

UMOWA Nr RDOŚ-Ł/WSI.....

zawarta w dniu..... r. w Łodzi, pomiędzy:

Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Łodzi z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź, NIP: 725 19 85 793, REGON: 100 59 87 50, zwaną w dalszej części umowy: „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Grzegorza Sochę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi

a

..... z siedzibą przy,

zwaną dalej: „**Wykonawcą**”

- dalej łącznie zwani: „**Stronami**”,

o następującej treści:

Strony oświadczają, że umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) ze względu na jej wartość poniżej 130 000 zł – art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie badań powierzchni ziemi na terenie części działki o nr ewid. 516, obręb Ostrówek, gm. Ostrówek, powiat wieluński, województwo łódzkie i sporządzenie dokumentacji dotyczącej oceny stanu zanieczyszczenia powierzchni ziemi na przedmiotowym terenie, zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) oraz Formularzem ofertowym Wykonawcy, które stanowią odpowiednio załącznik 1 i 2 do umowy.
2. Termin realizacji umowy ustala się od dnia jej zawarcia do 13 grudnia 2024 r.
3. Termin pobrania próbek gruntu do badań zostanie ustalony pomiędzy stronami.
4. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego: ul. Traugutta 25 w Łodzi, na własny koszt i ryzyko.
5. Przedmiot umowy (dokumentacja), o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie przekazany Zamawiającemu w 4 egzemplarzach, w tym:
 - a) 2 egzemplarze w formie papierowej,
 - b) 2 egzemplarze na nośniku elektronicznym CD/DVD/pendrive (część tekstowa w plikach w formacie doc., część graficzna w plikach w formacie jpg.).

§ 2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:zł netto (słownie złotych:), powiększone o stawkę podatku VAT%, co daje kwotęzł brutto (słownie złotych:), zwane dalej „wynagrodzeniem”.
2. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, nastąpi po wykonaniu Umowy, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany poprzez podpisanie protokołu odbioru stanowiącego załącznik Nr 3 do umowy, w ciągu 2 dni roboczych od dnia przesłania dokumentacji o której mowa w § 1, ust. 1 i 5.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku przez Wykonawcę będzie sporządzony przez Zamawiającego i podpisany przez Strony protokół odbioru, stwierdzający prawidłowość wykonania Umowy, którego wzór stanowi Załącznik Nr 3 do Umowy.

5. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją umowy.
6. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu jest osoba wskazana w § 6 ust.1 pkt. 1 lub osoba upoważniona przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.
7. Fakturę należy wystawić na: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź, NIP 7251985793, REGON 100598750 i dostarczyć do RDOŚ w Łodzi w terminie jednego dnia roboczego od daty podpisanego protokołu odbioru,
8. Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktury w formie elektronicznej. Faktura zostanie wysłana z adresu mailowego Wykonawcy: na adres mailowy Zamawiającego: sekretariat@lodz.rdos.gov.pl.
9. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 3.

1. Pobieranie prób odbędzie się w obecności przedstawiciela/li Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i doświadczeniem oraz wymaganymi uprawnieniami w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy oraz posiada akredytację Polskiego Centrum Akredytacji PCA, na pobór prób i wykonanie analiz laboratoryjnych w zakresie badań gleby i ziemi dla substancji wskazanych z SOPZ.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami wykonania zamówienia zawartymi Szczegółowym Opinie Przedmiotu zamówienia Załącznik nr 1.
4. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa wskazanych w SOPZ w trakcie realizacji umowy, Wykonawca uwzględni te zmiany w wersji ostatecznej przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania wyjaśnień realizacji zamówienia na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy i jakość wykonania umowy na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobom trzecim.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za braki i wady dostarczonego przedmiotu zamówienia powstałe w czasie transportu oraz wszelkie wady faktyczne i prawne.
9. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jego jakości.

§ 4.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę Zamawiający może naliczyć kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadku:
 - a) odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 1000,00 zł brutto;
3. W sytuacji jeżeli władający nieruchomością uniemożliwi pobranie prób lub pobranie nie odbędzie się z uwagi na okoliczności niezależne od stron umowy, Wykonawca nie obciąży RDOŚ w Łodzi kosztami.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w wysokości odsetek za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 100% wartości wynagrodzenia.
6. Niewykonanie przedmiotu umowy do **13 grudnia 2024 r.** spowoduje odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, za wyjątkiem przyczyny niezależnej od Wykonawcy, polegającej na niemożliwości wejścia na teren nieruchomości i wykonania poboru próbek. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez konieczności zapłaty odszkodowania. Odstąpienie nastąpi przez wysłanie/zgłoszenie drugiej stronie oświadczenia na adres e-mail Wykonawcy

7. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia.

§ 5.

1. Na mocy niniejszej umowy, z chwilą odbioru i zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, polegające na możliwości korzystania z dzieła na potrzeby sprawy dot. nałożenia obowiązku przeprowadzenia działań naprawczych w związku z wystąpieniem szkody w środowisku w powierzchni ziemi o nr ewid. 516, obręb Ostrówek, gm. Ostrówek, powiat wieluński, województwo łódzkie oraz na innych polach eksploatacji.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust.1, obejmuje wynagrodzenie za wykonanie dzieła, przeniesienie praw własności każdego egzemplarza dzieła i praw autorskich do dzieła na wszelkich polach eksploatacji oraz udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy będzie wykorzystywał wyłącznie materiały, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do takich naruszeń, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.

§ 6.

1. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do kontaktu w sprawach związanych z realizacją Umowy jest, tel.:, adres e-mail;
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy jest, tel., adres e-mail:
3. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru, jest osoba, o której mowa w ust. 1.
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
5. Przedstawiciele Zamawiającego uprawnieni są do bieżącego nadzoru nad przestrzeganiem postanowień umowy.
6. Wszystkie informacje przekazywane między Wykonawcą a Zamawiającym w ramach umowy będą przesyłane, o ile umowa nie stanowi inaczej, drogą elektroniczną.

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową, zamieszczoną na stronie <https://www.gov.pl/web/rdos-lodz/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> oraz zobowiązuje się do realizacji Umowy zgodnie z wytycznymi w niej zawartymi.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy pzp.
4. Wszelkie spory między Stronami wynikające z realizacji Umowy, będą rozstrzygane w drodze negocjacji.
5. Po bezskutecznym upływie 30 dni od złożenia przez Stronę wniosku o polubowne rozstrzygnięcie sporu drugiej Stronie, spory wynikłe w związku albo na podstawie Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 8.

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1 – SOPZ;
- 2) Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy;
- 3) Załącznik Nr 3 – Wzór protokołu odbioru.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca