



Katowice, dnia 28.03.2024 r.



UNP: KT-24-12385
KT-ROR-A.213.39.2024.2

ZAPYTANIE OFERTOWE

Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Katowicach zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), na wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu budowlanego położonego w Gliwicach, przy ul. Hlubka 2.

1. **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu budowlanego położonego w Gliwicach, przy ul. Hlubka 2, 44-100 Gliwice, stanowiącego siedzibę oddziału terenowego Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach (Zamawiającego).
2. Celem wykonania ekspertyzy jest ustalenie aktualnego stanu technicznego oraz infrastruktury technicznej obiektu wymienionego w pkt 1 – z uwagi na planowane inwestycje budowlane przez właścicieli sąsiednich nieruchomości, a także sformułowanie wniosków i zaleceń dla Zamawiającego (remontowych oraz eksploatacyjnych) w zakresie koniecznych napraw/robót, tak aby dokonać na ich podstawie efektywnej modernizacji obiektu, pozwalającej na dalsze, wieloletnie, bezpieczne użytkowanie, zgodnie z dotychczasowym sposobem eksploatacji.
3. Zakres opracowania realizowanego w ramach przedmiotu zamówienia powinien zawierać co najmniej inwentaryzację uszkodzeń (graficzną - na rzutach i przekrojach - oraz opisową), zbadanie stopnia zawilgocenia, obliczenia statyczno-wytrzymałościowe istniejących elementów konstrukcyjnych i ich analizę.

Zakres prac powinien obejmować ekspertyzę stanu technicznego wszystkich elementów obiektu, w tym elementów konstrukcyjnych, jak również instalacji wewnętrznych i zewnętrznych.

Sporządzenie ekspertyzy powinno być poprzedzone wykonaniem koniecznych odkrywek, badań oraz sprawdzeń elementów obiektu i materiałów (badanie kontrolne

podstawowych materiałów konstrukcyjnych, badanie mechaniczno-strukturalne wbudowanych materiałów itp.).

Odkrywki ścian zewnętrznych, niezbędne do rzetelnego opracowania ekspertyzy, Wykonawca wykona we własnym zakresie. Jeśli Wykonawca uzna to za konieczne, może dokonać odkrywek również w innych miejscach, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Miejsca poboru prób/odkrywek, należy zaznaczyć na rzutach i przedstawić na fotografiach z datownikiem.

Należy przewidzieć również wykonanie monitoringu przyłączy zewnętrznych i wewnętrznych, celem dokonania rzetelnej oceny stanu technicznego tych elementów.

4. W przypadku konieczności zgłoszenia robót budowlanych (w ramach dokonywanych odkrywek, badań itp.) i/lub in. zgłoszeń, pozwoleń, niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, Wykonawca dokona tych zgłoszeń w imieniu Zamawiającego. Zamawiający wyda niezbędne upoważnienia w tym zakresie.
5. Ekspertyza winna wskazywać zakres wykonania ewentualnego wzmocnienia elementów konstrukcyjnych oraz zakres innych robót niezbędnych do wykonania, celem dalszego bezpiecznego użytkowania budynku.
6. Ekspertyza powinna zawierać co najmniej:
 - opinię dot. stanu technicznego ścian, stropów, stolarki otworowej, więźby dachowej i dachu, izolacji przeciwwilgociowych, izolacji cieplnych, instalacji elektrycznych i słaboprądowych, instalacji piorunochronnej, instalacji wod.-kan., gazowej i zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - wskazanie przeprowadzonych badań z dokumentacją rysunkową i fotograficzną,
 - badanie stopnia zniszczenia elementów budynku w wyniku postępującej korozji biologicznej, z podaniem przyczyn zawilgoceń i uszkodzeń, oraz sformułowanie zaleceń do przeprowadzenia napraw,
 - określenie konieczności (lub jego braku) wzmocnienia elementów konstrukcyjnych obiektu w formie opisu i szkiców, z uwzględnieniem rodzaju materiałów budowlanych,
 - zalecenia realizacji prac budowlanych ze szczegółowym wskazaniem m.in. propozycji sposobów napraw i wzmocnień, zakresu niezbędnych prac budowlanych – w formie opisu – ze wskazaniem elementów do remontu w obiekcie, uwzględniając rodzaj koniecznych materiałów budowlanych,
 - niezbędne obliczenia dotyczące elementów konstrukcyjnych w obiekcie,
 - wnioski końcowe.

- 1) ocena stanu technicznego budynku, w tym przede wszystkim inwentaryzacja uszkodzeń, o której mowa w pkt 3 (wraz z dokumentacją fotograficzną) powinna być aktualna na dzień 15.10.2024 r.
7. Wykonawca przekaże Zamawiającemu ekspertyzę w formie papierowej. Wymagana jest również wersja elektroniczna na zewnętrznym nośniku danych (pendrive) w formie plików PDF i w wersji edytowalnej.
8. Ekspertyza winna zostać wykonana przez osobę/y posiadającą/e uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
9. Przedmiot zamówienia (opracowanie) należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego, tj. na adres PIP OIP w Katowicach, ul. Owocowa 6-6a, 40-158 Katowice.
10. **Termin wykonania przedmiotu zamówienia:** do dnia 05.11.2024 r.
11. **Termin związania ofertą** - 60 dni od upływu terminu składania ofert.
12. **Warunki zamówienia:**
 - 1) realizacja zamówienia nastąpi w oparciu o zapisy umowy zawartej przez strony,
 - 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub ofert częściowych.
13. **Wzór umowy** stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
14. **Termin i sposób złożenia ofert.**

Ofertę należy złożyć do dnia **11.04.2024 r.**

Ofertę należy przesłać **drogą elektroniczną** na adres e-mail: kancelaria@katowice.pip.gov.pl.

Ofertę, wraz z pozostałymi wymaganymi dokumentami, należy złożyć w postaci elektronicznej, podpisanej przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, bądź też w postaci cyfrowego odwzorowania oryginału podpisanego uprzednio przed jego sporządzeniem.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta winna zawierać:

 - a) wypełniony formularz oferty - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) pełnomocnictwo do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy (w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba niewskazana w Krajowym Rejestrze Sądowym i/lub innym odpowiednim dokumencie upoważniającym do takiego reprezentowania),

- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - potwierdzający spełnianie warunku określonego w pkt 8 - z wykorzystaniem wzoru określonego w załączniku nr 3 do zapytania,
- d) Zamawiający pobierze samodzielnie z baz danych aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, o ile są dostępne pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych. W przypadku braku dostępności ww. dokumentu pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, wykonawca zobowiązany jest załączyć ww. dokument do oferty.

15. Zasady uzupełniania ofert i poprawiania omyłek w ofertach.

Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia oferty poprzez składanie odpowiednich wyjaśnień/informacji/dokumentów/danych. W takim przypadku Zamawiający wezwie (jednokrotnie) wykonawcę do ich złożenia, uzupełnienia lub do udzielenia wyjaśnień, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Zamawiający ma prawo do wezwania wykonawcy do usunięcia braków formalnych w ofercie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszym zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

- 16. Zamawiający odrzuci ofertę, której treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego, w tym ofertę na wykonanie części przedmiotu zamówienia, ofertę złożoną po terminie lub ofertę wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień/uzupełnień w terminie określonym zgodnie z pkt 15 lub złożone uzupełnienia nie będą obejmowały całego zakresu wezwania do uzupełnienia oferty.
- 17. W związku z wejściem w życie w dniu 16.04.2022 r. ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r., poz. 1497 ze zm.), wykonawca złoży wraz z ofertą oświadczenie, którego wzór zawarty jest w pkt 7 Formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

18. Kryterium oceny ofert:

100 % - łączna cena oferty z podatkiem VAT.

19. Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyn, a wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego w takim przypadku żadne roszczenie.
20. Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować pocztą elektroniczną na adres e-mail: kancelaria@katowice.pip.gov.pl. Pytania do zapytania ofertowego można wносить najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem składania ofert, wskazanym w pkt 14. Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania zadane telefonicznie.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowy Inspektor Pracy w Katowicach, z siedzibą przy ul. Owocowej 6-6a, 40-158 Katowice;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowym Inspektoracie Pracy w Katowicach jest, adres e-mail: iod@katowice.pip.gov.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz b lub f RODO w celu przeprowadzenia postępowania na wykonanie zadania określonego w zapytaniu ofertowym, a także w przypadku wybranej oferty - w celu realizacji przedmiotu zamówienia poprzez zawarcie umowy;
- 4) odbiorcą danych osobowych mogą zostać inne jednostki organizacyjne PIP, uprawnione organy publiczne, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji, tj. przez okres realizacji umowy i 6 lat po jej zakończeniu;
- 6) podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału;
- 7) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu;

- 8) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO;
- 9) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

[040365]

[040607]

Załącznik numer 1 do zapytania ofertowego nr KT-ROR-A.213.39.2024.2

.....
 (miejsowość i data)

Nazwa wykonawcy

Dokładny adres

REGON

NIP

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do kontaktu z Zamawiającym

.....

Numer telefonu

Adres e-mail@.....

Formularz oferty**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu budowlanego położonego w Gliwicach, przy ul. Hlubka 2.**

1. Oświadczamy, że oferujemy realizację całości przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu nr KT-ROR-A.213.39.2024.2 i zgodnie z opisem w nim zawartym, za cenę zł z podatkiem VAT, słownie zł z podatkiem VAT.
 Cena netto oferty (bez podatku VAT): zł.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zapytania ofertowego i uzyskaliśmy wszelkie informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty.
3. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym.
4. Zobowiązujemy się zrealizować zamówienie w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
5. Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy, a w szczególności kary umowne i warunki zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Zamówienie zrealizujemy sami*/przy udziale podwykonawców*, którzy będą wykonywać następujące czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:

 (zakres prac, które będzie wykonywać podwykonawca)
 (w razie braku wskazania, Zamawiający uznaje, że Wykonawca nie zamierza

powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom).

7. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.)¹.
8. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*.

.....
(podpis i pieczętka imienna upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy)

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik numer 2 do zapytania ofertowego nr KT-ROR-A.213.39.2024.2

Umowa nr

zawarta w dniu2024 r. w Katowicach, pomiędzy:
Państwową Inspekcją Pracy Okręgowym Inspektoratem Pracy w Katowicach, 40-158 Katowice, ul. Owocowa 6-6a,
NIP 954-10-26-547,

reprezentowanym przez:

.....,
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,
łącznie zwanych Stronami lub każda z osobna Stroną.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu budowlanego położonego w Gliwicach, przy ul. Hlubka 2, 44-100 Gliwice, stanowiącego siedzibę oddziału terenowego Zamawiającego, zgodnie z niniejszą umową oraz zapytaniem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Celem wykonania ekspertyzy, o której mowa w ust. 1, jest ustalenie stanu technicznego oraz infrastruktury technicznej obiektu wymienionego w ust. 1 oraz sformułowanie wniosków i zaleceń remontowych, a także eksploatacyjnych, dotyczących koniecznych napraw, robót i możliwych sposobów ich przeprowadzenia – a w konsekwencji efektywnej modernizacji obiektu pozwalającej na dalsze, wieloletnie, bezpieczne użytkowanie, zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania.
3. W zakresie opracowania, o którym mowa w ust. 1, zawiera się co najmniej inwentaryzacja uszkodzeń (graficzna - na rzutach i przekrojach oraz opisowa), badanie stopnia zawilgocenia, obliczenia statyczno-wytrzymałościowe istniejących elementów konstrukcyjnych oraz ich analiza.
Zakres prac Wykonawcy obejmuje ekspertyzę stanu technicznego wszystkich elementów obiektu, w tym elementów konstrukcyjnych, jak również instalacji wewnętrznych i zewnętrznych.
Sporządzenie ekspertyzy winno być poprzedzone wykonaniem koniecznych odkrywek, badań oraz sprawdzeń elementów obiektu i materiałów (badanie kontrolne podstawowych materiałów konstrukcyjnych, badanie mechaniczno-strukturalne wbudowanych materiałów itp.).
- 3.1. Odkrywki ścian zewnętrznych, niezbędne do rzetelnego opracowania ekspertyzy, Wykonawca wykona we własnym zakresie.
- 3.2. Jeśli Wykonawca uzna to za konieczne, może dokonać odkrywek również w innych miejscach niż określone w pkt 3.1, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 3.3. Miejsca poboru prób/odkrywek Wykonawca zaznaczy na rzutach i przedstawi na fotografiach z datownikiem.
- 3.4. Wykonawca winien również wykonać monitoring przyłączy zewnętrznych i wewnętrznych, celem dokonania rzetelnej oceny stanu technicznego tych elementów.
4. W przypadku konieczności zgłoszenia robót budowlanych (w ramach dokonywanych odkrywek, badań) i/lub in. zgłoszeń, pozwoleń, Wykonawca dokona tych zgłoszeń w imieniu Zamawiającego. Zamawiający wyda niezbędne upoważnienia w tym zakresie.

