

23.06.19

**OŚWIADCZENIE  
o stanie majątkowym prokuratora**

Właściwy urząd skarbowy  
Urząd Skarbowy w

Ja, niżej podpisany(a) *Jarosław Karalus*  
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyźni)  
urodzony(a) 5 czerwca 1969 r. w *Skierniewicach*  
zatrudniony (a) w *Prokuratura Krajowa – prokurator*  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

**I**

**Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 3010 zł
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: 410,03 Euro, 200 USD, 3,77 GBP

**II**

**Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom:  
powierzchnia: 134 m<sup>2</sup>  
położony na działce o powierzchni: 659 m<sup>2</sup>  
adres:  
tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty)*

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 2103, 2149 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 38, 1139 i 1452.

1a. Dom (*segment*):

powierzchnia:  $120 \text{ m}^2$

położony na działce o powierzchni:  $307 \text{ m}^2$

adres:

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty)*

1b. Dom (*letniskowy*):

powierzchnia:  $80 \text{ m}^2$

położony na działce o powierzchni: ~~306~~  $706 \text{ m}^2$

adres:

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty)*

1c. Dom (*2 budynki*):

powierzchnia:  $238 \text{ m}^2$  (*łącznie*)

położony na działce o powierzchni:  $1049 \text{ m}^2$

adres:

tytuł prawny: *współwłasność; małżeńska wspólność ustawowa*

2. Mieszkanie:

powierzchnia:  $71,89 \text{ m}^2 + 16,44 \text{ m}^2$  (*garaż*)

adres:

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty)*

2a. Mieszkanie:

powierzchnia:  $63,2 \text{ m}^2 + 16,5 \text{ m}^2$  (*garaż*)

adres:

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; małżeńska wspólność ustawowa*

2b. Mieszkanie:

powierzchnia:  $46,1 \text{ m}^2$

adres:

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; małżeńska wspólność ustawowa*

2c. Mieszkanie:

powierzchnia:  $37 \text{ m}^2$

adres:

tytuł prawny: *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty)*

3. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 891 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 5/8 (majątek osobisty), nieruchomość zabudowana pawilonem handlowo-usługowym o pow. 488 m<sup>2</sup>*

3a. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 105 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty), nieruchomość niezabudowana*

3b. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 663 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/20 (majątek osobisty), nieruchomość niezabudowana*

3c. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 19 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> (dwa garaże)

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność we własności garaży; udział 1/4 (majątek osobisty), wraz z odpowiednim udziałem w użytkowaniu wieczystym nieruchomości (grunt „pod” garażami i grunt do użytku wspólnego wszystkich właścicieli garaży*

3d. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 276,9 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty) – pawilon handlowo-usługowy, położony na gruncie objętym wieloletnią dzierżawą; dzierżawcą gruntu jest moja matka*

3e. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 48,9 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego; udział 1/4 (majątek osobisty)*

3e. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 62,6 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *odrębna własność lokalu; małżeńska wspólność ustawowa*

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: *nie mam*

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): .....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie osiągnąłem*

**III**

**Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł**

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

*samochód osobowy Toyota RAV4 hybryd, rok prod. 2016; małżeńska wspólnota ustawowa*

*samochód osobowy Ford Focus, rok prod. 2008; udział 1/2 – małżeńska wspólnota ustawowa, udział 1/2 – syn*

**IV**

**Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

*nie mam*

**V**

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.<sup>2)</sup>) inne niż wskazane**

**w pkt IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

<i>PAK PRO 5-letni (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja) – 679,897 jedn. ucz.:</i>	<i>8 546,31 zł;</i>
<i>IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja) – 40,750 jedn. ucz.:</i>	<i>512,23 zł;</i>
<i>IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – 760,723 jedn. ucz.:</i>	<i>20 303,70 zł;</i>
<i>AVIVA – rachunek lokacyjny (fundusz stabilnego wzrostu):</i>	<i>14 456,79 zł;</i>

**VI**

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora<sup>3)</sup>**

*przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2, 2a, 2b, 2c, 3, 3a, 3b, 3d, 3e:  
104 910,12 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28).*

**VII**

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

*nie nabyłem ja ani żona*

- 
- <sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 1997 oraz z 2017 r. poz. 724, 768, 791 i 1089.
- <sup>3)</sup> Zgodnie z art. 104 § 5a ustawy – Prawo o prokuraturze – oświadczenie składane w związku z objęciem stanowiska prokuratora nie zawiera informacji, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem stanowiska prokuratora zawiera informacje, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze, za okres od dnia 1 stycznia roku opuszczenia stanowiska do dnia jego opuszczenia.

## VIII

### Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

- kredyt mieszkaniowy (hipoteczny) zaciągnięty wspólnie z żoną w Banku Pekao SA. – Oddział w ..... 2013 r., w wysokości 500 000 zł na 15 lat; na dzień 31 grudnia 2018 r. pozostało do spłaty – 348 394,45 zł (oprocentowanie zmienne – rata miesięczna ok. 3470 zł);
  - zadłużenie na karcie kredytowej Pekao MasterCard Credit Gold – 8 163,31 zł
- .....
- .....
- .....
- .....

## IX

### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

AVIVA – polisa ubezpieczeniowa na życie - 196 342,00 zł (suma ubezpieczenia).

.....

.....

.....

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

13.04.2019r.

.....  
(miejscowość, data)

na oryginale  
własnoręczny podpis

.....