

Świdwin, dnia 19.09.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2217.43.2024

O G Ł O S Z E N I E

Nadleśnictwo Świdwin z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 58, 78-300 Świdwin, ogłasza nieograniczony przetarg ofertowy pisemny na dzierżawę gruntu rolnego stanowiącego własność Skarbu Państwa, będącego w zarządzie Nadleśnictwa Świdwin, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych numer:

- **511/1**, obręb Gawroniec, gmina Połczyn-Zdrój, adres leśny **11-19-1-17-511 -j -00**, rodzaj użytku **R IVB** o powierzchni **1,4200 ha**.

Okres dzierżawy: **na czas nieokreślony**.

Cel dzierżawy: **użytkowanie gruntu w celach rolniczych**.

Wywoławcza roczna opłata za dzierżawę gruntu wynosi **210 zł/ha** (zwolnienie z VAT);

- **660**, obręb Karsibór, gmina Brzeżno, adres leśny **11-19-1-16-660 -c -00**, rodzaj użytku **Ps IV** o powierzchni **1,3377 ha**.

Okres dzierżawy: **na czas nieokreślony**.

Cel dzierżawy: **użytkowanie gruntu w celach rolniczych**.

Wywoławcza roczna opłata za dzierżawę gruntu wynosi **280 zł/ha** (zwolnienie z VAT);

- **540**, obręb Bierznica, gmina Świdwin, adres leśny **11-19-1-14-540 -c -00**, rodzaj użytku **Ł VI** o powierzchni **0,8900 ha**.

Okres dzierżawy: **na czas nieokreślony**.

Cel dzierżawy: **użytkowanie gruntu w celach rolniczych**.

Wywoławcza roczna opłata za dzierżawę gruntu wynosi **210 zł/ha** (zwolnienie z VAT);

- **315**, obręb Berkanowo, gmina Świdwin, adres leśny **11-19-3-10-315 -m -00**, rodzaj użytku **Ł VI** o powierzchni **0,9800 ha**.

Okres dzierżawy: **na czas nieokreślony**.

Cel dzierżawy: **użytkowanie gruntu w celach rolniczych**.

Wywoławcza roczna opłata za dzierżawę gruntu wynosi **210 zł/ha** (zwolnienie z VAT);

- **577/1**, obręb Mulińskie, gmina Brzeżno, adres leśny **11-19-1-12-577 -k -00**, rodzaj użytku **R V** o powierzchni **1,5032 ha**.

Okres dzierżawy: **na czas nieokreślony**.

Cel dzierżawy: **użytkowanie gruntu w celach rolniczych**.

Wywoławcza roczna opłata za dzierżawę gruntu wynosi **265 zł/ha** (zwolnienie z VAT).

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofertowy, w szczególności:
 - Imię i Nazwisko oferenta;
 - Adres do korespondencji;
 - numer telefonu oraz e-mail;
 - proponowaną opłatę za dzierżawę;
 - podpis oferenta oraz miejsce i datę sporządzenia ofert.
2. Podpisane oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 4.

Oferty należy składać w terminie do dnia 30.09.2024 roku do godziny 12.00 w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta - dzierżawa gruntu rolnego” w sekretariacie

Nadleśnictwa Świdwin ul. Szczecińska 58. O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu do Nadleśnictwa Świdwin.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.09.2024 o godzinie 12:15 w Sali Narad Nadleśnictwa Świdwin ul. Szczecińska 58.

Kryterium wyboru ofert

Przetarg ofertowy pisemny nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:

1. Nie wpłynęła żadna oferta.
2. Żaden z oferentów nie zaoferował opłaty za dzierżawę w wysokości co najmniej równej wysokości wywoławczej rocznej opłaty.
3. Wszystkie oferty zostały odrzucone.

W ofertowym przetargu nieograniczonym pisemnym komisja odrzuca ofertę, jeżeli:

1. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu.
2. Oferta zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.

Informacje dodatkowe:

1. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie lub środkami komunikacji elektronicznej (email, tel.).
2. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Nadleśniczego w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynnościach zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.
3. Podpisanie umowy dzierżawy może nastąpić po upływie 5 dni od daty przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Nadleśnictwo Świdwin zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu – 572 477 555

(Specjalista ds. stanu posiadania i urządzania lasu Paweł Sawicki).

Rafał Grzegorzcyk
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń Nadleśnictwa Świdwin,
2. Strona internetowa BIP (<https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-swidwin/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia>).

Załączniki:

1. Mapa lokalizacji gruntu dz.ew. 511/1.
2. Mapa lokalizacji gruntu dz.ew. 660.
3. Mapa lokalizacji gruntu dz.ew. 540.
4. Mapa lokalizacji gruntu dz.ew. 315.
5. Mapa lokalizacji gruntu dz.ew. 577/1.
6. Wzór formularza oferty.
7. Wzór umowy dzierżawy.
8. Wzór oświadczenia.
9. Klauzula o przetwarzaniu danych RODO.