5. Ekspertyza winna wskazywać także zakres i sposób wykonania wzmocnienia elementów konstrukcyjnych oraz zakres innych robót niezbędnych do wykonania, celem dalszego bezpiecznego użytkowania budynku.
6. Ekspertyza powinna zawierać co najmniej:
 - ocenę rozwiązań technologicznych w poszczególnych fazach realizacji obiektu, opinię dot. stanu technicznego ścian, stropów, stolarki otworowej, więźby dachowej i dachu, izolacji przeciwwilgociowych, izolacji cieplnych, instalacji elektrycznych i słaboprądowych, instalacji piorunochronnej, instalacji wod.-kan., gazowej i zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - wskazanie przeprowadzonych badań z dokumentacją rysunkową i fotograficzną,
 - badanie stopnia zniszczenia elementów budynku w wyniku postępującej korozji biologicznej, z podaniem przyczyn zawilgoceń i uszkodzeń, oraz sformułowanie zaleceń do przeprowadzenia napraw,
 - określenie sposobu wzmocnienia elementów konstrukcyjnych obiektu w formie opisu i szkiców, z uwzględnieniem rodzaju materiałów budowlanych oraz szczegółowo opisanych technologii wykonania w/w prac,
 - zalecenia realizacji prac budowlanych ze szczegółowym wskazaniem m.in. propozycji sposobów napraw i wzmocnień, zakresu niezbędnych prac budowlanych – w formie opisu i szkiców – ze wskazaniem elementów do remontu w obiekcie, uwzględniając rodzaj koniecznych materiałów budowlanych,
 - niezbędne obliczenia dotyczące elementów konstrukcyjnych w obiekcie,
 - wnioski końcowe.
7. Ocena stanu technicznego budynku, w tym przede wszystkim inwentaryzacja uszkodzeń, o której mowa w ust. 3 (wraz z dokumentacją fotograficzną) powinna być aktualna na dzień 15.10.2024 r.
8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowaną ekspertyzę w formie papierowej oraz w postaci elektronicznej zapisanej na zewnętrznym nośniku danych (pendrive) w formie plików PDF i w wersji edytowalnej.
9. Ekspertyza wykonana zostanie przez osobę/y posiadającą/e uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać ekspertyzę zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, zgodnie z Polskimi Normami i rysunkami normatywnymi, a także zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania umowy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem ekspertyzy.
4. W przypadku ujawnienia błędów lub niekompletności w ekspertyzie objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia błędów lub wykonania ekspertyzy uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej poprawienia lub uzupełnienia.
5. Za datę wykonania umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru całości przedmiotu umowy bez uwag. Do podpisania protokołu odbioru w imieniu Zamawiającego upoważniony jest Okręgowy Inspektor Pracy lub jego zastępca.
6. Miejszem odbioru ekspertyzy jest siedziba Zamawiającego, chyba że Strony postanowią inaczej.
7. W razie przystąpienia przez Zamawiającego do realizacji prac projektowych i/lub remontowych wynikających z opracowanej ekspertyzy, w ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania – w odniesieniu do opracowanej ekspertyzy - nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).

§ 3

1. Ilekroć w wyniku wykonania ekspertyzy objętej niniejszą umową powstanie utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, będą miały do niego zastosowanie postanowienia ust. 2 – 7.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu niniejszej umowy, oraz na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie, a także oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy.
3. Z chwilą przekazania Zamawiającemu ekspertyzy sporządzonej przez Wykonawcę w ramach przedmiotu niniejszej umowy i za wynagrodzeniem w niej przewidzianym na Zamawiającego przechodzą:
 - 1) prawo do wielokrotnego zastosowania ekspertyzy lub jej części;
 - 2) własność oryginałów i kopii egzemplarzy opracowań wchodzących w skład dokumentacji wraz z nośnikami;
 - 3) prawo do rozporządzania i korzystania z przedmiotu umowy (w tym autorskimi prawami majątkowymi), w całości lub części, na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w pkt 9 poniżej, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy;
 - 4) wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, a także prawo tworzenia na podstawie przedmiotu umowy dokumentacji zamiennej według uznania Zamawiającego i przez wskazany przez niego podmiot;
 - 5) prawo do rozporządzania i korzystania z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę lub podmioty trzecie, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w pkt 9;
 - 6) prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Wykonawcę lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w pkt 9;
 - 7) prawo udostępniania podmiotom trzecim celem prawidłowego wykonania prac na podstawie projektu, w tym pełnienia zastępczego nadzoru autorskiego oraz wykonywania dokumentacji zamiennej;
 - 8) prawo zamieszczania w całości lub w części w materiałach związanych z udzielaniem zamówienia publicznego i innych związanych z zawieraniem umów przez Zamawiającego, jak również we wnioskach do organów władzy publicznej;
 - 9) autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania;
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu, według uznania Zamawiającego, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy;
 - c) w zakresie tworzenia opracowań utworu, w szczególności przeróbek, adaptacji, według uznania Zamawiającego, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy;
 - d) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, techniką cyfrową, w tym m.in. płyty CD/DVD, pendrive, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej;

- e) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie;
 - f) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. d, w szczególności publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci Internet;
 - g) zamieszczanie w całości lub w części w materiałach służących do przeprowadzenia postępowania o udzielenia zamówienia publicznego i innych związanych z zawieraniem umów przez Zamawiającego, jak również we wnioskach do organów władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewnia, że przed przeniesieniem praw autorskich majątkowych prawa takie przysługiwały wyłącznie na jego rzecz, jak też nie były obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich. W przypadku gdy Wykonawca posługiwał się przy realizacji dzieła osobami trzecimi, Wykonawca zapewnia, że uzyskał od tych osób prawa oraz upoważnienia niezbędne do wykonania zobowiązań przyjętych w umowie.
 5. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu ekspertyzy protokołem zdawczo-odbiorczym bez uwag.
 6. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w całości szkód poniesionych przez Zamawiającego powstałych w związku ze zgłoszeniem takich roszczeń.
 7. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że ekspertyza zostanie wykonana do dnia 05.11.2024 r., z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1, uznany będzie za zachowany, jeśli w tym terminie nastąpi przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy oraz zostanie podpisany protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł z podatkiem VAT (słownie złotych:),
wynagrodzenie netto zł.
- 1.1. W przypadku wykonania odkrywek, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3.2, koszt ich wykonania oraz przywrócenia obiektu do stanu poprzedniego, zostanie określony na podst. kosztorysu przedstawionego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego przed ich wykonaniem. Zapłata za ich wykonanie nastąpi na warunkach określonych w ust. 2. Maksymalna wartość umowy zabezpieczona na realizację tych odkrywek wynosi 20 % wynagrodzenia ryczałtowego w ust. 1.
- 1.2. Całkowita wartość umowy wyniesie maksymalnie zł z podatkiem VAT (słownie złotych:).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty

budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 ze zm.), dalej e.f.z.p., tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych (PEF), o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.). Dodatkowo Zamawiający, zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyraża zgodę na wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur i faktur korygujących w formie elektronicznej, w formacie pdf. Faktury elektroniczne będą przesyłane przez Wykonawcę z adresu na adres e-mail Zamawiającego: kancelaria@katowice.pip.gov.pl.

