

ZARZĄDZENIE NR 176/2023
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnych
przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami**

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2023 r. poz. 190), art. 11 ust. 2, art. 12a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na umorzenie z urzędu należności BDF T Sp. z o.o. w likwidacji w upadłości likwidacyjnej w wysokości 50 061 zł (*słownie: pięćdziesiąt tysięcy sześćdziesiąt jeden złotych 50/100*) wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie oraz kosztami zastępstwa procesowego z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej działką nr 416 o pow. 9,7530 ha w obrębie 6 miasta Dębno KW SZ1M/00020554/1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Myśliborskiemu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z upoważnienia
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Tomasz Wójcik
I WICEWOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

UZASADNIENIE

Zapisy art. 12a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) umożliwiają udzielanie ulg (umarzanie w całości lub w części, rozkładanie na raty lub odraczanie) w spłacie należności z tytułu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa mających charakter cywilnoprawny.

Ulgę udziela Starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, za zgodą Wojewody.

Wnioskiem z 6 grudnia 2022 r. Starosta Myśliborski zwrócił się do Wojewody o wyrażenie zgody na umorzenie z urzędu dłużnikowi BDFT Sp. z o.o. w likwidacji w upadłości likwidacyjnej należności za 2012 rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej działką nr 416 o pow. 9,7530 ha w obrębie 6 miasta Dębno KW SZ1M/00020554/1.

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum Wydział XII Gospodarczy w dniu 30 listopada 2012 r. wydał postanowienie sygn. akt XII GU – 95/12 o ogłoszeniu upadłości dłużnika BDFT Sp. z o.o. w likwidacji w upadłości likwidacyjnej. Starosta zgłosił swoje wierzytelności w wysokości 57 993,67 zł, które zostały ujęte pod poz. 39 w kat. IV na liście wierzytelności sporządzonej przez Syndyka. Syndyk sprzedał cały majątek upadłej Spółki i sporządził oddzielne plany podziału, które nie obejmowały Starosty Myśliborskiego. Starosta Myśliborski nie otrzymał żadnej kwoty na pokrycie zgłoszonych wierzytelności. Postępowanie upadłościowe zostało zakończone 25 marca 2022 roku. Spółka została wykreślona z rejestru przedsiębiorców 27 września 2022 roku, a uprawomocnienie wykreślenia z KRS nastąpiło 5 października 2022 roku.

Mając na uwadze powyższe oraz pozytywną opinię *Zespołu do spraw opiniowania rozstrzygnięć finansowych i realizacji należności Skarbu Państwa oraz udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze publicznoprawnym i cywilnoprawnym na wniosek lub z urzędu* z 22 czerwca 2023 r., zachodzą przesłanki do wyrażenia zgody na umorzenie z urzędu przez Starostę Myśliborskiego należności z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa za 2012 rok wraz z odsetkami i kosztami zastępstwa procesowego.

