ZARZĄDZENIE

WOJEWODY POMORSKIEGO

z dnia 4 listopada 2024 r.

## **w sprawie** zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z  art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę Staroście Puckiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na sprzedaż z zasobu Skarbu Państwa, w drodze bezprzetargowej, prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o 1 lokalu mieszkalnym o powierzchni użytkowej 101,09 m2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 173/1 o powierzchni 0,0745 ha, położona w obrębie 0001 Białogóra, w gminie Krokowa, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00055895/4, na rzecz najemcy wyodrębnionego lokalu.

§ 2. Ustala się bonifikatę w wysokości 28% od ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej wymienionej w § 1, z przeznaczeniem na lokal mieszkalny.

§ 3. W przypadku zbycia nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia nabycia lub wykorzystania jej na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, nabywca zobowiązany jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 ważna jest przez okres 1 roku od dnia jej udzielenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA POMORSKI

Beata Rutkiewicz