## Zał nr 5

Istotnie postanowienia umowy

## UMOWA nr S. 20. . .2023

zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.)

– na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy

zawarta dnia…..……….. w Piasku pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym „Lasy Państwowe” Nadleśnictwem Kobiór 43-211 Piasek ul. Katowicka 141, NIP 646-032-68-29, reprezentowanym przez :

– Mariana Pigana - Nadleśniczego

zwanym w dalszej części umowy **Zleceniodawcą**, a

………………………………………………………………zwanym w dalszej części umowy **Zleceniobiorcą**

każde z osobna zwane „Strona”, łącznie zwani „Stronami”

§ 1.

Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania **remontu parkingu przy Ośrodku Hodowli Żubrów i Edukacji Leśnej w Jankowicach ul. Żubrów 151**

1. W zakres zadania wchodzi cząstkowy remont nawierzchni ( 20% z łącznej powierzchni tj. ok. 421,65m2 ) na parkingach, chodnikach oraz pod wiatą widokową o łącznej powierzchni 2108m2 , obejmujący:

1.1 roboty rozbiórkowe:

- rozbiórka punktowa uszkodzonej na nawierzchni z kostki brukowej i podbudowy w ilości 20% łącznej nawierzchni

- rozbiórka zaniżonego i częściowo uszkodzonego obrzeża w wiacie widokowej wraz z rozbiórką ławy betonowej

- rozbiórka odwodnień liniowych i ław betonowych przy drodze wyjazdowej i na parkingu

1.2. wykonanie koryta pod nowe warstwy podbudowy pod odtwarzaną nawierzchnię na placu parkingowym i przy odwodnieniu liniowym

1.3. wykonanie rowków pod ławę betonową dla ustawienia obrzeży betonowych w wiacie widokowej

1.4. ustawienia obrzeży chodnikowych na podsypce cementowo- piaskowej i ławie betonowej z oporem z betonu

1.5. wykonanie ław betonowych pod odwodnienie liniowe z betonu C12/15

1.6. ułożenie elementów betonowych odwodnienia liniowego

1.7. Wykonanie warstwy odsączającej z piasku

- wykonanie podbudowy na placu parkingowym, chodnikach, wiacie z kruszywa łamanego o grubości 30cm

- odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej

zgodnie z opisem prac i przedmiarem stanowiącymi załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy oraz ofertą stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2. Miejsca cząstkowego remontu wyznaczone zostaną przez Zleceniodawcę przed rozpoczęciem prac.

§ 2.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.

2. Nie przewiduje się wykonania prac przez podwykonawców.

3. Ustala się następujący termin realizacji prac do 4 miesięcy od podpisania umowy, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec przedłużeniu na wniosek Zleceniobiorcy.

§ 3.

1. Wynagrodzenie szacunkowe za przedmiot umowy określony w §1 wynosi ……………………….. zł (słownie: ……………………….zł 0/100zł),

2. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie kosztorysem powykonawczym – wg. wykonanych prac oraz stawek jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.

2. Do ewentualnych robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych ustalonych uprzednim protokołem konieczności zaakceptowanym przez Zamawiajacego- zastosowanie będą mieć ceny wg. SEKOCENBUD.

3. Zleceniodawca dokona zapłaty za wykonane prace przelewem na konto Zleceniobiorcy nr …………………………………………………………………………….….. w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót. Za datę zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zleceniodawcy.

4. Zleceniodawca zastrzega, że może odmówić dokonania wpłaty na rachunek bankowy, który nie jest zarejestrowany w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT udostępnionym na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych. W takim przypadku Zleceniobiorca jest zobowiązany niezwłocznie do poprawienia faktury VAT i wskazania numeru rachunku bankowego wpisanego do ww. wykazu.

§ 4.

1. O zakończeniu prac Zleceniobiorca niezwłocznie zawiadomi pisemnie Zleceniodawcę.

1. Zleceniodawca dokona końcowego odbioru prac w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny wobec Zleceniodawcy za wady wykonawstwa robót i użytych materiałów.

§ 5.

1. Zleceniobiorca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Zleceniobiorca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub ujawnionych w okresie gwarancji, bądź rękojmi, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli jednak mimo wezwań nie przystąpi do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru i w okresie rękojmi, Zleceniodawca ma prawo zlecić wykonanie zastępcze wg. swojego wyboru innemu podmiotowi, na koszt Zleceniobiorcy.

§ 6.

1. Zleceniodawca zobowiązuje się wypłacić Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 0,2 %kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w przekazaniu terenu, niezbędnego do wykonania prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.

2. Zleceniobiorca zobowiązany jest wypłacić Zleceniodawcy karę umowną w wysokości:

1. 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto ( § 3 ust.1) za każdy dzień opóźnienia:

* w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy
* w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi/gwarancji, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu usunięcia wad

1. 15 % kwoty wynagrodzenia brutto ( §3 ust.1) w razie rozwiązania umowy przez Zleceniodawcę z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy

3. Zleceniodawca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.

4. W przypadku stwierdzenia, że Zleceniobiorca nie wykonuje zadań wynikających z postanowień niniejszej umowy, Zleceniodawca ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy prawa powszechnie obowiązującego w tym Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy.
3. Cesja wierzytelności wymaga pisemnej zgody Zleceniodawcy.

§ 8.

1. Informacje dotyczące zasad ochrony danych osobowych obowiązujących w Nadleśnictwie Kobiór stanowią załącznik nr 4do umowy.

2. Zleceniobiorca oświadcza, że w związku z prowadzoną przeze niego działalnością gospodarczą nie jest osobą „przyjmującą zlecenie lub świadczącą usługi” w rozumieniu art. 1 pkt 1b lit. b. ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207).

§ 9.

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy okaże się nieważne, pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy, a Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień lub ich części postanowieniami mającymi moc prawną możliwie zbliżony do zastępowanego porozumienia lub jego części.

2. Zmiany umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej w postaci aneksów podpisanych przez obie Strony.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egzemplarzu otrzyma każda ze Stron.

Załączniki:

1. Opis prac

2. Przedmiar

3. Oferta.

4. Informacja dotycząca zasad ochrony danych osobowych.

Zleceniobiorca Zleceniodawca