5. Wykonawca oświadcza, że zamierza/ nie zamierza* wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 e.f.z.p.
6. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF lub faktury w formacie pdf. za pośrednictwem e-mail, zobowiązany jest do uwzględniania czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: 7.30-15.30. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie 15.30 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, wskazanych w art. 2 pkt 3 e.f.z.p. Do innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 856) zalicza się:
 - 1) zlecenie dostawy (zamówienie);
 - 2) awizo dostawy;
 - 3) potwierdzenie odbioru;
 - 4) faktura korygująca;
 - 5) nota księgową.
8. Przelew wierzytelności lub umowa przekazu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca nie może przenieść swych praw ani obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
10. Podstawę wystawienia faktury stanowił będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5.
11. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej.
13. Zamawiający oświadcza, że nie jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT.
14. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

§ 6

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu umowy, warunkami technicznymi, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.

§ 7

1. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 pkt 1.2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od terminu określonego w § 4 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 1.2.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 1.2.
4. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 1.2.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych należnych mu za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z jakiegokolwiek należności Wykonawcy przysługującej od Zamawiającego.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
7. Stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków, wynikających z postanowień niniejszej umowy i powodujących obowiązek zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego, obliguje Zamawiającego do przeprowadzenia procedury wyjaśniającej, poprzedzającej naliczenie kary przez Zamawiającego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zaistnieniu okoliczności uprawniających do naliczenia kary. W przypadku braku negacji przez Wykonawcę podstawy do naliczenia kary umownej w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania informacji lub nieuznania argumentacji Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej.
8. Jeżeli wartość szkody przewyższy kwotę kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy, oprócz kar umownych, odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej szkody, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie przez Zamawiającego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, Wykonawca ma prawo dochodzenia odsetek ustawowych od kwot nieuregulowanych w terminie.

§ 8

1. Strony oświadczają, że osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

a) ze strony Wykonawcy:

.....

tel.:, email:

b) ze strony Zamawiającego:

.....

tel.:, email:

3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy, strony deklarują rozwiązywać w drodze negocjacji, z ostrożności ustalają za organ rozstrzygający sąd powszechny miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych wskazanych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1920).
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych w razie, gdy udowodni, że:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym i niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli;
 - b) nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia oraz jego skutków, o którym mowa w pkt a);
 - c) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.Zdarzenia takie będą określone jako „siła wyższa”.
2. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa.
3. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia zgodnie z umową ze względu na wystąpienie siły wyższej, w szczególności poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy wystąpieniem siły wyższej a niemożnością spełnienia świadczenia.
4. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

§ 10

1. Wykonawca w związku z realizacją umowy zobowiązuje się do szczególnej ochrony przekazanych mu do przetwarzania wszystkich danych i do zachowania ich w tajemnicy i nieprzekazywania ich osobom trzecim, jak również do trwałego ich zniszczenia niezwłocznie po wykonaniu przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z prawem przetwarzania danych.
4. W przypadku przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Okręgowy Inspektor Pracy w Katowicach, Wykonawca będzie przestrzegać przepisów wskazanych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781) oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (Dz. U. UE L 119 z 4.05.2016 r. str. 1, z późn. zm.) i sprostowaniem z dnia 23 maja 2018 r. (Dz.U. UE z 2018 r. N 127 s.2).

§ 11

1. Załącznik numer 1 stanowi integralną część umowy.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załącznik numer 3 do zapytania ofertowego nr KT-ROR-A.213.39.2024.2

.....
(nazwa wykonawcy)

.....
(adres)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacja o podstawie dysponowania tymi osobami

1	2	3	4	6	
Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Posiadane kwalifikacje (prawo do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie)	Informacja o podstawie dysponowania	
				Dysponowanie osobą	
				Własne (bezpośrednie) ¹	Udostępnione (pośrednie) ²

¹ Rubrykę własne (bezpośrednie) wypełnia wykonawca, który związany jest z osobą zdolną do wykonania zamówienia np. umową o pracę, umową zlecenia, umową o dzieło

² Rubrykę udostępnione (pośrednie) wypełnia wykonawca, który będzie polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu oryginał dokumentu pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis osób(-y) uprawnionej do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy)