

Ministerstwo Sprawiedliwości

Departament Zawodów Prawniczych i Dostępu do Pomocy Prawnej

**ZADANIE
NA PIERWSZY DZIEŃ
EGZAMINU KOMORNICZEGO**

3 MARCA 2016 r.

Pouczenie:

1. Zadanie oznacza się indywidualnym kodem.
 - a) W przypadku opracowywania zadania w formie odręcznej, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania i na każdej stronie pracy zawierającej rozwiązanie zadania.
 - b) W przypadku opracowywania zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania (odręcznie) oraz w oknie aplikacji do zdawania egzaminów prawniczych, zgodnie z wyświetlonym komunikatem (numer kodu będzie automatycznie wstawiany na każdej stronie pracy).
2. W przypadku, gdy pomimo wyboru opracowania zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, ze względu na treść zadania nie może ono zostać opracowane w całości przy użyciu tego sprzętu, zdający w tej części opracowuje zadanie odręcznie.
3. W przypadku opracowywania części zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, zdający dołącza część pracy zawierającej opracowanie zadania sporządzoną odręcznie do części pracy zawierającej opracowanie zadania sporządzonej przy użyciu sprzętu komputerowego.
4. Zdający ponosi ryzyko właściwego skompletowania całości opracowanego zadania. Kompletując całość opracowanego zadania, zdający dokonuje ponumerowania stron pracy zawierającej opracowanie zadania.
5. Praca zawierająca opracowanie zadania bez prawidłowo zamieszczonego oznaczenia kodowego nie podlega ocenie komisji egzaminacyjnej.
6. Nie jest dopuszczalne w żadnym miejscu pracy wpisanie imienia i nazwiska zdającego, ani też podpisanie się własnym imieniem i nazwiskiem.
7. Czas na opracowanie zadania wynosi 6 godzin.
8. Koperta z zadaniem zawiera łącznie 10 kart:
 - a) zadanie wraz z pouczeniem i informacją dla zdającego zawarte na 4 stronach (2 połączone karty);
 - b) dołączone do zadania dokumenty:
 - wniosek o wszczęcie egzekucji (1 karta),
 - tytuł wykonawczy (1 karta),
 - c) dołączone do zadania formularze i wzory (do ewentualnego wykorzystania):
 - wzór okładki (1 karta),
 - wzór karty rozliczeniowej (1 karta),
 - wzór urzędowego formularza wniosku o wydanie zaświadczenia o wpisie podmiotu jako zastawcy w rejestrze zastawów (1 karta),
 - wzór urzędowego formularza wniosku o wydanie odpisu z rejestru zastawów (1 karta),
 - wzór urzędowego formularza wniosku o wpis w księdze wieczystej (2 połączone karty).

W razie braku którejkolwiek z kart, należy o tym niezwłocznie zawiadomić Komisję Egzaminacyjną.

Informacja dla zdającego

1. Zadanie należy opracować, podejmując czynności w postępowaniu egzekucyjnym zgodnie z treścią zadania (wynikającą ze stanu faktycznego zadania, wniosku o wszczęcie egzekucji oraz tytułu wykonawczego) oraz stanem prawnym obowiązującym w dniu egzaminu, opracowując zadanie pod względem merytorycznym, biurowym i finansowym.
2. Dla prawidłowego oznaczania i podpisywania dokonywanych czynności wystarczające jest używanie określenia: „Komornik Leszek Muszka”.
3. Dla prawidłowego oznaczania Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu wystarczające jest używanie określenia „Sąd Rejonowy”.
4. Należy założyć, że wezwania komornika kierowane do wierzyciela bądź innych podmiotów są realizowane niezwłocznie, zgodnie z wezwaniem komornika.
5. Wszystkie czynności w postępowaniu egzekucyjnym, w tym czynności egzekucyjne, należy udokumentować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z tym że:
 - w pismach komornika wystarczy stosować oznaczenie stron: „wierzyciel”, „dłużnik” – bez podawania nazwisk i adresów,
 - w pismach komornika wystarczy stosować oznaczenie tytułu wykonawczego przez użycie wyrażenia „tytuł wykonawczy”,
 - datę wysłania pisma i sposób oraz termin doręczenia należy odnotować na wysyłanym bądź doręczanym piśmie,
 - czynności dokonywane za pośrednictwem systemu teleinformatycznego należy udokumentować w formie notatki,
 - operacje finansowe należy zaznaczyć wyłącznie na karcie rozliczeniowej,
 - prezentaty, pieczęcie urzędowe, pieczęcie z oznaczeniem kancelarii oraz pieczęcie z oznaczeniem funkcji, imieniem i nazwiskiem komornika, należy opisać w nawiasie, np.: „(pieczęć urzędowa)”.
6. Należy założyć, że tytuł wykonawczy i wniosek o wszczęcie egzekucji zawierają właściwe podpisy i pieczęcie.
7. Treść pouczeń w pismach kierowanych przez komornika do stron i innych osób można zastąpić przez powołanie numeru jednostki redakcyjnej aktu prawnego, z którego wynika obowiązek i treść pouczenia.
8. Należy założyć, że Komornik Leszek Muszka zarówno w 2015 r., jak i do dnia 11 lutego 2016 r. nie przekroczył kwoty 150 000 zł przychodu i nie złożył zgłoszenia rejestracyjnego w zakresie podatku od towarów i usług VAT - R.

Stan faktyczny zadania

W dniu 11 lutego 2016 r. o godz. 9.00 do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym Poznań - Stare Miasto w Poznaniu Leszka Muszki - właściciela ze względu na miejsce zamieszkania dłużnika – wpłynął wniosek wierzycielki Hanny Nowak o wszczęcie egzekucji świadczeń pieniężnych od dłużnika Józefa Nowaka na podstawie tytułu wykonawczego – wyroku zaocznego Sądu Rejonowego Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, opatrzonego klauzulą wykonalności.

Komornik, w dniu 17 lutego 2016 r., dokonał zajęć:

- samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość położoną w Poznaniu przy ulicy Młyńskiej nr 1a lokal nr 9, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1P/00012345/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, wchodzącą w skład majątku osobistego dłużnika;
- rachunku bankowego dłużnika w Banku Casa S.A. z siedzibą w Starym Tomyślu k. Poznania.

Komornik, wykonując czynności w celu zajęcia ruchomości, w dniu 18 lutego 2016 r. o godz. 16.00, zastał dłużnika w miejscu jego zamieszkania. Dłużnik oświadczył, że jest właścicielem samochodu osobowego marki Skoda Oktawia, nr rej. PO 6765T, rok produkcji 2010, po czym okazał samochód Komornikowi. Zewnętrzne oznaczenia samochodu wskazywały, że jest on wykorzystywany jako taksówka. Dłużnik oświadczył Komornikowi, że okazany samochód służy mu do osobistego wykonywania działalności gospodarczej, która polega na świadczeniu usług taksówkarza. Dłużnik oświadczył, że nie wyraża zgody na sprzedaż samochodu z wolnej ręki. Komornik dokonując zajęcia oznaczył wartość zajętej ruchomości na 30 000 zł. Dłużnik podczas czynności złożył skargę na oszacowanie dokonane przez komornika. Komornik zakończył czynności o godz. 17.30.

W dniu 25 lutego 2016 r. o godz. 15.00 do Komornika wpłynęło pismo dłużnika, w którym wniósł o:

- umorzenie egzekucji z ruchomości, gdyż zajęty samochód osobowy jest mu niezbędny do wykonywania osobistej pracy zarobkowej i nie podlega egzekucji;
- zawieszenie egzekucji z nieruchomości do czasu uprawomocnienia się wyroku stanowiącego podstawę wydania tytułu wykonawczego;

- umorzenie egzekucji z rachunku bankowego, gdyż zajęta nieruchomości oczywiście wystarcza na zaspokojenie wierzyciela, a Komornik spośród kilku sposobów egzekucji powinien zastosować sposób egzekucji najmniej uciążliwy dla dłużnika.

W dniu 25 lutego 2016 r. realizując ustawowy obowiązek Bank Casa S.A. zawiadomił Komornika, że dłużnik posiada rachunek bankowy w tym banku, rachunek nie został zajęty w innych postępowaniach egzekucyjnych i na dzień wpływu zajęcia występuje brak środków umożliwiających realizację zajęcia.

W dniu 1 marca 2016 r. na rachunek Komornika wpłynęły środki przekazane przez Bank Casa S.A. w kwocie w całości zaspokajającej egzekwowane świadczenie wierzyciela i koszty egzekucji.