



## WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 28 września 2022 r.

IN.I.7840.7.6.2022.AZ

### DECYZJA

#### **w sprawie zmiany pozwolenia na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu**

Na podstawie art. 15, art. 34 ust. 1 ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836 ze zm.), art. 36a ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, ze zm.) oraz art. 163 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., działającego poprzez pełnomocnika Pana Szymona Folwarcznego z 2 września 2022 r., w sprawie zmiany decyzji Wojewody Opolskiego nr 54/D/2017 z 11 sierpnia 2017 r. znak sprawy IN.I.7840.1.45.2017.SBW o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu Kędzierzyn-Koźle – Granica RP (Polska-Czechy) wraz z tłocznią i stacją pomiarową – budowa tłoczni gazu Kędzierzyn-Koźle, Etap-1,”

**I. zmieniam decyzję nr 54/D/2017 z 11 sierpnia 2017 r. o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu, dla zadania pn.: „Budowa gazociągu Kędzierzyn-Koźle – Granica RP (Polska-Czechy) wraz z tłocznią i stacją pomiarową – budowa tłoczni gazu Kędzierzyn-Koźle, Etap-1,” w następujący sposób, że **zatwierdzam projekt budowlany zamienny,****

wg projektu autorstwa:

mgr inż. arch. Tomasz Grzywacz – przygotowanie zawodowe upoważniające do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej - numer uprawnień budowlanych St-176/87, wpisany

na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-0260;

mgr inż. Michał Ferdyn – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - numer uprawnień budowlanych SLK/5893/PWBKb/15, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjny SLK/BO/9510/16;

mgr inż. Łukasz Szewczak – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - numer uprawnień budowlanych MAZ/0354/PWOS/13, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjny MAZ/IS/0160/14;

mgr inż. Ryszard Adam Mularonek – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń – numer uprawnień budowlanych DOŚ/0187/PWBE/16, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów pod numerem ewidencyjnym DOŚ/IE/0224/16.

Zakres zmian obejmuje dodanie na terenie planowanych wcześniej trzech wolnostojących urządzeń technologicznych na własnych fundamentach oraz sześciu zadaszeń (otwartych wiat stalowych) nad wolnostojącymi szafami AKPiA związanymi technologicznie z filtroseparatorami, na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 4113/6, 4111/7 AM\_12 (pierwotnie działka nr 4113/1 KW: OP1K/00043655/0) obręb 0044 Kędzierzyn, jednostka ewidencyjna 160301\_1 Kędzierzyn-Koźle.

**II. Pozostałe ustalenia i warunki zawarte w decyzji nr 54/D/2017 z 11 sierpnia 2017 r. (znak sprawy IN.I.7840.1.45.2017.SBW) pozostają bez zmian i obowiązują.**

**III. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

## UZASADNIENIE

2 września 2022 r. złożony został w tut. organie wniosek o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu nr 54/D/2017 z 11 sierpnia 2017 r. dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu Kędzierzyn-Koźle – Granica RP (Polska-Czechy) wraz z tłocznią i stacją pomiarową – budowa tłoczni gazu Kędzierzyn-Koźle, Etap-1”. Zakres zmian obejmuje dodanie na terenie planowanych wcześniej trzech wolnostojących urządzeń technologicznych na własnych fundamentach oraz sześciu zadaszeń nad wolnostojącymi szafami AKPiA związanymi technologicznie z filtroseparatorami, na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 4113/6, 4111/7 AM\_12 (pierwotnie działka nr 4113/1 KW: OP1K/00043655/0) obręb 0044 Kędzierzyn, jednostka ewidencyjna 160301\_1 Kędzierzyn-Koźle.

Do wniosku załączono projekt budowlany zamienny w 4 egzemplarzach wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przez przepisy szczególne, zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualne na dzień opracowania projektu, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczenie o prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane.

Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie przeprowadzono zgodnie z wymogami art. 8 ust. 1 – 1c w związku z art. 15 ust. 4 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zawiadamiając o wszczęciu postępowania pismem z 8 września 2022 r. wnioskodawcę oraz właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, a pozostałe strony postępowania w świetle zapisów ustawy zostały poinformowane w drodze obwieszczenia wywieszonego w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim i w urzędzie gminy właściwej ze względu na lokalizację przedmiotowej inwestycji tj. Urzędzie Miasta i Gminy Kędzierzyn-Koźle, oraz w biuletynie informacji publicznej ww. urzędów. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim tj. „Dziennik Gazeta Prawna” w dniu 12 września 2022 r.

Projekt budowlany zamienny nie narusza warunków zawartych w decyzji Wojewody Opolskiego z 2 czerwca 2017 r. znak sprawy IN.I.747.2.2017.EA o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu oraz określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z 14 lipca 2016 r. znak sprawy WOOŚ.4210.3.2016.MSe.8.

Ustalono też, że projekt budowlany zamienny objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji posiada wymagane przepisami opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, wykonany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownymi zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego. Ponadto projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i został uzgodniony przez rzeczoznawcę pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w powyższej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi czy zastrzeżenia.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Opolskiego w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.**

**Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie, zgodnie z art. 34 ust. 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. W tym samym czasie strona może złożyć oświadczenie o rezygnacji z prawa do wniesienia odwołania. Decyzja, do której złożono oświadczenie staje się ostateczna i prawomocna.**

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej 1 września 2022 r. w kwocie 155 zł na konto bankowe Urzędu Miasta Opole nr 03 1160 2202 0000 0002 1515 3249.

**Z up. Wojewody Opolskiego**

**Małgorzata Kałuża-Swoboda**

**Dyrektor**

**Wydział Infrastruktury i Nieruchomości**

Załączniki:

1. Projekt budowlany zamienny – 4 egz.

Otrzymują:

1. Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A.,  
ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa  
za pośrednictwem pełnomocnika Szymona Folwarcznego  
ILF Consulting Engineers Polska Sp. z o.o.  
ul. Osmańska 12, 02-823 Warszawa + 2 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

2. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle  
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
3. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Ozimska 19, 45-057 Opole  
+ 1 egz. projektu budowlanego
4. A/a + 1 egz. projektu budowlanego