b) zakres uprawnień wynikających z dokumentu,
- c) numer uprawnień, datę wydania (RRRR/MM/DD),
- d) nazwę podmiotu nadającego uprawnienia,
- e) datę ważności (RRRR/MM/DD)

w pkt 3):

- a) nazwę dokumentu (zaświadczenie/certyfikat) ukończenia kursu w zakresie instalacji, serwisu i konserwacji systemów sygnalizacji pożaru,
- b) zakres kursu,
- c) numer i datę wydania zaświadczenia/certyfikatu(RRRR/MM/DD)

Uwaga:

W przypadku wybrania opcji „będę dysponować”, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami (osobami) w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

.....
*(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

Załącznik nr 9a do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia2019 r.

**Wykaz doświadczenia kierownika budowy -
podlegającego ocenie w ramach KRYTERIÓW OCENY OFERT**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ”; znak sprawy: **BDG.741.048.2018** oświadczam, że przedmiotowe zamówienie realizować będziemy z udziałem kierownika budowy, o którym mowa w pkt. 7.2.2, legitymującego się następującym doświadczeniem:

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja pełniona na budowie (zgodnie z pkt 12.4 SIWZ)	Zamawiający (nazwa podmiotu, adres)	Zakres roboty budowlanej (zgodnie z pkt 12.4 SIWZ) ze wskazaniem każdorazowo wymaganych elementów: <i>1. Czy zakres robót obejmował remont, budowę lub przebudowę budynku użyteczności publicznej; 2. Czy roboty w swym zakresie obejmowały co najmniej branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną; 3. Łączna powierzchnia na której przeprowadzono prace w m².</i>	Termin realizacji zamówienia (dd/mm/rr-dd/mm/rr)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 10 do SIWZ

....., dnia 2019 r.

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ – znak sprawy BDG.741.048.2018** oświadczam, że:

1. W stosunku do reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy nie wydano prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – załączam dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności, wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,

2. W stosunku do reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy nie orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 11 do SIWZ

....., dnia 2019 r.

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

Firma z siedzibą w

Adres:

Wpisana do prowadzonego przez

pod numerem..... reprezentowana przez:

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Remont pomieszczeń biblioteki w budynku MSZ – znak sprawy BDG.741.048.2018**, oświadczam, że

- zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych uzyskanych w związku z udziałem w postępowaniu,
- zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać, ani nie utrzymywać żadnych danych lub informacji lub danych uzyskanych w związku z udziałem w postępowaniu,
- zobowiązuje się wykorzystać uzyskane informacje jedynie w celu udziału w postępowaniu.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)