

ZARZĄDZENIE NR 139/2022

WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 3 sierpnia 2022 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Brzezińskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Brzezinach, w obrębie 5, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 1286 o pow. 0,1515 ha, nr 1391 pow. 0,0713 ha, nr 1483/1 o pow. 1,9221 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1B/00043954/8,
- nr 1308 o pow. 0,6679 ha, nr 1320 o pow. 0,5207 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1B/00005957/1.

§ 2. Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane dzierżawą nieruchomości opisanej w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w dzierżawę, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

2) roczny czynsz dzierżawny płatny będzie w wysokości nie mniejszej niż 1086,83 zł i podlegał będzie waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

3) dotychczasowy dzierżawca nie zalega z opłatami wynikającymi z poprzedniej umowy dzierżawy oraz z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z przedmiotowej nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński