

Przedmiar inwestorski

ROBOTY BUDOWLANE

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie - Remont pomieszczeń biurowych
w Budyńku ZUW
Korytarz K1.12; pom nr 150-151; pom nr 153-155;
ADRES INWESTYCJI : Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki, ul. Wały Chrobrego 4; 70-502 Szczecin
INWESTOR : Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki
ADRES INWESTORA : ul. Wały Chrobrego 4; 70-502 Szczecin
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MALIŃSKI RYSZARD (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 10.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.2024

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Korytarz K1.12; pom nr 150-151; pom nr 153-155;						
1.1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe						
1.2	Roboty budowlane						
1.3	Instalacje oświetlenia						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie - Remont pomieszczeń biurowych w budynku ZUW						
1			Korytarz K1.12; pom nr 150-151; pom nr 153-155;			
1.1			Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1	KNR 2-02		Oslony podłóg; okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.1.	0925-01		< korytarz K 1.12 >1,50*2,70*2	m ²	8,100	
1			< okna pomieszczeń 150-151; 152a; 153-155 >1,5*2,7*2+1,54*2,58*5	m ²	27,966	
			< drzwi pomieszczeń jw >0,96*2,15*5	m ²	10,320	
					RAZEM	46,386
2	KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych z demontażem skrzydeł o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04		<0,9*2,0*4szt>4	szt.	4,000	
1					RAZEM	4,000
3	KNNR 3		Zerwanie posadzek z wykładzin dywanowych	m ²		
d.1.	0801-07		15,46	m ²	15,460	
1			A (suma częściowa)		-----	
			23,33+23,90+15,8+15,8+19,65+19,4	m ²	15,460	
			B (suma częściowa)	m ²	117,880	
				m ²	-----	
					117,880	
					RAZEM	133,340
4	KNR 19-01		Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-07		<i>pas ze ścian od sufitu o h= do 0,60 m + powierzchnie sufitów</i>			
1			<i>pasy ze ścian</i>			
			< korytarz 1.12 >0,6*[6,44*2+2,40*2]	m ²	10,608	
			A (suma częściowa)		-----	
			< pom nr 150 >[0,60]*[5,65*2+4,13*2]	m ²	10,608	
			< pom nr 151 >[0,60]*[5,65*2+4,33*2]	m ²	11,736	
			< pom nr 153 >[0,60]*[2,79*2+5,86*2]	m ²	11,976	
			< pom nr 154;155 >[0,60]*[5,99*4+3,28*2+3,24*2]	m ²	10,380	
			B (suma częściowa)	m ²	22,200	
				m ²	-----	
					56,292	
			<i>powierzchnie sufitów</i>			
			poz.3	m ²	133,340	
			C (suma częściowa)	m ²	-----	
					133,340	
					RAZEM	200,240
5	KNR 4-01		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.	1202-09		<i>sufit</i>			
1			< korytarz K 1-2 >15,46	m ²	15,460	
			< pom nr 150-151 >23,33+23,90	m ²	47,230	
			< pom nr 153-155 >15,80+19,65+19,40	m ²	54,850	
					RAZEM	117,540
6	KNR 4-01		Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1.	1205-01		< pom nr 150 >[4,28-0,60]*[5,65*2+4,13*2]-0,96*2,15-1,50*2,7*2	m ²	61,817	
1			< pom nr 151 >[4,28-0,60]*[5,65*2+4,33*2]-0,9*2,00-1,54*2,56*2	m ²	63,768	
			< pom nr 153 >[4,28-0,60]*[2,79*2+5,86*2]-0,98*2,15-1,54*2,56	m ²	57,615	
			< pom nr 154;155 >[4,26-0,60]*[5,99*4+3,28*2+3,24*2]-0,98*2,15*2-1,54*2,56*2-0,9*2-0,8*2,15	m ²	119,801	
					RAZEM	303,001
7	analiza indywidualna		Demontaż starych opraw wiszących w pomieszczeniach zadania	kpl		
d.1.			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
8	KNR 4-01		kontener - worek odpadowy o pojemności do 1 m3	kpl		
d.1.	0106-04		3	kpl	3,000	
1					RAZEM	3,000
1.2			Roboty budowlane			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR AT-23		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - mechaniczne przeszlifowanie jastrychów anhydrytowych	m ²		
d.1.	0101-04		poz.11	m ²	117,880	
2					RAZEM	117,880
10	KNR AT-23		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²		
d.1.	0101-06		poz.11	m ²	117,880	
2					RAZEM	117,880
11	KNR-W 2-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
d.1.	1130-01		poz.3-poz.3A	m ²	117,880	
2					RAZEM	117,880
12	KNR 2-02		Podkład dynamiczny z pianki poliuretanowej pod panele	m ²		
d.1.	0611-03		poz.11	m ²	117,880	
2	analogia				RAZEM	117,880
13	NNRNKB		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych klasy AC6	m ²		
d.1.	202 1136-01		poz.11	m ²	117,880	
2					RAZEM	117,880
14	KNR AT-23		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - mechaniczne przeszlifowanie jastrychów anhydrytowych	m ²		
d.1.	0101-04		poz.3A	m ²	15,460	
2					RAZEM	15,460
15	KNR AT-23		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²		
d.1.	0101-06		poz.3A	m ²	15,460	
2					RAZEM	15,460
16	KNR-W 2-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
d.1.	1130-01		poz.3A	m ²	15,460	
2					RAZEM	15,460
17	KNR 2-02		Warstwy wygładzające z masy z gipsu wolnowiążącego grubości 1-3 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.	1115-05		poz.3A	m ²	15,460	
2					RAZEM	15,460
18	KNR 2-02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe typu tarket z wywinięciem na ściany	m ²		
d.1.	1112-05		poz.3A	m ²	15,460	
2					RAZEM	15,460
19	KNR 2-02		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.	1112-09		poz.3A	m ²	15,460	
2					RAZEM	15,460
20	KNR 2-02		Listwa wtopiona mosiężna odcinająca wykładziny pomieszczeń w otworach drzwiowych w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych	m		
d.1.	1102-04		0,9*4	m	3,600	
2					RAZEM	3,600
21	KNR 4-01		Naprawa ościeży drzwiowych poprzez wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1.	0708-02		2,0*4*2+0,9*4	m	19,600	
2					RAZEM	19,600
22	KNNR 2		Montaż ościeżnic drewnianych - robocizna	m ²		
d.1.	1104-02		2,0*0,9*4<sz>	m ²	7,200	
2					RAZEM	7,200
23	KNNR 2		Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
d.1.	1103-01					
2						

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2,0*0,9*4<szty>	m ²	7,200	
					RAZEM	7,200
24	KNR 2-02 d.1. 0815-03 2		Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m ²		
			poz.6	m ²	303,001	
					RAZEM	303,001
25	KNR 4-01 d.1. 1204-08 2		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
			poz.24	m ²	303,001	
					RAZEM	303,001
26	NNRNKB d.1. 202 1134-02 2		(z.VII) Gruntowanie pod malowanie podłoży preparatami systemowymi - powierzchnie pionowe	m ²		
			poz.24	m ²	303,001	
					RAZEM	303,001
27	KNR 4-01 d.1. 1204-02 2		Dwukrotne malowanie farbami systemowymi zmywalnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
			poz.26	m ²	303,001	
					RAZEM	303,001
28	NNRNKB d.1. 202 2702-01 2		(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm	m ²		
			poz.3	m ²	133,340	
					RAZEM	133,340
1.3	45316100-6		Instalacje oświetlenia			
29	KNNR 5 d.1. 0502-04 3	SST-E-06	Oprawa sufitowa np Lugclassic Eco Lb Led 600x600 P/t Ed 3900lm/830 Białe - przyjęto 0,34 szt / m2 sufitu	kpl.		
			133,34*0,3	kpl.	40,002	
					RAZEM	40,002
30	KNNR 5 d.1. 0306-01 3	SST-E-06	Czujka ruchu i obecności IP40 - przyjęto 2 szt / korytarz	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
31	KNNR 5 d.1. 0306-01 3	SST-E-06	Łącznik pojedynczy	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
32	KNNR 5 d.1. 0203-01 3	SST-E-06	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur lub korytek	m		
			2*poz.28	m	266,680	
					RAZEM	266,680
33	KNNR 5 d.1. 0103-01 3	SST-E-06	Rury winidurowe o śr.do 20 mm	m		
			1,25*poz.28	m	166,675	
					RAZEM	166,675
34	KNNR 5 d.1. 1301-01 3	SST-E-06	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
			7	pomiar	7,000	
					RAZEM	7,000
35	KNNR 5 d.1. 1303-01 3	SST-E-06	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pierwszy pomiar)	pomiar		
			7	pomiar	7,000	
					RAZEM	7,000
36	KNNR d.1. 3	SST-E-06	Pomiar natężenia oświetlenia	pomiar		
			7	pomiar	7,000	
					RAZEM	7,000

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1 088,4238		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	cement 25 z dodatkami	t	0,0255		0,0255		
2.	cementowa zaprawa naprawcza	kg	274,6804		274,6804		
3.	czujka ruchu i obecności IP40	szt.	2,0400		2,0400		
4.	demontaż starych opraw wiszących w pomieszczeniach zadania	kpl	1,0000		1,0000		
5.	deski iglaste obrzynane kl.III	m ³	0,0153		0,0153		
6.	farby systemowa zmywalne nawierzchniowe	dm ³	86,6583		86,6583		
7.	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego	m ²	17,7798		17,7798		
8.	gips budowlany szpachlowy	t	0,0495		0,0495		
9.	gips szpachlowy	kg	848,4028		848,4028		
10.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,1022		2,1022		
11.	klamerki mocujące	szt.	381,3524		381,3524		
12.	klej kostny ekstra	kg	0,3710		0,3710		
13.	klej poliuretanowy	kg	11,7880		11,7880		
14.	klej winylowy osakrylowy	kg	9,2760		9,2760		
15.	kołki rozporowe	szt.	43,2000		43,2000		
16.	kontener - worek odpadowy o pojemności do 1 m3	kpl	3,0000		3,0000		
17.	kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny	m	129,3398		129,3398		
18.	kształtowniki z blachy - profil główny	m	226,6780		226,6780		
19.	kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm	kg	136,0068		136,0068		
20.	listwy przyścienne z drewna	m	140,6288		140,6288		
21.	Lugclassic Eco Lb Led 600x600 P/t Ed 3900lm/830 Biały	szt.	40,0020		40,0020		
22.	łącznik pojedynczy	szt.	6,1200		6,1200		
23.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	337,3502		337,3502		
24.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	2,5859		2,5859		
25.	narożniki stalowe ze stali kątowej	szt.	13,0290		13,0290		
26.	panele podłogowe klasy AC6	m ²	122,5952		122,5952		
27.	pastą podłogową bezbarwną	kg	1,5460		1,5460		
28.	pianka poliuretanowa	kg	0,2520		0,2520		
29.	pianka poliuretanowa pod panele	m ²	123,7740		123,7740		
30.	piasek do zapraw	m ³	0,1175		0,1175		
31.	piasek o uziarnieniu do 0.5 mm	m ³	0,1375		0,1375		
32.	płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm	m ²	144,0072		144,0072		
33.	preparat gruntujący pod malowanie	dm ³	66,6602		66,6602		
34.	pręty mocujące	szt.	117,3392		117,3392		
35.	pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	0,4638		0,4638		
36.	przewody kabelkowe N2XH-J 3x1,5	m	277,3472		277,3472		
37.	rurka sztywna bezhalogenowa czarna	m	173,3420		173,3420		
38.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne z ościeżnicą w okładzinie w kolorze otoczenia	kpl.	4,0000		4,0000		
39.	sprężyny przyścienne	szt.	220,0110		220,0110		
40.	środek gruntujący do tworzenia warstwy przewodzącej, bez zawartości rozpuszczalników	kg	16,6675		16,6675		
41.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - impregnaty olejowe	kg	0,3816		0,3816		
42.	wapno suchogaszzone	t	0,1368		0,1368		
43.	woda z rurociągu	m ³	0,5636		0,5636		
44.	wykładzina podłogowa z PCW rulonowa	m ²	16,8514		16,8514		
45.	zawiesia do kształtowników	szt.	117,3392		117,3392		
46.	materiały pomocnicze	zł					
						RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,3920		
2.	środek transportowy	m-g	7,5658		
3.	wyciąg	m-g	0,5454		
4.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	7,2220		
				RAZEM	

Słownie: